

**СОГЛАШЕНИЕ**  
**о долевом финансировании областной адресной программы по**  
**переселению граждан из аварийного жилищного фонда**  
**в 2014 году (второй этап)**

г. Саратов

« 16 » сентября 2014 г.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице министра Тепина Дмитрия Валентиновича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и

Администрация муниципального образования «Город Саратов», именуемая в дальнейшем «Муниципальное образование», в лице главы администрации Буренина Александра Григорьевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Саратов», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

### 1. Предмет Соглашения

Настоящее Соглашение регулирует порядок взаимодействия Сторон при реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в связи с тем, что муниципальное образование «Город Саратов» является участником областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 18.04.2013 года № 191-П (далее – областная адресная программа).

### 2. Обязанности сторон

#### 2.1. Стороны:

2.1.1. Исходят из того, что предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрения ресурсосберегающих технологий.

2.1.2. При выполнении условий настоящего Соглашения руководствуются Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.3. Обеспечивают прозрачность в сфере предоставления, получения и использования финансовой поддержки за счет средств Фонда при реализации областной адресной программы путем:

2.1.3.1. Раскрытия процедур принятия и доведения до сведения общественности информации о решениях Сторон и отчетности, связанных с финансовой поддержкой за счет средств Фонда.

2.1.3.2. Своевременного предоставления общественности информации о решениях Сторон и отчетности, связанных с финансовой поддержкой за счет средств Фонда, в понятной и доступной форме.

2.1.3.3. Предоставления Муниципальным образованием установленной отчетности в связи с получением финансовой поддержки за счет средств Фонда.

2.1.3.4. Осуществления Министерством в порядке, предусмотренном настоящим

Соглашением, проверок реализации ведомственной целевой программы «Переселение граждан города Саратова из аварийного жилищного фонда в 2013-2015 годах», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 июля 2013 года № 1347 (далее – ведомственная целевая программа), а также выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

2.1.3.5. Гарантирования добросовестности Сторон при предоставлении и получении финансовой поддержки за счет средств Фонда.

## **2.2. Министерство обязуется:**

2.2.1. Осуществлять мониторинг реализации ведомственных целевых программ.

2.2.2. Осуществлять мониторинг выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в муниципальном образовании, в котором:

2.2.2.1. осуществляется реализация ведомственной целевой программы.

2.2.2.2. завершается реализация ведомственной целевой программы.

2.2.3. Перечислить муниципальному образованию средства, полученные за счет средств Фонда в размере 455 651 568,10 руб. (Четыреста пятьдесят пять миллионов шестьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь рублей 10 копеек), и средства, предусмотренные областным бюджетом на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда в размере 485 697 699,19 руб. (Четыреста восемьдесят пять миллионов шестьсот девяносто семь тысяч шестьсот девяносто девять рублей 19 копеек).

2.2.3.1. После принятия правлением Фонда решения о предоставлении средств финансовой поддержки Саратовской области на переселение граждан из аварийного фонда, средства Фонда и областного бюджета перечисляются в размере 30 процентов от указанных в п. 2.2.3. средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в течение 30 дней со дня получения средств Фонда. Оставшаяся часть финансовой поддержки перечисляется после рассмотрения правлением Фонда отчетов Саратовской области о ходе реализации второго этапа областной адресной программы по переселению граждан из аварийного фонда, а также после предоставления реестров контрактов с учетом ранее предоставленных реестров контрактов и с учетом средств, ранее перечисленных по решению правления Фонда.

## **2.3. Муниципальное образование обязуется:**

2.3.1. Завершить до 31 декабря 2015 года реализацию второго этапа ведомственной целевой программы, финансовая поддержка которой предоставлена за счет средств Фонда и областного бюджета.

2.3.2. Обеспечить достижение планируемых показателей выполнения ведомственной целевой программы.

2.3.3. Обеспечить выполнение условий пункта 5 части 2 статьи 16 Федерального закона.

2.3.4. Обеспечить условие софинансирования за счет средств местных бюджетов в сумме 161 899 232,91 руб. (Сто шестьдесят один миллион восемьсот девяносто девять тысяч двести тридцать два рубля 91 копейка) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

2.3.5. Принимать в пределах установленной законодательством Российской Федерации компетенции меры, необходимые для недопущения нецелевого использования средств Фонда при реализации ведомственной целевой программы.

2.3.6. Предоставлять в Министерство отчеты в сроки, порядке и по формам, установленным Постановлением Правительства Саратовской области от 25 апреля 2014 года

№ 254-П «О порядке предоставления из областного бюджета бюджетам муниципальных районов, городских округов и поселений области субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и условиях ее расходования».

2.3.7. Обеспечить достоверность и полноту представляемой в Министерство отчетности.

2.3.8. Использовать средства, указанные в настоящем Соглашении, в соответствии с Законом.

### **3. Проверка реализации областной адресной программы и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда**

3.1. В целях обеспечения достоверности и полноты представляемой в Фонд отчетности, прозрачности в сфере предоставления и получения финансовой поддержки за счет средств Фонда при реализации областной адресной программы Министерство осуществляет проверку, в том числе с выездом на места:

3.1.1. Наличия, состояния и оценки предоставляемых переселяемым гражданам жилых помещений.

3.1.2. Целевого использования средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств областного бюджета.

3.1.3. Документов, связанных с выполнением Федерального закона и настоящего Соглашения.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **5. Срок действия Соглашения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания.

5.2. Настоящее Соглашение действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

### **6. Прочие условия**

6.1. Стороны принимают все меры к разрешению спорных вопросов путем переговоров. Все не урегулированные между сторонами споры о выполнении положений настоящего Соглашения рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

6.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регламентируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.4. Изменения, вносимые в настоящее Соглашение, осуществляется путем заключения дополнительных Соглашений, подписанных сторонами.

**Юридические адреса, реквизиты и**

**подписи Сторон**

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области**

410042 г. Саратов, ул. Челюскинцев, 114,

ИНН 6452911715,

Банковские реквизиты: УФК по Саратовской области (Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области л/с 04602002840)

КБК 027 2 03 02040 02 0000 180

р/с 40101810300000010010

БИК 046311001

КПП 645201001

ОКТМО 63701000

Контактный тел.:(845-2) 26-11-92,  
Факс:73-45-51, 26-27-78

**Администрация муниципального образования «Город Саратов»**

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, д.78

ИНН 6450056004

Банковские реквизиты: УФК по Саратовской области (комитет по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»)

в ГРКЦ ГУ Банка России по Саратовской обл. г. Саратов

р/с 40101810300000010010

Номер лицевого счета администратора дохода 04603942980

БИК 046311001

КПП 645001001

ОКТМО 63701000

Код администратора дохода: 123

Контактный телефон, факс

e-mail: (845-2) 23-66-07, (845-2) 23-66-06, kks64@bk.ru

Министр

Д.В. Тепин



Глава администрации

А.Г. Буренин



*Сарухов А.С.*  
*Министр*

*Д.В. Тепин*

*Кирпиченкова Ю.В.*  
*Офис*

*Гнусин А.В.*  
*Министр*