



הנדון: היעדר אכיפה כלפי בניה בלתי חוקית באיו"ש

1. בתאריך ה- 20 במרץ 2024 התקיים הדיון שבנדון בראשות מפקד פיקוד המרכז.
2. להלן סיכום מפקד הפיקוד:
 - א. ביום ה- 20 במרץ 2024 נערך דיון בראשות מפקד פקמ"ז בנושא סטאטוס האכיפה ביחס לבניה בלתי חוקית בהתייחס לשנת העבודה 2023 ותקופת מלחמת "חרבות הברזל" בפרט.
 - ב. כפי העולה מנתוני המנהל האזרחי ביחס לשנת 2023, במהלך השנה חלה עליה במספר המבנים הבלתי חוקיים שהוקמו על ידי ישראלים ברחבי איו"ש, זאת בנוסף למספר לא מבוטל של פלישות למקרקעין.
 - ג. מאז פרוץ המלחמה, בחודש אוקטובר אשתקד, ועד היום, אותרו בסה"כ כ-50 אירועים, בחלקם - מספר מבנים ופריצות דרך בלתי חוקיים שהוקמו על ידי ישראלים במרחב. רוב הבניה התרכזה בגזרות שומרון ובנימין (34 מבנים ופריצות דרך בסה"כ). רוב המבנים ופריצות הדרך הוקמו ונסללו בקרקע שאינה אדמות מדינה (רובם - באדמות פרטיות, חלק באדמות "סקר" וחלק מסוים אף בשטחי B). בחלק מהמקרים דובר על הקמת מאחזים חדשים ובחלקם הרחבה של מאחזים בלתי חוקיים קיימים דוגמת עוז ציון ורמת מגרון.
 - ד. במקביל בתקופה זו צומצמה עד כדי נעלמה האכיפה כלפי הבניה הישראלית הבלתי חוקית. עד מרץ 2023 פעילות אכיפה באיו"ש אושרה על ידי פקמ"ז, ובמקרים חריגים גם על ידי שר הביטחון. החל ממרץ 2023, תכנית אכיפה המאושרת בפיקוד, דורשת את אישור מנהלת ההתיישבות. מאז ובדגש על הרבעון האחרון - נמנעת המנהלת מלאשר את הליכי האכיפה כלפי הבניה הבלתי חוקית הישראלית. בד בבד, המנהלת מאשרת באופן קבוע - את תכנית האכיפה כלפי הבניה הבלתי חוקית הפלסטינית במלואה. זאת בניגוד להצהרות והתחייבויות המדינה בכל הנוגע לסדר

¹ ראה נספח א' - פירוט התיקים שנפתחו ביחס לבניה בלתי חוקית ישראלית מאז פרוץ המלחמה.

יצירת **פער גדל ומתרחב** בין האכיפה ביחס למגזר הפלסטינית והיעדר האכיפה ביחס למגזר הישראלי.

ה. יצוין, כי חלק משמעותי מהאכיפה שבוצעה ביחס למגזר הישראלי במהלך השנה האחרונה הייתה בהתאם לסמכות שנותרה בידי פקמ"ז לאכיפה של בניה חדשה שהותרתה בשטח גורמת לסיכון ביטחוני.

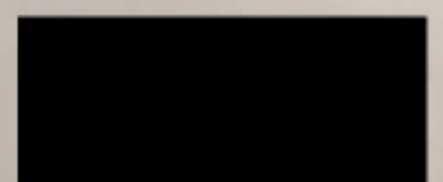
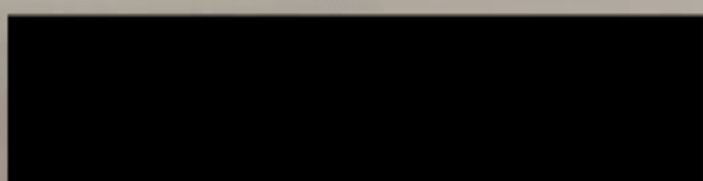
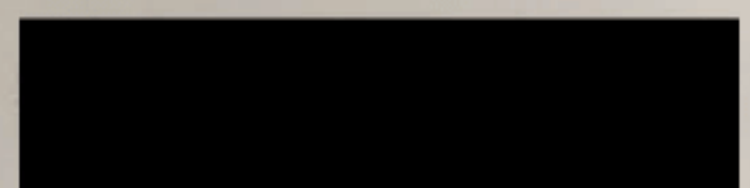
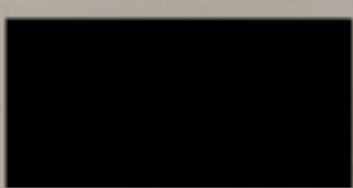
ו. כך, בשנת 2023 אותרו 395 מבנים בלתי חוקיים ונהרסו 34 (מהם הרוב באירוע אכיפה אחד של מאחז מעלה רחבעם) לעומת 328 איתורים בשנה שלפני כן (בה נהרסו 57 מבנים). באותה עת אותרו בשנת 2023 - 1,407 מבנים בלתי חוקיים שנבנו על ידי המגזר הפלסטיני ונהרסו 306.

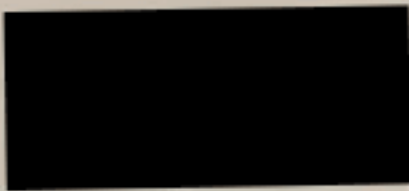
ז. יצוין, כי מאז פרוץ המלחמה ירדה פעילות האיתור של המבנים על ידי יחידת הפיקוח במנהל האזרחי בשל גיוס חלק ניכר מעובדיה למילואים, על כן – סביר, כי מספר המבנים שהוקמו ודרכים שנשללו גבוהה מזו באופן משמעותי.

ח. במהלך הדיון הודגמו גם מקרים בהם בעקבות הנחיית מנהלת ההתיישבות נמנעו פעולות אכיפה אשר עליהן התחייבה המדינה בפני בתי המשפט, התחייבויות שנמסרו – על דעת מנהלת ההתיישבות (כך למשל – רק לאחרונה לא פונתה פלישה למקרקעין בסמוך למאחז מעוז אסתר ולא פונו מבנים ביישוב חרמש – כל זאת בניגוד להתחייבות שניתנה לבית המשפט וכאשר מבחינה ביטחונית האכיפה הייתה אפשרית).

ט. מצב זה של "אין דין ואין דיין" ידוע היטב גם לאלו המקימים את הבינוי הבלתי חוקי – שכן מדיניות זו זוכה לתהודה והדבר רק מביא לעליה והרחבה של האירועים – אשר יש בהם גם ממד משמעותי של פגיעה בביטחון האזור.

י. במהלך השנה האחרונה אנו גם עדים להתרחבות של בניה בלתי חוקית המתבצעת בחסות גופים שונים הפועלים באזור, בדגש – על השלטון המקומי. כך למשל, סלילת דרכים ואתרי תיירות בשמורות טבע שאף אינן מצויות בתחומן (ואף פרסומן כאתר תיירותי באתר המועצה באינטרנט). מאז פרוץ המלחמה במקרים לא מעטים נסללו דרכים בלתי חוקיות המובילות ליישובים ולמאחזים בלתי חוקיים. דרכים, אשר אם נדרשות ביטחונית – נסללות על ידי פיקוד המרכז לפי דין.



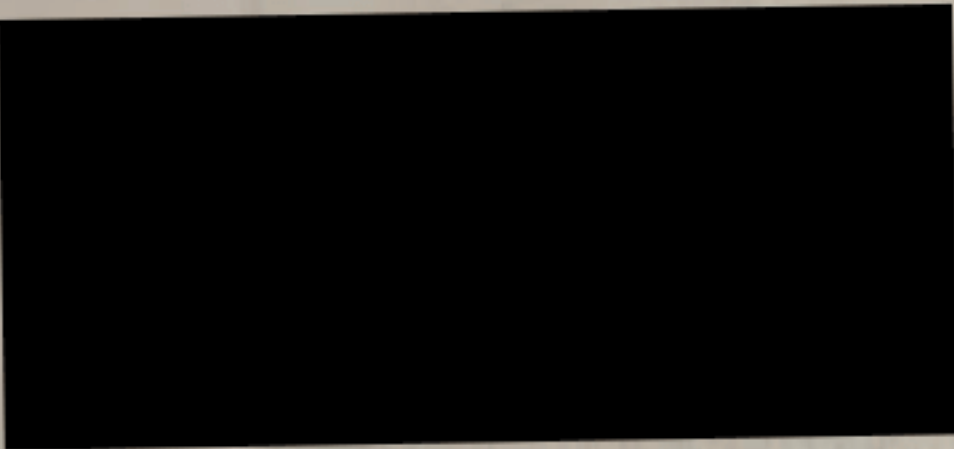


יא. לעמדת מפקד פקמ"ז, האמון לא רק על הביטחון באזור, העומד בראש מעייניו, אלא גם על שמירת הדין – הדבר לא יכול להימשך באופן האמור.



3. ידיעתכם / טיפולכם.

בברכה,



מס' תיק	שם	תאריך	מיקום	סוג	סטטוס
1	אברהם	15.10.20	ירושלים	אירוע	פתור
2	בן-דוד	20.10.20	תל אביב	אירוע	פתור
3	גולן	25.10.20	חיפה	אירוע	פתור
4	דגן	30.10.20	נתניה	אירוע	פתור
5	הורן	05.11.20	ראשון לציון	אירוע	פתור
6	זר	10.11.20	באר שבע	אירוע	פתור
7	סגל	15.11.20	תל אביב	אירוע	פתור
8	לנדאו	20.11.20	ירושלים	אירוע	פתור
9	מילר	25.11.20	חיפה	אירוע	פתור
10	פרידמן	30.11.20	תל אביב	אירוע	פתור

מס' תיק	שם	תאריך	מיקום	סוג	סטטוס
11	רובינשטיין	05.12.20	ירושלים	אירוע	פתור
12	שוחט	10.12.20	תל אביב	אירוע	פתור
13	תל-מודן	15.12.20	חיפה	אירוע	פתור
14	צוק	20.12.20	נתניה	אירוע	פתור
15	פז	25.12.20	ראשון לציון	אירוע	פתור
16	קורן	30.12.20	באר שבע	אירוע	פתור
17	רובינשטיין	05.01.21	תל אביב	אירוע	פתור
18	שוחט	10.01.21	ירושלים	אירוע	פתור
19	תל-מודן	15.01.21	חיפה	אירוע	פתור
20	צוק	20.01.21	נתניה	אירוע	פתור

