

## Договор подряда №08062021

город Москва

08 июня 2021 года

Автономная некоммерческая организация сохранения культурного наследия "Внимание", именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Варламова Ильи Александровича, действующего на основании Устава,

и ИП Кравец Анна Геннадиевна, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании свидетельства о регистрации №308010734300014 от 08.12.2008, заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем.

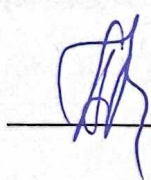
### Общие положения

1. По настоящему договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении №1 к договору «Перечень работ и календарный план» (далее - работы), а Заказчик обязуется принять результат работ и уплатить обусловленную договором цену.
2. Подрядчик обязуется выполнить все работы в срок до 30 июля 2021 года.
3. Работы выполняются иждивением Подрядчика — он самостоятельно определяет способы выполнения работ, предоставляет необходимые материалы и оборудование.
4. Заказчик и Подрядчик гарантируют, что обладают всеми необходимыми разрешениями на проведение Работ. Подрядчик гарантирует, если для выполнения предусмотренных настоящим договором работ требуется наличие лицензии и/или членство в саморегулируемой организации, он имеет соответствующие лицензии и/или членство.
5. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до исполнения сторонами всех обязательств по договору.
6. Все приложения к настоящему договору, упомянутые в тексте договора, являются его неотъемлемой частью.
7. Споры из договора решаются сторонами путем переговоров либо в суде по месту нахождения Заказчика.
8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.
9. Все положения, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются сторонами в соответствии с действующим законодательством России.

### Права и обязанности сторон

10. Заказчик обязуется:
  - 10.1. Осмотреть и принять результат выполненных работ в сроки и в порядке, предусмотренном договором.
  - 10.2. При обнаружении недостатков в работах или в их результате немедленно сообщить об этом Подрядчику.
  - 10.3. Оплатить работы в порядке и на условиях, установленных договором.
11. Подрядчик обязуется:
  - 11.1. Осуществлять работы в соответствии с условиями договора своими силами и средствами, с использованием своих материалов и оборудования, если Договором и приложениями к нему не установлено иное.
  - 11.2. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные договором, и сдать Заказчику результат работ в состоянии, позволяющем осуществлять нормальную эксплуатацию результата Работ.

  
(Варламов И.А.)

  
(Кравец А.Г.)



- 11.3. Давать Заказчику письменные объяснения о выполнении работ в течение 2 суток с момента поступления соответствующего запроса, а устные объяснения — незамедлительно.
- 11.4. Предварительно согласовывать с Заказчиком привлечение субподрядчиков для выполнения предусмотренных настоящим договором работ.
- 11.5. Незамедлительно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить Работы при обнаружении:
- 11.5.1. возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ
- 11.5.2. отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ
- 11.5.3. иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок. Вопрос о целесообразности продолжения Работ решается Заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ.
- 11.6. Не позднее чем за два дня до завершения работ проинформировать Заказчика о сроках готовности результата работ.
- 11.7. Передать Заказчику вместе с результатом Работ информацию, если такая информация необходима для нормальной эксплуатации или иного нормального использования результата Работ.
- 11.8. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные Заказчиком в результатах работ.
12. Заказчик вправе:
- 12.1. В любое время проверять ход и качество Работ таким образом, чтобы это не препятствовало деятельности Подрядчика.
- 12.2. Отказаться от исполнения Договора, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание ее к сроку, установленному в Договоре становится явно невозможным, или если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом.
- 12.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков выполненной работы. Если это требование не будет исполнено подрядчиком в установленный Заказчиком срок, соразмерно уменьшить цену выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика.
- 12.4. Если работы будут выполнены Подрядчиком с неустранимыми недостатками, соразмерно уменьшить цену выполненных работ. Если такие недостатки являются существенными и не позволяют осуществлять нормальное использование результата работ, отказаться от исполнения договора и потребовать возврата всех уплаченных Подрядчику денежных средств.
- 12.5. Потребовать возмещения убытков в случаях, предусмотренных пунктами 12.2-12.4, 18.2 договора (при условии, что такие убытки причинены).
13. Подрядчик вправе:
- 13.1. По предварительному согласованию с Заказчиком привлекать субподрядчиков для выполнения работ.
- 13.2. Не приступать к Работам, а начатые Работы приостановить или отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о

(Варламов И.А.)

(Кравец А.Г.)



том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

- 13.3. Вместо устранения недостатков, за которые отвечает Подрядчик, безвозмездно выполнить Работы заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик обязан вернуть ранее переданный ему результат Работ Подрядчику, если по характеру Работ такой возврат возможен.


#### Порядок и условия оплаты

14. Общая стоимость работ по договору (цена договора) составляет 148 500 (сто сорок восемь тысяч пятьсот) рублей, что включает в себя все подлежащие уплате Подрядчиком налоги и сборы.
15. Стоимость каждой части работ определяется Приложением №1 к Договору «Перечень работ и календарный план».
16. Оплата по договору производится в следующем порядке: в течение 7 дней с момента подписания настоящего договора заказчик производит предварительную оплату в размере 50% от стоимости всего объема работ, а в течение 7 дней после подписания сторонами Акта сдачи-приемки результата работ -- оплачивает оставшуюся часть стоимости.
17. Способ оплаты по договору: перечисление Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика. При этом обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

#### Порядок сдачи и приемки работ

18. Приемка результата работ подтверждается подписанием сторонами Акта сдачи-приемки результата работ (Приложение №2 к договору), который подписывается сторонами в следующем порядке:
- 18.1. Подрядчик немедленно по завершении работ передает либо направляет заказным письмом Заказчику подписанные с его стороны и оформленные в соответствии с требованиями законодательства 2 экземпляра Акта сдачи-приемки результата работ. Заказчик обязан в течение 5 рабочих дней со дня получения данных документов принять результат работ и передать либо направить заказным письмом Подрядчику подписанный Акт приема передачи (1 экземпляр), либо мотивированно отказаться принимать результат работ в соответствии с пунктом 18.2 настоящего договора.
- 18.2. В случае, если Заказчик обнаружит недостатки в результате работ, он направляет Подрядчику перечень данных недостатков и назначает разумный срок для их исправления, после чего производит Приемку работ заново.
- 18.3. В течение срока, указанного в пункте 18.1 настоящего Договора, Заказчик вправе осмотреть результат работ путем направления своего представителя или дачи поручения третьему лицу, при этом Подрядчик обязан обеспечить явку представителя для дачи объяснений.
- 18.4. В случае, если в указанный в пункте 18.1 настоящего договора срок Заказчик не примет работы и не направит Подрядчику перечень выявленных недостатков, результат работ считается принятым.
19. В случае, если какие-либо недостатки работ не были выявлены Заказчиком при приемке, он не лишается права ссылаться на данные недостатки и реализовать свои права, предусмотренные пунктами 18.2-18.3 настоящего договора.
20. Подрядчик вправе завершить работы досрочно. В этом случае применяются правила,

  
(Варламов И.А.)

  
(Кравец А.Г.)



предусмотренные пунктом 18 настоящего договора.

### Гарантия качества работ


21. На все работы, выполненные Подрядчиком по настоящему договору, предоставляется гарантия в течение 2 лет с даты подписания Акта приема-передачи результата работ.
22. Течение гарантийного срока прерывается на время, в течение которого результат работ не мог использоваться из-за недостатков, за которые отвечает Подрядчик.
23. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальному использованию результата работ, Заказчик вправе составить акт осмотра результата работ с указанием обнаруженных дефектов, которые Подрядчик обязан устранить за свой счет. При указанном осмотре вправе присутствовать представитель Подрядчика, при этом Подрядчик извещается об осмотре не позднее чем за 1 рабочий день. Срок устранения данных недостатков устанавливает Заказчик, данный срок должен быть разумным. Гарантийный срок в этом случае продлевается на время устранения дефектов.
24. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта Работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта Работ, произведенного не Подрядчиком.


### Ответственность сторон

25. В случае несвоевременной уплаты денежных средств Заказчиком в нарушение настоящего договора Заказчик обязуется уплатить неустойку в размере 0,05% от суммы не уплаченных в срок денежных средств за каждый день просрочки.
26. В случае несвоевременного выполнения работ (либо части работ, определенной календарным планом в Приложении №1 к настоящему договору) Подрядчик обязуется уплатить неустойку в размере 0,05% от цены договора за каждый день просрочки.
27. Подрядчик отвечает за качество материалов, использовавшихся им для работ, по правилам ответственности продавца за продажу товаров ненадлежащего качества.
28. За ущерб, причиненный третьим лицам в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

### Список приложений

1. Приложение №1 — Перечень работ и календарный план.
2. Приложение №2 — Акт сдачи-приемки результата работ.

  
(Варламов И.А.)

  
(Кравец А.Г.)



Адреса, контакты реквизиты и подписи сторон

Заказчик:

Автономная некоммерческая организация  
сохранения культурного наследия  
"Внимание"

Юридический адрес: 111394, Москва,  
Зеленый просп., д. 34, пом. 1, ком. 2в

Электронная почта: mail@fondvnimanie.ru  
Телефон: +7 916 302 46 85

ОГРН 1187700007472,  
ИНН/КПП 7720423186/772001001  
Расч. счет: 40703810402620000095  
Банк: АО "АЛЬФА-БАНК"  
БИК: 044525593

Подрядчик:

Индивидуальный предприниматель  
Кравец Анна Геннадиевна



(Варламов И.А.)



(Кравец А.Г.)

Приложение №1  
к договору подряда №08062021 от 08.06.2021 г.  
заключенному между АНО "Внимание"  
и ИП Кравец Анной Геннадиевной

Перечень работ и календарный план

Адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Октябрьская, д. 163

№	Наименование и описание работ	Срок выполнения работ		Стоимость работ (руб.)
		Дата начала	Дата окончания	
1	Подготовительные работы	05.04.2021	15.04.2021	5 300
2	Столярные работы	30.04.2021	30.05.2020	23 000
3	Реставрационные работы	10.04.2021	20.07.2021	116 500
4	Монтажные работы	20.07.2021	30.07.2021	3 700

Общая стоимость работ: 148 500 рублей  
Срок окончания работ: 30 июля 2021 года



(Варламов И.А.)



(Кравец А.Г.)



(Варламов И.А.)



(Кравец А.Г.)



**Дополнительное соглашение №1**  
к договору подряда №08062021 от 08.06.2021 г.  
заключенному между АНО «Внимание» и ИП Кравец А.Г.

город Москва

15 июля 2021 года

Автономная некоммерческая организация сохранения культурного наследия «Внимание», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Варламова Ильи Александровича,  
и ИП Кравец Анна Геннадиевна, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору №08062021 от 08.06.2021 г. о нижеследующем:

1. Стороны договорились продлить срок действия Договора №08062021 от 08.06.2021 г. до 28 февраля 2022 года.
2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, действуют условия Договора №08062021 от 08.06.2021 года.

Адрес объекта: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Октябрьская, д.163.

  
\_\_\_\_\_  
(Варламов И.А.)



  
\_\_\_\_\_  
(Кравец А.Г.)



  
\_\_\_\_\_  
(Варламов И.А.)



  
\_\_\_\_\_  
(Кравец А.Г.)





Приложение №2  
к договору подряда №08062021 от 08.06.2021 г.,  
заключенному между АНО «Внимание»  
и ИП Кравец Анной Геннадиевной

**Акт сдачи-приемки результата работ**

город Москва

28.02.2022 года

Автономная некоммерческая организация сохранения культурного наследия «Внимание», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Варламова Ильи Александровича, действующего на основании Устава,

и ИП Кравец Анна Геннадиевна, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в соответствии с Договором подряда №08062021 от 08.06.2021 г., заключенному между АНО «Внимание» и ИП Кравец Анна Геннадиевна, составили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

1. Обязательства Подрядчика по договору исполнены полностью и надлежащим образом. Заказчик по объему и качеству выполненных Подрядчиком работ претензий не имеет.
2. Таким образом, в соответствии с условиями договора Заказчик принял, а Подрядчик передал результат работ на сумму 148500 (сто сорок восемь тысяч пятьсот) рублей.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

  
(Варламов И.А.)



  
(Кравец А.Г.)





01.03.2022

01.03.2022

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №

42

01.03.2022

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Двадцать девять тысяч семьсот рублей 00 копеек

ИНН 7720423186	КПП 772001001	Сумма	29700.00	
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОХРАНЕНИЯ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "ВНИМАНИЕ"		Сч. N	40703810402620000095	
Платательщик		БИК	044525593	
АО "АЛЬФА-БАНК" г Москва		Сч. N	30101810200000000593	
Банк плательщика		БИК	040349602	
КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар		Сч. N	30101810100000000602	
Банк получателя		Сч. N	40802810230000088064	
ИНН 010705717153	КПП	Вид оп.	01	Срок плат.
ИП Кравец Анна Геннадиевна		Наз.пл.		Очер.плат.
Получатель		Код		5
				Рез. поле

Третий платеж за выполнение работ по Договору подряда №08062021 от 08.06.2021 г. В том числе НДС 10%, 2700.00 руб.

Назначение

Подписи

М.П.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

АО "АЛЬФА-БАНК"

ДО "НЕГЛИННАЯ" в АО "АЛЬФА-БАНК"  
107031, Москва, ул. Неглинная, д. 10

к/сч 30101810200000000593 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

БИК 044525593 ИНН 7728168971

ИСПОЛНЕНО

01.03.2022

Документ передан в электронном виде с ЭП



15.07.2021

15.07.2021

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №

128

15.07.2021

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Сорок четыре тысячи пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек

ИНН 7720423186	КПП 772001001	Сумма	44550.00	
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОХРАНЕНИЯ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "ВНИМАНИЕ"		Сч. N	40703810402620000095	
Платательщик		БИК	044525593	
АО "АЛЬФА-БАНК" г Москва		Сч. N	30101810200000000593	
Банк плательщика		БИК	040349602	
КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар		Сч. N	30101810100000000602	
Банк получателя		Сч. N	40802810230000088064	
ИНН 010705717153	КПП	Вид оп.	01	Срок плат.
ИП Кравец Анна Геннадиевна		Наз.пл.		Очер.плат.
Получатель		Код		5
				Рез. поле

Второй платеж за выполнение работ по Договору подряда №08062021 от 08.06.2021 г. В том числе НДС 10%, 4050.00 руб.

Назначение

Подписи

М.П.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

АО "АЛЬФА-БАНК"

ДО "НЕГЛИННАЯ" в АО "АЛЬФА-БАНК"  
107031, Москва, ул. Неглинная, д. 10

к\сч 30101810200000000593 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

БИК 044525593 ИНН 7728168971

ИСПОЛНЕНО

15.07.2021

Документ передан в электронном виде



10.06.2021

10.06.2021

0401060

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ №

100

10.06.2021

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Семьдесят четыре тысячи двести пятьдесят рублей 00 копеек

ИНН 7720423186	КПП 772001001	Сумма	74250.00	
АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОХРАНЕНИЯ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "ВНИМАНИЕ"		Сч. N	40703810402620000095	
Платательщик		БИК	044525593	
АО "АЛЬФА-БАНК" г Москва		Сч. N	30101810200000000593	
Банк плательщика		БИК	040349602	
КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар		Сч. N	30101810100000000602	
Банк получателя		Сч. N	40802810230000088064	
ИНН 010705717153	КПП	Вид оп.	01	Срок плат.
ИП Кравец Анна Геннадиевна		Наз.пл.		Очер.плат.
Получатель		Код		Рез. поле
				5

Первый платеж за выполнение работ по Договору подряда №08062021 от 08.06.2021 г. В том числе НДС 10%, 6750.00 руб.

Назначение

Подписи

М.П.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

АО "АЛЬФА-БАНК"

ДО "НЕГЛИННАЯ" в АО "АЛЬФА-БАНК"  
107031, Москва, ул. Неглинная, д. 10

к/сч 30101810200000000593 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО

БИК 044525593 ИНН 7728168971

ИСПОЛНЕНО

10.06.2021

Документ передан в электронном виде