



БАЗОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ ПО СТРАХОВАНИЮ ИПОТЕКИ

Расчет тарифной ставки производится для срока страхования, равного одному году.

При страховании на срок более одного года страховая премия по Договору страхования устанавливается как сумма страховых взносов за каждый год (включая последний неполный год), при этом страховой взнос за последний неполный год рассчитывается как часть страхового взноса за год, пропорционально количеству дней последнего неполного года.

При страховании на срок менее года страховая премия по Договору страхования рассчитывается как часть страховой премии за год, пропорционально количеству дней или месяцев срока страхования (неполный месяц считается за полный).

1. Базовые страховые тарифы по страхованию недвижимого имущества:

Страховой риск		Базовый тариф (Тб)
1	«Пожар»	1,04%
2	«Взрыв»	0,1%
3	«Удар молнии»	0,1%
4	«Залив»	0,17%
5	«Стихийные бедствия»	0,03%
6	«Противоправные действия третьих лиц»	0,15%
7	«Механические повреждения»	0,02%
8	«Конструктивные дефекты»	0,01%
9	«Ущерб земельному участку»	0,01%

2. Базовые страховые тарифы по страхованию от несчастных случаев и болезней (личное страхование):

Страховой риск		Базовый тариф (Тб)
1	«Смерть в результате несчастного случая»	1,03%
2	«Смерть в результате болезни»	8,72%
3	«Инвалидность I группы в результате несчастного случая»	0,03%
4	«Инвалидность II группы в результате несчастного случая»	0,0788%
5	«Инвалидность I группы в результате болезни»	0,20%
6	«Инвалидность II группы в результате болезни»	0,50%
7	«Временная нетрудоспособность в результате несчастного случая»	0,30%
8	«Временная нетрудоспособность в результате болезни»	1,32%

3. Базовые страховые тарифы по страхованию от утраты или ограничения (обременения) права собственности на недвижимое имущество (титовое страхование):

Страховой риск		Базовый тариф (Тб)
1	«Утрата права собственности»	0,1%
2	«Ограничение права собственности»	0,1%

Поправочные коэффициенты:

Страховщик имеет право применять к базовой тарифной ставке поправочные коэффициенты (повышающие или понижающие) от 0,01 до 10 в зависимости от обстоятельств, имеющих существенное значение для оценки характера и степени страхового риска (коэффициенты для разных параметров могут комбинироваться): территории страхования; времени действия страховой защиты; условий уплаты премий в рассрочку; франшизы; размера комиссионного вознаграждения; увеличения и/или изменения степени риска; срока страхования; назначения зданий, строений или сооружений; места нахождения зданий, строений или сооружений; огнестойкости и пожарной опасности здания; конструкции здания; состояния коммуникаций и сетей; противопожарной безопасности; мер охраны имущества; года постройки объекта недвижимости; наличия источников открытого огня/газоснабжения; сезонности проживания;

принятия на страхование имущества без проведения осмотра; страхования с условием «по первому риску»; количества страховых рисков, включенных в покрытие; возраста и пола застрахованного; условий труда; занятия спортом; быта застрахованного, его увлечений и привычек; фактора состояния здоровья (вес, давление, образ жизни, наличие болезней); места преимущественного пребывания застрахованного; количества переходов права собственности; истории переходов права собственности (временной разрыв между переходами, предыдущие собственники); наличия зарегистрированных граждан.

Страховщик вправе применить поправочный коэффициент от 0,1 до 5,00 в зависимости от маркетингового канала привлечения клиента.