

# BUSINESS CLASS



БОЛЬШЕ МАТЕРИАЛОВ  
ПРОЕКТА К 20-ЛЕТИЮ  
ИЗДАНИЯ – НА САЙТЕ  
BUSINESS-CLASS.SU

Вагончик превратился в домик **3**

Первый зашел на горку **4** Втроем идут за звездой **5**

Баланс интересов **15**



## Пермь и ее будущее

*В рубрике опрос «вс» сегодня – молодые специалисты предприятий региона. Они рассказали, что определило выбор при устройстве на работу.*



В специальном проекте Business Class о новейшей истории Пермского края и личностях, чьи решения реально влияли на развитие региона, – депутат Законодательного Собрания, руководитель фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Юрий Борисовец. В интервью он рассказал об отношениях ветвей власти, соревновании за первенство на Урале, развитии бизнеса и о том, почему считает, что будущее – за такими городами, как Пермь.

*стр. 8-9*



## 595 миллиардов рублей

Составил общий объем поступлений в консолидированный бюджет Российской Федерации (с учетом перераспределяемых доходов) от Пермского края за пять месяцев 2024 года. Это в два раза больше, чем за аналогичный период прошлого года.

В федеральный бюджет поступило 506,5 млрд рублей (рост в 2,4 раза), в консолидированный бюджет Пермского края – 88,5 млрд рублей. Такими данными в ходе пресс-конференции поделилась руководитель Управления ФНС по Пермскому краю Наталья Гурова в ходе пресс-конференции.

Она пояснила, что основная часть доходов во все уровни бюджетов сформирована за счет поступлений налога на добычу полезных ископаемых (57,2 % в общем объеме доходов) и НДС (14,7 %).

## Пермь – Дубай

Предприниматели Пермского края считают нужным проработать вопрос об открытии прямого рейса между Пермью и Объединенными Арабскими Эмиратами. Этот вопрос представители бизнес-сообщества подняли на заседании рабочей группы по развитию экспортного потенциала Пермского края.

«Многие российские города открыли прямое авиасообщение с ОАЭ. Между этой страной и Россией – тесные экономические связи. Эмираты – не только привлекательное туристическое направление, но и один из мировых финансовых центров, где присутствуют множество российских компаний», – приводит ИА «Текст» слова председателя регионального отделения «Деловой России» Дмитрия Теплова.

Представители Пермского края участвуют в нефтегазовых выставках в ОАЭ (например, ADIPEC в Абу-Даби осенью прошлого года). «Открытие прямых рейсов – необходимая история, чтобы бизнес-делегациям не приходилось летать через Москву или Екатеринбург», – объяснил собеседник.



## ПЕРМЬ – КРАСНОЯРСК



Между Пермью и Красноярском запустят прямой субсидируемый авиарейс. Направление появилось в обновленном перечне маршрутов, утвержденном Росавиацией. В документе уточняется, что перевозчиком выступит ПАО «Аэрофлот». Рейсы планируется выполнять два раза в неделю (по средам и воскресеньям) в период с 1 ноября по 31 декабря 2024 года. Софинансирование полетной программы со стороны Пермского края и Красноярского края определено в равных долях – по 30,5 %.

Авиакомпания открыла продажу билетов. Их стоимость начинается от 7 тысяч рублей. В тариф входит 23 кг багажа и 10 кг ручной клади.

Ранее в список субсидируемых Пермским краем в 2024 году вошли 18 маршрутов. По прогнозам Минтранса, пассажиропоток аэропорта Большое Савино превысит 2 млн человек по итогам текущего года. В 2023-м показатель подошел почти вплотную к этой отметке и составил 1,99 млн пассажиров.

## «МАГАДАН» В ПЕРМИ



Изображения: научно-проектная документация / дизайн бюро Lilia Berganova Interior design

Проект проведения работ в здании по ул. Петропавловской, 57 (объект культурного наследия «Пассаж торговый № 3 Черного рынка») прошел государственную историко-культурную экспертизу. Из представленной документации по сохранению ОКН следует, что на первом этаже здания планируется разместить ресторан «Магадан» и кофейню Stars Coffee.

В заключении экспертов отмечается, что решения по перепланировке не меняют внешний облик объекта и не касаются кирпичной кладки начала XX века. Пространство реорганизуют путем демонтажа появившихся в ходе более поздней эксплуатации перегородок и возведения новых из легких материалов. Дизайн-проект помещений разработало бюро Lilia Berganova Interior design.

О планах Novikov Group открыть ресторан «Магадан» с уклоном на дары моря в торговом пассаже ЖК «Астра» стало известно в прошлом году. Сейчас в городе одно заведение холдинга – бургерная # FARШ. Анонсирован запуск и грузинского ресторана «Рго.Хинкали by Novikov».

Появление кофейни в здании по ул. Петропавловской, 57 также предполагалось, но ее бренд не назывался. Stars Coffee – сеть, которую развивают рэпер Тимати и ресторатор Антон Пинский. Они приобрели активы ушедшей из России американской сети Starbucks.

## РАЗБИРАТЕЛЬСТВО

# Вагончик превратился в домик

В споре вокруг Парка имени Горького в Перми идет подготовка к назначению экспертизы. Стороны уточняют, что нужно проверить, и объясняют, почему невозможно мировое соглашение на предложенных условиях.

Текст: Яна Купрацевич

В Краевом арбитражном суде состоялось очередное заседание по иску администрации Свердловского района Перми к ООО «Центральный парк развлечений им. М. Горького». Рассмотрение дела началось в марте текущего года, сейчас власти настаивают на проведении экспертизы по спорным объектам и не готовы идти на мировое соглашение на предложенных условиях. Параллельно в городе обсуждается концепция развития парка.

На заседании 8 июля представитель администрации Свердловского района ходатайствовала о назначении строительно-технической экспертизы по спорным объектам. Истец уточнил вопросы, которые необходимо поставить перед экспертом. Предлагается спросить:

– изменилась ли площадь и конфигурация объектов (туалетов, гаража и здание «Дома Дракулы») в сравнении с указанными в техпаспорте и выписках характеристиками?

– производились ли работы по реконструкции объекта капитального строительства (туалетов и гаража), или возведен новый?

– являются ли «Дом Дракулы», кафе Casa Mia и «Халва» объектами, прочно связанными с землей и перемещение которых невозможно без ущерба для строений?

– соответствуют ли все спорные объекты требованиям надежности, безопасности, санитарным и эпидемиологическим, градостроительным нормам? Создают ли они угрозу для граждан? В случае выявленных нарушений являются ли они устраняемыми?

Администрация представила на выбор две организации для проведения экспертизы: Управление государственной экспертизы Пермского края (стоимость услуг 400 тыс. рублей), АНО «Союзэкспертизапермь» (стоимость услуг 620 тыс. рублей). Из них приоритет администрация отдает государственному учреждению.

Судья Юлия Султанова уточнила, почему истец не рассматривает возможность заключения мирового соглашения, предложенного ответчиком. «Мы не можем пойти на предложенные условия, потому что фактически они предлагают не демонтировать спорные объекты капитального строительства, а использовать их до момента окончания договора аренды», – заключила юрист. Ее коллега, представитель администрации Перми, добавил, что сторо-



на предлагает согласиться с тем, что здание «Дома Дракулы» и двух кафе не являются недвижимым имуществом. «Это говорит о том, что нам предложено не проводить экспертизу, признать объекты движимыми и не подлежащими сносу», – пояснил позицию второй юрист. В отношении туалетов и гаража, в случае выявления нарушений, ответчик предлагает установить срок их устранения.

По его словам, целью экспертизы является выявление нарушений безопасности. «Наша цель – избежать нарушений на муниципальной земле. Поэтому возведение объектов должно согласовываться с владельцем земли – городом, а этого сделано не было», – отметил представитель мэрии.

«Какими будут ваши дальнейшие действия, если экспертиза подтвердит нарушения?» – поинтересовалась судья. По словам заявителя, объекты будут подлежать демонтажу или приведению в соответствие.

На это судья спросила, почему истец не просит ввести обеспечительные меры, если считает, что могут быть выявлены нарушения безопасности. Спорные объекты сейчас эксплуатируются. Истец считает, что нужно дождаться решения эксперта. Прокуратура Пермского края поддержала позицию администрации.

Представитель Парка имени Горького не выступил против назначения экспертизы и оставил это решение на усмотрение суда. Он сообщил, что оператор «действительно проводил работы с объектами». «Но была ли это реконструкция – вопрос сложный. С нашей точки зрения, такой вид работ предполагает изменение качественных характеристик объекта. А если строение было туалетом и им осталось, то, скорее всего, качественная характеристика объекта не поменялась», – высказался ответчик. Он рассказал, что здание туалета за кинотеатром «Октябрь», к примеру, имело вид вагончика, и его оформили в виде сказочного домика. Судья рекомендовала представить информацию о проведенных работах в отношении каждого спорного объекта.

По мнению представителя Парка, в договоре аренды нет норм, запрещающих установку движимых объектов, касающихся общепита и аттракционов, без согласования. «Если сторонами будет установлено, что объекты движимого имущества таковыми являются, это не исключает выполнения требований правил безопасности. Мы как арендаторы в случае освобождения земельного участка после истечения договора обязаны движимое имущество (аттракционы, в том числе американские горки, колесо обозрения и другие временные

## СПРАВКА

Учредителями ООО «Центральный парк развлечений им. М. Горького» являются городской департамент имущественных отношений (доля в размере 24 %) и Рашид Габдуллин (76 %). Участок площадью 83,1 тыс. кв. м под парком находится в собственности муниципалитета. Он сдан в аренду до 2029 года.

объекты) демонтировать, – объяснил юрист Парка имени Горького. – Что касается объектов капитального строения (в том числе и общественных туалетов), я думаю, что после завершения договора аренды (он был заключен с возможностью продления и сейчас действует до 2029 года – прим. «бс») будет решаться вопрос о передаче зданий собственнику участка».

Следующее заседание по делу состоится 26 июля текущего года. На нем может быть назначена экспертиза.

Судебные разбирательства по Парку имени Горького начались в марте 2024 года. Администрация Свердловского района требует признать несколько объектов на территории сада, в том числе два кафе и аттракцион, самовольно возведенными, и снести, а департамент земельных отношений – признать отсутствующим у парка право собственности еще на два объекта – проходную будку и театр эстрады. Позже стало известно, что власти отказались от заключения мирового соглашения, а затем организовали общественные обсуждения по разработке концепции развития Горьковского сада.

Прошло уже несколько встреч, последняя – с экологами и экоактивистами. Начальник городского управления по экологии и природопользованию Дмитрий Андреев сообщил, что стратегия развития озеленения парка от 2017 устарела. «В настоящее время в парке Горького преобладают старовозрастные липы, которые могут начать массово выпадать. Поэтому, если оставить все как есть, то мы скоро можем потерять главную ценность парка – зеленые насаждения», – прокомментировал Дмитрий Андреев.

В 2017 году администрация города обязала пользователя парка разработать проект реконструкции зеленых насаждений. Проект был подготовлен и согласован, но устарел. Теперь администрация отзывает свое согласование этого документа и предлагает арендатору создание новой стратегии. Предлагается предусмотреть поэтапную замену 80-летних лип, а в дальнейшем, возможно, увеличить зеленую площадь.

## ПРЕДМЕТЫ СПОРА

Спорными объектами по иску администрации Свердловского района являются:

– здание кафе Casa Mia;

– здание кафе «Халва»;

– здание аттракциона «Дом Дракулы» площадью 109,3 кв. м, построено в 2007 году;

– гараж площадью 43,9 кв. м, построен в 1965 году и находится ближе к ограде со стороны стадиона «Юность» по ул. Революции. До 2009 года в здании размещался туалет, после объект перестроили под гараж;

– два здания общественного туалета: первое (31 кв. м) построено в 1998 году ближе к ул. Сибирской; второе (55,8 кв. м), которое находится за зданием бывшего кинотеатра «Октябрь», – в 2005-м.

## ПРОЕКТ

# Первый зашел на горку

Строительством аквапарка в рамках комплексного развития территории в Камской долине займется федеральный девелопер. Business Class вспоминает череду прошлых попыток обзавестись аквапарком в Перми. Их было немало, но сейчас впервые на повестке дня сразу два аква-объекта.

Текст: Никита Поздин

В Перми подведены итоги торгов на право комплексного развития территории (КРТ) нежилкой застройки в Камской долине и вдоль шоссе Космонавтов вблизи аэропорта. Аукцион признан несостоявшимся, так как на него поступила только одна заявка – от специализированного застройщика «Железно Пермь 2». В результате с девелопером заключен договор на право КРТ двух несмежных участков, ограниченных улицами Спешилова и Маршала Жукова, по начальной цене – 170,295 млн рублей.

Общая площадь двух земельных участков – 73,06 га. Здесь предусмотрено строительство многоквартирных домов переменной этажности, объектов социальной и транспортной инфраструктуры. Планируется строительство школы на 1050 мест, детского сада на 350 мест, обустройство улично-дорожной сети и благоустройство территории. Появятся пешеходные эскотропы и веломаршруты, новые объединяющие общественные пространства. Вся инфраструктура после ввода в эксплуатацию будет передана в собственность органа местного самоуправления.

Особенностью проекта станет строительство аквапарка с парком развлечений на улице Спешилова, что является частью договора по развитию территории. В рамках КРТ застройщик возведет многофункциональный комплекс с аквапарком на территории площадью 12 га. В нем будет предусмотрена термальная зона, фудкорт, крытая и открытая части с бассейнами и аттракционами, аквагорками, а также фитнес-центр и уличный парк развлечений.

Ранее стало известно, что в Перми могут быть построены два аквапарка: один – в Камской долине, а второй станет продолжением ТРК «iMall Эспланада». Предполагается, что аквапарк в Камской долине станет «классическим», в то время как аквацентр в «Эспланаде» будет специализироваться на спа-услугах.

Аквапарками занимаются два разных инвестора: в Камской долине – «дочка» ООО «Железно Финанс» (структура федерального девелопера «Железно»), а в составе многофункционального комплекса «Эспланада» – ООО «Проспект Пермь» (входит в екатеринбургский холдинг). По плану, аквацентр в «Эспланаде» будет построен с использованием кредита на сумму 10 млрд рублей к концу 2027 года. Предельный срок реализации решений в рамках комплексного развития территории в Камской долине – 15 лет со дня заключения договора. Предполагаемая дата строительства конкретно аквапарка на данный момент не озвучивалась.

История планирования строительства аквапарка в Перми берет свое начало еще в 2005 году, когда власти активно заговорили о развитии туризма в городе. Обсуждали очень амбициозный проект: объединить в одном мегакомплексе зоопарк, аквапарк и парк Пермского периода. Тогда в Пермь прибыли представители испанской компании Action Park, которые взялись подготовить по заказу администрации Пермского края технико-экономическое обоснование строительства аквапарка.

Несмотря на положительные прогнозы экспертов и аналитиков, инвесторы, боясь провала на новом рынке, не спешили вкладывать деньги в проект. Еще одним препятствием стал поиск подходящего места для будущего аквапарка. Обсуждалось, что аквапарк разместится на берегу Мулянки.



Но площадку под строительство всего комплекса объектов, размером больше 50 га, так и не нашли, и на этом замысле был поставлен крест.

В 2008 году разговоры о строительстве продолжились, следующим вариантом для стройки стала Камская долина. Администрация Перми одобрила запрос ООО «Лэнд» на предпроектные работы. Планы и в этот раз были грандиозные, комплекс должен был объединить торговые, развлекательные и спортивные возможности, такие как аквапарк, каток, игровая зона, фитнес-центр и SPA. Развлекательные объекты по задумке включали в себя боулинг, кинотеатр, детский парк, фуд-корт и рестораны.

Но и эта задумка не увидела свет – всего через полгода «Пермский облунивермаг» официально объявил о приобретении 100% долей в ООО «Лэнд». У новых владельцев планов по строительству аквапарка уже не было.

Были и другие идеи по строительству аквапарка. Одна из них – проект по возведению комплекса на улице Щербачева в Орджоникидзевском районе. Его разработкой занималась нижегородская «Корос-Аква», представители компании лично приезжали для ведения переговоров, а сдача объекта планировалась на 2018 год. Но и этим планам не суждено было сбыться – это объяснили некими «субъективными причинами».

Затем настал период, когда все делалось под знаменем трехсотлетия Перми. И снова заговорили о строительстве нового аквапарка. Рассматривалась возможность разместить его рядом со строящимся тогда ТРК «Планета» на месте старого ипподрома. Но эта идея довольно быстро пропала из информационной повестки. Тогда же, при губернаторе Максиме Решетникове, власти, не дождавшись инвестиций от частных девелоперов, собирались построить аквапарк самостоятельно – за бюджетные средства. Занимался проектом находящийся в региональной собственности спорткомплекс «Олимпия». Была даже выделена сумма в 200 млн рублей на проектирование.

В составе аквапарка, кроме водных развлечений, хотели разместить фитнес-центр, SPA-зону, ресто-

ран, конференц-зал и гостиницу. Общая площадь проектируемого комплекса обозначалась в 50 тысяч квадратных метров. Была даже спланирована цена будущего входного билета – 900 рублей. Инвестиции в строительство по подсчетам составили 3,5 млрд рублей, а сдать объект планировали к юбилею города.

Со сменой руководства региона финансировать строительство за счет бюджета было признано неэкономичным, поэтому власти Пермского края вновь начали поиск частного инвестора для строительства аквапарка.

В конце 2022 года для проработки проектных решений и подготовки всей необходимой документации для строительства аквапарка было зарегистрировано ООО «АкваПермь». Учредителем организации выступили ООО «Востоксвязь» и Фонд развития Пермского края (ФРПК). Сначала возведение объекта планировалось по ул. Калинина, 84. Предполагалось, что комплекс будет включать в себя крытый всесезонный аквапарк с термальной зоной и СПА, отель, торгово-развлекательный центр.

В октябре 2023-го ФРПК продал свою долю ООО «АкваПермь», а также стало известно о планах по переносу картодрома из Камской долины, чтобы в дальнейшем заняться комплексным развитием территории.

По условиям недавно заключенного соглашения «Железно», в том числе, берет на себя обязательства по созданию нового картодрома. Земельный участок под объект расположен в Индустриальном районе рядом с Гамовским трактом. При этом демонтаж старого картодрома начнется только после сдачи нового. Он будет построен в соответствии с требованиями для проведения автомобильных кольцевых гонок, что позволит проводить на нем соревнования федерального уровня. Для зрителей будут предусмотрены трибуны на 400 мест.

Федеральный девелопер как победитель торгов обязуется разработать мастер-план, который будет представлен на градсовете в течение шести месяцев.

## НЕДВИЖИМОСТЬ

## Втроем идут за звездой

В Перми завершилось строительство пятизвездочного отеля Radisson, проходят заключительные работы на площадке бывшего ДК «Телта», начался демонтаж здания бывшего здания ВКИУ под гостиницу. Business Class следит за ходом реализации проектов.

Текст: Регина Бартули

По ул. Монастырской в Перми завершилось строительство пятизвездочного отеля в составе многофункционального центра «Эспланада». На здании появилась вывеска Radisson. Инициатор приоритетного инвестпроекта – ООО «Перспект Пермь» – закончил отделку фасада здания. В настоящее время компания ведет завершающие работы по внутренней отделке номерного фонда, монтажу коммуникаций и систем безопасности. Девелопер сообщил, что объект проходит последние процедуры. Финальным пунктом сдачи после постройки и основанием для ввода в эксплуатацию здания является заключение о соответствии (ЗОО). Его получение означает, что возведенный объект выполнен по всем предъявляемым к нему требованиям безопасности и другим строительным правилам.

Сроки по вводу объекта в эксплуатацию несколько раз переносились. Изначально это хотели сделать в первой половине 2023 года. Девелопер тогда объяснил изменения тем, что из-за санкций пришлось отказаться от некоторых заявленных ранее материалов и оборудования. Это повлияло на срок реализации всего инвестпроекта по созданию МФЦ «Эспланада», а также увеличило его стоимость. Затем сообщалось, что объект планируют ввести в эксплуатацию в первом полугодии 2024 года.

Разрешение на строительство здания гостиницы по ул. Монастырской ООО «Перспект-Пермь» получило в ноябре 2020 года. Пятизвездочный отель рассчитан на 156 номеров, в том числе класса люкс и президентский. Целый этаж отведен под ресторан, на четвертом этаже разместят два конференц-зала на 70 и 130 человек, зал для ведения переговоров с помещением для кофе-брейка. На 20-м этаже появится SPA-комплекс с фитнес-залом, джакузи и панорамными видами на город.

Radisson Hotel Group – одна из крупнейших гостиничных компаний – уже разместила две вакансии на портале HeadHunter. Она ищет в Перми HR-менеджера и специалиста по финансовому контролю для нового пятизвездочного отеля.

## Уточнить детали

Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края обновило в июне ООО «АкваВита» (входит в удмуртский холдинг UDS group) разрешение на строительство гостиничного комплекса по ул. Окулова, 14. В региональном Агентстве инвестиционного развития пояснили «bc», что взаимодействие инвестора с ведомством касается технических уточнений в процессе строительства. Он ранее уже получил разрешение на строительство обеих очередей, при этом возведение гостиницы находится на завершающем этапе.

Инвестиционный проект девелопера по развитию площадки по ул. Окулова, 14 имеет статус приоритетного. Первый этап включает строительство гостиничного комплекса с апартаментами, а второй – административно-делового центра. Вблизи площадки бывшего ДК «Телта» планируется возвести смотровую площадку с выступом над Камой по ул. Окулова у будущего остановочного пункта наземного метро «Попова». Соинвесторами проекта станут Пермский край, компания «РЖД» и девелопер гостиничного комплекса с апартаментами UDS group.

В сентябре 2020 года компания «АкваВита» подписала соглашение с сетью Hilton Hotels. Тогда сооб-



щалось о намерении открыть отель на 130 номеров под брендом Hampton by Hilton. В мае 2022 года на фоне ухода ряда зарубежных компаний из России девелопер говорил, что «уточняет информацию» о сотрудничестве с Hilton. Впоследствии каких-либо заявлений на этот счет UDS group сделано не было.

Ввод в эксплуатацию гостиничного комплекса с апартаментами запланирован на 2024 год. Общий объем инвестиций в развитие площадки на месте бывшего ДК «Телта» составляет 2,3 млрд рублей. Срок завершения строительства административно-делового центра (второй очереди) намечен на конец 2026 года. Застройщик также озвучивал планы по благоустройству территории вокруг комплекса. В частности, сообщалось о создании фонтана у сада имени Н.В. Гоголя.

## Узнаваемый фасад

На площадке реконструкции бывшего здания ВКИУ под гостиницу начались демонтажные работы. В «Корпорации Туризм. РФ», при участии которой реализуется проект, рассказали, что на объекте демонтируют внутренние конструктивные элементы, а узнаваемый лицевой фасад здания будет сохранен в соответствии с проектом. Дополнительно обновят всю инженерную инфраструктуру.

В конце мая текущего года ООО «Окулова 4» и ООО «Стройуниверсал-Парма» заключили контракт на выполнение комплекса работ по реконструкции объекта. Завершить их подрядчик должен в течение 27 месяцев с даты заключения договора. Цена контракта составила 2,093 млрд рублей.

Проект реализуется при участии «Корпорации Туризм.РФ» и Фонда развития Пермского края, которые выступают совладельцами ООО «Окулова 4», в рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства». На создание гостиницы привлечено льготное кредитное финансирование. Отель вместит 198 номеров, ресторан на 146 мест, а также велнес-центр и фитнес-центр, конференц-зал и другое. Управлять им будет ООО «Азимут Хотелс Компани». Договор с этим оператором был заключен еще в 2019 году. Тогда предполагалось, что комплекс введут в эксплуатацию в 2022 году. В итоге его планируют открыть для гостей в 2026 году.

AZIMUT Hotels – международная гостиничная сеть, созданная в 2004 году. На сегодня включает 30 городских отелей в разных регионах России, а также в Германии (по одному в Дрездене, Эрдинге и Нюрнберге).

## ПРОИЗВОДСТВО



## КАРЬЕРНЫЙ РОСТ И РАЗВИТИЕ

Производственная компания «Термо-Деталь» более 13 лет работает на рынке, и сегодня ее термическая обработка позволяет повысить прочность изделий, продлить срок их эксплуатации.

На предприятии сегодня трудятся 45 человек. Историей своего карьерного пути поделились два специалиста ООО «ПК «Термо-Деталь» – Андрей Смирнов и Дмитрий Ремянников.

Начальник металлургического производства Андрей Смирнов родился и вырос в Перми. Окончил с отличием Пермский авиационный техникум им. А. Д. Швецова по специальности «Литейное производство», далее продолжил обучение в Пермском политехе по профилю «Металловедение и термическая обработка металлов и сплавов». После университета начал свой трудовой путь.

«Сначала я был руководителем участка термообработки в ПНИТИ, что послужило хорошей металлургической школой. После непродолжительного перерыва запустил с нуля два термических участка в Тюменской и Самарской областях. Так, в 2021 году пришел в «ПК «Термо-Деталь», а сейчас работаю начальником металлургического производства. Данный цех насчитывает 15 печей и два прессы, а также дробеметную установку», – поделился Андрей Смирнов.



Номенклатура обрабатываемого металла начинается от самых простых конструкционных до высоколегированных инструментальных, штамповых и нержавеющей сталей. Производится химико-термическая обработка – цементация. Ее объем за первое полугодие на «ПК «Термо-Деталь» составил более 420 тонн металла. Металл обретает повышенную устойчивость к истираниям, коррозии, механическим нагрузкам. Это направление обеспечивает как собственные нужды в термообработке, так и для других компаний.

Менеджер по продажам Дмитрий Ремянников родился и вырос в Чердынском районе. Он учился в Соликамском горно-химическом техникуме, после его окончания проработал 2,5 года на заводе «Уралкалий».

«Знакомые предложили попробовать себя в бизнесе, так жизнь свела меня с производственной компанией «Термо-Деталь». На предприятии я работаю менеджером по продажам, являюсь ведущим специалистом госзаказов, занимаюсь снабжением военных заводов. За три года деятельности я достиг хороших результатов, нашел свое место. Коллективу сильно благодарен, так как с нуля меня многому научили, я вижу, как расту вместе с компанией. Она развивается, и мы рады видеть новых сотрудников в нашем дружном коллективе», – отметил Дмитрий Ремянников.



## ДОРОГИ

# Большие и малые

Сезон дорожного ремонта в Перми в самом разгаре. По многим объектам работы идут с опережением графика и близятся к завершению. Business Class рассказывает, какие улицы приведут в порядок в ближайшее время.

Текст: Кристина Белорусова

Дорожные работы в Перми вышли на финальную стадию. Ремонт дорог по нацпроекту с привлечением региональных средств и по локальному, но не менее важному проекту «Малые дела», практически завершен. Впереди – приемка объектов и проверка качества выполненных работ.

## С региональной поддержкой

В рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги» работы в Перми стартовали еще весной. В июле ряд объектов довели до завершающей стадии.

По информации городского департамента дорог и благоустройства, в рамках нацпроекта в текущем году планировалось обновить 12 объектов общей площадью 163,1 тыс. кв. метров, но часть закончили еще в прошлом году. Кроме того, досрочно заключены контракты и начался ремонт дорог по нацпроекту из перечня 2025 года.

По словам главы Перми Эдуарда Сошникова, в стадии завершения находятся, в том числе, участки улиц Екатерининской, Ласьвинской, М. Горького, дорога на Южной дамбе. Например, на отрезке в 450 метров по ул. Горького между улицами Пушкина и Революции уже обновили полотно и разметку. По этой улице в центрально-планировочном районе Перми проходит одна из трамвайных веток. Кроме того, неподалеку расположена Городская клиническая поликлиника №2 – безопасности дорог, ведущих к важным социальным объектам, уделяется отдельное внимание.

В Свердловском районе Перми продолжается начавшийся в июне ремонт участка ул. Народовольческой от дома по ул. Народовольческой, 42 до ул. Рабоче-Крестянской. Протяженность объекта – 1 км. Здесь подрядчик подошел к ремонту комплексно: обновится проезжая часть, тротуары и парковочные карманы. Дорожники заменят бортовой камень и восстановят газоны на указанном участке.

По нацпроекту приведут в порядок два участка ул. Героев Хасана. Улицу называют «Южными воротами Перми»: она стала главным выездом из города на Восточный обход и федеральную трассу Пермь – Екатеринбург. Кроме того, на магистрали сконцентрированы промышленные предприятия, например, вертолетный завод «Редуктор-ПМ», ТЭЦ, а также социальные объекты. На участке протяженностью 650 метров от здания по ул. Героев Хасана, 120 до въезда в город заменят слои асфальта, обновят разметку. На втором участке размером 3,2 км – от ул. Белинского до ул. Хлебозаводской – проведут



Фото администрации Перми

ремонт проезжей части, частично отремонтируют тротуар, восстановят дорожные знаки, обновят разметку.

В Орджоникидзевском районе ведется ремонт ул. Лянгасова на участке от ул. Лянгасова, 135 до ул. Лянгасова, 141. На объекте сейчас укладывают дорожную одежду – всего порядка 30 тыс. кв. метров полотна, а затем приступят к нанесению разметки. Улица Лянгасова – центральная для микрорайона Январский. Вдоль ремонтируемого участка расположены стадион «Химик» и Музей микрорайона Кислотные Дачи. Также здесь проходят городские автобусы №58 и №77.

В Мотовилихинском районе по нацпроекту продолжается ремонт технического проезда бульвара Гагарина от ул. Ушинского до ул. Старцева. Общая протяженность асфальтобетонного покрытия проезжей части составит почти 1 км. Предусмотрен ремонт проезжей части. Для удобства передвижения маломобильных групп населения рабочие частично занизили уровень бортового камня на тротуаре. На всем протяжении участка обновят дорожные знаки и нанесут разметку. Завершить все ремонтные работы планируется к осени 2024 года.

Кроме того, в районе обновляются важные транспортные линии. Это Дорога Дружбы, которая является единственным путем в правобережной части Перми, ведущим в Орджоникидзевский район; ул. Лядовская – центральная для четырех микрорайонов Мотовилихи, а также это главный выезд из этой части города на Восточный обход; Южная дамба – путепровод, который соединяет Свердловский и Мотовилихинский районы Перми и проходит над рекой Егошихой.

В Дзержинском районе по «БКД» приведут в нормативное состояние участок ул. Монастырской от ул. Крисанова до ул. Плеханова. Его протяженность – более 400 метров. Отрезок дороги через густонаселенный микрорайон ведет к Городской клинической поликлинике №4. Уточняется, что подрядчик уже заменил асфальтовое покрытие, затем он нанесет новую разметку и установит дорожные знаки. Также ремонтируют участок ул. Екатерининской от ул. Крисанова до ул. Плеханова длиной 400 метров. Он ведет к Городской поликлинике №4, Гимназии №4 и скверу им. Дзержинского. В рамках ремонта подрядчик уложил два новых слоя асфальта и обновил разметку.

Отремонтированы еще два участка в районе – ул. Плеханова (от ул. Окулова до ул. Якуба Колоса) и ул. Куфониной (от ул. Подлесной до моста через реку Мулянку). Их общая протяженность превышает километр. Отметим, что ремонтируемый отрезок ул. Куфониной ведет к выезду на Западный обход Перми и Красавинский мост.

В Кировском районе реализуется ремонт ул. Ласьвинской. По нацпроекту в этом сезоне обновляют ее часть от ул. Магистральной до ул. Сивашской протяженностью порядка 1,3 км. На районной магистрали расположены сразу несколько социальных объектов: детская поликлиника №4, школа №64, школа-интернат «Ступени», а также Закамская Мечеть. В ходе работ заменено дорожное покрытие, приведена в порядок пешеходная линия, на дороге появились новые знаки и разметки.

## Точечные решения

Завершаются и работы на объектах в рамках городского проекта «Малые дела». Всего в этом году в него вошли 11 участков улиц, это более 53 тыс. кв. метров дорог в Ленинском, Дзержинском и Свердловском районах. В администрации Перми сообщили, что уровень готовности по всем составляет 95% и выше.

В Дзержинском районе ведется ремонт ул. Екатерининской от площади Гайдара до ул. Плеханова. Подрядчик обновил покрытие, бортовой камень и дорожную разметку, провел ремонт колодцев. Асфальт заменили и на ул. Петропавловской между домом по ул. Петропавловской, 105 и ул. Крисанова, на ул. Плеханова между улицами Екатерининской и Ленина.

В Ленинском районе преобразятся ул. Луначарского от ул. Попова до ул. Куйбышева, ул. Максима Горького от ул. Пушкина до ул. Ленина, ул. Александра Матросова от ул. Окулова до ул. Монастырской, ул. Парковая от ул. Достоевского до ул. Екатерининской и ул. Екатерининская на участке от ул. Максима Горького до дома по ул. Екатерининской, 48в.

В Свердловском районе проведен ремонт отрезка ул. Малышева от ул. 25 Октября до ул. Максима Горького. Дорожное покрытие обновляется и на участке ул. Революции от Центрального рынка до ул. Куйбышева.

На дороге Пермь – Сытва новую жизнь получили сразу три участка: от ул. Тракторной до ул. Южной, ул. 40 лет Победы между Лядовским трактом и ул. Тракторной в Новых Лядах, а также дорога от Восточного обхода до поселка Новые Ляды от ул. 40 лет Победы, 22 до ул. Островского. Обновлены проезжая часть и тротуары, установлен бортовой камень, отремонтированы ограждения, восстановлены дорожные знаки и разметка.

## ОПРОС

Business Class представляет проект, посвященный 20-летию издания. Спикерами традиционной рубрики #опрос прежде становились наши многолетние эксперты и партнеры. Но этот выпуск не совсем обычный: сегодняшние герои – молодые специалисты. Они с любовью и гордостью рассказали о своей работе.

### Что самое ценное для вас в работе? На что ориентировались при трудоустройстве? Какие перспективы развития видите в компании?

**Виталий Мухаметшин, оператор технологических установок ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»:**

– В первую очередь выделю нескончаемый интерес к своему делу и удовольствие от рабочего процесса. Я работаю на установке одного из начальных этапов преобразования нефти, где происходит деление нефти на фракции, служащие сырьем для вторичных процессов. То есть от правильности проведения нашего этапа зависит в большой мере успех последующих, а значит, и качество продукции на выходе.



Второе, что я считаю важным в работе, – это коллектив. Благодаря ему я получаю бесценный опыт, который поможет мне в дальнейшем. Я уверен, что уметь работать в коллективе – это такой же необходимый навык, ведь при надежных взаимоотношениях с коллегами, четкой, слаженной работе ты трудишься с большей уверенностью и усердием. А значит, имеешь все шансы раскрыться как хороший специалист.

И третье – это возможности для реализации не только в профессиональной сфере. Почти сразу, как я устроился работать на завод, я присоединился к футбольной и хоккейной командам нашего производства. Сейчас регулярно тренируюсь с заводской хоккейной командой, готовлюсь стать основным вратарем с начала сезона.

Принял решение работать на заводе я еще во время учебы в ВУЗе, когда пришел сюда на практику. Именно тогда понял, насколько мне интересен сам технологический процесс нефтепереработки, его специфика, не похожая ни на один другой, представленный на промышленных предприятиях нашего города. И коллектив отзывчивый, за две недели стал просто как родной.

Также дополнительным плюсом при выборе компании в качестве работодателя стал хороший социальный пакет. Как молодому специалисту мне полагалось много приятных бонусов, которые действительно облегчили жизнь только-только закончившему ВУЗ специалисту – «подъемные» при устройстве на работу, частичная компенсация аренды съемного жилья.

По перспективам работы на предприятии из ближайшего – стать начальником установки. Но для этого еще следует разносторонне развиваться. Например, научиться руководить коллективом и дальше углубляться в тонкости производственного процесса. Также привлекает возможность развиваться в экспертном плане. Как технологу мне интересно поработать над совершенствованием производственных объектов или бизнес-процессов в отделе технологического сопровождения или отдела оптимизации.

Это отличная возможность показать себя в направлении рационализаторства и улучшений. Тем более, что помимо профильного химико-технологического образования, у меня есть дополнительное, связанное с цифровизацией перспективных химических технологий.

**Илья Протасов, геолог Рудника «ЕвроХим»:**

– Я попал на комбинат по приглашению руководителей HR-службы на финале международного кейс-чемпионата «Case-in» в 2017 году. Я только-только закончил университет, и в общении с представителями компании мне понравилась фраза: «На наших заводах строится новое предприятие, и нам нужны люди, которые готовы смотреть на работу под новым углом». Мне нравится строить систему, которая позволяет мне видеть больше, чем просто данные.



На своей работе я могу каждый день узнавать новое. Каждый комбайновый комплекс и участок горных работ отличаются между собой по сложности строения и по качественным показателям.

Объем информации, доступной для анализа, позволяет обширно смотреть на сопровождение горных работ рудника, выстраивать прогноз дальнейшего поведения пласта.

Сейчас в компании происходит трансформация производства, внедряются новые технологии, которые позволяют автоматизировать процессы, производственные узлы. Это открывает перспективу для изменений как в текущей своей работе, так и подхода к производству в целом.

**Максим Коновалов, слесарь по КИПиА филиала «ПМУ» АО «ОХК «Уралхим»:**

– При поиске вариантов трудоустройства главный ориентир был на выбор честного работодателя, который будет ценить труд и платить за него достойную заработную плату. Для меня также важна возможность участвовать в мероприятиях молодежного движения «Уралхима». Это волонтерские и экологические проекты, веревочные курсы, форумы и так далее. Кроме того, приятно чувствовать причастность к решению глобальной проблемы голода, ведь мы производим удобрения, которые помогают накормить растущее население Земли.



Самое ценное сейчас в работе – это, однозначно, профессиональный коллектив, который поддержит тебя в любой ситуации. Старшие коллеги активно делятся опытом, помогают и подсказывают. Перспективы развития в «Уралхиме» большие, все зависит от желания. Работодатель предоставляет возможности повышения уровня образования и профессионального обучения по рабочим специальностям. Есть много корпоративных льгот: ипотечная программа, корпоративные автобусы, спорт и многое другое.

**Полина Родина, ведущий специалист отдела подбора, оценки и развития персонала ООО «КАМА»:**

– Работа – это больше, чем источник заработной платы. Это возможность развития, самореализации и карьерного роста. Все это есть на «КАМЕ». За год работы я смогла не только проявить себя, но и получить повышение в должности.



При трудоустройстве ориентировалась на удобное для меня расположение нашего предприятия, его шаговую доступность от дома. Значение имели такие преимущества, как полис ДМС, ежегодная индексация зарплаты и премия по результатам года, посещение бассейна за счет компании, увлекательная корпоративная жизнь.

Я с гордостью продолжаю трудовую династию своей семьи. На предприятии «КАМА» – КЦБК работала сортировщицей бумаги и картона моя прабабушка по маминой линии Сурина Зоя Федоровна. Она являлась ветераном труда, тружеником тыла, была награждена медалями, в том числе за доблестный труд во время Великой Отечественной войны. На КЦБК трудились на лесной бирже и прадед Сурин Николай Семенович.

Бабушка по маминой линии Васюкова Ольга Николаевна устроилась на КЦБК в 1981 году в варочный цех целлюлозного производства. Ушла на заслуженный отдых, проработав 27 лет. Мои родители – Браварных Лариса Владимировна и Мирон Алексеевич – трудоустроились на комбинат в 1995 году. Мама – оператором (бригадиром) целлюлозного производства, папа – старшим варщиком (бригадиром). Оба проработали до закрытия целлюлозного производства в 2008-2009 годах. В 2017 году мама вернулась на «КАМУ», а в 2022-м – и папа. Оба продолжают трудиться до сих пор. Мы – часть одного большого коллектива предприятия.

Для себя я вижу перспективы развития в компании благодаря реализации множества проектов, которые помогут развить компетенции для дальнейшего роста. Планирую изучить методику SHL, оценки персонала и стать куратором кадрового резерва на предприятии, через два года вижу себя главным специалистом в отделе.

**Валентина Норина, старший менеджер отдела логистики и сопровождения сбыта «ЕвроХим»:**

– Самое главное для меня – делать работу с удовольствием. К счастью, она интересная и разнообразная, отчасти – творческая. На нашем предприятии созданы условия, которые позволяют профессионально расти, в т.ч. участвовать в новых проектах, развивать себя как специалиста, а также совершенствовать управленческие навыки. Именно это и есть самое ценное – возможности профессионального и карьерного роста в любимом деле.



При трудоустройстве решающую роль для меня имел бренд работодателя – широко известное, крупное, стабильное, безопасное предприятие с полным социальным пакетом. Для меня и моей семьи это всегда в приоритете. Ориентировалась также на перспективы дальнейшего карьерного роста. Считаю, что работа в группе компаний, таких как «ЕвроХим», всегда предоставляет такую возможность, в том числе и с возможностью переезда/командировок в другие города. Сейчас нахожусь в кадровом резерве на должность начальника отдела, и, конечно, это большая мотивация для меня.



# В ПОИСКАХ ЗОЛОТОЙ

Юрий Борисовец, депутат Законодательного собрания Пермского края, руководитель фракции «Единая Россия», – об отношениях ветвей власти, соревновании за первенство на Урале, развитии бизнеса и дискуссиях с Басаргиным.



Фото – Максим Кимерлинг

Беседовала Кристина Суворова

**Юрий Львович, вы один из самых опытных политиков Прикамья, если оглянуться назад, на последние два десятилетия, какие события вы могли бы выделить? Какие главные успехи региона и чего достичь не удалось?**

– Последние десятилетия – я бы взял чуть шире, чем 20 лет, – это переходный период, Россия двигалась от плановой экономики к экономике рыночной. И с этим связаны все изменения, в том числе, с точки зрения законодательства, ведь его просто не было. Оно начало формироваться, и процесс продолжается до настоящего момента.

Сейчас контуры уже более или менее понятны, а тогда менялось все, например, не было института губернатора, депутаты впервые принимали Устав Пермского края и так далее. Мы двигались, получается, все время в режиме инноваций, что-то приживалось, что-то нет. Взять, например, местное самоуправление, когда было принято решение о переходе на двухуровневую систему, и мы все муниципалитеты раздробили на много маленьких и пытались всем управлять. Постепенно пришли к пониманию, что это неэффективно, и вернулись к прежнему формату, только районы теперь называются муниципальными и городскими округами.

Если говорить о том, в каких направлениях можно было добиться большего, я бы, наверное, от-

метил вопросы строительства инфраструктуры, здесь были промахи. Но у этого были и объективные причины, например, частая смена губернаторов. Менялся ведь не просто один человек, приходило новое правительство, с другими подходами, требовалось время на выстраивание отношений с тем же Законодательным Собранием и не только.

**По поводу взаимодействия с правительством и губернатором, можно ли говорить, что хуже всего это взаимопонимание выстроилось при Викторе Басаргине?**

– Конечно, для развития любой территории необходимо эффективное взаимодействие законодательной и исполнительной властей. В целом в отношениях с Виктором Федоровичем все складывалось нормально, но был и ряд ключевых моментов, по которым депутаты не могли согласиться с подходом губернатора. Я могу привести пример аэропорта. Губернатор считал, что инвестором его строительства и собственником должна стать екатеринбургская компания «Аэропорты регионов», которая управляет Кольцово. Но мы понимали, что это невозможно. Пермь просто потеряла бы Большое Савино. Потому что какой собственник будет строить полноценный аэропорт на дистанции 300 км полета от Екатеринбурга? Пермь как регион стала бы придатком Екатеринбурга в этой сфере с последствиями, которые распространялись бы на все отрасли. Мы бы на маленьких самолетиках летали

в Кольцово, а потом уже дальше. С этим депутаты не могли согласиться.

**«Нужно понимание между ветвями власти для совместной работы в интересах края».**

Фракция «Единая Россия» сегодня работает в тесном контакте с администрацией губернатора Дмитрия Николаевича Махонина и, безусловно, нацелена на результат.

**Новый терминал аэропорта, кстати, до недавнего времени оставался, пожалуй, самой масштабной пермской стройкой, которую уже завершили до конца...**

– На самом деле и аэровокзал не такой капиталоемкий проект. Это возвращаясь к тому, что я сказал про упущенные возможности в строительстве инфраструктуры.

Но сейчас есть определенные подвиги. Построены инфекционная больница, музыкальная школа, здание галереи в высокой степени готовности, в дорожном строительстве многое сделано и делается. Подписаны концессионные соглашения по строительству студенческого кампуса в Камской долине, спортивно-концертного комплекса, это тоже очень существенно для Пермского края, потому что у нас





# серединны

нет нормального концертного зала. Нет гостиниц высокого класса, но вот строятся, слава богу, и пятизвездочный отель, и «четыре звезды».

*«Вижу очень динамичное развитие как Перми, так и Пермского края».*

**Вы первый раз были избраны депутатом Законодательного Собрания Прикамья в 2001 году. Какие были у вас ожидания и мотивы для принятия этого решения?**

– Я только начал заниматься политикой, буквально все было интересно. Как я уже сказал, по сути, еще не существовало региональной законодательной власти, как сформировавшегося явления. Мне было интересно участвовать в ее создании, влиять на процессы.

Потом решил себя попробовать на федеральном уровне, но, работая в Госдуме, понял, что это не мое. Все-таки в регионе понятно, что ты делаешь, и виден результат. Да и Москва не мой город, уважаю столицу, но Пермь роднее.

*«Считаю, что за такими городами, как Пермь, будущее. Столицы регионов должны развиваться, и Пермь – прежде всего».*

Надо докрутить некоторые вещи, чтобы людям было интересно жить. Нужны федеральные события, не только Дягилевский фестиваль. Они должны проходить постоянно. Отсюда пойдет развитие, и молодежи будет интересно, и это потянет за собой сферу услуг. Как это делает Екатеринбург. Стартовые позиции были практически одинаковые у городов. Однако Екатеринбург слабее в плане развития промышленности, и они пошли в инфраструктуру, и не прогадали, но сейчас мы наверстываем упущенное в предыдущие годы и в этом направлении.

**Вы сказали о локомотиве экономики Пермского края – промышленности. А какие еще у региона сильные стороны? На что опираться для дальнейшего развития?**

– Первое, конечно, промышленный потенциал, и здесь масса предприятий разнообразного профиля. Это важная опора, но ее развитием дело не ограничивается. Есть, допустим, IT-отрасль, в Перми она присутствует на очень высоком уровне. И компании, которые занимаются этим направлением, тоже надо поддерживать.

В июне Законодательное Собрание приняло во втором чтении проект закона о Стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2035 года. Упор делается на традиционные сектора экономики – обрабатывающие производства и добычу полезных ископаемых. Планируется развивать также информационные технологии, строительство, операции с недвижимым имуществом, науч-

ную деятельность, а также цифровую экономику и сферу услуг.

Хорошо, что развивается система образования, пермские школы более чем достойные. Конечно, уровень жизни необходимо и дальше повышать, создавать условия для горожан.

**Если говорить о бизнесе, как можно охарактеризовать изменения, которые произошли в плане конкуренции, правил игры и взаимодействия с властью?**

*«Бизнес – это стиль жизни. И здесь, как и с рабочими династиями – самый лучший вариант, когда дело продолжается поколениями».*

– Когда подрастающие дети смотрят на родителей и начинают заниматься тем же, для них это становится естественным. Но прошедшие 20–30 лет еще слишком маленький срок для того, чтобы бизнес-поколение сменилось. Безусловно, есть молодые предприниматели, но я считаю, должно пройти больше времени, чтобы люди массово стали осознавать, что можно заниматься своим делом.

За последние десятилетия было много масштабных событий. Начиная от появления частного бизнеса как такового, потом кризис 2008-го, 2014-го годов, пандемия коронавируса... И, соответственно, менялось, трансформировалось законодательство. Прежде всего налоговое – это волнует бизнес. И в разное время, для разных отраслей, в зависимости от ситуаций, мы предлагали меры поддержки и стремились создать условия для того, чтобы бизнес не только выживал, но и развивался.

Государству необходимо найти баланс в отношениях с бизнесом. В какой-то момент число контролируемых организаций дошло до 60. Не зря начался обратный процесс, появилось понятие регуляторной гильотины, правительство ввело мораторий на проверки и т.п. Мы идем по спирали, и в конце концов будет найдена оптимальная точка, ведь если тебя со всех сторон контролирует масса организаций, то любое желание чем-то заниматься пропадет. Но и совсем без контроля нельзя. Должна быть золотая середина.

**Немного по текущей повестке. Что сегодня наиболее актуально с точки зрения законодательной работы?**

*«Все вопросы, которыми занимается Законодательное Собрание, актуальны, других тем у нас нет».*

Все принимаемые законы касаются больших групп людей. Понятно, что сейчас на повестке дня СВО. Еще один вопрос – изменения в налоговой системе. Пока это федеральный уровень, но все решения

будут влиять на регионы, значит, нам предстоит этой темой заниматься.

**Если вспомнить предыдущие законопроекты, то хотела бы спросить о планах по переходу Пермского края в другой часовой пояс. Вроде бы не самый важный вопрос, но он в свое время широко обсуждался.**

– Вы правы, вопрос имел широкий резонанс. Был вариант перейти в один часовой пояс с Москвой, для бизнеса очень позитивное решение. Процесс хорошо двигался, но, к сожалению, федералы в последний момент изменили свое отношение, и смены часового пояса не произошло. Можно было попытаться сдвинуться на час, но такой шаг не имел смысла, и все осталось как есть.

**Столько лет в большой политике, не ощущается выгорания? Как удается сохранять интерес все это время?**

– Выгореть сложно, потому что постоянно возникает новое. Тут не заскучаешь (улыбается). То одно, то другое... Думаю, и СМИ тоже не бывает скучно. Развиваются Интернет, социальные сети, при этом сохраняется печатная версия газеты, что, наверное, не просто. Экономические кризисы автоматически создают сложности со сбором рекламы и т.д.

*«Хорошо, что Business Class все эти сложности преодолевает, держит марку, сохраняет коллектив и движется вперед. Уверен, все и дальше будет хорошо».*



Фото – Владимир Бихмаев



ИСТОРИЯ

# Ураган-2014

2014 год запомнился Крымом, обвалом курса рубля и экономическим кризисом. Пермский край, естественно, также жил в контексте этих событий, но со своей спецификой.

Текст: Александр Мостовой

## Противостояние вокруг аэропорта

В феврале состоялся отбор предложений по строительству нового аэровокзального комплекса пермского аэропорта Большое Савино. Победителем было признано ОАО «Кольцово Инвест», подконтрольное «Ренове» Виктора Вексельберга. Компания обещала построить пассажирский терминал площадью 25 тыс. кв. метров с возможностью расширения до 30 тыс. кв. метров. Сумма инвестиций до 2015 года была оценена в 3,7 млрд рублей. Но цифры не впечатлили, как и принадлежность к бизнесу г-на Вексельберга.

Вспоминает депутат Законодательного Собрания края Юрий Борисовец: «Губернатор считал, что инвестором строительства и собственником должна стать екатеринбургская компания, которая управляет аэропортом Кольцово. Но мы понимали, что это невозможно. Пермь просто теряла бы Большое Савино. Какой собственник будет строить полноценный аэропорт на дистанции 300 км подлета от Екатеринбурга? Пермь как регион стала бы придатком Екатеринбурга в этой сфере с последствиями, которые распространялись бы на все отрасли. Мы бы на маленьких самолетиках летали в Кольцово, а потом уже дальше. С этим депутаты не могли согласиться».



Депутатов поддержало и УФАС по Пермскому краю. И.о. руководителя Антон Удальев заявил, что непонятно, каким законодательством регулируется прошедший конкурс. «Нет такой процедуры – отбор предложений для заключения инвестиционного меморандума и законодательства, которое бы это регулировало. Если краевые власти будут отчуждать акции или имущество, то это должно происходить на основании конкурса. А пока прошедшая процедура выглядит просто как рассмотрение собственником имущества предложений на рынке», – пояснил Антон Удальев. Вдобавок в федеральную и региональную ФАС поступили прямые жалобы на конкурс. В сентябре ФАС России возбудила дело по признакам нарушения губернатором Пермского края Виктором Басаргиным двух статей Федерального закона «О защите конкуренции». Губернатору ничего не оставалось, как отменить результаты конкурсного отбора. В результате новый терминал, который заработал в 2017 году, построил «Новопорт» Романа Троценко.



## Экономический кризис

После марта 2014 года в России разразился экономический кризис, наиболее симптоматичным было движение рубля, когда на волне паники он упал до цифры 100 за один евро. В этом же русле двигалась инфляция, превзойдя в Пермском крае двузначный показатель и составив 10,4%. Наибольший рост цен наблюдался в сфере продуктов питания – 27,8%. По данным Пермьстата, цены на некоторые овощи, такие как капуста и помидоры, выросли более чем вдвое. Также значительно подорожали фрукты (21,2%), молочные продукты (12,4%) и сахар (35,4%).

## Ленин вместо красного человечка

Антропоморфные деревянные скульптуры, созданные художником из Санкт-Петербурга Андреем Люблинским, появились в Перми около здания Органного зала и КДЦ в 2010 году. Они сразу стали символом «пермской культурной революции», но также сразу и предметом атак со стороны противников современного искусства. Их несколько раз атаковали вандалы, часть была перенесена, но один, самый стойкий, продержался аж до 2014 года. Но тогда не устоял и он. Холодным мартовским вечером исчез и красный человек, и Iconman, рас-



положившийся по соседству. Замминистра культуры Ирина Ясырева сообщила, что человечки демонтированы временно. Якобы их отправят в некий парк современного искусства. Правда, никакого парка тогда не было, и арт-объекты просто убрали с глаз долой. Человечки позднее объявились возле здания музея PERMM по бульвару Гагарина, 24. А на месте красной атропоморфной фигурки в центре Перми через полгода появился знак «Ордена Ленина».

### Пиво – все!

25 марта 2014 года пивоваренный холдинг SUN Inbev уведомил Правительство Пермского края о закрытии своего филиала в регионе. Представители компании объяснили закрытие завода двумя основными причинами: рост пивных акцизов, что негативно сказалось на рентабельности производства; а также увеличение затрат на маркетинг и продвижение. Вместо пермской площадки SUN Inbev решил сосредоточить производство пива на других своих заводах в России. 16 октября 2014 года предприятие было выставлено на продажу вместе со всем оборудованием. Закрытие завода стало неприятным сюрпризом не только для сотрудников предприятия, но и для всего региона. Ведь завод был одним из крупнейших налогоплательщиков в Пермском крае и обеспечивал работой сотни людей. Стоит отметить, что SUN Inbev был не единственной пивоваренной компанией, столкнувшейся с трудностями, в 2014-2015 годах несколько заводов в России приостановили работу из-за аналогичных проблем.



### По полям, по лесам

Виктор Басаргин, придя на пост губернатора, с видимым удовольствием оспаривал идеи предшественника. Постепенно дошла очередь и до зоопарка. Не очень разбираясь в географии Перми, окружение Басаргина решило, что улица Братская – это очень далеко, и зоосад туда переносить нельзя. Никакие доводы, в том числе факт бюджетных трат на этот проект, роли не играли. Новым местом стал Черняевский лес. Горожанам рассказывали, что проект предусматривает сохранение более 80% естественной среды лесопарка: из 24 га под застройку уйдет только 3,9 га. Плюс животным в лесу будет особенно хорошо. А вокруг будет не менее хорошо и людям, им создадут 9-гектарную «буферную зону» для пеших и лыжных прогулок. В данном случае обычная неспешность бюрократии принесла пользу. Зоопарк сюда так и не переехал.

### Южный ураган

В августе жители южных районов Пермского края пережили настоящее стихийное бедствие. Ураган привел к значительным разрушениям. На Прикамье обрушились шквальный ветер скоростью до 20 м/сек., проливной дождь и град. Стихия повредила опоры линий электропередачи, ломала железобетонные столбы. В результате без электричества остались около 15 тысяч человек в Чайковском и Еловском районах. Поваленные деревья перекрыли автодорогу и железнодорожный перегон Ижевск–Сайгатка, 70 пассажиров пришлось эвакуировать. В результате падения дерева в Чайковском погибла журналистка и писательница Наталья Столярова.



### Пермь-36

Музей «Пермь-36» очень долго оставался одной из самых свободных и либеральных институций в регионе. Здесь проходило множество неординарных событий, а имена гостей фестивалей и открытых дискуссий сегодня даже прозвучать страшно. СМИ писали, что музейное правление готовилось оформить лагерный комплекс как памятник мирового значения и уже договорилось об этом с ЮНЕСКО. Но и здесь 2014 год стал рубежным. Именно тогда администрация губернатора Басаргина предложила создать на базе «Перми-36» государственный музей вместо действовавшего тогда АНО. Представители последнего, включая Татьяну Курсину, были против. Компромисс вроде был найден, когда г-жа Курсина стала исполнительным директором созданного госмузея, однако спустя несколько месяцев она была уволена. И хотя до конца года противостояние продолжалось, было понятно, что силы неравны. Многочисленные проверки в отношении АНО, серия митингов и сюжетов по центральным телеканалам, а самое главное, фактическое отстранение команды Виктора Шмырова и Татьяны Курсиной сделали свое дело. С 2014 года у «Перми-36» – новая история.



### Цифра 2014 года

**10** заявлений о желании строить культовые учреждения

*В течение 2014 года в администрацию Перми поступило десять обращений от религиозных организаций о выборе земельных участков. По сравнению с 2013 годом число заявлений, отражающих намерение строить культовое учреждение, увеличилось в пять раз.*



## КУЛЬТУРА

# О самом главном

Фестиваль «Тайны горы Крестовой», который ежегодно проходит в Губахе при поддержке компании «Метафракс Кемикалс», открылся мюзиклом про школу, поиск себя и семью. И про любовь тоже – это неотъемлемая часть фестиваля на протяжении всей его истории.

Текст: Кристина Суворова

В Год семьи театральный ландшафтный фестиваль «Тайны горы Крестовой» открылся остросоциальным мюзиклом Пермского Театра-Театра «Удачи, Марк!» (12+).

Главный герой – 16-летний подросток – новичок в элитной школе. При этом семья Марка отнюдь не богата, мама трудится на трех работах, чтобы платить за учебу, а ее мужчина в основном просиживает штаны перед телевизором. Дома юноша сталкивается с агрессией отчима, в школе – с травлей одноклассников. В борьбе за место лидера в Марке проявляется все самое разрушительное... И кажется, что из-под вороха обид не выбраться, а ошибки – непоправимы, но рядом оказываются близкие и придают сил. Семейные разногласия и конфликты со сверстниками разрешаются, когда в центре внимания оказываются истинные ценности, а не наносные.

Искренняя история трогает и детей, и родителей. Раскрыть эмоции помогает музыкальный материал, написанный композитором Ольгой Шайдуллиной. В мюзикле, как в плейлисте современного подростка, классика и поп соседствуют с роком, хип-хопом и рэпом. На площадке фестиваля спектакль сделали уникальным еще и природа, прекрасный вид на закат и сама атмосфера фестиваля. На горе Крестовой более восьми тысяч зрителей, что невозможно представить на классической театральной сцене. Мюзикл также транслировался в режиме онлайн.

Выступая на церемонии открытия фестиваля, директор по организационной и кадровой политике «Метафракс Кемикалс» Константин Ануфриев подчеркнул, что «Тайны горы Крестовой» – заметное культурное событие не только на региональном, но и на всероссийском уровне.

«В Губахе при поддержке «Метафракса» фестиваль проводится с 2012 года и уже давно стал традиционным. Фестиваль дает возможность жителям города увидеть представления передовых театральных коллективов из самых разных регионов и стран в живописных декорациях уральской природы. Кроме того, фестиваль привлекает в Губаху ценителей театрального искусства, способствует развитию туризма и повышает известность Губахи и ее уникальной культуры далеко за пределами Пермского края», – подчеркнул Константин Ануфриев.



Фото предоставлено пресс-службой «Метафракс Кемикалс»

Он поблагодарил руководство холдинга «Росхим» и лично генерального директора Эдуарда Давыдова за поддержку фестиваля и многих других культурных, благотворительных и социальных инициатив в территориях присутствия. «Повышение качества жизни населения – одна из базовых задач, решаемая в комплексе с развитием промышленности России. Несомненно, «Росхим» является флагманом этого движения», – добавил г-н Ануфриев.

Председатель оргкомитета фестиваля, директор по стратегическим коммуникациям «Метафракс Кемикалс» Мария Коновалова отметила, что фестиваль «Тайны горы Крестовой» изначально был задуман как пространство эксперимента для передовых театральных коллективов. «Настоящее искусство – это всегда праздник живого творчества, поиск необычных решений и форматов. «Закат на Крестовой-2024» – это вновь эксперимент. В этом году мы показали остросоциальный мюзикл, рассказывающий о взаимоотношениях детей и родителей и о том, какое большое значение имеет эта связь. Нам показалось важным в объявленный Президентом России Год семьи обратиться именно к этой тематике, причем раскрыть ее максимально актуальным языком современного театра», – пояснила Мария Коновалова.

За всю тринадцатилетнюю историю проекта «Закат на Крестовой» посетили более 120 тысяч зрителей, сообщил член оргкомитета фестиваля, депутат Законодательного Собрания Пермского края Армен Гарслян. «С радостью видим, что наши самые верные и преданные зрители снова здесь. Очень хорошо, что сегодня, несмотря на неблагоприятные прогнозы погоды, которые не сбылись, на наш фестиваль приехало такое большое количество гостей. Именно зрительский интерес, каждый живой отклик подстегивает нас, мотивирует каждый раз сделать фестиваль еще лучше. И конечно, мероприятия такого масштаба важны для развития города и для того, чтобы сюда приезжали жители Пермского края и всей страны», – рассказал он.

Армен Гарслян поблагодарил зрителей, организаторов фестиваля – камерный драматический театр «Доминанта» и его художественного руководителя Любовь Зайцеву, Театр-Театр и его художественного руководителя Бориса Мильграма, руководство холдинга «Росхим», губернатора Прикамья Дмитрия Махонина и Министерство культуры Пермского края за поддержку фестиваля.

«Закат на Крестовой» – самое масштабное событие ландшафтного фестиваля, ознаменовавшее его торжественное открытие, но далеко не единственное. Всего пять фестивальных дней вместили показы десяти творческих работ. Восемь театров из Губахи, Березников, Перми, Челябинска, Астрахани и Еревана (Армения) выступили на различных площадках, среди которых локации заброшенного шахтерского города-призрака Верхней Губахи и всесезонного курорта «Губаха». В рамках фестиваля работала и творческая лаборатория «Пушкин в театральных креслах», посвященная юбилею Александра Сергеевича Пушкина.

Оргкомитет фестиваля «Тайны горы Крестовой» выражает благодарность партнерам проекта: гала-спонсору ООО «Уральский завод противогололедных материалов», официальному партнеру АО «Метафракс Кемикалс»; спонсорам: АО «Газпромбанк», девелоперу «ИНГРУПП», автомобильной компании VERRA, Филиалу АКБ «ФОРА-БАНК» в Перми, АО «СЗ «Пермглавснаб», ООО «Азот Трейдинг»; информационным партнерам – телекомпания «ВЕТТА», газете Business Class, газете «Коммерсантъ – Прикамье», «Аргументы и Факты – Прикамье», Медиагруппе «Магма», Издательскому дому «Компаньон», ООО «МедиаКУБ», радио «Соль FM».



Фото предоставлено пресс-службой «Метафракс Кемикалс»

## ТРАНСПОРТ

# Новые технологии на транспорте – часть умного города



Текст: Кристина Суворова

Пермский край представил на V Международном форуме по развитию и цифровой трансформации городов «Умный город» собственные успешные практики. Особое внимание со стороны региона уделено сфере общественного транспорта: многовариантная безналичная оплата проезда, «умные остановки», «умный автобус», оборудованный интеллектуальными приборами и датчиками, которые помогают повысить безопасность и комфорт общественного транспорта.

Макет демонстрирует возможности использования цифровых сервисов и решений на пассажирском транспорте. Он доработан по заказу МУП «Пермгорэлектротранс» при участии Министерства транспорта Пермского края, департамента транспорта Перми и ООО «ИТ-ЦентрСервис».

Цифровизация отрасли – один из приоритетов ее развития и шаг к цифровой зрелости. В Перми многое сделано в этом направлении.

Благодаря цифровым решениям с 2020 года появилась возможность оплачивать проезд через мобильное приложение и QR-код. Сервис развивается и на сегодня обеспечивает определение маршрута, на котором едет пассажир, и фиксирует факт пересадки с одного транспортного средства на другое, опираясь на информацию о местоположении смартфона.

Мобильное приложение «Транспортная карта Пермь» также позволяет произвести безналичную оплату проезда, исходя из конечного маршрута пользователя и получить электронный чек. Легкий и удобный способ бесконтактной оплаты способствует повышению платежной дисциплины и помогает пассажирам избежать

## СПРАВКА

Юбилейный Международный форум по развитию и цифровой трансформации городов прошел под девизом «Умный город – Строим вместе». Программа была посвящена актуальным трендам и техническим инновациям, направленным на устойчивое развитие территорий.

получения штрафов за безбилетный проезд.

Системы «контроля внимания и усталости водителя» и «мобильный комплекс фото-видеофиксации» направлены на повышение безопасности городской и транспортной инфраструктуры.

Комплексная система учета пассажиропотока позволяет автоматизировать процесс сбора данных и их анализа для оптимизации работы организатора перевозок, а также повышать комфорт передвижения пассажиров. В ее основе – вычислительный блок со встроенными видеокамерами. Подсчет пассажиров происходит за счет нейросетевой видеоаналитики, что дает высокую точность.

Благодаря двойному учету пассажиров – системой оплаты проезда и системой подсчета количества вошедших пассажиров – стало возможным внедрение бескондукторной системы. Достоверные данные о пассажиропотоке – важная составляющая для планирования работы отрасли, оценки востребованности маршрутов и грамотного выстраивания расписания движения.

Опросы пассажиров показывают, что особую важность имеет вопрос предсказуемости работы общественного транспорта. Гарантии того, что автобус или трамвай придет вовремя либо пассажир будет своевременно проинформирован о тех или иных изменениях. Цифровые сервисы направлены, в том числе, и на решение этих задач.

Так, весь городской транспорт Перми подключен к системе навигационного контроля и диспетчерского управления движением. Это позволяет держать крайне важный для пассажира показатель соблюдения регулярности движения выше 96%. На базе системы навигации созданы сервисы для информирования пассажиров. А благодаря системам аудиоинформирования и медиапанелям в салоне транспорта легко ориентироваться по маршруту движения.

Цифровизация транспорта в Перми продолжается. Прорабатываются и тестируются новые решения как для пассажиров, так и для управления отраслью.

## БИЗНЕС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЛИКАМСКБУМПРОМ

# Соликамскбумпром: в тренде упаковочной индустрии



**Наталья Ступникова,**  
президент АО «Соликамскбумпром»:

” Многолетние надежные партнерские отношения, основанные на принципах доверия и уважения в сочетании с производством высококачественной продукции, применением эффективных стратегий продаж и активным развитием в соответствии с современными экономическими тенденциями, позволяют АО «Соликамскбумпром» поддерживать стабильность и успех своей деятельности, сохранять конкурентоспособность на международном рынке и оставаться в тренде упаковочной индустрии. “



Акционерное общество «Соликамскбумпром» – компания с мировым именем на рынке целлюлозно-бумажной продукции. Предприятие является флагманом лесоперерабатывающего комплекса России, занимая первое место в отрасли по объему производства легкограммажного интерлайнера – бумаги, используемой для изготовления средних слоев многослойного гофрокартона.

**АО «Соликамскбумпром» отмечено дирекцией выставки «RosUpack 2024» дипломом в номинации «ЯРКИЙ ДЕБЮТ ЭКСПОЗИЦИИ ЦБП».**

Производственные возможности АО «Соликамскбумпром» составляют более 500 тысяч тонн бумажной продукции в год, что обеспечивает прочные лидерские позиции на внутреннем и внешнем рынках и отражает одну из главных задач предприятия – конкурентоспособность на российском и мировом рынках бумаги, сохранение и увеличение доли выпускаемой продукции.

АО «Соликамскбумпром» стало участником международной выставки упаковочной индустрии «RosUpack 2024» с корпоративным стендом, демонстрирующим разнообразие выпускаемой продукции. На выставке были представлены разные сорта интерлайнера: ультралегкий массой 40-52 г/м<sup>2</sup> и сверхлегкий массой 55-70 г/м<sup>2</sup>.

Широкий ассортимент продукции возможен благодаря успешной диверсификации производства, осуществленной в 2020 году: предприятию удалось осуществить переоборудование своих мощностей и начать выпуск новых видов высококачественной бумаги и интерлайнера. Модернизация производства, включающая установку новой технологической линии транспортировки и упаковки рулонов, которая практически исключает участие персонала, позволила выпускать интерлайнер востребованных у производителей гофрокартона размеров. Сегодня продукция предприятия экспортируется в десятки стран мира, а участие в международных выставках открывает новые горизонты, предоставляет возможность интересных встреч и переговоров, способствует установлению партнерских отношений и признанию достижений компании.



## РАЗБИРАТЕЛЬСТВО

# Эксперт не попал в молоко

Текст: Кирилл Перов

Арбитражный суд Пермского края повторно отказался принять доводы Юговского комбината молочных продуктов в споре с ФНС о признании недействительным решения о доначислении в общей сложности 110 млн руб. По мнению налогового органа, предприятие незаконно применяло ставку по НДС 10% как производитель молочных продуктов по ряду наименований. Фактически они производились с использованием заменителей молочных жиров и не могут, по мнению ФНС, классифицироваться как молочные. В ходе заключительного заседания была допрошена проводившая экспертизу доцент Вологодской сельхозакадемии Елена Неронова. По мнению заявителя, она не смогла обоснованно ответить ни на один поставленный судом вопрос, не имеет опыта проведения судебных экспертиз и нужной квалификации, поэтому заключение не может быть доказательством по делу. Еще один аспект, на который обращает внимание заявитель, – связь между Вологодской сельхозакадемией и стороной по делу. Учредителем вуза, который представляет эксперт, выступает Минсельхоз РФ – «материнское» Министерство Россельхознадзора в Правительстве РФ. Налоговый орган и Россельхознадзор считают заключение корректным и выступают против повторной экспертизы.

Заявление Юговского комбината молочных продуктов (ЮКМП) к ФНС Арбитражный суд Пермского края рассматривал повторно. Ранее уполномоченный орган доначислил комбинату недоимку по НДС, пени и штрафы на общую сумму 110 млн руб. По мнению ФНС, ЮКМП незаконно применял льготную ставку 10% при реализации некоторых сырных изделий, декларировав их как молочную продукцию. Фактически она изготавливалась с добавлением растительных жиров, поэтому по техническому регламенту таможенного союза «О безопасности молока и молочной продукции» не может классифицироваться как молочная продукция. Таким образом, комбинат должен был платить НДС по ставке 20%.

В прошлом году суды первой и апелляционной инстанций в удовлетворении требований Юговского комбината отказали, но кассация вернула дело на новое рассмотрение. Как было указано в постановлении, заявителю было необоснованно отказано в ходатайстве о назначении судебной экспертизы, судом первой инстанции не были исследованы все доказательства, подтверждающие правильность действия предприятия при использовании ставки НДС 10%. При этом опрошенные в ходе процесса специалисты говорили, что основным сырьем при производстве спорных продуктов является молоко, поэтому продукты однозначно являются продуктами переработки молока.

Судебное заседание 2 июля началось с почти трехчасового допроса доцента Вологодской сельскохозяйственной академии Елены Нероновой, которой суд, вопреки возражениям представителей комбината, поручил провести экспертизу при повторном рассмотрении дела. Всего сторонами и судом ей было задано около пятидесяти вопросов. Основная их часть сводилась к вопросам по проведенной экспертизе. При этом эксперту необходимо было ответить на вопросы: соответствует ли технология производства спорных продуктов технологии производства сыров, можно ли их отнести к продуктам переработки молока (с учетом технологии изготовления продукта, его физико-химических и органолептических свойств, рецептуры, состава сырья и потребительских свойств)? Также эксперта спросили, относится ли обезжиренное молоко, которое используется в производстве, к возвратным отходам переработки молока?

В ходе пояснений госпожи Нероновой выяснилось, что она проводила экспертизу в рамках арбитражного дела впервые и действовала как частное лицо, при условии, что согласие на проведение экспертизы было дано именно Вологодской мо-



лочнохозяйственной академией. На вопросы суда она однозначно пояснила, что спорная продукция не может называться молочной. При этом по органолептическим свойствам и внешнему виду она похожа на натуральную. Представителя заявителя Александра Парфенова интересовало, с какими материалами работала эксперт. В итоге выяснилось, что к выводу о составе спорных сыров она пришла на основе изучения протоколов лабораторных исследований 2019 года. По ее словам, все остальные спорные продукты производятся по аналогичной технологии, поэтому нужды в дополнительных исследованиях не было. Этим же Елена Неронова объяснила и решение не закупать для исследования образцы сыров ЮКМП, которые фигурировали в деле. «Лаборатория аккредитована, оснований сомневаться в результатах их исследований у меня нет», – пояснила она.

В ответ на это представитель заявителя убеждал суд, что на основе исследования одного из протоколов исследований 2019 года невозможно сделать вывод о физико-химических свойствах всех спорных продуктов, так как определение процентного соотношения молочных и немолочных жиров возможно установить только путем проведения исследования с применением газового хроматографа. В свою очередь, по мнению господина Парфенова, экспертиза фактически не отвечает ни на один из 8 вопросов, поставленных судом на разрешение эксперта. Также представитель комбината указал, что потребительские свойства товаров (калорийность, пищевая ценность, содержание молочного белка и прочие) также не исследованы, в частности, в заключении не раскрыто каждое из них. «Мы делаем вывод, что эксперт не ответил ни на один из вопросов в формулировке, которую указал суд», – заявил юрист. В итоге представитель ЮКМП заявил ходатайство о проведении повторной технической экспертизы, в удовлетворении которой было отказано.

Представители ФНС и Россельхознадзора настаивали, что экспертиза проведена корректно, в заключении содержится вся необходимая для суда информация. Квалификация эксперта, с учетом ее трудового опыта, ученого звания и занимаемой должности, вопросов у ответчика не вызвала.

По мнению налоговиков, назначение повторной экспертизы приведет к необоснованному затягиванию судебного процесса.

В прениях Александр Парфенов просил заявление ЮКМП удовлетворить. По его словам, для правильной классификации продуктов с целью налогообложения следует пользоваться не таможенным регламентом ЕАЭС, который регулирует только вопросы безопасности продукции, которая у сторон не вызывает сомнений, а Постановлением Правительства РФ и Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности.

Юрист добавил: говоря о том, что спорная продукция не является молочной, эксперт не предложил альтернативного варианта ее классификации. «Эксперт, заявляя, что предприятие неправильно применило код ОКПД 2 10.51.56.490 «Продукты переработки молока и побочные продукты прочие, не включенные в другие группировки», не ответил на вопрос, к какому коду классификатора спорные продукты должны быть отнесены. Данный вопрос является принципиальным».

Отдельно Александр Парфенов отметил недобросовестность в действиях налогового органа:

«ФНС несколько лет раз в квартал проводила камеральные проверки комбината по вопросу применения пониженной ставки НДС 10%, при которых им представлялся весь пакет документов, и никаких вопросов на протяжении этого времени не возникло, получается, налоговый орган способствовал реализации спорной продукции именно по ставке НДС 10%», – посетовал он. Также заявитель просил исключить экспертное заключение из числа доказательств по делу. По его мнению, эксперт надлежащим образом не дал подписку об уголовной ответственности за заведомо ложное заключение до начала производства экспертизы. Это является самостоятельным основанием для исключения заключения из числа доказательств.

В итоге суд в удовлетворении заявления ЮКМП отказал. Представители комбината намерены обжаловать судебный акт в апелляции.

## НЕДВИЖИМОСТЬ

# Баланс интересов

В Перми представили предварительную концепцию реновации территории возле стадиона «Трудовые резервы» и транспортную модель. Помимо нового спорткомплекса на площадке планируют возвести жилье, детский сад, новую улично-дорожную сеть и коммуникации.

Текст: Регина Бартули

В Перми состоялась третья встреча представителей застройщика ГК NOVA с общественниками и жителями микрорайона «Городские Горки». По предварительной концепции, девелопер планирует построить возле «Трудовых резервов», которые входят в зону комплексного развития территории (КРТ) данной площадки, 17 секций жилья. Три объекта проектируют до 32 этажей, а остальные – от 7 до 10 этажей. Вместо старого стадиона будет построен фактически новый спорткомплекс. Его площадь планируют увеличить с 14 до 16,5 тысяч кв. метров, а также сместить объект ближе к ул. Макаренко. На отдельном земельном участке возведут детский сад, а также новую улично-дорожную сеть и коммуникации, запланировано благоустройство прилегающей территории.

По словам собственников территории, работа над проектом реконструкции идет полным ходом. Сейчас прорабатывается окончательная концепция развития территории для заключения договора КРТ. После проекта соглашения и мастер-план рассмотрят представители власти Перми и региона. Место размещения и параметры объектов инфраструктуры будут определены в документах по планировке территории. Их до утверждения вынесут на общественные обсуждения.

Реновацию зоны КРТ «Городские Горки» планируют начать со спортивного объекта и части земельного участка вдоль улицы Макаренко. Территорию под спортобъектом передадут в краевую собственность до начала реконструкции, а затем эту же процедуру проведут с обновленным спорткомплексом и беговым кластером.

## Транспортные решения

На рабочем заседании контактной группы по реновации территории в районе стадиона «Трудовые резервы» заместитель директора ГКУ «Центр безопасности дорожного движения Пермского края» Максим Кис представил транспортную модель комплексного развития данной площадки. Он продемонстрировал видеоролики смоделированных ситуаций на дорогах в районе КРТ «Городские горки», которые есть сейчас, в разные сезоны и время дня, и которые будут при застройке территории.

Максим Кис рассказал, что в Перми применяется единый подход к оценке планируемой застройки по отношению ко всем девелоперам с точки зрения работы транспорта. Застройщик предлагает схему присоединения нового объекта. Оценивается влияние на улично-дорожную сеть и транспортное обеспечение в городе в целом и окрестностях планируемой застройки.

«На транспортную ситуацию в этом районе существенно повлияет открытие моста на улице Уин-



Фото: рендер будущего спорткомплекса

ской (первый этап трассы ТР-53). В связи с этим мы поставили застройщику более жесткие условия, чтобы от жилой застройки и нового объекта транспортная ситуация не ухудшилась. Были выработаны простые и эффективные решения: в створе улицы Гайдара появится дополнительная перемычка – дорога со светофорами, а в месте, где дополнительная полоса вливается в улицу Уинскую, участок расширят до трех полос движения. Этот набор мероприятий будет прописан в качестве технических условий застройщику», – поделился г-н Кис.

Перемычку планируют создать через прокол в сквере по ул. Макаренко ближе к кольцевой развязке. Также планируется строительство продолжения ул. Гайдара от ул. П. Лумумбы до ул. Макаренко. По словам эксперта, по расчетам при появлении новых дорожных объектов в рамках КРТ транспортные заторы на основных магистралях этой территории уменьшатся по сравнению с текущей ситуацией, несмотря на появление здесь нового жилого комплекса.

Координатора проекта «Сад Соловьев» Надежду Баглей интересовал вопрос сквозного движения по кромочной улице и отсутствия ливневой канализации на улице Гайдара. Максим Кис ответил, что к кромочной улице примыкает односторонний проезд, который планируется в первую очередь для выезда из квартала застройки. По расчетам ей будут пользоваться только жители новых домов, остальным автомобилистам движение по ней будет неэффективно с точки зрения времени. Возле спортивного объекта допускается двухстороннее

## СПРАВКА

Зону КРТ «Городские Горки» краевое правительство установило в марте 2024 года. В нее входит площадка, ограниченная зданиями по ул. 3-й Поваренный Лог, 59 и ул. Аркадия Гайдара, 1, а также улицами Аркадия Гайдара, П. Лумумбы, Крупской и Макаренко. Общая площадь зоны реновации составит порядка 9,3 га.

движение. Самая большая нагрузка на этот участок составит 94 автомобиля в час, а это менее 10% пропускной способности, добавил он.

По словам Максима Киса, все новые дороги проектируются с ливневкой и без нее не смогут пройти экспертизу.

Жители и общественники высказывали позиции о том, что даже небольшие новые жилые комплексы создают дополнительную нагрузку на транспортную сеть. Участники также отметили, что в сквере продолжается реконструкция и он еще не сдан, создание новой улице уменьшит его размеры.

«Зеленая зона, разумеется, сократится при создании новой асфальтированной дороги, но не очень. В городе всегда соблюдается баланс интересов граждан. Небольшое уменьшение сквера дает огромный эффект для всех жителей города», – отметил Максим Кис.

Ближайшее заседание контактной группы планируется с участием представителей краевого Министерства имущества.



«Деловая газета «Business Class» Пермский край»

Учредитель – ООО «Центр деловой информации», 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. Главный редактор К. А. Суворова

№14 (874) 15.07.2024  
Индекс 53439  
Тираж 3500 экз.  
Цена 20 рублей.

Адрес редакции:  
614015, г. Пермь,  
ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж,  
офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28.  
E-mail: info@business-class.ru

Издатель: ООО «Центр деловой информации», 614015, г. Пермь, ул. Петропавловская, 59А, 4-й этаж, офис 6. Тел. +7 (922) 371-30-28. E-mail: info@business-class.ru

Типография: АО «ИПК «Звезда», 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Дружбы, 34. Печать офсетная. Объем 4 п. л. Заказ № 659.

Свидетельство ПИ № ТУ 59-1143 от 07 февраля 2017 года выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю.  
Интернет-версия:  
www.business-class.ru

Директор  
Светлана Мазанова  
Заместитель  
главного редактора  
Яна Купрацевич

Корреспонденты:  
Регина Бартули  
Александр Семенов

Директор по развитию  
Дария Сафина

Технический редактор  
Игорь Бабышев  
Корректор  
Алина Малышева

Офис-менеджер  
Олеся Агопова  
Компьютерное обеспечение  
Владимир Гилев

Стоимость размещения рекламных материалов:  
– первая полоса – 180 руб./см2  
– внутренние полосы – 77 руб./см2  
– последняя полоса – 85 руб./см2  
– при размещении материала на указанной заказчиком полосе стоимость увеличивается на 10%.  
Цены указаны без учета НДС.  
Перепечатка и использование опубликованных материалов без письменного разрешения редакции запрещены. Мнения авторов иногда могут не совпадать с мнением редакции. Редакция не несет ответственности за достоверность информации, предоставляемой рекламодателями.

Требования к рекламным материалам  
Растровые изображения принимаются в следующих форматах: TIFF 300 dpi (в идеале), также PSD, JPG, CDR 18 с разрешением 250-300 dpi, RGB, CMYK, Grayscale.  
Макеты и изображения редактируются техническим редактором под специфику печати с цветокоррекцией. Изображения с низким разрешением пересчитываются на 250 dpi автоматически (без гарантии качества). Все рекламные модули проверяет корректор, исправления вносятся в случае, если макет открыт для изменений.

Юридическую поддержку газеты осуществляет юридический департамент Пермской Торгово-промышленной палаты, тел./факс (342) 235-78-48.

# Пермь Культпросвет

В прокат выходит «Культурная комедия» (I2+). Пермь – полноценный герой кинокартины.



Изображение: кадр из фильма, предоставлено организаторами показа

Текст: Денис Кузнецов

В Перми прошла премьера фильма «Культурная комедия» (I2+), съемки которого проходили в столице края в 2023 году. Пермь смогли увидеть картину первыми в России.

В основе сюжета лежит вынужденная трансформация Виктора Летаева – местного чиновника, циничного и хладнокровного, руководящегося исключительно корыстными целями. Куратор дорожного строительства живет своей работой и больше ничем не интересуется – ни Чехова не читал, ни Пастернака. Его жизненное кредо – «Дрова всем нужны, а искусством дом не согреть».

Все меняется, когда сверху спускают директиву: новым вектором развития региона должны стать культура и искусство. Летаев вынужден подстраиваться под современные реалии, чтобы прослыть сведущим в делах культуры. Молодой чиновник берет в помощники преподавателя искусствоведения Марину Николаевну. Главная интрига – удастся ли по-настоящему, а не ради галочки перевоспитать местного чиновника.

Роль того самого чиновника сыграл известный киноактер Алексей Чадов. Исполнительницей роли Марины Николаевны стала Яна Гладких, она играла в лентах «Доктор Лиза» (I8+), «Крапленый» (I8+) и «Небесный суд. Продолжение» (I2+).

Среди других известных артистов, принявших участие в фильме, – актеры Юрий Стоянов, Антон Ескин, Андрей Федорцов и Борис Каморзин.

Генеральным продюсером выступил российский медиаменеджер Гавриил Гордеев, автором идеи – член Общественной палаты Российской Федерации, создатель пермского движения КВН Ямур Гильмутдинов, за сценарий отвечал драматург и режиссер театра «Большая стирка» Дмитрий Заболотских.

Действие фильма разворачивается в Перми, поэтому зрителей ждут известные виды краевой столицы: набережная Камы, театр оперы и балета, художественная галерея.

На премьере режиссер картины Владимир Котт отметил умный юмор фильма, что в российских реалиях сегодня является дефицитной историей. Значение Перми в сюжете киноленты сложно переоценить. «Пермь как живой организм, город был полноправным участником съемок. Мы берем массовку 20 человек, а остальные приходят абсолютно бесплатно. Просто для того, чтобы помочь. Кинофрендли история для меня очень важна, здесь очень комфортно снимать», – поделился впечатлениями режиссер.

«Любовью пропитана вся картина, начиная от сценария, в котором авторы выражают признание своему родному городу, подарившему России и всему миру великих людей и великие произведе-

ния», – поддержал коллегу продюсер фильма Гавриил Гордеев.

«Поражен: город живой, энергичный, молодой. Пермь полноценна в плане состоятельности культуры: есть балет, что не каждый город может себе позволить, есть опера, есть музеи. Плюс сумасшедше развитая промышленная составляющая», – отметил актер Алексей Чадов, сыгравший переводистанного чиновника.

Пермский край уже не первый раз становится живой декорацией для съемок фильмов. Во многом этому способствует программа рибейта. Она предполагает возмещение из краевого бюджета части затрат, которые производители кинофильмов понесли во время киносъемок на территории края. Благодаря таким сериалам и фильмам, созданным в регионе, появляются новые рабочие места, а территории становятся привлекательными для туристов.

«Кинокоманду мы поддержали по программе рибейта. С каждым годом получаем все больше заявок от компаний и авторов – за два года в Пермском крае сняли больше 10 фильмов. По местам съемок регулярно проводятся экскурсии, они привлекают местных жителей и туристов», – рассказал глава региона Дмитрий Махонин, который присутствовал среди зрителей на премьерном показе.

Сама кинолента выходит в широкий прокат в российских кинотеатрах с 11 июля.

## BUSINESS lunch

Здесь вам предложат газету Business Class во время обеда и бизнес-ланча:

Aura Kitchen&Bar, Монастырская улица, 23б

Bikers Pizza, Комсомольский пр-т, 30

Bourbon, Сибирская, 57

Burundi, Монастырская, 12, Комсомольский пр-т, 58, Спешилова, 114

Cappuccino Club, Луначарского, 34

Casa Mia, Мира, 41/1; Революции, 24

Cheshire cat&cheese, Плеханова, 39

Coffeeshop Company, Швецова, 41

Cultura bistro, Соловьева, 14

Cup by Cup, Сибирская, 30

Derby, Пермская, 37

Eggs, Ленина, 44

Four, Мира, 45Б

Happy, Комсомольский проспект, 1

Lao Bao, Комсомольский пр-т, 80.

Lemon tree, 25-го Октября, 1

Les Marches, Газеты «Звезда», 27

Look Coffee, Сибирская, 46

Meduza, Ленина, 64

Milty Moti&Tea, Куйбышева, 86

More more, Революции, 42

Nami izakaya, Белинского, 6Б

Nolan wine & kitchen, Петропавловская, 55

Pizza Pasta, Комсомола Беляева, 19

Red BBQ, Сибирская, 16

RoastBerry, Революции, 24; Ленина, 68

Rob Roy, Окулова, 4а

Seven, Революции, 13, к. 1

Sheamus, Комсомольский проспект, 27

Silence, Пермская, 33

Smoky dog, Советская, 49

Sochi, Сибирская, 52

Streetcafe Asian food, Комсомольский пр-т, 51

Surf coffee, Ленина, 76

The Amber Bar & Grill, Комсомольский пр-т, 47

The butcher's daughter, Советская, 48

ZaZa Group:

Кафе Чайка ZaZa Монастырская, 3

Кафе Portofino, Монастырская, 2

Кафе One Гогги, Сибирская, 37

Гастромаркет Чили, Сибирская, 37

Tarocchi, Петропавловская, 17

Valeri, Пушкина, 50

Zlata Husa, Борчанинова, 12

Августин, Комсомольский пр-т, 32

Виолет, Екатеринбургская, 120; Комсомольский проспект, 24; Сибирская, 17; Сибирская, 61

Гастрономическая лавка Ольги Дылдиной, Революции, 22

Гастро-бистро Meduza, Сибирская, 53

Гастропаб 40, Петропавловская, 40

Гастропаб «Голодный кролик», Куйбышева, 85а

Данилин, шоссе Космонавтов, 55а

Деликатес, Островского, 52

Длинный нос, Комсомольский пр-т, 8

Дом Третьяковой, Советская, 32

Дунай, Луначарского, 97б

Искра и пламя, Екатеринбургская, 88

Каре, Сибирская, 57

Кокк, Островского, 93д

Компот, Сибирская, 47а

Кондитерская Кредо, Ленина, 57

Кофейная, шоссе Космонавтов, 16е

Кофейня LookCoffe, Сибирская, 46

Кредо, Ленина, 57, Ленина, 102

Лакшми, Тополевый пер., 5

Лапшичная, Советская, 62

Мамуля&Папуля, Парковый пр-т, 1/1

Маркс, Сибирская, 57

Монтенегро, М. Горького, 28

Нами, Куйбышева, 96

Наутилус, Луначарского, 56

Никала Пиромани, Екатеринбургская, 120

Огород, 1-я Красноармейская, 31

Олива, Куйбышева, 79а

Особняк, Луначарского, 11

Паприка, Уральская, 95

Партизан, Комсомольский пр-т, 44а

Пастарь, паста-бар, Ленина, 44

Пельменная 1, Краснова, 25

РисЛапша, Пермская, 11, Мильчакова, 33/1

Саджа, Ленина, 67

Сакартвело, М. Горького, 58а

Салерави, Революции, 22

Сицилийцы, Петропавловская, 61

Совесть, Ленина, 44

Строгановская вотчина, Ленина, 58

Суфра, Екатеринбургская, 120; Монастырская, 14

Тсуру, Луначарского, 69; Мира, 41/1

Улитка, Советская, 65а

Фо-бо, Ленина, 54а

Форрест, Сибирская, 1; Краснова, 22

Фрай, Пермская, 161

Халва, Мира, 41/1; Революции, 13

Хинкальная, Пермская, 200

Хуторок, Куйбышева, 66; Ленина, 60; Мира, 11; Сибирская, 52

Цех, Комсомольский пр-т, 53а

Чайхана, 25 Октября, 9

Чоскыт Керку, Пермская, 67

Юралс, Попова, 9

Газету Business Class можно найти по следующим адресам:

БЦ Инженер, Крупской, 34

БЦ Парус, Островского, 65

БЦ Витус, Ленина, 50

Сквош Парк, ул. Дружбы, 34а

Спортхолл, пр. Парковый, 58а

Газета Business Class распространяется в автоцентрах:

Exeed центр Verga, Героев Хасана, 81

Toyota, Героев Хасана, 79

ДАВ-авто, Героев Хасана, 76

в отелях:

Albergo, Газеты «Звезда», 8

Antares, Комсомольский проспект, 38

Astor, Петропавловская, 40

City Hotel Star, Монастырская, 14а

Grand Hotel Perm, Петропавловская, 55

Holiday Inn Perm, бульвар Гагарина, 65а

Four Elements Perm, Мира, 45Б

New Star, Газеты «Звезда», 38б

Travel passage, Горького, 14б

Амакс, Монастырская, 43

Виконт, Советская, 40

Полет, Аэродромная, 2

Прикамье, Комсомольский проспект, 27

Сибиряк, Пушкина, 15а

Спорт, Куйбышева, 49