

No. Rev- D (G) 7-1/2018-Vol-III
Government of Himachal Pradesh,
Department of Revenue

From

The Addl. Chief Secretary (Revenue) to the
Government of Himachal Pradesh

To

The Deputy Commissioner,
District Shimla, Himachal Pradesh.

Dated : Shimla-2, the

18.5.2024

Subject :


Regarding approval of Rehabilitation and Resettlement
Scheme for the acquisition of land at Village Mashobra,
Tehsil Shimla (Rural), District Shimla, Himachal Pradesh
for office building of Post Office Mashobra.

Sir,

I am directed to refer to your letter No. SML-Rev (Land
Acq)-2023/50 dated 6th May, 2024 and to convey the approval of the
Government for the proposed Rehabilitation and Resettlement Scheme
relating to land acquisition at Village Mashobra, Tehsil Shimla
(Rural), District Shimla, Himachal Pradesh for office building of Post
Office Mashobra.

It is requested to publish the approved Rehabilitation and
Resettlement Scheme by affixing it in conspicuous places in the
affected area as per requirement of section 18 of Right to Fair
Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation
and Resettlement Act, 2013.

Yours faithfully,


(Balwan Chand)

Joint Secretary (Revenue) to the
Government of Himachal Pradesh

Rehabilitation and Resettlement Scheme
for affected families of
Mohal Bazaar Mashobra, Ward No 21 lower Dhalli
MC Shimla, Tehsil Shimla (Rural) Distt. Shimla
due to acquisition for Mashobra Post Office Building

2/11

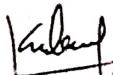
Mohal Bazaar Mashobra:-


In this Mohal land measuring 387.56 Sq meter from 1 landowner is under acquisition which is located in Bazaar Mashobra and this area falls under Ward No 21 lower Dhalli MC Shimla Distt Shimla.

Particulars of land owners, tenants, land holding, land under acquisition, Aadhar Number and Landless agricultural labourer etc., collected during survey and census this Mohal are as under: -

i) Particulars of landowners with Aadhaar number their total land holding, land and immobile property or assets attached to the land which are to be acquired: -

During the survey and census particulars of landowner's, Aadhar No., Landless, Agricultural labour details of their land holdings, under acquisition have been prepared and tabulated as under: -


महोदय महाराज अतिथि
बदवार एवं महाशय/सोपु
मह. विभाग (१) शिमला


Field Officer
Shimla



Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla

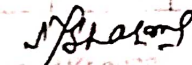


Table No -1

महाल बाजार मशोबरा, तहसील शिमला (ग्रामीण) , जिला शिमला हिमाचल प्रदेश में अर्जित की जा रही भूमि, अचल सम्पत्ति व् मालकान का विस्तृत विवरण

क्रम सं.	नाम मालिक मय पता	खसरा नम्बरान	कुल अर्जित भूमि	हिस्सा	रकबा बी.- बि.	अर्जन के अतिरिक्त प्रभावित क्षेत्र में अन्य रकबा	पक्का मकान व् अन्य संरचना अर्जन के अधीन	कच्चा मकान व् अन्य संरचना अर्जन के अधीन (गौशाला इत्यादि)	मलकियती भूमि में पेड़		वर्ग		विवरण
									फलदार	गैर फलदार	सामान्य, पिछड़ा वर्ग, एससी, एसटी, मुस्लिम	भू-मालिक का आधार संख्या	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	श्री भगत राम पुत्र श्री ख्याली राम, पुत्र कांशी राम , गाँव मशोबरा, तहसील शिमला (ग्रामीण) जिला शिमला	1023 1056 1057 1058 1059 1060 1061 (किता- 7)	387.5 6 वर्ग मीटर	गान्धम	387.56 वर्ग मीटर	752.21 वर्ग मीटर	मशोबरा डाक घर का भवन (पक्का चार मंजीला)	मशोबरा डाक घर का भवन	-	-	सामान्य		


 जिला अधिकारी
 जिला शिमला
 हिमाचल प्रदेश


 जिला अधिकारी
 जिला शिमला
 हिमाचल प्रदेश

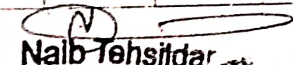

 Naib Tehsildar
 Tehsil Shimla
 District Shimla



Table No - 2

विवरण भू-मालिकान जिनकी सम्पूर्ण भूमि अर्जन के उपरान्त भूमिहीन हो रहे हैं व आजीविका प्रभावित हुआ हो।

क्रम सं.	मालिक का नाम व पता	कुल मलकियती रकबा जो प्रभावित क्षेत्र के भीतर का विवरण	कुल रकबा में से अर्जित रकबा	शेष रकबा	क्या भू-मालिक भूमिहीन हो रहा है ?	क्या अर्जन से भू-मालिक की आजीविका प्रभावित हो रही है ? कृषि के अतिरिक्त अन्य आय के साधन।	विवरण 1 के किस क्रम संख्या पर मालिक का नाम दर्शाया गया है।
1	2	3	4	5	6	7	8
मामूर है।							

In this Mohal, no landless due to acquisition of land. If any land owner is becoming landless, then affidavit should be taken from him/her.

Kuldeep
आजीविका राजस्व अधिकारी
सहायक भू-मालिकान/सीएम
सद. विकास (आ.) जिला शिमला

Sharon
Field No
Shimla
Shimla (H)

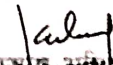
Nail Tensida
Tehsil Shimla
District Shimla


2nd

Table No-3

अधिग्रहण के अधीन मकानों का विवरण

क्रम सं.	मकान मालिक का नाम व वर्तमान निवास स्थान	पक्का मकान व अन्य संरचना अर्जन के अधीन	अर्जन के अधीन मकान का वर्तमान में किस उपयोग में लाया जा रहा है	मकान मालिक का अर्जन क्षेत्र के भीतर रिहायशी मकान के अत रिक्त प्रभावित क्षेत्र में रिहायशी मकान होने पर पूर्ण विवरण।	क्या मकान मालिक मकान हीन हो रहे है।	मकान मालिक मकानहीन की सूरत में मकान बनाने के लिए निजी भूमि उपलब्ध है कि नहीं।	निजी भूमि रिहायशी मकान बनाने के लिए उपलब्ध न होने पर विस्थापितों को बसाने के लिए चयनित स्थान पर पुनर्वास के लिए इच्छुक है या नहीं	मकान मालिक आर्थिक सहायता से स्वयं मकान बनाने या निर्मित मकान का इच्छुक है	मालिक का आधार नम्बर	वर्ग	विवरण 1 के किस क्रम संख्या पर मालिक का नाम दर्शाया गया है
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01	श्री भगत राम पुत्र श्री ख्याली राम, पुत्र कांशी राम, गाँव मशोबरा, तहसील शिमला (ग्रामीण) जिला शिमला	मशोबरा डाक घर का भवन	मशोबरा डाक घर का भवन	-	नहीं	-	पात्रता नहीं रखता है।	पात्रता नहीं रखता है।		सामान्य	1


 Naib Tehsildar
 Tehsil Shimla
 District Shimla (R)


 Naib Tehsildar
 Tehsil Shimla
 District Shimla (R)


 Naib Tehsildar
 Tehsil Shimla
 District Shimla




Table No - 4

विवरण मालकान के रिहायशी मकान अर्जन के कारण मकानहिन हो रहे हैं की सूची

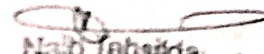
क्रम सं.	मकान मालिक का नाम व वर्तमान निवास स्थान	पट्टा मकान व अन्य संरचना अर्जन के अधीन	कच्चा मकान व अन्य संरचना अर्जन के अधीन	अर्जन के अधीन मकान का वर्तमान में किस उपयोग में लाया जा रहा है	मकान मालिक का अर्जन क्षेत्र के भीतर रिहायशी मकान के अतिरिक्त प्रभावित क्षेत्र में रिहायशी मकान होने पर पूर्ण विवरण	क्या मकान मालिक मकानहीन हो रहा है ?	मकान मालिक मकानहीन की वृत्त में मकान बनाने के लिए निजी भूमि उपलब्ध है या नहीं।	निजी भूमि रिहायशी मकान बनाने के लिए उपलब्ध न होने पर विस्थापितों को बसाने के लिए चयनित स्थान पर पुनर्वास के लिए इच्छुक है या नहीं	मकान मालिक आर्थिक सहायता से स्वयं मकान बनाने या निर्मित मकान का इच्छुक है ?	विवरण 1 के किस क्रम संख्या पर मालिक का नाम दर्शाया गया है
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
मामूर है।										

1) List of houses under Acquisition:

In Mohal Bazaar Mashobra, no houseless are under acquisition. If any land owner is becoming houseless, then affidavit should be taken from him/her.


 जिला मजिस्ट्रेट
 मकान कानून विभाग
 मोहल बाजार मशोबरा, जिला शिमला




 Naib Tehsildar
 Tehsil Shimla
 District Shimla

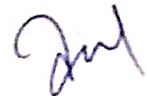


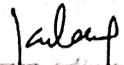
Table No-5


अर्जन से पूर्व ही भूमिहीन वह जिनकी आजीविका का मुख्य स्रोत अधिग्रहित की जाने वाली भूमि पर निर्भर है भूमि पर किराएदार, राजस्व अभिलेख में दर्ज काश्तकार इत्यादि अर्जन के कारण आजीविका खोने वालों की सूची

क्रम सं.	नाम मालिक	नाम काश्तकार	खसरा नंबर	रकबा (बिघा)	राजस्व अभिलेख में किस्म काश्तकार	विवरण 1 के किस क्रम संख्या पर मालिक का नाम दर्शाया गया है
1	2	3	4	5	6	7
मामूर है।						

1) Particulars of a family which does not own any land but a member of agricultural labourer, tenants or holding of usufruct right, share coppers, artisans who are working in the affected area for the last 3 years prior to the acquisition of the land whose primary sources of livelihood stand affected by the acquisition of land.

During the survey and census, no case of affected families were fund whose primary sources of livelihood stand affected.


Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla


Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla



Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla



Table No-6

प्रभावित क्षेत्र में अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जन जाति, मानसिक विकलांग, शारीरिक विकलांग मालकान जिनकी भूमि अर्जित की जा रही है एवं अन्य इसी प्रकार के स्थानीय निवासियों की सूची

क्रम सं.	नाम, आयु, शैक्षणिक योग्यता, व्यवसाय व वर्तमान निवास	अनुसूचित जाति से सम्बन्धित व्यक्ति	अनुसूचित जन जाति से सम्बन्धित व्यक्ति	मानसिक विकलांग	शारीरिक विकलांग	यदि भूमि अर्जन के अधीन है तो भू-मालिक विवरण 1 के किस क्रम संख्या में दर्शाया गया है ?	अन्य विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8
मामूर है।							

i) Particulars of Scheduled Tribes and other traditional forest dwellers who lost any of their forest rights due to acquisition of land.

No private forest land is under acquisition affecting the rights. Hence, Nil.

ii) Particulars of family whose primary source of livelihood for 3 years prior to the acquisition of the land is dependent on forestor water bodies and includes gatherers of forest produce, hunters, fisher folk and boatmen and such livelihood are affected due to acquisition of land.

During the survey and census no such family found.

iii) A member of the family who has been assigned land by the State Govt. or the Central Govt. under any of its schemes and such land is under acquisition.

Nil.

iv) Particulars of trades or businesses in the affected area:

Nil.

v) List of persons belonging to the Scheduled Castes or the Scheduled Tribe the handicapped or physically challenged persons in the affected area.

No Scheduled Caste families are under acquisition and no land of Scheduled Tribe is under acquisition. Details of such families are given.

श्री. राजेश कुमार
सहायक वृत्त मजदूर/सिपाही
जय शिवाजी (रा) । जिला शिमला

श्री. राजेश कुमार
जय शिवाजी (रा)
जिला शिमला

Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla

श्री. राजेश कुमार

Table No-7

विवरण सार्वजनिक उपयोगिताओं और सरकारी भवनों की सूची जो प्रभावित या प्रभावित होने की संभावना है जहां प्रभावित परिवारों का पुनर्वास किया जाना है।

क्रम सं.	गांव का नाम	पंचायत का नाम	सामूहिक सम्पति व संसाधन जो अर्जन के अधीन है		
			श्मशान घाट/कब्रिस्तान	पुल/झूला इत्यादि	अन्य विवरण
1	2	3	4	5	6
मामूर है।					

i) Particulars of public utilities and Govt. building which are affected or likely to be affected, where resettlement of affected families is involved .

Nil.

प्रमुख राजस्व अधिकारी
कटपल कृषि मण्डल/सीपु
मह. डी.आर. (बा). जिला जिला

Prakash
Prakash
Prakash (R)

Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla

2nd

Table No-8

उन सुविधाओं और आधारभूत संरचनात्मक सुविधाओं का विवरण जो प्रभावित या प्रभावित होने की संभावना है जहां प्रभावित परिवारों का पुनर्वास किया जाना है की सूची

क्रमांक	गांव का नाम	पंचायत का नाम	विवरण सुविधाओं और अवसंरचनात्मक सुविधाएं जहां प्रभावित परिवारों को पुनर्वास किए जाने से प्रभावित होंगे	विवरण
1	2	3	4	5
मामूर है।				

i) Details of the amenities and infrastructural facilities which are affected or likely to be affected, where resettlement of affected families is involved.

Nil

ii) Details of any common property resources being acquired.

Nil

iii) List of infrastructures in the affected area.

Nil

iv) Particulars of entitlements

On the basis of above, the rehabilitation and resettlement entitlements of each affected family in accordance with Schedule-II of Act, 2013 in respect of Mohal Bazaar Mashobra is Nil.

प्रमाणित राजा
शुद्धता वृत्त मजबूत/साधु
शु. शिमला (डी. 1. शिमला शिमला

Mashobra
Mashobra
Mashobra (R)

Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla

Table No-9

अर्जन किए जा रहे सामूहिक सम्पति व संसाधनों का विवरण ।

क्रम सं.	गांव का नाम	पंचायत का नाम	सामूहिक सम्पति व संसाधन जो अर्जित के अधीन है										
			कुहल/चश्मा/बावड़ी इत्यादि	पीने के पानी की पाइप लाइन/नल इत्यादि	कच्चा, पक्का आम रास्ता	स्कूल सरकारी व गैर सरकारी व खेल का मैदान	सभी प्रकार की सरकारी संपत्ति	शमशान घाट/कब्रिस्तान	पुल/झूला इत्यादि	सामूहिक एकत्र होने का स्थान	चारागाह	अन्य सम्पति व संसाधन	विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	मशोबरा	नगर निगम शिमला वार्ड न0 - 21 लोअर ढली।	-	-	-	-	मशोबरा डाक घर का भवन	-	-	-	-	-	-

आपीस राजेश अग्रवाल
 सहायक कुल मशोबरा/सीपुर
 पंचायत (30), विला शिमला

Handwritten Signature
 P. J. Manunge
 Masobra
 Dist. Shimla (R)

Handwritten Signature
 Naib Tehsildar
 Tehsil Shimla
 District Shimla

Handwritten Signature

Table No - 10

महाल बजार मशोबरा, तहसील शिमला (ग्रामीण), जिला शिमला हिमाचल प्रदेश में अर्जित की जा रही निजी भूमि के भू-मालिकों का उस भूमि पर निर्भरता का विवरण।

क्रम सं.	नाम मालिक मय पता	खसरा नम्बरान	कुल अर्जित भूमि	रकबा बी.- बि.	अर्जन के अतिरिक्त प्रभावित क्षेत्र में अन्य रकबा	खाना न० 06 में दर्शिये गए रकबा पर क्या परिवार पूर्णतया निर्भर है या नहीं	यदि निर्भर उनही तो अन्य साधन जैसे कि अन्य भूमि व नौकरी इत्यादि का विवरण	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01	श्री भगत राम पुत्र श्री क्याली राम पुत्र कांशी राम गाँव मशोबरा, तहसील शिमला (ग्रामीण) जिला शिमला	1023 1056 1057 1058 1059 1060 1061 (फिता-7)	387.56 वर्ग मीटर	387.56 वर्ग मीटर	752.21 वर्ग मीटर	नहीं	-	-

Kuldeep
अधीन राज्य अतिरिक्त
सदरत वृत्त मशोबरा/सीपु
स. विभाग (४२), जिला शिमला

V. K. Sharma
Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla

[Signature]
Naib Tehsildar
Tehsil Shimla
District Shimla

[Signature]

उपरोक्त के आधार पर पुनर्वास और पुनर्स्थापन के लिए अधिनियम 2013 की अनुसूची -11 के अनुसार मोहाल बाजार मशोबरा के प्रतेक परिवार निम्न प्रकार से है

क्रम सं.	नाम मालिक मय पता	विस्थापन की दशा में आवासन इकाई की व्यवस्था	भूमि के लिए भूमि	विकसित भूमि के लिए प्रस्थापना	वार्षिकी या नियोजन का विकल्प	विस्थापित कुटुंब के लिए एक वर्ष की अवधि तक जीवन निर्वाहन अनुदान	विस्थापित कुटुंब के लिए परिवहन चर्च	पुशबाइ/ छोटी दुकान चर्च	कारीगर, छोटे व्यापारी और कतिपय अन्य के लिए एक बारगी अनुदान	मच्छली पकड़ने का अधिकार	एकबारगी पुनर्ब्यवस्थापन भत्ता	स्टाम्प शुल्क और रजिस्ट्रीकरण फीस	भू- मालिक का आधार संख्या	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
01	श्री भगत राम पुत्र श्री ख्याली राम, पुत्र कांशी राम गाँव मशोबरा, तहसील शिमला (ग्रामीण) जिला शिमला	-	-	-	500000/-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ADDL. DISTRICT MAGISTRATE - CUM-ADMINISTRATOR,
Addl. District Magistrate (P)
Shimla
DISTT. SHIMLA (H.P.)