



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Τηλέφωνο: 2104177241
E-mail: ever@pcci.gr

Πειραιάς, 04/12/2023
Αριθ. Πρωτ.: 3167612

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **166641807000**.

Την **04/12/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3926437 οι εγκεκριμένες από την 17/11/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3926438 η από 17/11/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2023 έως 31/12/2023:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 58 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΡ. ΓΕΜΗ 166641807000)**

 **Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**

- I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- II. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
«ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
Α.Ε» της χρήσης από 17η Οκτωβρίου έως 31η
Δεκεμβρίου 2022**
- III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της
χρήσης από 17^η Οκτωβρίου έως 31^η Δεκεμβρίου
2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) ως
έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οκτώβριος 2023

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Εταιρεία» και «Όμιλος») για την χρήση από 17η Οκτωβρίου 2022 έως την 31η Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, την 30η Οκτωβρίου 2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.kathimerini.gr.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Νέο Φάληρο, 30 Οκτωβρίου 2023

Ο Πρόεδρος

Θεμιστοκλής Αλαφούζος

I. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (Εταιρεία ή/και Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στο τμήμα της Έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης με Επιφύλαξη

Την 30η Δεκεμβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η απορρόφηση της εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ- ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» (η «απορροφώμενη») από την Εταιρεία, την οποία κατείχε σε ποσοστό 100%.

Η Εταιρεία συνέπεια της ως άνω απορρόφησης και κατά την ολοκλήρωσή αυτής, αναγνώρισε στα βιβλία της άυλα περιουσιακά στοιχεία αξίας Ευρώ 10,6 εκατομμυρίων περίπου, προερχόμενα από την απορροφώμενη, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονταν από Ορκωτό Ελεγκτή- Λογιστή. Το εν λόγω ποσό περιλαμβάνεται στα «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Από τον έλεγχο μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την αξία των εν λόγω άυλων περιουσιακών στοιχείων. Ως εκ τούτου, διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμησή τους.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 αντιστοιχούν στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018. Επιπλέον, με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Όπως περιγράφεται στο τμήμα «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την αξία άυλων περιουσιακών στοιχείων ποσού Ευρώ 10,6 εκατομμυρίων περίπου που περιλαμβάνεται στα «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή όχι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητες τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητες τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την

προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Σμυρνής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 52861

ΠραϊτουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268, Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

II. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «Εταιρεία» και «Όμιλος») της χρήσης 17.10.2022 έως 31.12.2022

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150-154 του Ν.4548/2018.

Καθόσον συντάσσονται και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων και με αναφορά στα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας μόνο στα σημεία που έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Ο Όμιλος «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» (ο «Όμιλος»), πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τις θυγατρικές εταιρείες, στις οποίες η Εταιρεία άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι ενοποιημένες και εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις («Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Σκοπός της έκθεσης είναι η ενημέρωση των μετόχων για τα ακόλουθα:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής περιόδου και την επίδραση τους στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εταιρικές και ενοποιημένες.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο.
- Για τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

1. Αναδιοργάνωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και ίδρυση της νέας ανώνυμης εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εντός της χρήσης 2022 η Διοίκηση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» αποφάσισε και υλοποίησε την αναδιοργάνωσή του και συγκεκριμένα την διάσπαση της μητρικής εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ».

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Αναλυτικότερα, με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με την ίδρυση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Στη συνέχεια, με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου αποφασίστηκε η έγκριση της κοινής διάσπασης της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με τον Ν.4601/2019, Ν.4548/2028 και του άρθρου 54 Ν. 4172/2013.

Ισολογισμό Μετασχηματισμού αποτέλεσαν οι εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η εν λόγω διάσπαση ολοκληρώθηκε στις 28 Σεπτεμβρίου 2022 με την υπογραφή της σύμβασης κοινής διάσπασης της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Σύμφωνα με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ – ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με τη σύσταση των ακόλουθων τριών νέων ανωνύμων εταιρειών (Επωφελούμενες), οι δραστηριότητες των οποίων ορίστηκαν οι εξής:

1. «ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας η ναυτιλία.
2. «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας οι εκδόσεις.
3. «ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ», τομέας δραστηριότητας το real estate.

Όπως προαναφέρθηκε η εν λόγω διάσπαση εγκρίθηκε με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, ενώ την 17η Οκτωβρίου 2022 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η σύσταση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ 166641807000.

Επισημαίνεται ότι η κατανομή των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Διασπώμενης εταιρείας στις Επωφελούμενες, διενεργήθηκε με βάση τις Χρηματοοικονομικές

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

της Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) και κατά κύριο λόγο με βάση τον κλάδο δραστηριοποίησης κάθε νεοϊδρυόμενης εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανήρχετο σε € 9.180.000 διαιρούμενο συνολικά σε 30.600.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη. Επίσης, η Καθαρή Θέση της, της προέκυψε από τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2021, ανήλθε συνολικά € 86.923.609,20, τα οποία μεταβιβάστηκαν στις τρεις νεοϊδρυθείσες εταιρείες ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31.12.2021	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΕ
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.180.000,00	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30
Στοιχεία Ενεργητικού	115.159.015,67	81.403.700,65	28.295.474,20	5.459.840,82
Στοιχεία Υποχρεώσεων	28.235.406,47	15.800.996,65	8.678.269,30	3.756.140,52
Σύνολο Καθαρής Θέσης	86.923.609,20	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30

Το μετοχικό κεφάλαιο των νέων εταιρειών αποτέλεσε το μέρος της Καθαρής Θέσης που αναγνωρίστηκε κατά την ολοκλήρωση της διάσπασης ανά εταιρεία ενώ η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής διατηρήθηκε σε 0,30 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε συνολικά σε Ευρώ 19.617.204,90 διαιρούμενο σε 65.390.683 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.

Επίσης, ως στοιχεία του Ενεργητικού μεταφέρθηκαν στην νεοϊδρυθείσα εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ακόλουθες επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων :

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,
- 4) MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.,
- 5) NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε..

Κατά την 30 Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκε από το Γ.Ε.ΜΗ. το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ) των θυγατρικών εταιρειών (ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΕΣ) με την επωνυμία:

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

Οι απορροφώμενες εταιρείες μεταβίβασαν το σύνολο της περιουσίας τους (ενεργητικό και παθητικό) στην απορροφώσα εταιρεία με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, η οποία αποτυπώθηκε στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31ης Οκτωβρίου 2022.

Η Απορροφώσα εταιρεία κατείχε το σύνολο των μετοχών (100%) των Απορροφώμενων.

Κατά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας δε μεταβλήθηκε και ανήλθε στο ποσό των €19.617.204,90.

Διευκρινίζεται ότι η αξία κτήσης των συμμετοχών της Απορροφώσας στις Απορροφώμενες, ποσού € 27.004.855,70 συμψηφίστηκε με την καθαρή τους θέση κατά την 31/10/2022 ως εξής:

- α) € 7.714.439,82 της εταιρείας «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- β) € 26.822,85 της εταιρείας «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και
- γ) € 1.864.695,25 της εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

συνολικού ποσού € 9.605.957,92.

Αναγνωρίστηκε επίσης αποθεματικό συγχώνευσης ποσού € 17.075.422,10, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την οριστικοποίηση της συγχώνευσης την 30^η Δεκεμβρίου 2022 και εμφανίζεται στο κονδύλι Αποθεματικό Μετασχηματισμού των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022.

Αναλυτικά, τα βασικά κονδύλια των θυγατρικών εταιρειών που περιλήφθηκαν στην συγχώνευση κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2022 ήταν ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ MEDIA Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022
Κύκλος Εργασιών	3.551.811,31	0,00	45.192.457,34
Κόστος Πωληθέντων	-2.461.825,81	0,00	-34.210.388,53
Μικτό Κέρδος	1.089.985,50	0,00	10.982.068,81
Λοιπά Εσοδα Εκμετάλλευσης	376.132,37	0,00	2.911.999,24
Εξοδα Διάθεσης	-1.242.029,37	0,00	-6.545.280,21
Εξοδα Διοίκησης	-281.049,38	-6.549,38	-3.653.596,95
Λοιπά Εξοδα Εκμετάλλευσης	-139.023,00	-4.601.956,40	-180.172,84
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	-195.983,88	-4.608.505,78	3.515.018,05
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	-30.619,68	-1,70	-1.308.244,73
Κέρδη προ Φόρων	-226.603,56	-4.608.507,48	2.206.773,32
Φόρος Εισοδήματος (έξοδο)	0,00	0,00	-592.734,01
(Ζημίες)/ Κέρδη μετά από Φόρους	-226.603,56	-4.608.507,48	1.614.039,31

2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ MEDIA Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	11.686,98	10.614.528,67	16.830.730,93
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	12.905.369,34	498.245,47	53.381.858,75
Σύνολο Ενεργητικού	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-165.755,30	1.906.758,98	8.679.369,91
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	28.860,46	0,00	26.097.316,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	13.053.951,16	9.206.015,16	35.435.902,78
Σύνολο Υποχρεώσεων	13.082.811,62	9.206.015,16	61.533.219,77
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Με την ολοκλήρωση των παραπάνω συγκωνεύσεων οι απορροφηθείσες εταιρείες λύθηκαν αυτοδικαίως.

Συνοπτικά, η διάρθρωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» μέχρι και πριν την ημερομηνία ολοκλήρωσης της διάσπασης της μητρικής εταιρείας ήταν ως εξής:

- **ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ- ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε την επιμέλεια και την έκδοση των περιοδικών περιπτέρου του ομίλου και εξέδιδε ταξιδιωτικούς οδηγούς και περιοδικά σχετικά με τον τουριστικό κλάδο.
- **ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 100%. Δραστηριοποιούταν στον τομέα των εκδόσεων και εξέδιδε την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»
- Κατά την 31 Αυγούστου 2022, ολοκληρώθηκε από τη μητρική εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η εξαγορά της 100% άμεσα θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ». με κύρια δραστηριότητα την έκδοση εντύπων και ειδικότερα την έκδοση και κυκλοφορία της εφημερίδας free press Metropolis.
- **MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.
- **NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.
- **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε στην κατοχή της το ακίνητο και το κτίριο στο Νέο Φάληρο, στο οποίο στεγάζεται η εφημερίδα και οι υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου.
- **ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είναι εταιρεία επενδύσεων σε μετοχές πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και σε μετοχές εταιρειών

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

χαρτοφυλακίου πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2843 και του Ν.4548/2019.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν συμμετέχει με ποσοστό 100% στις έμμεσα θυγατρικές εταιρείες:

1. Sea Shell Enterprises LTD
2. Sea Pearl Enterprises LTD
3. Bigal Shipping Corporation
4. Zenith Maritime Corporation
5. Christiana Marine Corporation
6. Clover Enterprises Corporation

Επίδραση αναδιοργάνωσης του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 περιλαμβάνονται τα στοιχεία από της απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», οι οποίες μετείχαν και στις ετήσιες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2021. Η δραστηριότητά τους εντασσόταν στον λειτουργικό τομέα των εκδόσεων- εκτυπώσεων.

Επιπλέον, προστέθηκαν και τα στοιχεία της εξαγορασθείσας θυγατρικής εταιρείας κατά την 31 Αυγούστου 2022, «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», αλλά και τα στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων της Διασπώμενης μητρικής εταιρείας που αφορούσαν στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, όπως παρουσιάζεται αναλυτικά σε παραπάνω πίνακα.

Κατά συνέπεια, σε σχέση με τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021, στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν περιλαμβάνονται οι εταιρείες των οποίων η δραστηριότητα ήταν συναφής με τον κλάδο ναυτιλία και της εκμετάλλευσης ακινήτων.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Σε ότι αφορά την απεικόνιση των παραπάνω συναλλαγών στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση έλαβε υπόψη ότι α) οι παραπάνω συναλλαγές, εκτός από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», σχετίζονται με οντότητες υπό κοινό έλεγχο και β) η νεοϊδρυθείσα εταιρεία Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Α.Ε. ήταν η απορροφώσα οντότητα για τον κλάδο των εκδόσεων-εκτυπώσεων, και επέλεξε για την σύνταξη των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την εφαρμογή της prospective μεθόδου, η οποία δίνεται ως επιλογή από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τέλος, σε ότι αφορά τα στοιχεία των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, επειδή η εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ήταν νεοϊδρυθείσα, δεν παρουσιάζονται στοιχεία συγκριτικής χρήσης.

2. Οι Εταιρείες του Ομίλου αναλυτικά

Οι ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2022 περιλαμβάνουν την Εταιρεία (μητρική) και τις θυγατρικές της (ο Όμιλος). Θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος άμεσος ή έμμεσος από τη μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιήθηκαν πλήρως από την ημερομηνία που αποκτήθηκε ο έλεγχος τους. Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

➤ ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.: Είναι η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Η Εταιρεία μετά την ολοκλήρωση του εταιρικού μετασχηματισμού, διατηρεί τις δύο συμμετοχές της στις θυγατρικές εταιρείες που αφορούν στον εκδοτικό κλάδο. Δραστηριοποιείται στον τομέα των εκδόσεων και εκδίδει την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ». Έχει την κατοχή και εκμετάλλευση σύγχρονης εκτυπωτικής μονάδας όπου εκτυπώνεται η εφημερίδα και οι λοιπές εκδόσεις του Ομίλου καθώς και εκδόσεις τρίτων (Φασόν).

Διατηρεί, επίσης, την παροχή συμβουλευτικών και διοικητικών υπηρεσιών προς τις θυγατρικές εταιρείες καθώς και την εμπορική εκμετάλλευση εκδόσεων τρίτων.

➤ MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.

➤ NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας INTERNASIONAAI XEPAAHT TPIMΠIOYN, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.

3. Οικονομική επίδοση του Ομίλου

Το 2022, υπήρξε μια πρωτοφανής και ιδιαίτερα ευμετάβλητη χρονιά για την παγκόσμια οικονομία. Ο συνδυασμός των επιπτώσεων της πανδημίας του κορονοϊού, με τις γεωπολιτικές εξελίξεις με επίκεντρο την Ουκρανία και την επακόλουθη ενεργειακή κρίση, συνέβαλαν σε υψηλές πληθωριστικές πιέσεις και σε αύξηση των επιτοκίων από τις Κεντρικές Τράπεζες μετά από τουλάχιστον μια δεκαετία.

3α. Αναδιοργάνωση ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.»

Ο Όμιλος «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατάφερε μέσα σε αυτό το ιδιαίτερα ευμετάβλητο, ασταθές και ρευστό οικονομικό περιβάλλον του 2022, να ανταπεξέλθει στις προκλήσεις, ενισχύοντας τα μερίδια αγοράς του, αυξάνοντας τον κύκλο εργασιών του σε ικανοποιητικά επίπεδα, ενισχύοντας το ενεργητικό του και διατηρώντας την ρευστότητα και την κεφαλαιακή επάρκεια του.

Σημαντικό ρόλο σε αυτό διαδραμάτισε η αναδιοργάνωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» που πραγματοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2022, αρχικά με την Κοινή Διάσπαση της πρώην μητρικής εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» σε τρεις νέες επωφελούμενες εταιρείες, όπως περιγράφηκε αναλυτικά παραπάνω και στη συνέχεια με την συγχώνευση των 100% θυγατρικών εταιρειών από την μητρική νεοϊδρυθείσα εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», σε ότι αφορά τον κλάδο των εκδόσεων.

Απώτερος σκοπός του μετασχηματισμού ήταν ο εξορθολογισμός του κόστους, ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων σε συγκεκριμένους κλάδους με σκοπό τη διεύρυνση των μεριδίων αγοράς σε αυτούς, καθώς και η βιώσιμη της αναδιοργάνωση του ομίλου παρέχεται η δυνατότητα εξέτασης γενικά συνεργειών. Στόχος είναι οι νεοϊδρυθείσες εταιρείες που προέκυψαν να είναι ευέλικτες και ανθεκτικές στις απαιτήσεις του σύγχρονου ανταγωνιστικού περιβάλλοντος. επίσης, η αποκέντρωση των λειτουργιών αναμένεται να ενισχύσει την αποτελεσματικότητα και την προσαρμοστικότητα των νέων εταιρειών.

3β. Επίδραση από το μακροοικονομικό περιβάλλον

Τον Φεβρουάριο του 2022 ξέσπασε ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας. Το γεγονός αυτό έχει δυσμενή αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομία, προκαλώντας διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα καθώς και σημαντικές πληθωριστικές πιέσεις οι οποίες επηρέασαν σε

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

σημαντικό βαθμό τη δραστηριότητα της εταιρείας διότι αυξήθηκε σημαντικά το κόστος αγοράς των Α&Β Υλών και ειδικότερα του χάρτου. Η παρατηρούμενη τα προηγούμενα χρόνια γενικότερη πτώση των πωλήσεων των εφημερίδων και των περιοδικών, με την εμφάνιση της πανδημίας που είχε θετικές επιπτώσεις στην αναγνωσιμότητα εφημερίδων και περιοδικών είχε ως συνέπεια να συγκρατηθεί σημαντικά η παρατηρούμενη τα προηγούμενα χρόνια πτώση των πωλήσεων.

Σημειώνεται ότι μέρος της αρνητικής αυτής επίδρασης καλύφθηκε από μέτρα επιδοτήσεων που λήφθηκαν από την Κυβέρνηση και περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω στην παράγραφο 3δ. Κρατικές Επιδοτήσεις.

3γ. Οικονομικά μεγέθη σε επίπεδο Ομίλου

Σημειώνεται ότι στην παράγραφο αυτή, τα οικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται είναι μόνο για σκοπούς κατανόησης της απόδοσης του ομίλου σε ετήσιο επίπεδο. Εξαιτίας της αναδιοργάνωσης του ομίλου «Η Καθημερινή ΑΕ», η Διοίκηση προσπάθησε να προσαρμόσει τα μεγέθη της συγκριτικής χρήσης και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης, με τρόπο ώστε να είναι συγκρίσιμα και ενδεικτικά της απόδοσης του ομίλου.

Έτσι, για την καλύτερη και ορθότερη απεικόνιση της απόδοσης του Ομίλου στη χρήση 2022, η Διοίκηση αποφάσισε να παρέχει συγκριτική πληροφόρηση ως προς την απόδοση της εκδοτικής-εκτυπωτικής δραστηριότητας κατά την προηγούμενη χρήση. Συγκεκριμένα, η συγκριτική πληροφόρηση περιλαμβάνει την απόδοση των εταιρειών κατά την 31.12.2021 εταιρειών του εκδοτικού κλάδου:

1. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ- ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.Ε
3. Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4. Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
5. NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε

Επιπλέον, σε ό,τι αφορά τα αποτελέσματα του Ομίλου για τη χρήση 2022, αυτά περιλαμβάνουν α) την απόδοση της Εταιρείας από την ημερομηνία ίδρυσής της 17 Οκτωβρίου 2022 μέχρι και 31 Δεκεμβρίου 2022, β) την απόδοση των θυγατρικών MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε. και NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε για την χρήση 1.1.-31.12.2022, όπως έχουν απεικονιστεί και στις ετήσιες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τις 31.12.2022, ενώ παρακάτω για λόγους συγκρισιμότητας έχουν υπολογιστεί τα «Συγκρίσιμα» μεγέθη, αφού έχει προστεθεί και η απόδοση των απορροφηθεισών θυγατρικών εταιρειών ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ, ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ, Μ MEDIA ΑΕ για την περίοδο 1.1.-30.12.2022, οπότε και ολοκληρώθηκε η συγχώνευση αυτών.

Κύκλος Εργασιών «Συγκρίσιμος»: Ο «Συγκρίσιμος» κύκλος εργασιών του Ομίλου στην τρέχουσα χρήση ανήλθε σε 48,76 εκατ. € έναντι 44,09 εκατ. € της προηγούμενης χρήσης 2021, παρουσίασε δηλαδή συνολική καθαρή αύξηση σε ποσοστό 11%. Ειδικότερα, τα έσοδα από πωλήσεις εφημερίδων και περιοδικών μειώθηκαν κατά περίπου 11% (10,81 εκατ. € το 2022 έναντι 12,08 εκατ. € το 2021), ενώ αυξήθηκαν τα έσοδα από συνδρομές, τα οποία σε κάποιο βαθμό ισοσκέλισαν τις απώλειες από πώληση φύλλων. Τα έσοδα από διαφημίσεις εντύπων εκδόσεων παρουσίασαν αύξηση κατά 13% (11,35 εκατ. € το 2022 έναντι 10,04 εκατ. € το 2021), ενώ τα αντίστοιχα των ηλεκτρονικών εκδόσεων αυξήθηκαν κατά 18% (3,85 εκατ. € το 2022 έναντι 3,25 εκατ. € το 2021). Επιπλέον, τα έσοδα από εκτυπώσεις φασόν αυξήθηκαν κατά 15% (16,47 εκατ. € το 2022 έναντι 14,26 εκατ. € το 2021). Τα έσοδα της Εταιρείας από λοιπές δραστηριότητες αυξήθηκαν κατά 38% ενώ τα έσοδα από πώληση Α' και Β' υλών καθώς και υποπροϊόντων αυξήθηκαν σημαντικά, ακολουθώντας την αντίστοιχη παρατηρούμενη τάση του εκτυπωτικού τζίρου.

Ανάλυση του «Συγκρίσιμου» κύκλου εργασιών του Ομίλου παρουσιάζεται στον κατωτέρω

ΠΙΝΑΚΑ:

	«Συγκρίσιμα στοιχεία»	
Πωλήσεις	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις Εφημερίδας και Περιοδικών	10.810.299,05	12.078.943,92
Έσοδα Διαφήμισης έντυπων Εκδόσεων	11.345.110,41	10.038.299,47
Έσοδα Διαφήμισης ηλεκτρ. Εκδόσεων	3.853.414,87	3.253.498,62
Έσοδα από φασόν σε τρίτους	16.466.389,06	14.258.134,11
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	3.521.643,90	2.549.149,29
Έσοδα από πωλήσεις υποπροϊόντων και υπολειμμάτων	653.805,75	535.331,53
Έσοδα από πωλήσεις Α & Β υλών	<u>2.113.494,47</u>	<u>1.380.356,55</u>
Σύνολα	48.764.157,51	44.093.713,49

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 24](#) του ν. [4498/2017](#), που αντικατέστησε την [παρ. 1 του άρθ. 6](#) του α.ν. [248/1967](#) ορίστηκε Εργοδοτική εισφορά ποσοστού 2% επί του ετήσιου κύκλου εργασιών κάθε επιχείρησης, κατά το μέρος που προέρχεται από αμιγή δραστηριότητα επιχείρησης ή εκμετάλλευσης Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης και Ψυχαγωγίας, υπέρ του Ενιαίου Δημοσιογραφικού Οργανισμού Επικουρικής Ασφάλισης Προσωπικού (ΕΔΟΕΑΠ).

Ο «Κύκλος Εργασιών» για σκοπούς του ανωτέρω τέλους που προέρχεται από την ως άνω περιγραφείσα δραστηριότητα, σύμφωνα και με τις διατάξεις των άρθρων 1^ο-15^ο του

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

N.4308/2014 ανέρχεται σε ποσό € **28.057.981,51** για την χρήση 2022 και σε ποσό € **26.706.832,88** για την προηγούμενη χρήση 2021 και αναλύεται ως ακολούθως:

Πωλήσεις	«Συγκρίσιμα στοιχεία»	
	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις Εφημερίδας και Περιοδικών	10.037.936,14	11.168.070,18
Έσοδα Διαφήμισης έντυπων εκδόσεων	11.409.132,41	10.017.922,18
Έσοδα Διαφήμισης ηλεκτρονικών εκδόσεων	3.700.125,60	3.253.498,62
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	<u>2.910.787,36</u>	<u>2.267.341,90</u>
Σύνολα	28.057.981,51	26.706.832,88

Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης «Προσαρμοσμένο»: Το περιθώριο των μικτών κερδών για τη χρήση 2022 κυμάνθηκε σε 25% έναντι 31% της προηγούμενης χρήσης.

Κόστος Μισθοδοσίας: Με βάση τα παραπάνω, το συγκρίσιμο σύνολο του κόστους μισθοδοσίας σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

(Ημερομηνίες 1.1.- 31.12.2022)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Μισθοί και Ημερομίσθια	7.452.483,38	7.323.371,10
Εργοδοτικές Εισφορές	1.613.432,16	1.583.375,29
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	436.165,56	433.143,56
Λοιπά Έξοδα Προσωπικού	130.780,85	130.780,85
Σύνολο Μισθοδοσίας	9.632.861,95	9.470.670,80
	«Συγκρίσιμα στοιχεία»	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 01/01 - 31/12/2021	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/01 - 31/12/2021
Μισθοί και Ημερομίσθια	7.068.900,61	6.942.740,33
Εργοδοτικές Εισφορές	1.519.968,51	1.490.402,58
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	275.524,44	273.509,44
Λοιπά Έξοδα Προσωπικού	196.781,41	196.781,41
Σύνολο Μισθοδοσίας	9.061.174,97	8.903.433,76

Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) «Συγκρίσιμο»: Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) μειώθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, και πιο συγκεκριμένα ανήλθαν σε κέρδη 7,42 εκατ. € στη

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

χρήση 2022 έναντι κερδών 7,73 εκατ. € στην προηγούμενη χρήση, όπως παρουσιάζονται στον κατωτέρω ΠΙΝΑΚΑ:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
«Συγκρίσιμα στοιχεία»		
	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	7.415.287,72	7.732.016,14
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	1.338.991,64	1.387.513,89

Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια: Τα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια ποσού 1,73 εκατ. €, αντιπροσωπεύουν ποσοστό 2,79 % του Συνολικού Παθητικού του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2022 έναντι 7,61 % της εταιρείας κατά την ίδια ημερομηνία.

Τραπεζικός Δανεισμός: Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε 25,59 εκατ. € κατά την 31.12.2022 από 25,58 εκατ. την 31.12.2021. Από αυτά ποσό 12,75 εκατ. € αφορά σε δανεισμό της Εταιρείας μέσω του Κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσό 2,30 εκατ. € αφορά σε δανεισμό της Εταιρείας με την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας. Τα υπόλοιπα ποσά αφορούν σε δανεισμό κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας με εγγύηση αξιόγραφα πελατείας, Factoring.

36. Άλλα σημαντικά Γεγονότα της Τρέχουσας Χρήσης 2022

Εξαγορά θυγατρικής εταιρείας

Την 31^η Αυγούστου 2022 η μητρική Εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προχώρησε στην αγορά του συνόλου των 600 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 100 η κάθε μία αντί συνολικού τιμήματος € 1.000,00 της εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Κατά την ημερομηνία της εξαγοράς η αρχική αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης εταιρείας έγιναν στις εύλογες αξίες τους, όπως φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	31/08/2022
Συνολική αξία Ενεργητικού που εξαγοράστηκε	11.201.354,84
Συνολική αξία Υποχρεώσεων που εξαγοράστηκαν	9.338.761,81
Συνολική αξία Καθαρής Θέσης που εξαγοράστηκε	1.862.593,03

Κρατικές Επιδοτήσεις

Εντός της χρήσης 2022 η Κυβέρνηση προχώρησε με διάφορους τρόπους στην οικονομική στήριξη επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στα μέσα ενημέρωσης. Στο πλαίσιο αυτών των οικονομικών ενισχύσεων οι εταιρείες του ομίλου επωφελήθηκαν αναλυτικά ως ακολούθως:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

1) Οι απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» αιτήθηκαν σύμφωνα με ΚΥΑ αριθμ. 165/28.07.2021 (ΦΕΚ 3449/29.7.2021/Τεύχος Β) «Απόφαση Υπαγωγής Δικαιούχων Επιχειρήσεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει την ένταξή της στο πρόγραμμα χρηματοδότησης σε ότι αφορά την μηνιαία εισφορά ποσοστού 2% επί του κύκλου εργασιών (τζίρος) υπέρ ΕΔΟΕΑΠ για το έτος 2021. Το σύνολο της ενίσχυσης ανήλθε σε ποσό € 534.136,66.

2) Οι απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», αλλά και η θυγατρική «NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε» αιτήθηκαν σύμφωνα υπό στοιχεία Α.1105/29.7.2022 κοινής Υπουργικής απόφασης, «Διαδικασία και προϋποθέσεις επιχορήγησης για το έτος 2022 του μεταφορικού κόστους για τη διανομή εντύπων, καθώς και του κόστους δημοσιογραφικού χάρτου εκδοτικών επιχειρήσεων που εκδίδουν εφημερίδες και περιοδικά τοπικής, περιφερειακής και πανελλήνιας κυκλοφορίας, οι οποίες επλήγησαν από τη σοβαρή οικονομική διαταραχή που προκλήθηκε από τη ρωσική επίθεση κατά της Ουκρανίας και τις κυρώσεις που επιβλήθηκαν από την ΕΕ και τους διεθνείς εταίρους καθώς και από τα αντίμετρα που ελήφθησαν, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 81 του ν. 4949/2022 (Α' 126)» (Β' 4190), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει συνολικό ποσό € 2.131.907,20 από το οποίο ποσό € 1.416.869,28 εισπράχθηκε τον Μάρτιο του 2023.

3) Τέλος, η απορροφούμενη εταιρεία «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσεως αιτήθηκε χρηματοδότησης μέσω του Θεσμικού Πλαισίου ΚΥΑ ΓΔΟΥ 504/2021 (ΦΕΚ 'Β 2236/29.05.2021) για το προσωρινό μέτρο ενίσχυσης παγίων δαπανών σε επιχειρήσεις που επλήγησαν σημαντικά λόγω της εμφάνισης και της διάδοσης του κορωνοϊού Covid-19 για τους μήνες Απρίλιο-Δεκέμβριο 2020 με ανώτατο ποσό χρηματοδότησης € 450.000,00. Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021 είχε εγκριθεί το ποσό των € 241.825,06, ενώ μέχρι και την 30^η Ιουνίου 2022 εγκρίθηκε επιπλέον ποσό € 171.879,28. Θα πρέπει να τονίσουμε πως και τα δύο ανωτέρω ποσά συμψηφίστηκαν με βεβαιωμένες φορολογικές οφειλές και ασφαλιστικές εισφορές.

Το σύνολο των παραπάνω Κρατικών επιδοτήσεων έχει ενσωματωθεί στο Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2022.

4.Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

4α. Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα κατά τη διάρκεια του 2022, εμφάνισε ανοδικό ρυθμό στην οικονομική πορεία σε σχέση με τα προηγούμενα έτη, όπου εμφανίστηκε ο COVID-19. Το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους παρατηρήθηκε πληθωριστική πίεση αρχικά στο κόστος της ενέργειας και ακολούθως σε βασικά καταναλωτικά αγαθά. Έπειτα από χρόνια πολύ χαμηλού πληθωρισμού, τον Αύγουστο, τον Σεπτέμβριο και τον Οκτώβριο του 2022 ο πληθωρισμός έφθασε στο υψηλότερο επίπεδο των τελευταίων 13 ετών. Αυτή η εξέλιξη οφείλεται κυρίως στην ταχεία επανεκκίνηση της οικονομίας μετά την πανδημία. Το πετρέλαιο, το φυσικό αέριο και η ηλεκτρική ενέργεια έχουν ακριβύνει σε όλο τον κόσμο. Φυσικά και ο Όμιλός μας αντιμετωπίζει αυξήσεις στο κόστος των πρώτων υλών, καθώς και στα λειτουργικά έξοδα με αποτέλεσμα να προσαρμόζονται όλες οι τιμές πωλήσεων προϊόντων στις τάσεις που επικρατούν στην αγορά και με ανάλογες αυξήσεις, προκειμένου να διατηρηθεί το ποσοστό καθαρού κέρδους στο ίδιο επίπεδο.

Φυσικά, η πρόθεση και η σειρά πολιτικών αποφάσεων και δημοσιονομικών μέτρων που λαμβάνουν οι ελληνικές κι ευρωπαϊκές κυβερνητικές αρχές (οριζόντιες και κάθετες παρεμβάσεις τόσο στην χονδρική όσο και στη λιανική αγορά), καταδεικνύουν την πολιτική βούληση να στηριχθούν σε εθνικό κι ευρωπαϊκό επίπεδο, κατά προτεραιότητα και με κάθε μέσο, η ομαλή λειτουργία της οικονομίας αλλά και της αγοράς που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δραστηριοποιούνται, όπως είναι γνωστό σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και ιδιαίτερα απαιτητικό περιβάλλον, το οποίο μεταβάλλεται ταχύτατα και ραγδαία. Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών, συστηματικά και με συγκεκριμένο πλάνο ανάπτυξης, προσπαθούν να ενισχύουν με σταθερά και ασφαλή βήματα την ποιότητα των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών, όχι μονοσήμαντα αλλά σε τομείς που παρουσιάζουν στρατηγικό ενδιαφέρον, με έμφαση στην διαρκή τεχνολογική αναβάθμιση των προϊόντων και λύσεων που παρέχουν, ενώ παράλληλα αναπτύσσουν νέες δραστηριότητες και προωθούν την είσοδό τους σε νέες αγορές, με σκοπό την περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς τους. Παράλληλα παρακολουθούν τις εξελίξεις και στην διεθνή αγορά.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και την Κύπρο επηρεάζει την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση του Ομίλου, καθώς το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων πραγματοποιείται σε

εγκώριους πελάτες που σχετίζονται με το λιανεμπόριο, τις τράπεζες, τις διαφημιστικές εταιρείες.

Τον Φεβρουάριο του 2022 ξέσπασε ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας. Το γεγονός αυτό έχει δυσμενή αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομία προκαλώντας διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική αγορά, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2022. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Επιπλέον, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά του αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

4β. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της εταιρείας δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης της δεν απορροφά σημαντικό ποσοστό επί του κύκλου εργασιών της εταιρείας. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της διασφαλίζει ότι οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών λαμβάνουν χώρα προς πελάτες υψηλής πιστωτικής αξιοπιστίας και ικανότητας.

Εντός του εν λόγω πλαισίου και των μεθόδων αξιολόγησης που ο Όμιλος διαθέτει, δεν έχει αντιμετωπίσει μέχρι σήμερα ενδεχόμενες επισφάλειες, σημαντικού μεγέθους, για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί επαρκής πρόβλεψη.

Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες χρήσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των οφειλομένων.

4γ. Κίνδυνος Μεταβολής Επιτοκίων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στον κίνδυνο διακυμάνσεων του επιτοκίου για τα δάνεια που συνάπτονται με κυμαινόμενο επιτόκιο. Κατά την τρέχουσα χρήση ο τραπεζικός δανεισμός διαμορφώθηκε σε 25,59 εκατ. € από 25,58 εκατ. € την προηγούμενη χρήση. Το περιθώριο του επιτοκίου για τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου είναι σταθερό.

Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το ύψος του συνολικού δανεισμού σε μεταβλητό επιτόκιο και να επεμβαίνει διορθωτικά, όποτε απαιτείται.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +1% / -1% την 31η Δεκεμβρίου 2022 εμφανίζεται ως εξής:

Ποσά σε €	2022	
	1%	-1%
Αποτέλεσμα Χρήσης	-255.805,13	255.805,13
Ίδια Κεφάλαια	-255.805,13	255.805,13

4δ. Κίνδυνος Κλάδου Αγοράς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, ο οποίος είναι μια έντονα ανταγωνιστική αγορά.

Σε περιόδους οικονομικών κρίσεων, οι πωλήσεις καθώς και τα αποτελέσματα του Ομίλου επηρεάζονται άμεσα, καθώς μειώνονται οι πωλήσεις της εφημερίδας, όπως και τα διαφημιστικά έσοδα. Συγκεκριμένα κατά την χρήση 2022, η μέση ημερήσια κυκλοφορία των κυριότερων εφημερίδων ήταν μικρότερη σε σχέση με την περυσινή. Η μείωση αυτή δεν είχε την τάση των προηγούμενων χρήσεων. Σε αυτό συνειτέλεσε το γεγονός της πανδημίας και τα συνεπακόλουθα περιοριστικά μέτρα που αυτή επέφερε και είχαν ως συνέπεια να οδηγήσουν το αναγνωστικό κοινό στον έντυπο και περιοδικό τύπο ως μέσο ενημέρωσης.

Ο Όμιλος, εν τούτοις για την αποφυγή της μείωσης της ζήτησης λόγω της γενικότερης χρηματοοικονομικής κατάστασης που επικρατεί στην ελληνική αγορά αλλά και του υφεσιακού περιβάλλοντος που διαμορφώνεται σε παγκόσμιο επίπεδο, συνέπεια του υψηλού πληθωρισμού, της αυξητικής ροής των επιτοκίων και της γεωπολιτικής και ενεργειακής κρίσης, αναπτύσσει μεγάλη και ευρεία γκάμα προϊόντων σε διαφορετικές κατηγορίες με κατεύθυνση τις ηλεκτρονικές πωλήσεις. Η ανάπτυξη και εξέλιξη της ηλεκτρονικής ενημέρωσης μέσω αναβάθμισης του site βασίζεται στην αδιάλειπτη και καθημερινή παρακολούθηση και έρευνα της αγοράς και των νέων τεχνολογιών, ώστε με την είσοδό του σε νέες αγορές ο Όμιλος να ισοσταθμίσει πιθανές απώλειες.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ο Όμιλος διατηρεί σχετικά υψηλά επίπεδα αποθεμάτων ά υλών για την αντιμετώπιση πιθανών έκτακτων παραγγελιών για εκτυπώσεις ή τυχόν καθυστερήσεις κατά την παραλαβή τους, (π.χ απεργίες στα λιμάνια). Επίσης, δεν έχει κάποια σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές δεδομένου ότι κανένας προμηθευτής της δεν την προμηθεύει με αγαθά σε σημαντικό ποσοστό σε σχέση με το σύνολο των αγορών της.

4ε. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

4στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο, ο Όμιλος, να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου αποδίδει ιδιαίτερη βαρύτητα στην διαχείριση του συγκεκριμένου κινδύνου, στην παρακολούθησή του με την διενέργεια μηνιαίας και τριμηνιαίας πρόβλεψης, στην συνεχή παρακολούθηση των ταμειακών ροών και στην διαρκή αξιολόγηση και επανεκτίμηση της στρατηγικής που συνδέεται με την αποτελεσματική διαχείρισή του, ενώ η Διοίκηση του έχει την δυνατότητα να αντλεί τα απαιτούμενα κεφάλαια, όταν υπάρχει ανάγκη.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή/και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά το ποσό των € 4,80 εκατ. Η πρόβλεψη μετρητών του Ομίλου από δραστηριότητες και άλλες πηγές υποδεικνύει ότι Ο Όμιλος θα δημιουργήσει επαρκή μετρητά για τουλάχιστον τους επόμενους δώδεκα μήνες για να πραγματοποιήσει τις απαιτούμενες πληρωμές επί τόκων, ώστε να καλύψει τις συνήθεις απαιτήσεις σε κεφάλαιο κίνησης της επιχείρησης και να παραμείνει σε θετική ταμειακή θέση. Με βάση αυτή την αξιολόγηση, η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι είναι σκόπιμο να συντάσσονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση τη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επιπλέον, η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.» μέσα στην επόμενη χρήση 2023 προχώρησε στην αναδιάρθρωση του δανεισμού μέσω του Κοινού Ενυπόθηκου Ομολογιακού Δανείου υπολοίπου την 31.12.2022 €12,75 με την έκδοση 12 Εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα χιλιάδων ανώνυμων ομολογιών ονομαστικής αξίας € Ενός (€1) εκάστης, με τιμή εκδόσεως στο άρτιο.

Το Δάνειο καλύφθηκε από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με συμμετοχή 50% η καθεμία (€ 6.375.000). Η λήξη του δανείου ορίσθηκε στις 31/12/2029, ο εκτοκισμός είναι εξαμηνιαίος (30.06 και 31.12) όπως και οι χρεολυτικές δόσεις.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η εταιρεία αποπλήρωσε κανονικά την δόση του ομολογιακού δανείου της 30/6/2023 ποσού € 750.000, πλέον των αναλογούντων τόκων.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου ρευστότητας του Ομίλου. Εντός του ως άνω πλαισίου και με βάση τα υφιστάμενα δεδομένα, ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως απόλυτα ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος. Η επιδείνωση, ωστόσο, των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και η ανατροπή των προβλέψεων για την αναμενόμενη οικονομική ανάπτυξη σε συνδυασμό με τις κρατούσες συνθήκες αβεβαιότητας και ανασφάλειας, δεν αποκλείεται να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, τη ρευστότητα της Εταιρείας και του Ομίλου.

4ζ. Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος μπορεί να επιστρέψει κεφάλαιο στο μέτοχο, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Το κεφάλαιο για την χρήση 2022 αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Ιδια Κεφάλαια	1.731.884,96	4.888.611,03
Ταμειακά Ισοδύναμα & Διαθέσιμα	775.246,49	772.838,92
Κεφάλαιο	2.507.131,45	5.661.449,95
Ιδια Κεφάλαια	1.731.884,96	4.888.611,03
Δανειακά Κεφάλαια	25.585.495,85	25.585.495,85
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	27.317.380,81	30.474.106,88
Κεφάλαιο προς Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	9%	19%

6. Στόχοι και Προοπτικές για το 2023

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι, η χρήση 2023 θα είναι δύσκολη, λόγω της ενεργειακής κρίσης, η οποία γίνεται ολοένα και πιο εμφανής στην οικονομική δραστηριότητα τόσο της παγκόσμιας οικονομίας όσο και της χώρας μας, του πολέμου μεταξύ Ουκρανίας και Ρωσίας, των πληθωριστικών πιέσεων αλλά και της παρατεταμένης ύφεσης που παρατηρείται στο χώρο του Τύπου και γενικότερα στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

Η Διοίκηση του Ομίλου για το έτος 2023 σκοπεύει στον τομέα των εκδόσεων και εκτυπώσεων, να κινηθεί στα ίδια πλαίσια με αυτά της προηγούμενης χρήσης, με γνώμονα τη διατήρηση της ποιότητας και αξιοπιστίας της εφημερίδας, των ενθέτων και των προσφορών του προσδοκώντας να περιορίσει τα αρνητικά οικονομικά αποτελέσματα μέσα σε ένα χρηματοοικονομικό περιβάλλον πολύ δύσκολο, το οποίο έγινε ακόμα δυσκολότερο με την εμφάνιση της υγειονομικής κρίσης. Ο συνεχής έλεγχος των δαπανών, η προσπάθεια για διατήρηση και διεύρυνση του μεριδίου των διαφημιστικών εσόδων και η είσπραξη τους, καθώς και η διατήρηση των εσόδων από την κυκλοφορία σε ικανοποιητικά επίπεδα, μαζί με την ταμειακή επάρκεια και ομαλή ρευστότητα αποτελούν τις άμεσες προτεραιότητες για την Διοίκηση. Επίσης, στόχος είναι η περαιτέρω αξιοποίηση της εκτυπωτικής μονάδας στο Κορωπί σε συνδυασμό με την επιλογή φερέγγυων πελατών. Επιπλέον, ο Όμιλος σχεδιάζει να συνεχίσει τις επενδύσεις του στα ψηφιακά μέσα και να αυξήσει το μερίδιο του από την ηλεκτρονική διαφήμιση. Με βάση τις ανωτέρω ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι ο Όμιλος στην επόμενη χρήση θα διατηρήσει την κερδοφορία του και τα προ φόρων αποτελέσματα θα διαμορφωθούν θετικά.

Για τη χρήση 2023, εκτιμάται ότι θα υπάρξει λειτουργική κερδοφορία ως αποτέλεσμα κατά κύριο λόγο της αύξησης του κύκλου εργασιών του τομέα εκδόσεων και εκτυπώσεων, αλλά και της σταθερά συνεχιζόμενης προσπάθειας για περιορισμό του λειτουργικού κόστους.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η Διοίκηση του Ομίλου λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη τις επιπτώσεις της κρίσης έχοντας γνώμονα και προτεραιότητα την παραγωγή θετικών ταμειακών ροών, τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου από πωλήσεις επί πιστώσει καθώς και την μείωση του λειτουργικού κόστους συνεχίζει να λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπισή της με στόχο την επίτευξη καλύτερων οικονομικών αποτελεσμάτων.

Τα μέτρα αυτά συνοψίζονται στα εξής:

- Εξορθολογισμός του κόστους λειτουργίας του Ομίλου και προσπάθεια μείωσης του συνολικού κόστους με ταυτόχρονη προσπάθεια διατήρησης της ποιότητας της εφημερίδας και των λοιπών εντύπων.
- Ενίσχυση των ενεργειών για μεγαλύτερη προσέλκυση διαφημιστικών εσόδων και εσόδων από εκτυπώσεις προϊόντων τρίτων, καθώς επίσης και για την έγκαιρη είσπραξή τους ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι επισφάλειες που προέρχονται από τις δραστηριότητες αυτές.
- Ανάπτυξη της δραστηριότητας του INTEPNET μέσω δημιουργίας νέων domain (www.moneyreview.gr)
Η Διοίκηση του Ομίλου στοχεύει στην διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών της μέσω διαδικτύου, χρησιμοποιώντας νέες πλατφόρμες.
- Είσοδος της Εταιρείας σε νέες δραστηριότητες (Συνέδρια κλπ)

Από την εφαρμογή των ανωτέρω μέτρων αναμένονται:

- Η αύξηση της κυκλοφορίας της εφημερίδας και συνεπώς μεγαλύτερα έσοδα από πωλήσεις εφημερίδας.
- Η αύξηση των εσόδων από διαφημίσεις.
- Η επιδίωξη θετικού αποτελέσματος της Εταιρείας.
- Αύξηση των κερδών προ τόκων φόρων και αποσβέσεων.

7. Εργασιακά Θέματα

Ο Όμιλος έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό διοικητικό και δημοσιογραφικό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις της. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα:

- Προσέλκυση Προσωπικού.
Στους σκοπούς της Εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- Αξιολόγηση Απόδοσης Προσωπικού.
- Διατήρηση πολιτικής ίσων ευκαιριών και μη διαφοροποίησης.
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.
- Δυνατότητες, Επάρκεια σε γνώση και εμπειρία.
- Επαγγελματική εξέλιξη, προαγωγή, αμοιβές, εκτίμηση αναγκών.

8. Απασχολούμενο προσωπικό

Ο Όμιλος την 31 Δεκεμβρίου 2022 απασχολούσε 355 εργαζόμενους, ενώ συγκριτικά την 31 Δεκεμβρίου 2021 ο όμιλος με βάση τα «συγκριτικά» στοιχεία απασχολούσε 349 εργαζόμενους.

9. Περιβαλλοντικά Θέματα

Ο Όμιλος αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων αυτού.

Ο Όμιλος επιδιώκει την βελτίωση της συνολικής συμπεριφοράς των εργαζομένων αυτού τόσο σε θέματα πρόληψης της ρύπανσης του περιβάλλοντος, όσο και σε θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης και προσπαθεί να εδραιώσει την έννοια της οικολογικής ευαισθησίας σε όλη την πυραμίδα των εργαζομένων.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» λόγω της φύσης της (εκτυπωτική μονάδα στο Κορωπί) έχει άμεση σχέση με το φυσικό περιβάλλον. Εκ μέρους της Διοίκησης του Ομίλου έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, πλαστικό κλπ, καθώς και η διαχείριση αποβλήτων με τη συλλογή και μεταφορά τους σε κατάλληλα αδειοδοτημένες από τις Κρατικές Αρχές εγκαταστάσεις.

10. Δραστηριότητες στο τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Ο Όμιλος δεν διατηρούσε υποκαταστήματα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022.

11. Δραστηριότητες στο τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Δεν υφίσταται τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

12.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Ο Όμιλος δεν κατείχε χρηματοοικονομικά μέσα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022.

13.Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα.

14.Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας των θυγατρικών της και των μελών της Διοίκησης, της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά την 31.12.2022.

Κατά την 31/12/2022 δεν υπήρχαν ενδοεταιρικές συναλλαγές στον όμιλο.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

Συναλλαγές με τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
		31/12/2022
Πωλήσεις αγαθών προς	KATHIMERINI,POLITIKI,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ EKDOSH LTD	1,08
Αγορές υπηρεσιών από	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	2,14
--	KATHIMERINI,POLITIKI,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ EKDOSH LTD	42.000,00
Πωλήσεις υπηρεσιών προς	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	100.921,55
--	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	
--	KATHIMERINI,POLITIKI,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ EKDOSH LTD	221.455,43
		364.380,20
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών		322.378,06
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών		42.002,14
		364.380,20

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις από/προς τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες**

		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
		31/12/2022
Απαιτήσεις από	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	901.365,68
-"-	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	3.007.901,02
-"-	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	1.255.726,80
-"-	ΚΑΤΗΜΕΡΙΝΙ,ΠΟΛΙΤΙΚΙ,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	806.644,33
Υποχρεώσεις προς	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	528.135,56
-"-	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	
-"-	ΚΑΤΗΜΕΡΙΝΙ,ΠΟΛΙΤΙΚΙ,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	406.080,87
		6.905.854,26
	Απαιτήσεις	5.971.637,83
	Υποχρεώσεις	934.216,43
		6.905.854,26

15.Ίδιες Μετοχές

Κατά την 31.12.2022 δεν υπήρχαν μετοχές της μητρικής Εταιρείας που να κατέχονται από την ίδια, είτε από άλλη θυγατρική εταιρεία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

16.Αμοιβές Μελών Διοίκησης

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2022
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	249.206,45	249.206,45
Σύνολο	249.206,45	249.206,45

17.Γεγονότα μετά την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

· Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» τον Μάρτιο του 2023 προχώρησε στην αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού εκ του Κοινού Ομολογιακού Δανείου έκδοσης της απορροφώμενης ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ, υπολοίπου την 31.12.2022 €12,75 εκατ.

Σύμφωνα με τη νέα σύμβαση η διάρκεια του δανείου καθορίστηκε σε επτά (7) χρόνια με εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις και τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029. Το περιθώριο επιτοκίου καθορίστηκε στο 2,75% πλέον EURIBOR 6Μ.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

Η εταιρεία για την χρήση 2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση του ανωτέρω δανείου γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» μέσω της αναβάθμισης του kathimerini.gr ξεκίνησε την παροχή νέας συνδρομητική υπηρεσία βασισμένης στα πρότυπα κορυφαίων διεθνών Μέσων με στόχο να προσφέρει στο αναγνωστικό κοινό της το πιο ποιοτικό και πλούσιο δημοσιογραφικό περιεχόμενο, αξιοποιώντας παράλληλα την τελευταία τεχνολογία για μια πιο εύκολη και ευχάριστη εμπειρία πλοήγησης.

· Στις 7 Οκτωβρίου 2023 ξέσπασε πόλεμος στο Ισραήλ. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές στο Ισραήλ. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει άμεση επίδραση στην οικονομική της θέση, ωστόσο εκτιμά συνεχώς τις δυσμενής συνθήκες που ενδέχεται να προκύψουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΑ).

Ν. Φάληρο, 30 Οκτωβρίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 17 Οκτωβρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022
Περιεχόμενα

Σελίδα

III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 17 Οκτωβρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	31
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μητρικής και Ομίλου.....	33
2.Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων Μητρικής και Ομίλου	34
3.Κατάσταση Ταμειακών Ροών Μητρικής και Ομίλου	35
4.Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής και Ομίλου.....	35
5.Σημειώσεις επί των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	37
5.1 Μητρική Εταιρεία.....	43
5.2 θυγατρικές Εταιρείες	45
5.3 Διοίκηση της Εταιρείας.....	46
6. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές	46
6.1 Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	46
6.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές.....	47
6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	48
6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	49
6.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	49
6.3.1 Κρίσεις	52
6.3.2 Εκτιμήσεις και Υποθέσεις.....	52
6.4 Ενοποίηση, θυγατρικές Εταιρείες	55
6.5 Εταιρείες του Ομίλου	57
6.6 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα.....	59
6.7 Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	60
6.8 Μισθώσεις.....	60
6.9 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	62
6.10 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	64
6.11 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία.....	64
6.12 Αποθέματα	67
6.13 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων	68
6.14 Μετοχικό Κεφάλαιο	68
6.15 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος.....	68
6.16 Παροχές στο Προσωπικό.....	69
6.17 Επιχορηγήσεις.....	71
6.18 Προβλέψεις.....	71
6.19 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων.....	71
6.20 Διαχείριση Πλοίων	72
6.21 Διανομή Μερισμάτων	72
6.22 Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	72
6.23 Μεταβολή Λογιστικών Αρχών και Μεθόδων (Πολιτικών).....	73 Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.
7. Πληροφορίες κατά Τομέα	73
8. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	75
8.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και Λοιπός Εξοπλισμός	75

8.2 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης.....	76
8.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	77
8.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές και Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις.....	79
8.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	80
8.6 Αποθέματα.....	80
8.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	81
8.8 Λοιπές Απαιτήσεις	82
8.9 Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	82
8.10 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης.....	83
8.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων	83
8.12 Ίδια Κεφάλαια.....	83
8.13 Αναβαλλόμενος Φόρος.....	85
8.14 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	85
8.15 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	87
8.16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	88
8.17 Λοιπές Φορολογικές Υποχρεώσεις	89
8.18 Δανειακές Υποχρεώσεις	89
8.19 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	91
8.20 Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις.....	92
8.21 Πωλήσεις	92
8.22 Κόστος Πωληθέντων.....	93
8.23 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης	93
8.24 Έξοδα Διάθεσης / Διοίκησης.....	94
8.25 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα.....	95
8.26 Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα..... Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.	95
8.27 Φόρος Εισοδήματος.....	95
8.28 Προσαρμογές στα Αποτελέσματα για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών	96
8.29 Δεσμεύσεις	96
8.30 Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη Βάρη	96
8.31 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις.....	99
8.32 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη	100
8.33 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	103
9. Διαδικτυακός Τόπος (Website) Ανάρτησης της Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	106

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μητρικής εταιρείας και Ομίλου

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
		31/12/2022	31/12/2022
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	8.1	15.103.851,26	15.103.850,76
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	8.2	610.462,34	601.786,32
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	8.3	11.708.144,00	11.708.144,00
Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	8.4	0,00	500.000,00
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις	8.12	12.707,09	11.109,18
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	8.5	32.056,32	32.056,32
Σύνολο Μη Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού		27.467.221,01	27.956.946,58
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα	8.6	5.051.438,63	5.051.438,63
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απατήσεις	8.7	19.788.659,38	22.989.288,95
Λοιπές Απατήσεις	8.8	6.823.270,36	5.355.695,86
Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	8.9	2.141.197,24	2.141.197,24
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	8.10	775.246,49	772.838,92
Σύνολο Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού		34.579.812,10	36.310.459,60
Σύνολο Ενεργητικού		62.047.033,11	64.267.406,18
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ιδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.11	19.617.204,90	19.617.204,90
Λοιπά Αποθεματικά	8.11	521.996,07	490.939,99
Αποθεματικά Μετασχηματισμού	8.11	-17.075.422,10	-17.075.422,10
Αποτελέσματα Εις Νέον		-1.421.069,05	1.855.888,24
Ιδια Κεφάλαια Αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής		1.642.709,82	4.888.611,03
Δικαιώματα Μειοψηφίας		89.175,14	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		1.731.884,96	4.888.611,03
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8.17	14.608.810,23	14.608.810,23
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	8.2	142.056,19	137.408,13
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8.12	2.562.290,84	2.546.006,32
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου απο την Υπηρεσία	8.13	934.365,32	927.102,10
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.14	2.685.477,92	2.685.477,92
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		20.933.000,50	20.904.804,70
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	8.15	17.333.860,78	16.469.399,15
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8.16	3.873.441,04	3.860.557,66
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8.17	10.976.685,62	10.966.720,12
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	8.2	487.246,12	482.915,01
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.18	6.680.914,09	6.664.398,51
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	8.19	30.000,00	30.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		39.382.147,65	38.473.990,45
Σύνολο Υποχρεώσεων		60.315.148,15	59.378.795,15
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		62.047.033,11	64.267.406,18

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων Μητρικής και Ομίλου

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
		17/10-31/12/2022	17/10-31/12/2022
Κύκλος Εργασιών	8.20	936.277,29	634.904,85
Κόστος Πωληθέντων	8.21	-289.510,44	0,00
Μικτό Κέρδος		646.766,85	634.904,85
Λοιπά Εσοδα Εκμετάλλευσης	8.22	1.483.184,44	1.419.030,52
Εξοδα Διάθεσης	8.23	-29.479,69	0,00
Εξοδα Διοίκησης	8.23	-122.480,16	-107.593,15
Λοιπά Εξοδα Εκμετάλλευσης	8.22	-90.840,75	-90.328,45
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		1.887.150,69	1.856.013,77
Χρηματοοικονομικά Εσοδα	8.24	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	8.24	-1.485,37	-125,53
Κέρδη προ Φόρων		1.885.665,32	1.855.888,24
Φόρος Εισοδήματος (έσοδο)	8.25	673,20	0,00
Κέρδη μετά από Φόρους (Α)		1.886.338,52	1.855.888,24
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1.797.163,38	0,00
Δικαιώματα Μειοψηφίας		89.175,14	0,00
Λοιπά Συνολικά Έξοδα Ποσά που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Αναλογιστικά κέρδη από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8.13	-46.661,04	-44.614,79
Αναβαλλόμενοι φόροι από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8.13	10.265,43	9.815,25
Λοιπά συνολικά έξοδα χρήσης μετά φόρων (Β)		-36.395,61	-34.799,54
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα Χρήσης (Α)+(Β)		1.849.942,91	1.821.088,70
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1.760.871,96	
Δικαιώματα Μειοψηφίας		89.070,95	
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		7.452.888,54	1.856.013,77

3. Α) Πίνακας Μεταβολής Καθαρής Θέσης του Ομίλου

Διαμόρφωση Καθαρής Θέσης 31.12.2022	Ποσά σε Ευρώ
Μετοχικό κεφάλαιο Εταιρείας μετά από διάσπαση πρώην μητρικής εταιρείας	19.617.204,90
Λοιπά Αποθεματικά	521.996,07
Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	-17.075.422,10
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	89.175,14
Αποτελέσματα περιόδου Εταιρείας 17/10 - 31/12/2022	<u>-1.421.069,05</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2022	1.731.884,96

Β) Πίνακας Μεταβολής Καθαρής Θέσης της Εταιρείας

Διαμόρφωση Καθαρής Θέσης 31.12.2022	Ποσά σε Ευρώ
Μετοχικό κεφάλαιο Εταιρείας μετά από διάσπαση πρώην μητρικής εταιρείας	19.617.204,90
Λοιπά Αποθεματικά	490.939,99
Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	-17.075.422,10
Αποτελέσματα περιόδου Εταιρείας 17/10 - 31/12/2022	<u>1.855.888,24</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2022	4.888.611,03

4. Καταστάσεις Ταμειακών Ροών

Με την έμμεση μέθοδο	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	17/10-31/12/2022	17/10-31/12/2022
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη περιόδου πρό φόρων	1.886.338,52	1.855.888,24
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης πρό φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)		
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</i>		
Αποσβέσεις χρήσης	5.463,90	0,00
Επίπτωση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.485,37	125,53
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
(Αύξηση) αποθεμάτων από συγχώνευση θυγατρικών	(5.051.438,63)	(5.051.438,63)
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	(1.979.369,38)	(1.979.369,38)
(Αύξηση) των απαιτήσεων από συγχώνευση θυγατρικών μετά από τις απαλοιφές	(18.531.279,93)	(18.531.279,93)
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)	2.652.304,88	2.652.304,88
Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών) από συγχώνευση θυγατρικών	20.946.372,69	20.963.895,86
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	130.578,46	130.578,46
(Μείωση)/Αύξηση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)		
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(683,13)	(125,53)
Καταβεβλημένοι φόροι	(54.687,64)	(40.509,85)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.085,11	69,65
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.125,00)	0,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	3.317,11	0,00
Αύξηση/μείωση δεσμευμένων καταθέσεων		
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.192,11	0,00
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)	(4.800,00)	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(4.800,00)	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	2.477,22	69,65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από συγχωνεύσεις θυγατρικών	772.769,27	772.769,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	775.246,49	772.838,92

5. Σημειώσεις επί των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γενικές Πληροφορίες

Αναδιοργάνωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και ίδρυση της νέας ανώνυμης εταιρείας ««ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εντός της χρήσης 2022 η Διοίκηση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» αποφάσισε και υλοποίησε την αναδιοργάνωσή του και συγκεκριμένα την διάσπαση της μητρικής εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ».

Αναλυτικότερα, με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με την ίδρυση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Στη συνέχεια, με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου αποφασίστηκε η έγκριση της κοινής διάσπασης της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με τον Ν.4601/2019, Ν.4548/2028 και του άρθρου 54 Ν. 4172/2013.

Ισολογισμό Μετασχηματισμού αποτέλεσαν οι εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η εν λόγω διάσπαση ολοκληρώθηκε στις 28 Σεπτεμβρίου 2022 με την υπογραφή της σύμβασης κοινής διάσπασης της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Σύμφωνα με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ – ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με τη σύσταση των ακόλουθων τριών νέων ανωνύμων εταιρειών (Επωφελούμενες), οι δραστηριότητες των οποίων ορίστηκαν οι εξής:

1. «ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας η ναυτιλία.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

2. «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας οι εκδόσεις.
3. «ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ», τομέας δραστηριότητας το real estate.

Όπως προαναφέρθηκε η εν λόγω διάσπαση εγκρίθηκε με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, ενώ την 17η Οκτωβρίου 2022 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η σύσταση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ 166641807000.

Επισημαίνεται ότι η κατανομή των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Διασπώμενης εταιρείας στις Επωφελούμενες, διενεργήθηκε με βάση τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) και κατά κύριο λόγο με βάση τον κλάδο δραστηριοποίησης κάθε νεοϊδρυόμενης εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανήρχετο σε € 9.180.000 διαιρούμενο συνολικά σε 30.600.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη. Επίσης, η Καθαρή Θέση της, της προέκυψε από τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2021, ανήλθε συνολικά € 86.923.609,20, τα οποία μεταβιβάστηκαν στις τρεις νεοϊδρυθείσες εταιρείες ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31.12.2021	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΕ
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.180.000,00	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30
Στοιχεία Ενεργητικού	115.159.015,67	81.403.700,65	28.295.474,20	5.459.840,82
Στοιχεία Υποχρεώσεων	28.235.406,47	15.800.996,65	8.678.269,30	3.756.140,52
Σύνολο Καθαρής Θέσης	86.923.609,20	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30

Το μετοχικό κεφάλαιο των νέων εταιρειών αποτέλεσε το μέρος της Καθαρής Θέσης που αναγνωρίστηκε κατά την ολοκλήρωση της διάσπασης ανά εταιρεία ενώ η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής διατηρήθηκε σε 0,30 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε συνολικά σε Ευρώ 19.617.204,90 διαιρούμενο σε 65.390.683 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.

Επίσης, ως στοιχεία του Ενεργητικού μεταφέρθηκαν στην νεοϊδρυθείσα εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ακόλουθες επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων :

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,
- 6) MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.,
- 7) NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε..

Κατά την 30 Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκε από το Γ.Ε.ΜΗ. το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ) των θυγατρικών εταιρειών (ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΕΣ) με την επωνυμία:

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

Οι απορροφώμενες εταιρείες μεταβίβασαν το σύνολο της περιουσίας τους (ενεργητικό και παθητικό) στην απορροφώσα εταιρεία με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, η οποία αποτυπώθηκε στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31ης Οκτωβρίου 2022.

Η Απορροφώσα εταιρεία κατείχε το σύνολο των μετοχών (100%) των Απορροφώμενων.

Κατά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας δε μεταβλήθηκε και ανήλθε στο ποσό των €19.617.204,90.

Διευκρινίζεται ότι η αξία κτήσης των συμμετοχών της Απορροφώσας στις Απορροφώμενες, ποσού € 27.004.855,70 συμψηφίστηκε με την καθαρή τους θέση κατά την 31/10/2022 ως εξής:

- α) € 7.714.439,82 της εταιρείας «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- β) € 26.822,85 της εταιρείας «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και
- γ) € 1.864.695,25 της εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

συνολικού ποσού € 9.605.957,92.

Αναγνωρίστηκε επίσης αποθεματικό συγχώνευσης ποσού € 17.075.422,10, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την οριστικοποίηση της συγχώνευσης την 30^η Δεκεμβρίου 2022 και εμφανίζεται στο κονδύλι Αποθεματικό Μετασχηματισμού των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022.

Αναλυτικά, τα βασικά κονδύλια των θυγατρικών εταιρειών που περιλήφθηκαν στην συγχώνευση κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2022 ήταν ως εξής:

1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ ΜΕΔΙΑ Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
01/01/30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022
Κύκλος Εργασιών	3.551.811,31	0,00	45.192.457,34
Κόστος Πωληθέντων	-2.461.825,81	0,00	-34.210.388,53
Μικτό Κέρδος	1.089.985,50	0,00	10.982.068,81
Λοιπά Εσοδα Εκμετάλλευσης	376.132,37	0,00	2.911.999,24
Εξοδα Διάθεσης	-1.242.029,37	0,00	-6.545.280,21
Εξοδα Διοίκησης	-281.049,38	-6.549,38	-3.653.596,95
Λοιπά Εξοδα Εκμετάλλευσης	-139.023,00	-4.601.956,40	-180.172,84
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	-195.983,88	-4.608.505,78	3.515.018,05
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	-30.619,68	-1,70	-1.308.244,73
Κέρδη προ Φόρων	-226.603,56	-4.608.507,48	2.206.773,32
Φόρος Εισοδήματος (έξοδο)	0,00	0,00	-592.734,01
(Ζημίες)/ Κέρδη μετά από Φόρους	-226.603,56	-4.608.507,48	1.614.039,31

2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ ΜΕΔΙΑ Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	11.686,98	10.614.528,67	16.830.730,93
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	12.905.369,34	498.245,47	53.381.858,75
Σύνολο Ενεργητικού	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-165.755,30	1.906.758,98	8.679.369,91
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	28.860,46	0,00	26.097.316,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	13.053.951,16	9.206.015,16	35.435.902,78
Σύνολο Υποχρεώσεων	13.082.811,62	9.206.015,16	61.533.219,77
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Με την ολοκλήρωση των παραπάνω συγχωνεύσεων οι απορροφηθείσες εταιρείες λύθηκαν αυτοδικαίως.

Συνοπτικά, η διάρθρωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» μέχρι και πριν την ημερομηνία ολοκλήρωσης της διάσπασης της μητρικής εταιρείας ήταν ως εξής:

- **ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ- ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε την επιμέλεια και την έκδοση των περιοδικών περιπτέρου του ομίλου και εξέδιδε ταξιδιωτικούς οδηγούς και περιοδικά σχετικά με τον τουριστικό κλάδο.
- **ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 100%. Δραστηριοποιούταν στον τομέα των εκδόσεων και εξέδιδε την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»
- Κατά την 31 Αυγούστου 2022, ολοκληρώθηκε από τη μητρική εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η εξαγορά της 100% άμεσα θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», με κύρια δραστηριότητα την έκδοση εντύπων και ειδικότερα την έκδοση και κυκλοφορία της εφημερίδας free press Metropolis.
- **MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.
- **NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.
- **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε στην κατοχή της το ακίνητο και το κτίριο στο Νέο Φάληρο, στο οποίο στεγάζεται η εφημερίδα και οι υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου.
- **ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είναι εταιρεία επενδύσεων σε μετοχές πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και σε μετοχές εταιρειών χαρτοφυλακίου πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2843 και του Ν.4548/2019.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν συμμετέχει με ποσοστό 100% στις έμμεσα θυγατρικές εταιρείες:

1. Sea Shell Enterprises LTD
2. Sea Pearl Enterprises LTD
3. Bigal Shipping Corporation
4. Zenith Maritime Corporation
5. Christiana Marine Corporation
6. Clover Enterprises Corporation

Επίδραση αναδιοργάνωσης του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 περιλαμβάνονται τα στοιχεία από της απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», οι οποίες μετείχαν και στις ετήσιες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2021. Η δραστηριότητά τους εντασσόταν στον λειτουργικό τομέα των εκδόσεων- εκτυπώσεων.

Επιπλέον, προστέθηκαν και τα στοιχεία της εξαγορασθείσας θυγατρικής εταιρείας κατά την 31 Αυγούστου 2022, «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», αλλά και τα στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων της Διασπώμενης μητρικής εταιρείας που αφορούσαν στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, όπως παρουσιάζεται αναλυτικά σε παραπάνω πίνακα.

Κατά συνέπεια, σε σχέση με τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021, στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν περιλαμβάνονται οι εταιρείες των οποίων η δραστηριότητα ήταν συναφής με τον κλάδο ναυτιλία και της εκμετάλλευσης ακινήτων.

Σε ό,τι αφορά την απεικόνιση των παραπάνω συναλλαγών στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση έλαβε υπόψη ότι α) οι παραπάνω συναλλαγές, εκτός από την εξαγορά της

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

θυγατρικής εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», σχετίζονται με οντότητες υπό κοινό έλεγχο και β) η νεοϊδρυθείσα εταιρεία Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Α.Ε. ήταν η απορροφώσα οντότητα για τον κλάδο των εκδόσεων-εκτυπώσεων, και επέλεξε για την σύνταξη των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την εφαρμογή της prospective μεθόδου, η οποία δίνεται ως επιλογή από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τέλος, σε ότι αφορά τα στοιχεία των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, επειδή η εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ήταν νεοϊδρυθείσα, δεν παρουσιάζονται στοιχεία συγκριτικής χρήσης.

5.1 Μητρική Εταιρεία

Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 2022 (Αρ. Πρωτ. 4405/17.10.2022, Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης 3117202, η με αριθμό 4378/17-10-2022 Απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου). Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Πειραιά (Εθνάρχου Μακαρίου & Δημητρίου Φαληρέως 2, Νέο Φάληρο, Τηλ. 210.48.08.000) και σύμφωνα με το καταστατικό της, έχει αόριστη διάρκεια.

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι:

1. Η έκδοση και εκτύπωση ημερησίων εφημερίδων (πρωινών και απογευματινών), εβδομαδιαίων εφημερίδων, περιοδικών, ειδικών εφημερίδων, φυλλαδίων, και εν γένει εντύπων πάσης φύσεως και κάθε μορφής που ενσωματώνονται σε χαρτί, καθώς και ηλεκτρονικών περιοδικών, εφημερίδων, βιβλίων και εν γένει εντύπων που ενσωματώνονται σε ψηφιακό δίσκο ή σε άλλο αντίστοιχο υλικό φορέα, τα οποία θα μπορούν να διακινούνται και απευθείας διά του διαδικτύου.
2. Η έκδοση και εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή βιβλίων και συγγραμμάτων Ελλήνων και ξένων συγγραφέων, καθώς και μεταφράσεων κάθε είδους εντύπου.
3. Η πρακτόρευση, διανομή και κυκλοφορία των εντύπων που περιγράφονται στις παραγράφους 1 & 2, είτε πρόκειται για δική της, είτε για ξένη έκδοση.
4. Η δημιουργία και εκμετάλλευση τυπογραφείων, πιεστηρίων, λιθογραφείων, βιβλιοδετειών, καθώς και η εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών και όλων των εργασιών που υπάγονται στις γραφικές τέχνες.
5. Ο σχεδιασμός, η δημιουργία, η λειτουργία, η συντήρηση, η ανανέωση και η διαχείριση δικτυακών τόπων και ιστοσελίδων.
6. Η παροχή υπηρεσιών ειδήσεων και ενημέρωσης διά του διαδικτύου.
7. Η ίδρυση και η εκμετάλλευση ραδιοφωνικών σταθμών.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

8. Η διοργάνωση συναυλιών, εκθέσεων, ομιλιών, ημερίδων, διαλέξεων, συνεδρίων, σεμιναρίων και πάσης φύσεως πολιτιστικών, επιστημονικών, εκπαιδευτικών, μουσικών – καλλιτεχνικών, εταιρικών, επιμορφωτικών, φιλανθρωπικών, επαγγελματικών και κοινωνικών εκδηλώσεων.
9. Ο σχεδιασμός, η παραγωγή και εκμετάλλευση οπτικοακουστικών προγραμμάτων και περιεχομένου, βίντεο, δίσκων μουσικής, κασετών, cd, dvd, vcd, και εν γένει φορέων ηλεκτρονικής ή ψηφιακής εγγραφής, καταγραφής, διάσωσης και διακίνησης ήχου και εικόνας, και πάσης φύσεως υλικού και περιεχομένου Πολυμέσων (MULTIMEDIA).
10. Η παραγωγή και εκμετάλλευση ραδιοφωνικών προγραμμάτων και η παραγωγή και εκμετάλλευση κινηματογραφικών ταινιών, διαφημιστικών προγραμμάτων, τηλεοπτικών προγραμμάτων και ταινιών VIDEO.
11. Η αγορά, εκμετάλλευση, μίσθωση, εκμίσθωση, παραχώρηση χρήσης σε τρίτους και εκχώρηση αδείας χρήσης δικαιωμάτων οπτικοακουστικών έργων, πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας.
12. Η προώθηση αγαθών και υπηρεσιών από απόσταση, όπως ενδεικτικά οπτικοακουστικών έργων, βιβλίων, ταινιών, βίντεο, cd, dvd, vcd, εν γένει έργων και δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, προγραμμάτων.
13. Η εγκατάσταση, διαχείριση και εκμετάλλευση δικτυακής και τηλεπικοινωνιακής υποδομής για την παροχή και διανομή υπηρεσιών και προϊόντων, που εντάσσονται στους σκοπούς της εταιρείας.
14. Η εγκατάσταση και συντήρηση μηχανών, συσκευών και συστημάτων, που αφορούν προϊόντα και υπηρεσίες της εταιρείας.
15. Η παροχή συναφών υπηρεσιών σε φυσικά και νομικά πρόσωπα στο χώρο των εκδόσεων, ΜΜΕ, τεχνολογίας και διοίκησης επιχειρήσεων, καθώς και τις υπηρεσίες συμβούλων στους ανωτέρω χώρους.
16. Η εν γένει εμπορία και διανομή όλων των ανωτέρω προϊόντων, είτε απευθείας, είτε μέσω οργάνωσης δικτύων διανομής μεταπωλητών και συνεργατών, είτε εξ αποστάσεως.
17. Η συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες εταιρείες με παρόμοιο ή διαφορετικό σκοπό.
18. Η παροχή εγγυήσεων ή άλλης ασφάλειας από την Εταιρία υπέρ άλλων προσώπων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4549/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.
19. Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα επιχειρήσεων που ασκούν όμοια ή παρεμφερή δραστηριότητα.

Για την επίτευξη, προώθηση και ανάπτυξη του σκοπού της Εταιρείας είναι δυνατή:

Η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, διεθνείς ή εθνικές, επαγγελματικές, επιστημονικές, δημοσιογραφικές, πολιτιστικές και κοινωνικές οργανώσεις, επιχειρήσεις, βιομηχανίες και Οργανισμούς που ασκούν όμοια ή παρεμφερή επιχειρηματική δραστηριότητα.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι παραπάνω ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 30^{ης} Οκτωβρίου 2023. Αναφέρεται ότι οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

5.2 Θυγατρικές Εταιρείες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο των εκδόσεων – εκτυπώσεων, (εφημερίδες, ταξιδιωτικοί οδηγοί, περιοδικά ειδικού περιεχομένου).

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

➤ **ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.:** Είναι η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Η Εταιρεία μετά την ολοκλήρωση του εταιρικού μετασχηματισμού, διατηρεί τις δύο συμμετοχές της στις θυγατρικές εταιρείες που αφορούν στον εκδοτικό κλάδο. Δραστηριοποιείται στον τομέα των εκδόσεων και εκδίδει την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ». Έχει την κατοχή και εκμετάλλευση σύγχρονης εκτυπωτικής μονάδας όπου εκτυπώνεται η εφημερίδα και οι λοιπές εκδόσεις του Ομίλου καθώς και εκδόσεις τρίτων (Φασόν).

Διατηρεί, επίσης, την παροχή συμβουλευτικών και διοικητικών υπηρεσιών προς τις θυγατρικές εταιρείες καθώς και την εμπορική εκμετάλλευση εκδόσεων τρίτων.

➤ **MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.:** Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.

➤ **NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.:** Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.

Στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, καθώς και στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνεται η εταιρεία «Feelgood Entertainment ανώνυμη εταιρεία εκμετάλλευσης και εμπορίας οπτικοακουστικών έργων», στην οποία συμμετείχε κατά 86,11% η συγχωνευμένη θυγατρική εταιρεία «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ Α.Ε.Ε.Ε.» μέχρι και την 31 Μαΐου 2021, οπότε η Διοίκηση προχώρησε στην πώλησή της σε τρίτο μέρος την ημερομηνία αυτή και συνεπώς δεν ασκεί έμμεσο ή άμεσο έλεγχο σε αυτή.

5.3 Διοίκηση της Εταιρείας

Η ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την χρήση 2022 διοικούνταν από 5μελές Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του ήταν:

- **Θεμιστοκλής Αλαφούζος**, του Αριστεΐδη, Πρόεδρος,
- **Αλέξανδρος Παπακελάς** του Αριστομένη, Αντιπρόεδρος,
- **Χρήστος Αγραφιώτης**, του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος ,
- **Γεώργιος Βουκελάτος**, του Δημητρίου, Μέλος,
- **Αντώνιος Κύρου**, του Δημητρίου, Μέλος.

Η θητεία του άνω Διοικητικού Συμβουλίου, είναι εξαετής και παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

6. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

6.1 Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου «**ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ**» την 31^η Δεκεμβρίου 2022 που καλύπτουν όλη τη χρήση 2022, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Ι.Α.Σ.Β.), καθώς και των ερμηνειών του, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (Ι.Φ.Ρ.Ι.Σ.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Ι.Α.Σ.Β.), καθώς και των ερμηνειών του, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (Ι.Φ.Ρ.Ι.Σ.) της Ι.Α.Σ.Β..

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 6.3.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η Διοίκηση του Ομίλου κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προέβη σε όλες τις αναγκαίες προσαρμογές στις μεθόδους λογιστικής, αποτίμησης και ενοποίησης ώστε να είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις βασικές λογιστικές αρχές των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας που προϋποθέτει ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες τους στο άμεσο μέλλον. Σχετική αναφορά γίνεται στη σημείωση 8.17.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά το ποσό των € 4,80 εκ. για τον Όμιλο και € 2,16 εκ. για την Εταιρεία.

Η Διοίκηση έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υιοθετούν την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων τους» κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022, για τους εξής λόγους:

Α) Η Διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει την εφαρμογή της στρατηγικής μείωσης του λειτουργικού κόστους και έχει ήδη προχωρήσει σε μεγάλο περιορισμό του κόστους παραγωγής και διάθεσης με σημαντική μείωση της ανάλωσης α' υλών, της διαφημιστικής προβολής, του ύψους των αμοιβών τρίτων και της μισθοδοσίας, προκειμένου να προσαρμόσει τα επίπεδα κόστους λειτουργίας στις διαμορφούμενες συνθήκες ζήτησης και πωλήσεων.

Β) Η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να έχουν τη οικονομική στήριξη του μετόχου τους.

Γ) Η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 συμμορφώθηκε πλήρως με την τήρηση συγκεκριμένων ετησίως επιμετρήσιμων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι απορρέουν από το Κοινοπρακτικό Ομολογιακό Δάνειο.

Δ) Επιπλέον, σε ότι αφορά την απεικόνιση των συναλλαγών που έγιναν για την αναδιοργάνωση του ομίλου «Η Καθημερινή Α.Ε.», στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση έλαβε υπόψη ότι α) οι παραπάνω συναλλαγές, εκτός από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», σχετίζονται με οντότητες υπό κοινό έλεγχο και β) η νεοϊδρυθείσα εταιρεία Νέες Καθημερινές Εκδόσεις

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Μονοπρόσωπη Α.Ε. ήταν η απορροφώσα οντότητα για τον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, και επέλεξε για την σύνταξη των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την εφαρμογή της prospective μεθόδου η οποία δίνεται ως επιλογή από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τέλος, σε ότι αφορά τα στοιχεία των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, επειδή η εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ήταν νεοϊδρυθείσα, δεν παρουσιάζονται στοιχεία συγκριτικής χρήσης.

6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενωσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Συγκεκριμένα:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής

εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ)

επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία

αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

6.3.1 Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

➤ Αποθέματα

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της Διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

6.3.2 Εκτιμήσεις και Υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να

σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

➤ **Εκτίμηση Απομείωσης**

Ο Όμιλος ελέγχει ετησίως τα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντικά δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μια απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας ή ενός λειτουργικού τομέα. Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας, η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Όταν υπάρχει η διαθέσιμη πληροφόρηση χρησιμοποιείται και η μέθοδος των πολλαπλάσιων συντελεστών (multiples) της αγοράς προκειμένου να διασταυρωθούν τα αποτελέσματα που έχουν προκύψει από την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Κατά την εφαρμογή αυτής της μεθοδολογίας, βασιζόμαστε σε μια σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, μελλοντικά εταιρικά σχέδια, οικονομικές προεκτάσεις καθώς και δεδομένα της αγοράς (στατιστικά και μη).

Εάν από αυτή την ανάλυση προκύπτει ανάγκη για απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών η οποία αναφέρεται παραπάνω από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

Ετησίως ελέγχονται για τυχόν απομείωση άλλα αναγνωριζόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές και υποκείμενα σε απόσβεση συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο. Ελέγχονται τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστες ωφέλιμες ζωές ετησίως χρησιμοποιώντας μια μέθοδο εύλογης αξίας όπως τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

➤ **Φόροι Εισοδήματος**

Οι εταιρείες Ομίλου υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος βάσει του εκάστοτε φορολογικού νόμου ν.4172/2013 από τις φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί, για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών (Σημείωση 10). Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

➤ **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών και την σχετική εκτίμηση για την αναμενόμενη πιστωτική ζημιά. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν αναγνωρίζεται αναμενόμενη πιστωτική ζημιά σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9.

Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που

χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

➤ **Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

➤ **Συνενώσεις Επιχειρήσεων**

Κατά την αρχική αναγνώριση τα στοιχεία του ενεργητικού, καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης επιχείρησης συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις εύλογες αξίες τους. Κατά την επιμέτρηση των εύλογων αξιών η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν. Οποιαδήποτε αλλαγή στην επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση θα επηρεάσει την επιμέτρηση της υπεραξίας.

➤ **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31^η Δεκεμβρίου 2022 η Διοίκηση του Ομίλου αξιολόγησε ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των παγίων στοιχείων.

6.4 Ενοποίηση, Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές: Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται σε, ή έχει δικαιώματα σε, μεταβλητές αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής του στην εταιρεία αυτή και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του στην εταιρεία αυτή. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης από

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της εξαγοράς για τη λογιστικοποίηση της συνένωσης επιχειρήσεων. Το τίμημα της εξαγοράς για την απόκτηση μιας θυγατρικής εταιρείας υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο. Σε μία συνένωση επιχειρήσεων οι συναφείς με την εξαγορά δαπάνες εξοδοποιούνται. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική, αναγνωρίζεται είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας. Ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τη μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική, στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές παρουσιάζουν το μέρος των κερδών ή των ζημιών και των καθαρών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν ανήκουν στον Όμιλο. Ο Όμιλος χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών με τον ίδιο τρόπο που χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Όσον αφορά τις αγορές που πραγματοποιούνται από κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και της λογιστικής αξίας του αποκτηθέντος μεριδίου των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση σε κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια. Αν οι ζημιές μιας θυγατρικής που αφορούν σε μη ελέγχουσες συμμετοχές υπερβαίνουν τις μη ελέγχουσες συμμετοχές στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής, το υπερβάλλον ποσό επιμερίζεται στους μετόχους της μητρικής εκτός από το ποσό για το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές έχουν μια υποχρέωση και είναι ικανές να καλύψουν τις ζημιές αυτές.

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης, αν υπάρχουν.

Όταν ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετρείται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό από 20% έως 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της.

Κοινοπραξίες: Οικονομικές οντότητες των οποίων οι οικονομικές δραστηριότητες ελέγχονται από κοινού από τον όμιλο και από άλλους κοινοπρακτούντες ανεξάρτητους από τον όμιλο αντιμετωπίζονται λογιστικά χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

6.5 Εταιρείες του Ομίλου

Εκτός από τη μητρική εταιρεία στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται και οι κάτωθι επιχειρήσεις:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**A. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022**

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	50%	0,00	ΜΑΡΟΥΣΙ
NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	

B. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΙ, ΠΟΛΙΤΙΚΙ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	50%	500.000,00	ΚΥΠΡΟΣ
OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
E-ONE Α.Ε.	25%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		500.000,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		500.000,00	

Κατά την 31/12/2022 δεν συντρέχαν προϋποθέσεις και δεν εντοπίστηκαν ενδείξεις διενέργειας πρόσθετης απομείωσης της αξίας των συμμετοχών στις θυγατρικές Εταιρείες.

Ανάλυση των συμμετοχών των οποίων η αξία έχει απομειωθεί παρατίθεται στον ακόλουθο **ΠΙΝΑΚΑ**:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Επιχείρηση	Ποσοστό Συμμετοχής (%)	Αξία Κτήσεως 31.12.2022	Σύνολο Απομείωσης την 31.12.2022	Λογιστική Αξία κατά την 31.12.2022
1.	NEW YORK TIMES FRANCE-H ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ	50%	44.020,54	0,00	44.020,54
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-44.020,54	-44.020,54
					0,00
2.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ	50%	30.000,00	0,00	30.000,00
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-30.000,00	-30.000,00
					0,00
	Σύνολο Α		74.020,54	-74.020,54	0,00
3.	ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΑΕ	20%	12.000,00	0,00	12.000,00
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-12.000,00	-12.000,00
					0,00
4.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΥΠΟΥ ΑΕΕ	31%	177.617,71	0,00	177.617,71
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-177.617,71	-177.617,71
					0,00
5.	ΕΨΙΛΟΝ ΟΥΑΝ ΑΕ	25%	513.645,59	0,00	513.645,59
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-513.645,59	-513.645,59
					0,00
	Σύνολο Β		703.263,30	-703.263,30	0,00
6.	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΠΡΟΥ ΑΕ	50%	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης			-700.000,00	-700.000,00
					500.000,00
	Σύνολο Γ		1.200.000,00	-700.000,00	500.000,00
	Γενικό Σύνολο (Α+Β+Γ)		1.977.283,84	-1.477.283,84	500.000,00

6.6 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

6.7 Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους με εξαίρεση τα πλοία που παρουσιάζονται σε αξίες με βάση αποτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απομείωση των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα εισρεύσουν από την εκμετάλλευση των παγίων αυτών στοιχείων.

Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ, των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, η οποία έχει ως εξής:

Κτίρια	1 - 50	έτη
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	1 - 25	έτη
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	1 - 20	έτη
Μεταφορικά μέσα	8 - 10	έτη

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

6.8 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

α) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους. Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανakλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος έχει μία σύμβαση μίσθωσης κτιρίου (που χρησιμοποιείται ως γραφεία) και συμβάσεις μεταφορικών μέσων που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Ο Όμιλος έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όπως περιγράφεται στη λογιστική πολιτική «6.11. Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων».

β) Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη

διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα περιλαμβάνουν επίσης την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, ο Όμιλος χρησιμοποιεί το μεικτό επιτόκιο δανεισμού του καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επιμετράται και μεταγενέστερα, εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

γ) Λογιστική μίσθωσης από του εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα εισπρακτέα μισθώματα επιμερίζονται στην αποπληρωμή της απαίτησης από μισθώσεις και στα έσοδα από τόκους. Η απαίτηση από μισθώσεις μειώνεται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως.

Ανάλυση των μισθώσεων της Εταιρείας περιλαμβάνεται στη Σημείωση 8.2.

6.9 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού, εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία και εμπορικά σήματα.

(α) Λογισμικό

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται από ένα μέχρι πέντε έτη.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

(β) Εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία

Οι δαπάνες οι οποίες σχετίζονται με δραστηριότητες έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Οι δαπάνες οι οποίες πραγματοποιούνται κατά τη φάση ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- μπορεί να αποδειχτεί η τεχνική βιωσιμότητα του υπό ανάπτυξη προϊόντος για εσωτερική χρήση ή πώληση
- το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την εσωτερική χρήση ή την πώληση
- υπάρχουν διαθέσιμοι επαρκείς τεχνικοί, οικονομικοί και άλλοι πόροι για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης του, και
- η αξία το άυλου περιουσιακού στοιχείου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Το άμεσα καταλογιζόμενο στην ανάπτυξη κόστος, περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς τους εργαζομένους για την ανάπτυξη του λογισμικού μαζί με ένα ποσό άμεσου καταλογιζόμενου κόστους. Το κόστος της εσωτερικώς δημιουργούμενης ανάπτυξης λογισμικού αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Μέχρι την ολοκλήρωση του έργου ανάπτυξης, τα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η απόσβεση αρχίζει με την ολοκλήρωση του περιουσιακού στοιχείου κατά την περίοδο των εκτιμώμενων μελλοντικών πωλήσεων από το σχετικό έργο με τη σταθερή μέθοδο. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου.

(γ) Σήματα

Τα αποκτηθέντα εμπορικά σήματα και οι άδειες αρχικά αναγνωρίζονται στο ιστορικό τους κόστος. Οι άδειες έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και απεικονίζονται στο κόστος μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με σκοπό την κατανομή του κόστους των εμπορικών σημάτων και των αδειών κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ορίζεται σε 50 έτη.

6.10 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

6.11 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

(ι) Ταξινόμηση

Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης,
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει η οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της οντότητας και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος και η Εταιρία επιμετρούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών

στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρώνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες η Εταιρεία κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 τα «Δάνεια και απαιτήσεις» της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούσαν κυρίως εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από τους πελάτες. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Οι επισφαλείς απαιτήσεις του Ομίλου αξιολογούνται μια προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

πρόβλεψη αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και περιλαμβάνεται «έξοδα πωλήσεων και λειτουργίας διάθεσης». Τα στοιχεία αυτά, τα οποία περιλαμβάνονται στις γραμμές «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ταξινομήθηκαν ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος και ως εκ τούτου δεν υπήρξε επίδραση στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

(ii) Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους διαγραφής.

(iii) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

(iv) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος και η Εταιρία εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί.

Παύση αναγνώρισης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή μέρος αυτής στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις όταν και μόνο όταν εξοφλείται, δηλαδή, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας. Ομοίως, ουσιαστική τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε αυτή οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή τμήματος αυτής) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων (περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

6.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

6.13 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας, αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς και επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου που δύνανται να μετατραπούν άμεσα σε διαθέσιμα. Οι αλληλόχρεοι λογαριασμοί τραπεζών εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις τρέχουσες τραπεζικές υποχρεώσεις.

6.14 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια και αφορά τις ονομαστικές της μετοχές. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

6.15 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στη χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσης με τον εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή, 22% για τη χρήση 2022 βάσει Ν.4799/2021. Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρίας, όπως αυτά εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, διότι δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικώς. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νομούς) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι

την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει το μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναμενόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή της υποχρέωσης που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της κινητής περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

6.16 Παροχές στο Προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατροφαρμακευτική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται σε μια οικονομική χρήση αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων και δεν υπάρχει η δυνατότητα της σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες περιόδους.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

6.17 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού (πάγια περιουσιακά στοιχεία) καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

6.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

6.19 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(γ) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους, από τη Γενική Συνέλευση της κάθε εταιρείας.

(ε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις, μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(στ) Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού θα αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται. Ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 23 και ως εκ τούτου, το κόστος δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή των επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού, μεταφέρεται σε αύξηση του κόστους των στοιχείων αυτών. Η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού πραγματοποιείται κατά την περίοδο κατασκευής του παγίου και σταματά όταν το επιλέξιμο στοιχείο έχει έλθει σε εκμεταλλεύσιμη ή εμπορεύσιμη κατάσταση. Όταν το πάγιο ολοκληρώνεται σταδιακά, το κόστος δανεισμού, που αναλογεί στο ολοκληρωμένο κομμάτι του στοιχείου του ενεργητικού, παύει να μεταφέρεται στο κόστος του παγίου και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

6.20 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

6.21 Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

Όπως αναφέρεται στις συμφωνίες αγοράς των θυγατρικών, ο Όμιλος δεν αναλαμβάνει, εκτός από το πλοίο και μέρος των δανείων, το ενεργητικό και παθητικό των θυγατρικών που υπήρχε κατά την ημερομηνία αγοράς. Οποιαδήποτε υποχρέωση προκύψει που αφορά στην προηγούμενη ιδιοκτησία είναι εις βάρος του πωλητή βάσει αυτών των ιδιωτικών συμφωνητικών.

7. Πληροφορίες κατά Τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μόνο στον εκδοτικό και εκτυπωτικό τομέα ο οποίος περιλαμβάνει τη Μητρική και τις θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου, που ασχολούνται με την έκδοση εφημερίδων και περιοδικών. Ο Όμιλος εκδίδει μία από τις σημαντικότερες ελληνικές εφημερίδες, την «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» καθώς και περιοδικά που καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα θεμάτων του αναγνωστικού κοινού.

Αναλυτικότερα οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον Εκδοτικό και Εκτυπωτικό Τομέα είναι οι εξής:

- ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ: Μητρική εταιρία του Ομίλου. Δραστηριοποιείται στον τομέα των εκδόσεων και εκδίδει την ημερήσια εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» και περιοδικά ποικίλης ύλης της εφημερίδας. Επίσης είναι κυρία του site www.kathimerini.gr. Έχει την κυριότητα, κατοχή και εκμετάλλευση του ακινήτου στη θέση ΚΑΡΕΛΑΣ στο Κορωπί όπου βρίσκεται σύγχρονη εκτυπωτική μονάδα και εκτυπώνεται η εφημερίδα, οι λοιπές εκδόσεις του Ομίλου καθώς και έντυπα τρίτων (Φασόν). Επιπλέον, έχει την επιμέλεια και την έκδοση των περιοδικών περιπτέρου του Ομίλου, την επιμέλεια των περιοδικών τρίτων ενώ εκδίδει ταξιδιωτικούς οδηγούς.
- MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50% (ολική ενοποίηση). Η εν λόγω εταιρεία εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison & Decoration”.
- NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50% (ολική ενοποίηση). Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η Καθημερινή», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας «INTERNATIONAL NEW YORK TIMES»), της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.

Εκδοτικός Τομέας

Το μεγαλύτερο τμήμα των ενοποιημένων πωλήσεων για την περίοδο 1.1 – 31.12.2022 προέρχεται από τα έσοδα των εφημερίδων και περιοδικών. Το χαρτοφυλάκιο των τίτλων εφημερίδων και περιοδικών που αξιοποιείται από τον Όμιλο αποτελείται από τίτλους που έχουν δημιουργηθεί από τις εταιρείες του Ομίλου και από τίτλους διεθνείς για τους οποίους έχουν συναφθεί συμβάσεις παραχώρησης χρήσης σήματος.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ειδικότερα για τον τομέα των εφημερίδων το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου περιλαμβάνει τους τίτλους «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ» και «INTERNATIONAL NEW YORK TIMES» (πρώην «INTERNATIONAL HERALD TRIBUNE»).

- Οι εφημερίδες «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» και «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ» εκδίδονται από την μητρική «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.», και στο χώρο του έντυπου τύπου συγκαταλέγονται στις μεγαλύτερες σε αναγνωσιμότητα εφημερίδες. Με την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ» κυκλοφορούν τα ένθετα: «Ταξίδια», «TV Guide», «Μικρές Αγγελίες», «Τέχνες και Γράμματα», «Κ», «Γαστρονόμος», «VOGUE», «Agricola», «Mancode», «4-ΤΡΟΧΟΙ» και «Οινοχόος».
- Η εφημερίδα «INTERNATIONAL NEW YORK TIMES» (πρώην «INTERNATIONAL HERALD TRIBUNE») εκδίδεται από την εταιρεία «NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.», 50% θυγατρική εταιρεία της Εταιρείας. Αποτελεί έναν από τους πιο γνωστούς και διάσημους τίτλους στον παγκόσμιο τύπο, εκδίδεται και κυκλοφορεί ως καθημερινή εφημερίδα και κατέχει σημαντική θέση στο χώρο των ξενόγλωσσων εντύπων τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Αναφορικά με τον τομέα των περιοδικών περιπτέρου το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου περιλαμβάνει τους τίτλους «ΖΑΧΑΡΗ ΚΑΙ ΑΛΕΥΡΙ» και «GREECE IS».

Τέλος την 02.06.2014 η θυγατρική εταιρεία ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΕ προέβη στην υπογραφή σύμβασης με την εταιρεία “Walt Disney Company Greece SP LLC” για την άδεια εκτύπωσης και εκμετάλλευσης των περιοδικών Disney στην Ελλάδα και στην Κύπρο για 2+1 χρόνια αρχής γενομένης από 01.04.2014 μέχρι 30.06.2017 και με διαδοχικές παρατάσεις μέχρι 30.09.2023. Η κυκλοφορία των περιοδικών Disney γίνεται μέσω ενθέτων (προσφορές) στο Κυριακάτικο φύλλο της εφημερίδας και μέσω περιοδικών στα περίπτερα.

Εκτυπώσεις

Στην εκτυπωτική μονάδα στο Κορωπί της οποίας την εκμετάλλευση έχει η μητρική εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.» εκτυπώνεται μεγάλο μέρος των εντύπων του Ομίλου καθώς και εντύπων πελατών με τους οποίους συνεργάζεται. Η παραγωγή είναι πλήρως καθετοποιημένη και προσφέρει λύσεις στους πελάτες της σε όλα τα στάδια και σε κάθε είδους έντυπο προϊόν.

Η Εκτυπωτική μονάδα διαθέτει τρεις (3) εκτυπωτικές γραμμές προηγμένης τεχνολογίας με δυνατότητα παραγωγής εφημερίδων έως 128 σελίδες σχήματος εφημερίδας «tabloid», εκ των οποίων εξήντα τέσσερις (64) τετράχρωμες και εξήντα τέσσερις (64) ασπρόμαυρες και επιπλέον δυνατότητα συρραφής με καρφίτσα. Τα πιεστήρια διαθέτουν στεγνωτήρες θερμού αέρα και

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

παρέχουν τη δυνατότητα εκτύπωσης δεκαέξι (16) τετράχρωμων σελίδων εφάμιλλων των περιοδικών (HeatSet).

Επίσης, υπάρχει η δυνατότητα διάθεσης τριών εκτυπωτικών γραμμών σύγχρονης τεχνολογίας για περιοδικά, βιβλία και διαφημιστικά έντυπα και τριών (3) γραμμών ένθεσης εφημερίδων, διαφημιστικών εντύπων και περιοδικών, με δυνατότητα διαχείρισης έως και έξι διαφορετικών εντύπων.

Οι υπηρεσίες ένθεσης μπορούν να επεκταθούν χειρωνακτικά και να υλοποιηθούν ενθέσεις βιβλίων, συσκευασμένων προϊόντων (CD, DVD κλπ), τοποθετήσεις εξωφύλλων (wrap κλπ), επικολλήσεις και άλλες ειδικές εργασίες.

Η συσκευασία εντύπων, εφημερίδων, περιοδικών, προϊόντων όπως δώρων, DVD, CD, μεγάλων αντικειμένων και ενθετικών εργασιών πραγματοποιείται με δύο (2) γραμμές ενθετικών μηχανών.

8. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

8.1 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις και Λοιπός Εξοπλισμός

Οι ενσώματες ακινήτοποιήσεις, απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις, πλέον τις μεταγενέστερες δαπάνες, εφόσον αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Τονίζεται πως οι μεταβολές των ενσωμάτων παγίων αφορούν στην συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ» με την «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ», «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ» και «M MEDIA».

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η συνολική κατ' είδος Καθαρή λογιστική αξία, καθώς οι προσθήκες παγίων και οι αποσβέσεις της περιόδου μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης των θυγατρικών εταιρειών την 30 Δεκεμβρίου 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρεία δεν ήταν σημαντικές, τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	13.355.818,72	38.315.560,43	3.408.415,84	354.862,60	55.434.657,59
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-5.395.211,11	-31.783.582,38	-3.152.012,84	0,00	-40.330.806,33
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	7.960.607,61	6.531.978,05	256.403,00	354.862,60	15.103.851,26

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	13.355.818,72	38.308.240,75	3.391.533,48	354.862,60	55.410.455,55
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-5.395.211,11	-31.776.262,76	-3.135.130,92	0,00	-40.306.604,79
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	7.960.607,61	6.531.977,99	256.402,56	354.862,60	15.103.850,76

Το σύνολο των παγίων της Εταιρείας προήλθαν από την συγκώνευση των θυγατρικών της την 30η Δεκεμβρίου 2022.

Επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, υφίστανται εμπράγματα βάρη τα οποία αναλυτικά αναφέρονται στη σημείωση «8.28» των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

8.2 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η συνολική κατ' είδος Καθαρή λογιστική αξία, καθώς οι προσθήκες στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και οι αποσβέσεις της περιόδου μετά την ολοκλήρωση της συγκώνευσης των θυγατρικών εταιρειών την 30 Δεκεμβρίου 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρείας δεν ήταν σημαντικές.

Τα Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	1.587.285,88	407.550,31	0,00	1.994.836,19
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-1.108.588,43	-275.785,42	0,00	-1.384.373,85
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	478.697,45	131.764,89	0,00	610.462,34

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	1.561.256,02	407.550,31	0,00	1.968.806,33
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-1.091.234,59	-275.785,42	0,00	-1.367.020,01
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	470.021,43	131.764,89	0,00	601.786,32

Το σύνολο των στοιχείων με δικαίωμα χρήσης προήλθαν από την συγχώνευση των θυγατρικών της την 30η Δεκεμβρίου 2022.

Η ανάλυση από την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις παρουσιάζεται στον ακόλουθο ΠΙΝΑΚΑ:

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	
	31/12/2022
Βραχυπρόθεσμο μέρος από υποχρεώσεις μισθώσεων	487.246,12
Μακροπρόθεσμο μέρος από υποχρεώσεις μισθώσεων	142.056,19
Σύνολο	629.302,31

8.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνουν άδειες χρήσης, λογισμικά προγράμματα, εσωτερικά δημιουργούμενα λογισμικά καθώς και δικαιώματα χρήσης σήματος.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η συγκεντρωτική κατ' είδος αξία, καθώς οι προσθήκες άυλων παγίων και οι αποσβέσεις της περιόδου μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης των θυγατρικών εταιρειών την 30 Δεκεμβρίου 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρεία δεν ήταν σημαντικές.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Λογισμικά	Δικαιώματα	Σήματα	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	6.366.971,22	734.454,16	12.232.226,00	19.333.651,38
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-6.006.260,07	-528.247,61	-1.090.999,70	-7.625.507,38
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	360.711,15	206.206,55	11.141.226,30	11.708.144,00

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Λογισμικά	Δικαιώματα	Σήματα	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	6.366.971,22	734.454,16	12.232.226,00	19.333.651,38
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-6.006.260,07	-528.247,61	-1.090.999,70	-7.625.507,38
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	360.711,15	206.206,55	11.141.226,30	11.708.144,00

Το σύνολο των άυλων στοιχείων της Εταιρείας προήλθαν από την συγκώνευση των θυγατρικών της την 30η Δεκεμβρίου 2022.

Δεν υπάρχουν άυλα στοιχεία του Ομίλου για τα οποία να υπάρχουν οποιεσδήποτε δεσμεύσεις κατά την 31.12.2022.

Το άυλο περιουσιακό στοιχείο «Σήματα», με λογιστική αξία την 31^η Δεκεμβρίου 2022, 11.141.226,30 € προήλθε και κατά την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» και αφορά στην αξία του σήματος “METROPOLIS καθώς και στην αποτίμηση του αρχείου της θυγατρικής εταιρείας και τα οποία η Εταιρεία σκοπεύει να αξιοποιήσει για εμπορικούς σκοπούς μελλοντικά.

Η ωφέλιμη ζωή αυτού είναι 12 έτη.

Ανάλυση των σημάτων παρατίθεται στον παρακάτω ΠΙΝΑΚΑ:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΗΜΑΤΑ			
	Μ ΜΕΔΙΑ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	10.635.527,54	1.596.698,46	12.232.226,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-20.999,98	-1.069.999,72	-1.090.999,70
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	10.614.527,56	526.698,74	11.141.226,30

8.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες Επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις αναλύονται στους κατωτέρω πίνακες:

A. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	50%	0,00	ΜΑΡΟΥΣΙ
NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	

B. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	50%	500.000,00	ΚΥΠΡΟΣ
OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
E-ONE Α.Ε.	25%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		500.000,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		500.000,00	

Κατά την 31/12/2022 δεν συνέτρεχαν προϋποθέσεις και δεν εντοπίστηκαν ενδείξεις διενέργειας πρόσθετης απομείωσης της αξίας των συμμετοχών στις θυγατρικές Εταιρείες..

8.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	32.056,32	32.056,32
Σύνολο	32.056,32	32.056,32

8.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Α' Υλες	4.643.259,99	4.643.259,99
Ημιτελή Προϊόντα	222,90	222,90
Τελικά Προϊόντα	1.596.319,34	1.596.319,34
Εμπορεύματα	52.451,16	52.451,16
Λοιπά Αποθέματα	22.103,32	22.103,32
Σύνολο	6.314.356,71	6.314.356,71
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα		
Τελικά Προϊόντα	-1.216.971,70	-1.216.971,70
Εμπορεύματα	-45.946,38	-45.946,38
Σύνολο	-1.262.918,08	-1.262.918,08
Συνολική Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία	5.051.438,63	5.051.438,63

Όπως αναφέρθηκε και στην Παράγραφο 1, Γενικές Πληροφορίες, επειδή η Μητρική Εταιρεία είναι νεοϊδρυθείσα οντότητα από τη Διοίκηση του Ομίλου επιλέχθηκε η εφαρμογή μεθόδου που δεν προβλέπει την απεικόνιση συγκριτικών στοιχείων αλλά και με δεδομένο πως τα αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζονται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο στις απορροφώμενες εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2022-30/12/2022 αναλύεται στον παρακάτω ΠΙΝΑΚΑ:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	01/01/2022	01/01/2021
	30/12/2022	31/12/2021
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε	16.258.998,53	13.418.764,68
ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε	266.759,74	149.288,62
Σύνολο	16.525.758,27	13.568.053,30

Ο Όμιλος δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

8.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Πελάτες	22.096.925,71	25.026.109,68
Γραμμάτια Εισπρακτέα Χαρτοφυλακίου	932.623,89	738.078,69
Γραμμάτια Εισπρακτέα σε Τράπεζες	4.000,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες Χαρτοφυλακίου	2.263.368,41	1.998.629,27
Επιταγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	2.993.963,97	2.993.963,97
Απαιτήσεις από μη εκκ/σμενες πωλήσεις	119.868,68	119.868,68
Προβλέψεις Απομείωσης	-9.590.709,70	-8.855.979,76
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	18.820.040,96	22.020.670,53
Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων	968.618,42	968.618,42
Σύνολο	19.788.659,38	22.989.288,95
Κυκλοφορούν ενεργητικό	19.788.659,38	22.989.288,95
	19.788.659,38	22.989.288,95
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:		
Πελάτες	15.120.319,43	18.379.930,23
Γραμμάτια Εισπρακτέα Χαρτοφυλακίου	59.816,99	1.428,56
Επιταγές Εισπρακτέες Χαρτοφυλακίου	526.071,89	525.479,09
Επιταγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	2.993.963,97	2.993.963,97
Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων	968.618,42	968.618,42
Απαιτήσεις από μη εκκ/σμενες πωλήσεις	119.868,68	119.868,68
Σύνολο	19.788.659,38	22.989.288,95

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και κατά συνέπεια έχουν ταξινομηθεί στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες του Ομίλου οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες. Επισημαίνεται ότι στη κλειόμενη χρήση ο Όμιλος επανεξέτασε τη ληκτότητα των απαιτήσεων του σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9 από την οποία δεν προέκυψε ανάγκη για τη διενέργεια πρόσθετης απομείωσης.

8.8 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Χρεώστες Διάφοροι	7.265.167,64	6.010.305,60
Απαιτήσεις απο Ελληνικό Δημόσιο	242.314,57	37.366,61
Λοιπές Απαιτήσεις	445.430,22	437.665,72
Προβλέψεις για Επισφαλείς Χρεώστες	-1.129.642,07	-1.129.642,07
Καθαρές Απαιτήσεις Χρεωστών	6.823.270,36	5.355.695,86
Κυκλοφορούν Ενεργητικό Λοιπών		
Απαιτήσεων	6.823.270,36	5.355.695,86
Σύνολο	6.823.270,36	5.355.695,86
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:		
Χρεώστες Διάφοροι	6.135.525,57	4.880.663,53
Απαιτήσεις απο Ελληνικό Δημόσιο	242.314,57	37.366,61
Λοιπές Απαιτήσεις	445.430,22	437.665,72
Σύνολο	6.823.270,36	5.355.695,86

Το κονδύλι “Χρεώστες διάφοροι” αναλύεται ως εξής:

- Προκαταβολές Προμηθευτών	€	7.163.444,79
- Προκαταβολές Προσωπικού	€	17.584,53
- Λοιποί Χρεώστες	€	84.138,32
	€	7.265.167,64

Το κονδύλι «Προκαταβολές Προμηθευτών» αφορά σε ενδοομιλικά υπόλοιπα.

8.9 Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Προπληρωθέντα Εξοδα	724.327,96	724.327,96
Εσοδα Χρήσης Εισπρακτέα	1.416.869,28	1.416.869,28
Σύνολο	2.141.197,24	2.141.197,24

Η Εταιρεία εμφάνισε ως «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» το ποσό της επιδότησης σύμφωνα με την υπό στοιχεία Α.1105/29.07.2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση, «Διαδικασία και προϋποθέσεις επιχορήγησης για το έτος 2022 του μεταφορικού κόστους για τη διανομή εντύπων, καθώς και του κόστους δημοσιογραφικού χάρτου εκδοτικών επιχειρήσεων που εκδίδουν εφημερίδες και περιοδικά τοπικής, περιφερειακής και πανελλήνιας κυκλοφορίας, οι οποίες επλήγησαν από τη σοβαρή οικονομική διαταραχή που προκλήθηκε από τη ρωσική επίθεση κατά της Ουκρανίας και τις κυρώσεις που επιβλήθηκαν από την ΕΕ και τους διεθνείς εταίρους καθώς και από τα αντίμετρα που ελήφθησαν, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 81 του ν. 4949/2022 (Α' 126)» (Β' 4190), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει το οποίο εισέπραξε τον Μάρτιο του 2023.

8.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Διαθέσιμα στο Ταμείο	76.847,92	76.553,97
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Καταθέσεις	698.398,57	696.284,95
Σύνολο	775.246,49	772.838,92

8.11 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31.12.2022 διαιρείτο σε 65.390.683 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 έκαστη, συνολικής αξίας € 19.617.204,90 και αναλύεται ως ακολούθως:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Σύνολο
Μετοχικό Κεφάλαιο	65.390.683	19.617.204,90	0,00	19.617.204,90
Υπόλοιπα 31/12/2022	65.390.683	19.617.204,90	0,00	19.617.204,90

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου, άρθρο 158 του Ν.4548/2018. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί όμως, να συσσωρευμένες ζημιές.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον προσδιορισμό του Μετοχικού Κεφαλαίου αλλά και των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας παρατίθενται στην παράγραφο 5. Γενικές Πληροφορίες.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	Αποτέλεσμα εις Νέο	Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	
Υπόλοιπο στις 17 Οκτωβρίου 2022	19.617.204,90	0,00	0,00	0,00	0,00	19.617.204,90
Αποτέλεσμα χρήσης	0,00		0,00	-1.421.069,05	89.175,14	-1.331.893,91
Συγχώνευση με απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών	0,00	521.996,07	-17.075.422,10	0,00	0,00	-16.553.426,03
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	19.617.204,90	521.996,07	-17.075.422,10	-1.421.069,05	89.175,14	1.731.884,96

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο
	Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	Αποτέλεσμα εις Νέο	
Υπόλοιπο στις 17 Οκτωβρίου 2022	19.617.204,90	0,00	0,00	0,00	19.617.204,90
Αποτέλεσμα χρήσης	0,00		0,00	1.855.888,24	1.855.888,24
Συγχώνευση με απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών	0,00	490.939,99	-17.075.422,10	0,00	-16.584.482,11
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	19.617.204,90	490.939,99	-17.075.422,10	1.855.888,24	4.888.611,03

Από το τελικό υπόλοιπο προκύπτει ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο του ½ του Μετοχικού Κεφαλαίου, με συνέπεια να συντρέχουν οι περιπτώσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018 βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει εκπονήσει πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, βάσει εγκεκριμένων οικονομικών προβλέψεων.

8.12 Αναβαλλόμενος Φόρος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά καθώς και η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022		31/12/2022	
	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	0,00	161.239,12	0,00	161.239,12
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	532,55	2.758.178,17	532,55	2.758.178,17
Λοιπές Επενδύσεις	0,00	16.284,52	0,00	16.284,52
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Απαιτήσεις	186.439,02	0,00	186.439,02	0,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζόμενους	199.146,49	0,00	197.548,58	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
<i>Συμψηφισμός</i>	<i>-373.410,97</i>	<i>-373.410,97</i>	<i>-373.410,97</i>	<i>-373.410,97</i>
Σύνολο	12.707,09	2.562.290,84	11.109,18	2.562.290,84

Ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2022 ανέρχεται σε 22% βάσει του ν.4799/2021, με τον οποίο και υπολογίστηκαν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

8.13 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:		
Συνταξιοδοτικές Παροχές	934.370,11	927.103,96
Σύνολο	934.370,11	927.103,96
Χρεώσεις στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων:		
Καταβληθέντα ποσά σε εργαζομένους κατά τη διάρκεια της χρήσης	-353.147,56	-353.147,56
Συνολικό έξοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης	429.976,82	426.917,14
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	-46.661,04	-44.614,79
Σύνολο	30.168,22	29.154,79

Το ποσό που έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Χρεώσεις στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων :		
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	99.431,65	96.409,49
Κόστος Τόκων	5.425,21	5.387,70
Επίδραση Περικοπής/ Διακανονισμού/ Τερματικές Παροχές	325.119,95	325.119,95
Σύνολο	429.976,82	426.917,14
(μείον) Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-353.147,56	-353.147,56
Έξοδο Χρήσης για Συνταξιοδοτικές Παροχές	76.829,26	73.769,58

Για τον καθορισμό της υποχρέωσης για συνταξιοδότηση, χρησιμοποιήθηκαν οι ακόλουθες παραδοχές:

Οικονομικές Παραδοχές	2022
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,57%
Αναμενόμενο ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων	2,50%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,80%

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μεγαλύτερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 2% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μικρότερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 2%.

Οι αντίστοιχοι έλεγχοι ευαισθησίας για την αναμενόμενη αύξηση των μισθών, δηλαδή η χρήση 0,5% μεγαλύτερης αναμενόμενης αύξησης μισθών θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 2% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση αναμενόμενης αύξησης μισθών μικρότερη κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 2%.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Μισθωτοί	355	349
Σύνολο	355	349

8.14 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Επιχορηγήσεις	1.885.477,92	1.885.477,92
Ληφθείσες Εγγυήσεις	300.000,00	300.000,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	500.000,00	500.000,00
Σύνολο	2.685.477,92	2.685.477,92
Επιχορηγήσεις		
Επιχορηγήσεις Υπόλοιπο Αρχής Χρήσεως	2.603.544,42	2.603.544,42
Επιχορηγήσεις Μεταφορές στα Αποτελέσματα	-361.327,72	-361.327,72
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	2.242.216,70	2.242.216,70
Ληφθείσες Εγγυήσεις	300.000,00	300.000,00
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	2.542.216,70	2.542.216,70
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.885.477,92	1.885.477,92
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	356.738,78	356.738,78
	2.242.216,70	2.242.216,70

8.15 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων, των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Προμηθευτές	13.227.633,44	12.373.419,69
Προκαταβολές Πελατών	1.948.475,42	1.938.227,54
Μεταχρονολογημένες Επιταγές	1.210.819,69	1.210.819,69
Γραμμάτια Πληρωτέα	946.932,23	946.932,23
Σύνολο	17.333.860,78	16.469.399,15

Όλες οι λοιπές υποχρεώσεις θεωρούνται ως βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

8.16 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Εξοδο Φόρου που Αναλογεί στην Περίοδο	247.838,14	247.838,14
Υποχρεώσεις απο Φόρους	3.625.602,90	3.612.719,52
Σύνολο	3.873.441,04	3.860.557,66

Το υπόλοιπο του ανωτέρω κονδυλίου αφορά σε υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο από ΦΠΑ, ΦΜΥ, ΦΕΕ και λοιπούς φόρους της κλειόμενης χρήσεως 2022 ποσού € 1.626.092,17, σε φόρο εισοδήματος ποσού € 247.838,14 (κύριος φόρος € 588.268,87 μείον προκαταβολή 80% επί του κύριου φόρου ποσού € 310.483,23 από την προηγούμενη χρήση μείον φόρους που συμψηφίστηκαν ποσού € 29.947,50) της απορροφώσας εταιρείας ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ, καθώς και σε φόρους προηγούμενων χρήσεων ποσού € 1.999.510,79 και οι οποίοι είναι στο σύνολο τους ρυθμισμένοι σύμφωνα με διατάξεις του ν.4174/2013.

Κατά τη διάρκεια της επόμενης χρήσεως και μέχρι την 30/09/2023 ο Όμιλος είχε καταβάλλει για ρυθμισμένες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο συνολικό ποσό € 2.745.250,94.

8.17 Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός		
Ομολογίες	14.608.810,23	14.608.810,23
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	14.608.810,23	14.608.810,23
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός		
Τραπεζικός Δανεισμός	7.796.245,63	7.786.280,13
Ομολογίες	730.440,00	730.440,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων δανείων	2.449.999,99	2.449.999,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	10.976.685,62	10.966.720,12
Σύνολο Μακροπρόθεσμου και Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	25.585.495,85	25.575.530,35

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

α) Η απορροφώσα εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» στις 21 Ιανουαρίου 2015 προέβη στη σύναψη ομολογιακού δανείου ύψους 36 εκατ.€ διάρκειας πέντε (5) ετών σύμφωνα με τον Νόμο 3156/2003 με εγγυητές την Διασπώμενη πρώην μητρική εταιρεία **«Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ - ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» («Εγγυητής Α»)** και την κατά 100% θυγατρική αυτής, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ» («Εγγυητής Β»)**.

Το Δάνειο διαιρείται σε Τριάντα Έξι Εκατομμύρια (36.000.000) ονομαστικές ομολογίες, ονομαστικής αξίας € Ενός (€1) εκάστης, με τιμή εκδόσεως στο άρτιο και το οποίο εξυπηρετείται σε € και περιλαμβάνει μία σειρά Ομολογιών που εκδόθηκαν από τον Εκδότη σε δύο (2) εκδόσεις, εντασσόμενες σε μία ενιαία σειρά (οι «Εκδόσεις»). Στο πλαίσιο της πρώτης Έκδοσης (η «Πρώτη Έκδοση») εκδόθηκαν Τριάντα Ένα Εκατομμύρια Εννιακόσιες Χιλιάδες (31.900.000) Ομολογίες, στο δε πλαίσιο της δεύτερης Έκδοσης εκδόθηκαν Τέσσερα Εκατομμύρια Εκατό Χιλιάδες (4.100.000) Ομολογίες.

Το Δάνειο καλύφθηκε από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως πρωτογενείς αναδόχους και Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων και Πληρεξούσιος καταβολών ορίστηκε η «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Σκοπός του Δανείου ήταν η ανακρηματοδότηση των υφιστάμενων υποχρεώσεων του Εκδότη, η κάλυψη εξόδων σχετικών με την εν λόγω ανακρηματοδότηση καθώς και η χρηματοδότηση γενικών επιχειρηματικών αναγκών του Εκδότη.

Εντός της επόμενης χρήσης 2023 η Διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε στην ανακρηματοδότηση του υφιστάμενου την 31.12.2022 δανεισμού, ως ακολούθως:

Στις 27/3/2023 η Εταιρεία με σκοπό την εξόφληση του παραπάνω ομολογιακού δανείου προέβη στη σύναψη νέου ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού € 12.750.000 με την έκδοση 12 Εκατομμυρίων επακοσίων πενήντα χιλιάδων ανώνυμων ομολογιών ονομαστικής αξίας € Ενός (€1) εκάστης, με τιμή εκδόσεως στο άρτιο.

Το Δάνειο καλύφθηκε από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με συμμετοχή 50% η καθεμία (€ 6.375.000). Η λήξη του δανείου ορίστηκε στις 31/12/2029.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η εταιρεία αποπλήρωσε κανονικά την δόση του ομολογιακού δανείου της 30/6/2023 ποσού € 750.000, πλέον των αναλογούντων τόκων.

Τέλος, η Απορροφώσα Εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» είχε προχωρήσει στην σύναψη Σύμβασης κάλυψης Κοινού Ομολογιακού Δανείου στις 29/06/2021 με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, το ανώτατο κεφάλαιο του οποίου ανέρχεται μέχρι του ποσού των € 3.000.000, με ομολογίες ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και τιμή εκδόσεως στο άρτιο. Το περιθώριο επιτοκίου του δανείου ορίστηκε στο 3,5%, ενώ η αποπληρωμή ξεκίνησε κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως και συγκεκριμένα από τον Ιούνιο του 2022 και προβλέπεται να ολοκληρωθεί το Σεπτέμβριο του 2025 έχοντας περίοδο χάριτος ενός έτους. Το δάνειο εκδόθηκε ύστερα από αίτηση της Απορροφώσας Εταιρείας (Εκδότης) προς την τράπεζα στο πλαίσιο της πρόσκλησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων Covid-19, για το 'β κύκλο, με διαχειρίστρια Αρχή την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ» (ΕΑΤ). Η εγγύηση παρέχεται από το ταμείο εγγυοδοσίας επιχειρήσεων Covid-19 της ΕΑΤ, που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και το Ελληνικό Δημόσιο, και με τη συνεισφορά του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία και ανέρχεται σε ποσοστό 80% του ονομαστικού ποσού του δανείου. Το δάνειο εκδόθηκε αποκλειστικά για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Απορροφώσας Εταιρείας, λόγω των αυξημένων αναγκών ρευστότητας που προκύπτουν συνέπεια της επιδημικής έκρηξης. Το δάνειο έχει εξάμηνο εκτοκισμό (30.06 και 31.12).

Θα πρέπει να αναφερθεί πως η Εταιρεία αποπλήρωσε κανονικά την δόση του ομολογιακού δανείου της 30/6/2023 ποσού € 350.000, πλέον των αναλογούντων τόκων.

8.18 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Δεδουλευμένα Έξοδα	630.523,77	630.333,72
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.130.086,36	5.123.159,85
Εσοδα Επόμενης Περιόδου	586.498,23	577.537,63
Λοιπές Υποχρεώσεις	333.805,73	333.367,31
Σύνολο	6.680.914,09	6.664.398,51

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου του κονδυλίου αφορά σε υποχρεώσεις προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία από κύριες και Επικουρικές εισφορές συνολικού ποσού € 5.130.086,36 από εισφορές της κλειόμενης αλλά και προηγούμενων χρήσεων. Στην κλειόμενη χρήση οι απορροφώμενες εταιρείες αιτήθηκαν σύμφωνα με την ΚΥΑ 81/2022, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σε ότι αφορά την μηνιαία εισφορά ποσοστού 2% επί του κύκλου εργασιών (τζίρος) υπέρ ΕΔΟΕΑΠ για το έτος 2021. Το σύνολο της ενίσχυσης ανήλθε σε ποσό € 534.136,66. Επίσης, θα πρέπει να τονίσουμε πως από τις ανωτέρω οφειλές ποσό € 2.404.342,61 προς ΕΦΚΑ και ποσό € 2.152.171,64 έχει ρυθμιστεί. Το υπόλοιπο ποσό € 573.572,11 αφορά σε ασφαλιστικές υποχρεώσεις μηνός Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2022.

Κατά τη διάρκεια της επόμενης χρήσεως και μέχρι την 30/09/2023 ο Όμιλος είχε καταβάλλει για ρυθμισμένες και τρέχουσες υποχρεώσεις προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία συνολικό ποσό € 1.453.541,27.

8.19 Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις

Οι βραχυπρόθεσμες προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Λοιπές προβλέψεις	30.000,00	30.000,00
Σύνολο	30.000,00	30.000,00

8.20 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 ανέρχονται σε ποσό € 936.277,29 (€ 634.904,85 από την μητρική και 301.372,44 από την NEW YORK TIMES-FRANCE-H ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ).

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Όπως αναφέρθηκε και στην Παράγραφο 1, Γενικές Πληροφορίες, επειδή η Μητρική Εταιρεία είναι νεοϊδρυθείσα οντότητα από τη Διοίκηση του Ομίλου επιλέχθηκε η εφαρμογή μεθόδου που δεν προβλέπει την απεικόνιση συγκριτικών στοιχείων αλλά και με δεδομένο πως τα αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζονται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Πωλήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	17/10-31/12/2022	17/10-31/12/2022
Πωλήσεις Εφημερίδας και Περιοδικών	241.241,37	0,00
Έσοδα Διαφήμισης έντυπων Εκδόσεων	208.107,38	157.258,02
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	486.928,54	477.646,83
Σύνολα	936.277,29	634.904,85

8.21 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Παροχές σε Εργαζόμενους	162.191,15	0,00
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	122.980,38	0,00
Αποσβέσεις Παγίων	4.338,91	0,00
Σύνολο	289.510,44	0,00

Το Κόστος Πωληθέντων των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζεται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

8.22 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 στον Όμιλο και στην Εταιρεία έχουν ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Άλλα Λειτουργικά Έσοδα		
Έσοδα απο Επιδοτήσεις	1.439.026,76	1.416.869,28
Λοιπά	44.157,68	2.161,24
Σύνολο	1.483.184,44	1.419.030,52
Άλλα Λειτουργικά Έξοδα		
Λοιπά	90.840,75	90.328,45
Σύνολο	90.840,75	90.328,45

8.23 Έξοδα Διάθεσης / Διοίκησης

Ακολουθεί ανάλυση εξόδων διάθεσης και διοίκησης για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Έξοδα Διάθεσης		
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	23.489,65	0,00
Λοιπά Διάφορα Έξοδα	5.990,04	0,00
Σύνολο	29.479,69	0,00

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Έξοδα Διοίκησης		
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	92.282,00	82.407,00
Παροχές Τρίτων	3.021,77	2.931,77
Φόροι και Τέλη	23.928,75	20.846,26
Λοιπά Διάφορα Έξοδα	2.122,65	1.408,12
Αποσβέσεις Παγίων	1.124,99	0,00
Σύνολο	122.480,16	107.593,15

8.24 Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν κάθε έσοδο και έξοδο σχετικά με τόκους, εκτός από τους τόκους που προέρχονται από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα ακόλουθα ποσά έχουν συμπεριληφθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Κόστος Τόκων Καθορισμένων Παροχών	38,00	0,00
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	683,13	125,53
Τόκοι και Έξοδα δικαιώματος χρήσης κτιρίου	764,24	0,00
Σύνολο	1.485,37	125,53

Το κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά», αφορά στο χρηματοοικονομικό κόστος από την εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 16 «Μισθώσεις».

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζονται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

8.25 Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 22% για την κλειόμενη χρήση 2022 βάσει Ν.4799/2021. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4172/2013, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που εμφανίζονται στα αποτελέσματα της τρέχουσας και της συγκριτικής χρήσης αφορούν αναβαλλόμενο φόρο. Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που εμφανίζονται στα αποτελέσματα της τρέχουσας και της συγκριτικής χρήσης αφορούν αναβαλλόμενο φόρο.

Λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων, δεν προκύπτει έξοδο φόρου για τις εταιρείες του Ομίλου.

8.26 Δεσμεύσεις

1) Αγωγές – Διεκδικήσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

2) Εγγυήσεις

Η Εταιρία, δυνάμει της υπ' αριθμ. 1.477/24.01.2019 Σύμβασης Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Ακινήτου, έχει εγγυηθεί στην «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων» την εμπρόθεσμη και προσήκουσα εξόφληση όχι μόνο των μισθωμάτων της Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, αλλά και γενικά την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων της εταιρείας «Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Τεχνική Εταιρία Έργων» («Μισθώτρια»), πλέον τόκων, λοιπών επιβαρύνσεων και εξόδων, ενεχόμενη εις ολόκληρων με την Μισθώτρια ως αυτοφειλέτης.

8.27 Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη Βάρη

8.27.1.) Εμπράγματα βάρη επί ακινήτου της Εταιρίας

(i) Εμπράγματα βάρη που αφορούν σε σύμβαση πίστωσης

Την 30η Ιουλίου 2012, ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (3.600.000,00) € επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε» που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΕΛΑ - ΛΙΣΣΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κρωπίας με ΚΑΕΚ 05 075 17 04 008/0/0, μετά των επ' αυτού πάσης φύσεως κτισμάτων ανεγερθέντων και ανεγερθησόμενων καθώς και του εμπειπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ.7044/Σ/2012 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών, για την εξασφάλιση της υπ' αριθμ. 11199/28-08-1990 χορηγηθείσας πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό.

Σημειώνεται ότι: Λόγω εξοφλήσεως της ανωτέρω πίστωσης εντός του 2023, δυνάμει της υπ' αριθμ. 1793Σ/2023 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 2387Σ/2023 απόφαση του ιδίου Δικαστηρίου, έγινε ολική ανάκληση της υπ' αριθμ.7044/Σ/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών και την 29/03/2023 καταχωρήθηκε στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Κρωπίας η εξάλειψη της ανωτέρω αναφερόμενης προσημείωσης υποθήκης.

(ii) Εμπράγματα βάρη που αφορούν το από 21/01/2015 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

Την 11^η Φεβρουαρίου 2015 ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού τριάντα έξι εκατομμυρίων ευρώ (36.000.000,00) € επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΕΛΑ - ΛΙΣΣΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κρωπίας με ΚΑΕΚ 05 075 17 04 008/0/0, μετά των επ' αυτού πάσης φύσεως κτισμάτων ανεγερθέντων και ανεγερθησόμενων καθώς και του εμπεπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 556Σ/2015 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών, για την εξασφάλιση του από 21/01/2015 ΚΟΔ.

Σημειώνεται ότι: Λόγω εξοφλήσεως του από 21/01/2015 ΚΟΔ εντός του 2023 ακολουθείται η διαδικασία ανάκλησης της υπ' αριθμ. 556Σ/2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, με σκοπό την διαγραφή της από το Κτηματολογικό Γραφείο Κρωπίας.

(iii) Εμπράγματα βάρη που αφορούν στο νέο από 27/03/2023 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

Την 29^η Μαρτίου 2023 ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού δεκαπέντε εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (15.300.000,00) € επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΕΛΑ - ΛΙΣΣΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κρωπίας με ΚΑΕΚ 05 075 17 04 008/0/0, μετά των επ' αυτού πάσης φύσεως κτισμάτων ανεγερθέντων και ανεγερθησόμενων καθώς και του εμπεπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19Σ/2023 απόφαση του Ειρηνοδικείου Ιλίου, για την εξασφάλιση του από 27/03/2023 ΚΟΔ.

8.27.2) Λοιπές εξασφαλίσεις – Εκχώρηση – Ευεχυρίαση απαιτήσεων

8.27.2.1.) Λοιπές εξασφαλίσεις που αφορούν στο από 21/01/2015 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

(i) Η από 21/01/2015 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι ασφαλιστή που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από ασφαλιστήρια των ακινήτων.

(ii) Η από 21/01/2015 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι της NBG Factors δυνάμει της από 23ης Ιουνίου 2010 με αριθμό 182 σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων.

(iii) Η από 21/01/2015 σύμβαση αναφορικά με τη σύσταση ενεχύρου πρώτης (Α') τάξης επί των εμπορικών σημάτων της Εταιρίας.

(iv) Η από 31/12/2015 σύμβαση αναφορικά με την εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι του πρακτορείου διανομής δυνάμει της από 3ης

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Δεκεμβρίου 2015 σύμβασης μεταξύ της Εταιρίας και της «ΑΡΓΟΣ Ανώνυμη Εταιρεία Πρακτορεύσεως, Διαχειρίσεως και Μεταφορών» σχετικά με την πρακτόρευση, διακίνηση και διανομή εντύπων της Εταιρίας.

(v) Η από 21/01/2015 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο πρώτης (Α') τάξης επί των Λογαριασμών του Δανείου και των σχετικών απαιτήσεων ανάληψης της Εταιρίας.

(vi) Η από 21/01/2015 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο πρώτης (Α') τάξης στο σύνολο των δικαιωμάτων της Εταιρίας που προκύπτουν από την εκχώρηση προς αυτήν του Ονόματος Χώρου (Domain Name) Με Κατάληξη .GR.

Σημειώνεται ότι: Λόγω εξοφλήσεως του από 21/01/2015 ΚΟΔ ήδη ακολουθείται η διαδικασία άρσης όλων των ανωτέρω αναφερόμενων ενεχύρων.

8.27.2.2.) Λοιπές εξασφαλίσεις που αφορούν το από 27/03/2023 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

(i) Η από 27/03/2023 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «Ανώνυμη Ελληνική Εταιρία Γενικών Ασφαλειών Η ΕΘΝΙΚΗ» που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τα υπ' αρ. 90451642 και 90451667 ασφαλιστήρια συμβόλαια.

(ii) Η από 27/03/2023 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι της NBG Factors δυνάμει της από 23ης Ιουνίου 2010 με αριθμό 182 σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων.

(iii) Η από 27/03/2023 σύμβαση αναφορικά με τη σύσταση ενεχύρου δεύτερης (Β') τάξης επί των εμπορικών σημάτων της Εταιρίας.

(iv) Η από 27/03/2023 σύμβαση αναφορικά με την εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι του πρακτορείου διανομής δυνάμει της από 24^{ης} Ιανουαρίου 2020 σύμβασης μεταξύ της Εταιρίας και της «ΑΡΓΟΣ Ανώνυμη Εταιρεία Πρακτορεύσεως, Διαχειρίσεως και Μεταφορών» σχετικά με την πρακτόρευση, διακίνηση και διανομή εντύπων της Εταιρίας.

(v) Η από 27/03/2023 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο δεύτερης (Β') τάξης επί των Λογαριασμών του Δανείου και των σχετικών απαιτήσεων ανάληψης της Εταιρίας.

(vi) Η από 27/03/2023 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο δεύτερης (Β') τάξης στο σύνολο των δικαιωμάτων της Εταιρίας που προκύπτουν από την εκχώρηση προς αυτήν του Ονόματος Χώρου (Domain Name) Με Κατάληξη .GR.

Σημειώνεται ότι: Μετά την άρση όλων των αναφερόμενων στην παράγραφο 2.1. ενεκύρων, οι ανωτέρω αναφερόμενες στην παράγραφο 2.2. εξασφαλίσεις θα καταστούν Α' τάξης/σειράς.

8.28 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των Εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΕΛΕΓΚΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ. ΑΕ	2
NEW YORK TIMES FRANCE - Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.	2
MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	8

Για τη χρήση 2022 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης, βάσει των διατάξεων της παράγραφο 1 του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, βρίσκεται σε εξέλιξη για την Εταιρεία και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για το θέμα αυτό.

Επίσης, ο Όμιλος προχώρησε στη διενέργεια διαγνωστικής φορολογικής επισκόπησης με την χρήση του πλαισίου του κατάλληλα προσαρμοσμένου προγράμματος διαδικασιών της

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

εγκυκλίου ΠΟΛ 1124/18.6.2015 για την περίοδο 1/1/2022-17/10/2022 όσον αφορά στη διασπώμενη εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» και για την περίοδο 1/1/2022-30/12/2022 όσον αφορά στις απορροφώμενες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ», «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» και « Μ MEDIA ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ».

Το σύνολο των εκτιμώμενων φορολογικών εξόδων έχουν επιβαρύνει τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31.12.2022.

8.29 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στα πλαίσια της λειτουργικής δραστηριότητας, παρατίθεται ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Αυτές οι συναλλαγές περιλαμβάνουν και εταιρείες στις οποίες υπάρχει συμμετοχή και εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε. Οι συναλλαγές με αυτές τις εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσεως ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά μ' αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον.

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 24:

α) Συναλλαγές με θυγατρικές εταιρείες:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022**ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ**

		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ			
		ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
31/12/2022					
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.		3.007.901,02	901.365,68	3.909.266,70
	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	528.135,56			528.135,56
	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.				0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	528.135,56	3.007.901,02	901.365,68	4.437.402,26

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΑΓΟΡΕΣ 17/10-31/12/2022

ΠΩΛΗΤΗΣ

17/10-31/12/2022		ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	ΜΑΙΣΟΝ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
Α Γ Ο Ρ Α Σ Τ Η Σ	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.		2,14		2,14
	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	100.921,59			100.921,59
	ΜΑΙΣΟΝ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.				0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	100.921,59	2,14	0,00	100.923,73

β) Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

31/12/2022		ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN ΜΕΔΙΑ ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.		806.494,23		1.255.726,80	646.415,29	309.050,18	3.017.686,50
	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	406.080,87						406.080,87
	ΟΜΝΙΣCREEN ΜΕΔΙΑ ΙΚΕ							0,00
	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	142.333,94						142.333,94
	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	2.739.110,00						2.739.110,00
	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΝ	500.000,00						500.000,00
	ΣΥΝΟΛΑ	3.787.524,81	806.494,23	0,00	1.255.726,80	646.415,29	309.050,18	6.805.211,31

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
17/10 - 31/12/2022							
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	221.456,51			8.988,01	230.444,52
	ΣΥΝΟΛΑ	0,00	221.456,51	0,00	0,00	8.988,01	230.444,52

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
17/10 - 31/12/2022							
Α Γ Ο Ρ Α Σ Τ Η Σ	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	42.000,00	0,00	0,00	527.020,75	569.020,75
	ΣΥΝΟΛΑ	0,00	42.000,00			527.020,75	570.940,75

ΟΜΙΛΟΣ

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
31/12/2022							
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	826.644,33		1.260.932,28	626.609,69	1.558.703,03	4.272.889,33
	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	406.080,87					406.080,87
	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ						0,00
	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	142.333,94					142.333,94
	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	2.739.110,00					2.739.110,00
	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	500.000,00					500.000,00
	ΣΥΝΟΛΑ	3.787.524,81	826.644,33	0,00	1.260.932,28	626.609,69	1.558.703,03

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

17/10 - 31/12/2022	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	261.456,51			8.988,01		270.444,52
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	261.456,51			8.988,01	0,00	270.444,52

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

17/10 - 31/12/2022	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	42.000,00	0,00	0,00	531.820,75		573.820,75
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	42.000,00			531.820,75	1.920,00	575.740,75

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας για την τρέχουσα και για την προηγούμενη χρήση αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1 - 31/12/2022
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	249.206,45	249.206,45
Σύνολο	249.206,45	249.206,45

8.30 Αμοιβές Ελεγκτών

Οι αμοιβές των τακτικών ελεγκτών για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση 2022 ανήλθαν συνολικά για τον Όμιλο σε ΕΥΡΩ 75.000,00 και για την Εταιρεία σε ΕΥΡΩ 70.000,00

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσεως 2022 ανήλθαν για τον Όμιλο σε ΕΥΡΩ 13.000,00 και για την Εταιρεία σε ΕΥΡΩ 8.000,00.

8.31 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

· Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» τον Μάρτιο του 2023 προχώρησε στην αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού εκ του Κοινού Ομολογιακού Δανείου έκδοσης της απορροφώμενης ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ, υπολοίπου την 31.12.2022 €12,75 εκατ.

Σύμφωνα με τη νέα σύμβαση η διάρκεια του δανείου καθορίστηκε σε επτά (7) χρόνια με εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις και τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029. Το περιθώριο επιτοκίου καθορίστηκε στο 2,75% πλέον EURIBOR 6Μ.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

Η εταιρεία για την χρήση 2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση του ανωτέρω δανείου γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

· Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» μέσω της αναβάθμισης του «kathimerini.gr» ξεκίνησε την παροχή νέας συνδρομητική υπηρεσία βασισμένης στα πρότυπα κορυφαίων διεθνών Μέσων με στόχο να προσφέρει στο αναγνωστικό κοινό της το πιο ποιοτικό και πλούσιο δημοσιογραφικό περιεχόμενο, αξιοποιώντας παράλληλα την τελευταία τεχνολογία για μια πιο εύκολη και ευχάριστη εμπειρία πλοήγησης.

· Στις 7 Οκτωβρίου 2023 ξέσπασε πόλεμος στο Ισραήλ. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές στο Ισραήλ. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει επίδραση στην οικονομική της θέση, ωστόσο εκτιμά συνεχώς τις δυσμενής συνθήκες που ενδέχεται να προκύψουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

· Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΑ).

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΑΡ.
ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 547196

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΜ 629096
Αρ. Αδ. Α' Τάξης: 18062

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Η. ΒΛΥΣΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 569237

Η Λογίστρια

ΣΟΦΙΑ Κ. ΒΑΡΣΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΗ 579413
Αρ. Αδ. Α' Τάξης: 79100

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΣΩΤΗΡΗΣ Ε. ΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΝ 376541
Αρ. Αδ. Α' Τάξης: 117918

9. Διαδικτυακός Τόπος (Website) Ανάρτησης της Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Στην ιστοσελίδα της Εταιρείας μας www.kathimerini.gr βρίσκονται αναρτημένες οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των Εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΡ. ΓΕΜΗ 166641807000)**

 **Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**

- I. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- II. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
«ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
Α.Ε» της χρήσης από 17η Οκτωβρίου έως 31η
Δεκεμβρίου 2022**
- III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της
χρήσης από 17^η Οκτωβρίου έως 31^η Δεκεμβρίου
2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) ως
έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οκτώβριος 2023

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «Εταιρεία» και «Όμιλος») για την χρήση από 17η Οκτωβρίου 2022 έως την 31η Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, την 30η Οκτωβρίου 2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.kathimerini.gr.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Νέο Φάληρο, 30 Οκτωβρίου 2023

Ο Πρόεδρος

Θεμιστοκλής Αλαφούζος

I. ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (Εταιρεία ή/και Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στο τμήμα της Έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης με Επιφύλαξη

Την 30η Δεκεμβρίου 2022 ολοκληρώθηκε η απορρόφηση της εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ- ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» (η «απορροφώμενη») από την Εταιρεία, την οποία κατείχε σε ποσοστό 100%.

Η Εταιρεία συνέπεια της ως άνω απορρόφησης και κατά την ολοκλήρωσή αυτής, αναγνώρισε στα βιβλία της άυλα περιουσιακά στοιχεία αξίας Ευρώ 10,6 εκατομμυρίων περίπου, προερχόμενα από την απορροφώμενη, οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονταν από Ορκωτό Ελεγκτή- Λογιστή. Το εν λόγω ποσό περιλαμβάνεται στα «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Από τον έλεγχο μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την αξία των εν λόγω άυλων περιουσιακών στοιχείων. Ως εκ τούτου, διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμησή τους.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 αντιστοιχούν στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018. Επιπλέον, με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Όπως περιγράφεται στο τμήμα «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν κατέστη εφικτό να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την αξία άυλων περιουσιακών στοιχείων ποσού Ευρώ 10,6 εκατομμυρίων περίπου που περιλαμβάνεται στα «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή όχι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητες τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητες τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την

προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φώτης Σμυρνής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 52861

ΠραϊογουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268, Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

II. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής «Εταιρεία» και «Όμιλος») της χρήσης 17.10.2022 έως 31.12.2022

Η παρούσα ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150-154 του Ν.4548/2018.

Καθόσον συντάσσονται και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η παρούσα έκθεση είναι ενιαία με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων και με αναφορά στα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας μόνο στα σημεία που έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Ο Όμιλος «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» (ο «Όμιλος»), πέραν της Εταιρείας, περιλαμβάνει τις θυγατρικές εταιρείες, στις οποίες η Εταιρεία άμεσα ή έμμεσα ασκεί έλεγχο. Οι ενοποιημένες και εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις («Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Σκοπός της έκθεσης είναι η ενημέρωση των μετόχων για τα ακόλουθα:

- Για την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της τρέχουσας οικονομικής περιόδου και την επίδραση τους στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις εταιρικές και ενοποιημένες.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο.
- Για τις συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

1. Αναδιοργάνωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και ίδρυση της νέας ανώνυμης εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εντός της χρήσης 2022 η Διοίκηση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» αποφάσισε και υλοποίησε την αναδιοργάνωσή του και συγκεκριμένα την διάσπαση της μητρικής εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ».

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Αναλυτικότερα, με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με την ίδρυση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Στη συνέχεια, με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου αποφασίστηκε η έγκριση της κοινής διάσπασης της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με τον Ν.4601/2019, Ν.4548/2028 και του άρθρου 54 Ν. 4172/2013.

Ισολογισμό Μετασχηματισμού αποτέλεσαν οι εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η εν λόγω διάσπαση ολοκληρώθηκε στις 28 Σεπτεμβρίου 2022 με την υπογραφή της σύμβασης κοινής διάσπασης της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Σύμφωνα με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ – ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με τη σύσταση των ακόλουθων τριών νέων ανωνύμων εταιρειών (Επωφελούμενες), οι δραστηριότητες των οποίων ορίστηκαν οι εξής:

1. «ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας η ναυτιλία.
2. «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας οι εκδόσεις.
3. «ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ», τομέας δραστηριότητας το real estate.

Όπως προαναφέρθηκε η εν λόγω διάσπαση εγκρίθηκε με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, ενώ την 17η Οκτωβρίου 2022 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η σύσταση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ 166641807000.

Επισημαίνεται ότι η κατανομή των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Διασπώμενης εταιρείας στις Επωφελούμενες, διενεργήθηκε με βάση τις Χρηματοοικονομικές

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

της Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) και κατά κύριο λόγο με βάση τον κλάδο δραστηριοποίησης κάθε νεοϊδρυόμενης εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανήρχετο σε € 9.180.000 διαιρούμενο συνολικά σε 30.600.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη. Επίσης, η Καθαρή Θέση της, της προέκυψε από τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2021, ανήλθε συνολικά € 86.923.609,20, τα οποία μεταβιβάστηκαν στις τρεις νεοϊδρυθείσες εταιρείες ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31.12.2021	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΕ
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.180.000,00	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30
Στοιχεία Ενεργητικού	115.159.015,67	81.403.700,65	28.295.474,20	5.459.840,82
Στοιχεία Υποχρεώσεων	28.235.406,47	15.800.996,65	8.678.269,30	3.756.140,52
Σύνολο Καθαρής Θέσης	86.923.609,20	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30

Το μετοχικό κεφάλαιο των νέων εταιρειών αποτέλεσε το μέρος της Καθαρής Θέσης που αναγνωρίστηκε κατά την ολοκλήρωση της διάσπασης ανά εταιρεία ενώ η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής διατηρήθηκε σε 0,30 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε συνολικά σε Ευρώ 19.617.204,90 διαιρούμενο σε 65.390.683 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.

Επίσης, ως στοιχεία του Ενεργητικού μεταφέρθηκαν στην νεοϊδρυθείσα εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ακόλουθες επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων :

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,
- 4) MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.,
- 5) NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε..

Κατά την 30 Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκε από το Γ.Ε.ΜΗ. το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ) των θυγατρικών εταιρειών (ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΕΣ) με την επωνυμία:

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

Οι απορροφώμενες εταιρείες μεταβίβασαν το σύνολο της περιουσίας τους (ενεργητικό και παθητικό) στην απορροφώσα εταιρεία με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, η οποία αποτυπώθηκε στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31ης Οκτωβρίου 2022.

Η Απορροφώσα εταιρεία κατείχε το σύνολο των μετοχών (100%) των Απορροφώμενων.

Κατά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας δε μεταβλήθηκε και ανήλθε στο ποσό των €19.617.204,90.

Διευκρινίζεται ότι η αξία κτήσης των συμμετοχών της Απορροφώσας στις Απορροφώμενες, ποσού € 27.004.855,70 συμψηφίστηκε με την καθαρή τους θέση κατά την 31/10/2022 ως εξής:

- α) € 7.714.439,82 της εταιρείας «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- β) € 26.822,85 της εταιρείας «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και
- γ) € 1.864.695,25 της εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

συνολικού ποσού € 9.605.957,92.

Αναγνωρίστηκε επίσης αποθεματικό συγχώνευσης ποσού € 17.075.422,10, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την οριστικοποίηση της συγχώνευσης την 30^η Δεκεμβρίου 2022 και εμφανίζεται στο κονδύλι Αποθεματικό Μετασχηματισμού των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022.

Αναλυτικά, τα βασικά κονδύλια των θυγατρικών εταιρειών που περιλήφθηκαν στην συγχώνευση κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2022 ήταν ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ MEDIA Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022
Κύκλος Εργασιών	3.551.811,31	0,00	45.192.457,34
Κόστος Πωληθέντων	-2.461.825,81	0,00	-34.210.388,53
Μικτό Κέρδος	1.089.985,50	0,00	10.982.068,81
Λοιπά Εσοδα Εκμετάλλευσης	376.132,37	0,00	2.911.999,24
Εξοδα Διάθεσης	-1.242.029,37	0,00	-6.545.280,21
Εξοδα Διοίκησης	-281.049,38	-6.549,38	-3.653.596,95
Λοιπά Εξοδα Εκμετάλλευσης	-139.023,00	-4.601.956,40	-180.172,84
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	-195.983,88	-4.608.505,78	3.515.018,05
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	-30.619,68	-1,70	-1.308.244,73
Κέρδη προ Φόρων	-226.603,56	-4.608.507,48	2.206.773,32
Φόρος Εισοδήματος (έξοδο)	0,00	0,00	-592.734,01
(Ζημίες)/ Κέρδη μετά από Φόρους	-226.603,56	-4.608.507,48	1.614.039,31

2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ MEDIA Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	11.686,98	10.614.528,67	16.830.730,93
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	12.905.369,34	498.245,47	53.381.858,75
Σύνολο Ενεργητικού	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-165.755,30	1.906.758,98	8.679.369,91
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	28.860,46	0,00	26.097.316,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	13.053.951,16	9.206.015,16	35.435.902,78
Σύνολο Υποχρεώσεων	13.082.811,62	9.206.015,16	61.533.219,77
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Με την ολοκλήρωση των παραπάνω συγκωνεύσεων οι απορροφηθείσες εταιρείες λύθηκαν αυτοδικαίως.

Συνοπτικά, η διάρθρωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» μέχρι και πριν την ημερομηνία ολοκλήρωσης της διάσπασης της μητρικής εταιρείας ήταν ως εξής:

- **ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ- ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε την επιμέλεια και την έκδοση των περιοδικών περιπτέρου του ομίλου και εξέδιδε ταξιδιωτικούς οδηγούς και περιοδικά σχετικά με τον τουριστικό κλάδο.
- **ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 100%. Δραστηριοποιούταν στον τομέα των εκδόσεων και εξέδιδε την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»
- Κατά την 31 Αυγούστου 2022, ολοκληρώθηκε από τη μητρική εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η εξαγορά της 100% άμεσα θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ». με κύρια δραστηριότητα την έκδοση εντύπων και ειδικότερα την έκδοση και κυκλοφορία της εφημερίδας free press Metropolis.
- **MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.
- **NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.
- **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε στην κατοχή της το ακίνητο και το κτίριο στο Νέο Φάληρο, στο οποίο στεγάζεται η εφημερίδα και οι υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου.
- **ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είναι εταιρεία επενδύσεων σε μετοχές πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και σε μετοχές εταιρειών

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

χαρτοφυλακίου πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2843 και του Ν.4548/2019.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν συμμετέχει με ποσοστό 100% στις έμμεσα θυγατρικές εταιρείες:

1. Sea Shell Enterprises LTD
2. Sea Pearl Enterprises LTD
3. Bigal Shipping Corporation
4. Zenith Maritime Corporation
5. Christiana Marine Corporation
6. Clover Enterprises Corporation

Επίδραση αναδιοργάνωσης του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 περιλαμβάνονται τα στοιχεία από της απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», οι οποίες μετείχαν και στις ετήσιες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2021. Η δραστηριότητά τους εντασσόταν στον λειτουργικό τομέα των εκδόσεων- εκτυπώσεων.

Επιπλέον, προστέθηκαν και τα στοιχεία της εξαγορασθείσας θυγατρικής εταιρείας κατά την 31 Αυγούστου 2022, «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», αλλά και τα στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων της Διασπώμενης μητρικής εταιρείας που αφορούσαν στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, όπως παρουσιάζεται αναλυτικά σε παραπάνω πίνακα.

Κατά συνέπεια, σε σχέση με τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021, στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν περιλαμβάνονται οι εταιρείες των οποίων η δραστηριότητα ήταν συναφής με τον κλάδο ναυτιλία και της εκμετάλλευσης ακινήτων.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Σε ότι αφορά την απεικόνιση των παραπάνω συναλλαγών στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση έλαβε υπόψη ότι α) οι παραπάνω συναλλαγές, εκτός από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», σχετίζονται με οντότητες υπό κοινό έλεγχο και β) η νεοϊδρυθείσα εταιρεία Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Α.Ε. ήταν η απορροφώσα οντότητα για τον κλάδο των εκδόσεων-εκτυπώσεων, και επέλεξε για την σύνταξη των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την εφαρμογή της prospective μεθόδου, η οποία δίνεται ως επιλογή από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τέλος, σε ότι αφορά τα στοιχεία των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, επειδή η εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ήταν νεοϊδρυθείσα, δεν παρουσιάζονται στοιχεία συγκριτικής χρήσης.

2. Οι Εταιρείες του Ομίλου αναλυτικά

Οι ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2022 περιλαμβάνουν την Εταιρεία (μητρική) και τις θυγατρικές της (ο Όμιλος). Θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος άμεσος ή έμμεσος από τη μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιήθηκαν πλήρως από την ημερομηνία που αποκτήθηκε ο έλεγχος τους. Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

➤ ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.: Είναι η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Η Εταιρεία μετά την ολοκλήρωση του εταιρικού μετασχηματισμού, διατηρεί τις δύο συμμετοχές της στις θυγατρικές εταιρείες που αφορούν στον εκδοτικό κλάδο. Δραστηριοποιείται στον τομέα των εκδόσεων και εκδίδει την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ». Έχει την κατοχή και εκμετάλλευση σύγχρονης εκτυπωτικής μονάδας όπου εκτυπώνεται η εφημερίδα και οι λοιπές εκδόσεις του Ομίλου καθώς και εκδόσεις τρίτων (Φασόν).

Διατηρεί, επίσης, την παροχή συμβουλευτικών και διοικητικών υπηρεσιών προς τις θυγατρικές εταιρείες καθώς και την εμπορική εκμετάλλευση εκδόσεων τρίτων.

➤ MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.

➤ NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας INTERNASIONAAI XEPAAHT TPIMΠIOYN, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.

3. Οικονομική επίδοση του Ομίλου

Το 2022, υπήρξε μια πρωτοφανής και ιδιαίτερα ευμετάβλητη χρονιά για την παγκόσμια οικονομία. Ο συνδυασμός των επιπτώσεων της πανδημίας του κορονοϊού, με τις γεωπολιτικές εξελίξεις με επίκεντρο την Ουκρανία και την επακόλουθη ενεργειακή κρίση, συνέβαλαν σε υψηλές πληθωριστικές πιέσεις και σε αύξηση των επιτοκίων από τις Κεντρικές Τράπεζες μετά από τουλάχιστον μια δεκαετία.

3α. Αναδιοργάνωση ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.»

Ο Όμιλος «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατάφερε μέσα σε αυτό το ιδιαίτερα ευμετάβλητο, ασταθές και ρευστό οικονομικό περιβάλλον του 2022, να ανταπεξέλθει στις προκλήσεις, ενισχύοντας τα μερίδια αγοράς του, αυξάνοντας τον κύκλο εργασιών του σε ικανοποιητικά επίπεδα, ενισχύοντας το ενεργητικό του και διατηρώντας την ρευστότητα και την κεφαλαιακή επάρκεια του.

Σημαντικό ρόλο σε αυτό διαδραμάτισε η αναδιοργάνωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» που πραγματοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2022, αρχικά με την Κοινή Διάσπαση της πρώην μητρικής εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» σε τρεις νέες επωφελούμενες εταιρείες, όπως περιγράφηκε αναλυτικά παραπάνω και στη συνέχεια με την συγχώνευση των 100% θυγατρικών εταιρειών από την μητρική νεοϊδρυθείσα εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», σε ότι αφορά τον κλάδο των εκδόσεων.

Απώτερος σκοπός του μετασχηματισμού ήταν ο εξορθολογισμός του κόστους, ο διαχωρισμός των δραστηριοτήτων σε συγκεκριμένους κλάδους με σκοπό τη διεύρυνση των μεριδίων αγοράς σε αυτούς, καθώς και η βιώσιμη της αναδιοργάνωση του ομίλου παρέχεται η δυνατότητα εξέτασης γενικά συνεργειών. Στόχος είναι οι νεοϊδρυθείσες εταιρείες που προέκυψαν να είναι ευέλικτες και ανθεκτικές στις απαιτήσεις του σύγχρονου ανταγωνιστικού περιβάλλοντος. επίσης, η αποκέντρωση των λειτουργιών αναμένεται να ενισχύσει την αποτελεσματικότητα και την προσαρμοστικότητα των νέων εταιρειών.

3β. Επίδραση από το μακροοικονομικό περιβάλλον

Τον Φεβρουάριο του 2022 ξέσπασε ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας. Το γεγονός αυτό έχει δυσμενή αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομία, προκαλώντας διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα καθώς και σημαντικές πληθωριστικές πιέσεις οι οποίες επηρέασαν σε

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

σημαντικό βαθμό τη δραστηριότητα της εταιρείας διότι αυξήθηκε σημαντικά το κόστος αγοράς των Α&Β Υλών και ειδικότερα του χάρτου. Η παρατηρούμενη τα προηγούμενα χρόνια γενικότερη πτώση των πωλήσεων των εφημερίδων και των περιοδικών, με την εμφάνιση της πανδημίας που είχε θετικές επιπτώσεις στην αναγνωσιμότητα εφημερίδων και περιοδικών είχε ως συνέπεια να συγκρατηθεί σημαντικά η παρατηρούμενη τα προηγούμενα χρόνια πτώση των πωλήσεων.

Σημειώνεται ότι μέρος της αρνητικής αυτής επίδρασης καλύφθηκε από μέτρα επιδοτήσεων που λήφθηκαν από την Κυβέρνηση και περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω στην παράγραφο 3δ. Κρατικές Επιδοτήσεις.

3γ. Οικονομικά μεγέθη σε επίπεδο Ομίλου

Σημειώνεται ότι στην παράγραφο αυτή, τα οικονομικά μεγέθη που παρουσιάζονται είναι μόνο για σκοπούς κατανόησης της απόδοσης του ομίλου σε ετήσιο επίπεδο. Εξαιτίας της αναδιοργάνωσης του ομίλου «Η Καθημερινή ΑΕ», η Διοίκηση προσπάθησε να προσαρμόσει τα μεγέθη της συγκριτικής χρήσης και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης, με τρόπο ώστε να είναι συγκρίσιμα και ενδεικτικά της απόδοσης του ομίλου.

Έτσι, για την καλύτερη και ορθότερη απεικόνιση της απόδοσης του Ομίλου στη χρήση 2022, η Διοίκηση αποφάσισε να παρέχει συγκριτική πληροφόρηση ως προς την απόδοση της εκδοτικής-εκτυπωτικής δραστηριότητας κατά την προηγούμενη χρήση. Συγκεκριμένα, η συγκριτική πληροφόρηση περιλαμβάνει την απόδοση των εταιρειών κατά την 31.12.2021 εταιρειών του εκδοτικού κλάδου:

1. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ- ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.Ε
3. Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4. Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
5. NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε

Επιπλέον, σε ό,τι αφορά τα αποτελέσματα του Ομίλου για τη χρήση 2022, αυτά περιλαμβάνουν α) την απόδοση της Εταιρείας από την ημερομηνία ίδρυσής της 17 Οκτωβρίου 2022 μέχρι και 31 Δεκεμβρίου 2022, β) την απόδοση των θυγατρικών MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε. και NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε για την χρήση 1.1.-31.12.2022, όπως έχουν απεικονιστεί και στις ετήσιες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις τις 31.12.2022, ενώ παρακάτω για λόγους συγκρισιμότητας έχουν υπολογιστεί τα «Συγκρίσιμα» μεγέθη, αφού έχει προστεθεί και η απόδοση των απορροφηθεισών θυγατρικών εταιρειών ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ, ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ, Μ MEDIA ΑΕ για την περίοδο 1.1.-30.12.2022, οπότε και ολοκληρώθηκε η συγχώνευση αυτών.

Κύκλος Εργασιών «Συγκρίσιμος»: Ο «Συγκρίσιμος» κύκλος εργασιών του Ομίλου στην τρέχουσα χρήση ανήλθε σε 48,76 εκατ. € έναντι 44,09 εκατ. € της προηγούμενης χρήσης 2021, παρουσίασε δηλαδή συνολική καθαρή αύξηση σε ποσοστό 11%. Ειδικότερα, τα έσοδα από πωλήσεις εφημερίδων και περιοδικών μειώθηκαν κατά περίπου 11% (10,81 εκατ. € το 2022 έναντι 12,08 εκατ. € το 2021), ενώ αυξήθηκαν τα έσοδα από συνδρομές, τα οποία σε κάποιο βαθμό ισοσκέλισαν τις απώλειες από πώληση φύλλων. Τα έσοδα από διαφημίσεις εντύπων εκδόσεων παρουσίασαν αύξηση κατά 13% (11,35 εκατ. € το 2022 έναντι 10,04 εκατ. € το 2021), ενώ τα αντίστοιχα των ηλεκτρονικών εκδόσεων αυξήθηκαν κατά 18% (3,85 εκατ. € το 2022 έναντι 3,25 εκατ. € το 2021). Επιπλέον, τα έσοδα από εκτυπώσεις φασόν αυξήθηκαν κατά 15% (16,47 εκατ. € το 2022 έναντι 14,26 εκατ. € το 2021). Τα έσοδα της Εταιρείας από λοιπές δραστηριότητες αυξήθηκαν κατά 38% ενώ τα έσοδα από πώληση Α' και Β' υλών καθώς και υποπροϊόντων αυξήθηκαν σημαντικά, ακολουθώντας την αντίστοιχη παρατηρούμενη τάση του εκτυπωτικού τζίρου.

Ανάλυση του «Συγκρίσιμου» κύκλου εργασιών του Ομίλου παρουσιάζεται στον κατωτέρω

ΠΙΝΑΚΑ:

	«Συγκρίσιμα στοιχεία»	
Πωλήσεις	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις Εφημερίδας και Περιοδικών	10.810.299,05	12.078.943,92
Έσοδα Διαφήμισης έντυπων Εκδόσεων	11.345.110,41	10.038.299,47
Έσοδα Διαφήμισης ηλεκτρ. Εκδόσεων	3.853.414,87	3.253.498,62
Έσοδα από φασόν σε τρίτους	16.466.389,06	14.258.134,11
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	3.521.643,90	2.549.149,29
Έσοδα από πωλήσεις υποπροϊόντων και υπολειμμάτων	653.805,75	535.331,53
Έσοδα από πωλήσεις Α & Β υλών	<u>2.113.494,47</u>	<u>1.380.356,55</u>
Σύνολα	48.764.157,51	44.093.713,49

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 24](#) του ν. [4498/2017](#), που αντικατέστησε την [παρ. 1 του άρθ. 6](#) του α.ν. [248/1967](#) ορίστηκε Εργοδοτική εισφορά ποσοστού 2% επί του ετήσιου κύκλου εργασιών κάθε επιχείρησης, κατά το μέρος που προέρχεται από αμιγή δραστηριότητα επιχείρησης ή εκμετάλλευσης Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης και Ψυχαγωγίας, υπέρ του Ενιαίου Δημοσιογραφικού Οργανισμού Επικουρικής Ασφάλισης Προσωπικού (ΕΔΟΕΑΠ).

Ο «Κύκλος Εργασιών» για σκοπούς του ανωτέρω τέλους που προέρχεται από την ως άνω περιγραφείσα δραστηριότητα, σύμφωνα και με τις διατάξεις των άρθρων 1^ο-15^ο του

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

N.4308/2014 ανέρχεται σε ποσό € **28.057.981,51** για την χρήση 2022 και σε ποσό € **26.706.832,88** για την προηγούμενη χρήση 2021 και αναλύεται ως ακολούθως:

Πωλήσεις	«Συγκρίσιμα στοιχεία»	
	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Πωλήσεις Εφημερίδας και Περιοδικών	10.037.936,14	11.168.070,18
Έσοδα Διαφήμισης έντυπων εκδόσεων	11.409.132,41	10.017.922,18
Έσοδα Διαφήμισης ηλεκτρονικών εκδόσεων	3.700.125,60	3.253.498,62
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	<u>2.910.787,36</u>	<u>2.267.341,90</u>
Σύνολα	28.057.981,51	26.706.832,88

Μικτά Κέρδη Εκμετάλλευσης «Προσαρμοσμένο»: Το περιθώριο των μικτών κερδών για τη χρήση 2022 κυμάνθηκε σε 25% έναντι 31% της προηγούμενης χρήσης.

Κόστος Μισθοδοσίας: Με βάση τα παραπάνω, το συγκρίσιμο σύνολο του κόστους μισθοδοσίας σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

(Ημερομηνίες 1.1.- 31.12.2022)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Μισθοί και Ημερομίσθια	7.452.483,38	7.323.371,10
Εργοδοτικές Εισφορές	1.613.432,16	1.583.375,29
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	436.165,56	433.143,56
Λοιπά Έξοδα Προσωπικού	130.780,85	130.780,85
Σύνολο Μισθοδοσίας	9.632.861,95	9.470.670,80
	«Συγκρίσιμα στοιχεία»	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ 01/01 - 31/12/2021	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/01 - 31/12/2021
Μισθοί και Ημερομίσθια	7.068.900,61	6.942.740,33
Εργοδοτικές Εισφορές	1.519.968,51	1.490.402,58
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	275.524,44	273.509,44
Λοιπά Έξοδα Προσωπικού	196.781,41	196.781,41
Σύνολο Μισθοδοσίας	9.061.174,97	8.903.433,76

Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) «Συγκρίσιμο»: Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) μειώθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, και πιο συγκεκριμένα ανήλθαν σε κέρδη 7,42 εκατ. € στη

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

χρήση 2022 έναντι κερδών 7,73 εκατ. € στην προηγούμενη χρήση, όπως παρουσιάζονται στον κατωτέρω ΠΙΝΑΚΑ:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
«Συγκρίσιμα στοιχεία»		
	01/01-31/12/2022	01/01-31/12/2021
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	7.415.287,72	7.732.016,14
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	1.338.991,64	1.387.513,89

Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια: Τα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια ποσού 1,73 εκατ. €, αντιπροσωπεύουν ποσοστό 2,79 % του Συνολικού Παθητικού του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2022 έναντι 7,61 % της εταιρείας κατά την ίδια ημερομηνία.

Τραπεζικός Δανεισμός: Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε 25,59 εκατ. € κατά την 31.12.2022 από 25,58 εκατ. την 31.12.2021. Από αυτά ποσό 12,75 εκατ. € αφορά σε δανεισμό της Εταιρείας μέσω του Κοινού Ομολογιακού Δανείου, ποσό 2,30 εκατ. € αφορά σε δανεισμό της Εταιρείας με την εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας. Τα υπόλοιπα ποσά αφορούν σε δανεισμό κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας με εγγύηση αξιόγραφα πελατείας, Factoring.

36. Άλλα σημαντικά Γεγονότα της Τρέχουσας Χρήσης 2022

Εξαγορά θυγατρικής εταιρείας

Την 31^η Αυγούστου 2022 η μητρική Εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» προχώρησε στην αγορά του συνόλου των 600 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 100 η κάθε μία αντί συνολικού τιμήματος € 1.000,00 της εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Κατά την ημερομηνία της εξαγοράς η αρχική αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης εταιρείας έγιναν στις εύλογες αξίες τους, όπως φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	31/08/2022
Συνολική αξία Ενεργητικού που εξαγοράστηκε	11.201.354,84
Συνολική αξία Υποχρεώσεων που εξαγοράστηκαν	9.338.761,81
Συνολική αξία Καθαρής Θέσης που εξαγοράστηκε	1.862.593,03

Κρατικές Επιδοτήσεις

Εντός της χρήσης 2022 η Κυβέρνηση προχώρησε με διάφορους τρόπους στην οικονομική στήριξη επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στα μέσα ενημέρωσης. Στο πλαίσιο αυτών των οικονομικών ενισχύσεων οι εταιρείες του ομίλου επωφελήθηκαν αναλυτικά ως ακολούθως:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

1) Οι απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» αιτήθηκαν σύμφωνα με ΚΥΑ αριθμ. 165/28.07.2021 (ΦΕΚ 3449/29.7.2021/Τεύχος Β) «Απόφαση Υπαγωγής Δικαιούχων Επιχειρήσεων, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει την ένταξή της στο πρόγραμμα χρηματοδότησης σε ότι αφορά την μηνιαία εισφορά ποσοστού 2% επί του κύκλου εργασιών (τζίρος) υπέρ ΕΔΟΕΑΠ για το έτος 2021. Το σύνολο της ενίσχυσης ανήλθε σε ποσό € 534.136,66.

2) Οι απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», αλλά και η θυγατρική «NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε» αιτήθηκαν σύμφωνα υπό στοιχεία Α.1105/29.7.2022 κοινής Υπουργικής απόφασης, «Διαδικασία και προϋποθέσεις επιχορήγησης για το έτος 2022 του μεταφορικού κόστους για τη διανομή εντύπων, καθώς και του κόστους δημοσιογραφικού χάρτου εκδοτικών επιχειρήσεων που εκδίδουν εφημερίδες και περιοδικά τοπικής, περιφερειακής και πανελλήνιας κυκλοφορίας, οι οποίες επλήγησαν από τη σοβαρή οικονομική διαταραχή που προκλήθηκε από τη ρωσική επίθεση κατά της Ουκρανίας και τις κυρώσεις που επιβλήθηκαν από την ΕΕ και τους διεθνείς εταίρους καθώς και από τα αντίμετρα που ελήφθησαν, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 81 του ν. 4949/2022 (Α' 126)» (Β' 4190), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει συνολικό ποσό € 2.131.907,20 από το οποίο ποσό € 1.416.869,28 εισπράχθηκε τον Μάρτιο του 2023.

3) Τέλος, η απορροφούμενη εταιρεία «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσεως αιτήθηκε χρηματοδότησης μέσω του Θεσμικού Πλαισίου ΚΥΑ ΓΔΟΥ 504/2021 (ΦΕΚ 'Β 2236/29.05.2021) για το προσωρινό μέτρο ενίσχυσης παγίων δαπανών σε επιχειρήσεις που επλήγησαν σημαντικά λόγω της εμφάνισης και της διάδοσης του κορωνοϊού Covid-19 για τους μήνες Απρίλιο-Δεκέμβριο 2020 με ανώτατο ποσό χρηματοδότησης € 450.000,00. Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2021 είχε εγκριθεί το ποσό των € 241.825,06, ενώ μέχρι και την 30^η Ιουνίου 2022 εγκρίθηκε επιπλέον ποσό € 171.879,28. Θα πρέπει να τονίσουμε πως και τα δύο ανωτέρω ποσά συμψηφίστηκαν με βεβαιωμένες φορολογικές οφειλές και ασφαλιστικές εισφορές.

Το σύνολο των παραπάνω Κρατικών επιδοτήσεων έχει ενσωματωθεί στο Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων στις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2022.

4.Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

4α. Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα κατά τη διάρκεια του 2022, εμφάνισε ανοδικό ρυθμό στην οικονομική πορεία σε σχέση με τα προηγούμενα έτη, όπου εμφανίστηκε ο COVID-19. Το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους παρατηρήθηκε πληθωριστική πίεση αρχικά στο κόστος της ενέργειας και ακολούθως σε βασικά καταναλωτικά αγαθά. Έπειτα από χρόνια πολύ χαμηλού πληθωρισμού, τον Αύγουστο, τον Σεπτέμβριο και τον Οκτώβριο του 2022 ο πληθωρισμός έφθασε στο υψηλότερο επίπεδο των τελευταίων 13 ετών. Αυτή η εξέλιξη οφείλεται κυρίως στην ταχεία επανεκκίνηση της οικονομίας μετά την πανδημία. Το πετρέλαιο, το φυσικό αέριο και η ηλεκτρική ενέργεια έχουν ακριβύνει σε όλο τον κόσμο. Φυσικά και ο Όμιλός μας αντιμετωπίζει αυξήσεις στο κόστος των πρώτων υλών, καθώς και στα λειτουργικά έξοδα με αποτέλεσμα να προσαρμόζονται όλες οι τιμές πωλήσεων προϊόντων στις τάσεις που επικρατούν στην αγορά και με ανάλογες αυξήσεις, προκειμένου να διατηρηθεί το ποσοστό καθαρού κέρδους στο ίδιο επίπεδο.

Φυσικά, η πρόθεση και η σειρά πολιτικών αποφάσεων και δημοσιονομικών μέτρων που λαμβάνουν οι ελληνικές κι ευρωπαϊκές κυβερνητικές αρχές (οριζόντιες και κάθετες παρεμβάσεις τόσο στην χονδρική όσο και στη λιανική αγορά), καταδεικνύουν την πολιτική βούληση να στηριχθούν σε εθνικό κι ευρωπαϊκό επίπεδο, κατά προτεραιότητα και με κάθε μέσο, η ομαλή λειτουργία της οικονομίας αλλά και της αγοράς που δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δραστηριοποιούνται, όπως είναι γνωστό σε ένα έντονα ανταγωνιστικό και ιδιαίτερα απαιτητικό περιβάλλον, το οποίο μεταβάλλεται ταχύτατα και ραγδαία. Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά την διάρκεια των τελευταίων ετών, συστηματικά και με συγκεκριμένο πλάνο ανάπτυξης, προσπαθούν να ενισχύουν με σταθερά και ασφαλή βήματα την ποιότητα των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών, όχι μονοσήμαντα αλλά σε τομείς που παρουσιάζουν στρατηγικό ενδιαφέρον, με έμφαση στην διαρκή τεχνολογική αναβάθμιση των προϊόντων και λύσεων που παρέχουν, ενώ παράλληλα αναπτύσσουν νέες δραστηριότητες και προωθούν την είσοδό τους σε νέες αγορές, με σκοπό την περαιτέρω ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς τους. Παράλληλα παρακολουθούν τις εξελίξεις και στην διεθνή αγορά.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και την Κύπρο επηρεάζει την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση του Ομίλου, καθώς το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων πραγματοποιείται σε

εγκώριους πελάτες που σχετίζονται με το λιανεμπόριο, τις τράπεζες, τις διαφημιστικές εταιρείες.

Τον Φεβρουάριο του 2022 ξέσπασε ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας. Το γεγονός αυτό έχει δυσμενή αντίκτυπο στην παγκόσμια οικονομία προκαλώντας διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική αγορά, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2022. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Επιπλέον, ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά του αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

4β. Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Λόγω της μεγάλης διασποράς που παρουσιάζει η πελατειακή βάση της εταιρείας δεν υφίστανται κίνδυνοι εξάρτησης από μερίδα πελατών της καθώς κανένας πελάτης της δεν απορροφά σημαντικό ποσοστό επί του κύκλου εργασιών της εταιρείας. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της διασφαλίζει ότι οι πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών λαμβάνουν χώρα προς πελάτες υψηλής πιστωτικής αξιοπιστίας και ικανότητας.

Εντός του εν λόγω πλαισίου και των μεθόδων αξιολόγησης που ο Όμιλος διαθέτει, δεν έχει αντιμετωπίσει μέχρι σήμερα ενδεχόμενες επισφάλειες, σημαντικού μεγέθους, για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί επαρκής πρόβλεψη.

Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες χρήσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των οφειλομένων.

4γ. Κίνδυνος Μεταβολής Επιτοκίων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στον κίνδυνο διακυμάνσεων του επιτοκίου για τα δάνεια που συνάπτονται με κυμαινόμενο επιτόκιο. Κατά την τρέχουσα χρήση ο τραπεζικός δανεισμός διαμορφώθηκε σε 25,59 εκατ. € από 25,58 εκατ. € την προηγούμενη χρήση. Το περιθώριο του επιτοκίου για τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου είναι σταθερό.

Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το ύψος του συνολικού δανεισμού σε μεταβλητό επιτόκιο και να επεμβαίνει διορθωτικά, όποτε απαιτείται.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ίδιων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +1% / -1% την 31η Δεκεμβρίου 2022 εμφανίζεται ως εξής:

Ποσά σε €	2022	
	1%	-1%
Αποτέλεσμα Χρήσης	-255.805,13	255.805,13
Ίδια Κεφάλαια	-255.805,13	255.805,13

4δ. Κίνδυνος Κλάδου Αγοράς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, ο οποίος είναι μια έντονα ανταγωνιστική αγορά.

Σε περιόδους οικονομικών κρίσεων, οι πωλήσεις καθώς και τα αποτελέσματα του Ομίλου επηρεάζονται άμεσα, καθώς μειώνονται οι πωλήσεις της εφημερίδας, όπως και τα διαφημιστικά έσοδα. Συγκεκριμένα κατά την χρήση 2022, η μέση ημερήσια κυκλοφορία των κυριότερων εφημερίδων ήταν μικρότερη σε σχέση με την περυσινή. Η μείωση αυτή δεν είχε την τάση των προηγούμενων χρήσεων. Σε αυτό συνετέλεσε το γεγονός της πανδημίας και τα συνεπακόλουθα περιοριστικά μέτρα που αυτή επέφερε και είχαν ως συνέπεια να οδηγήσουν το αναγνωστικό κοινό στον έντυπο και περιοδικό τύπο ως μέσο ενημέρωσης.

Ο Όμιλος, εν τούτοις για την αποφυγή της μείωσης της ζήτησης λόγω της γενικότερης χρηματοοικονομικής κατάστασης που επικρατεί στην ελληνική αγορά αλλά και του υφεσιακού περιβάλλοντος που διαμορφώνεται σε παγκόσμιο επίπεδο, συνέπεια του υψηλού πληθωρισμού, της αυξητικής ροής των επιτοκίων και της γεωπολιτικής και ενεργειακής κρίσης, αναπτύσσει μεγάλη και ευρεία γκάμα προϊόντων σε διαφορετικές κατηγορίες με κατεύθυνση τις ηλεκτρονικές πωλήσεις. Η ανάπτυξη και εξέλιξη της ηλεκτρονικής ενημέρωσης μέσω αναβάθμισης του site βασίζεται στην αδιάλειπτη και καθημερινή παρακολούθηση και έρευνα της αγοράς και των νέων τεχνολογιών, ώστε με την είσοδό του σε νέες αγορές ο Όμιλος να ισοσταθμίσει πιθανές απώλειες.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ο Όμιλος διατηρεί σχετικά υψηλά επίπεδα αποθεμάτων ά υλών για την αντιμετώπιση πιθανών έκτακτων παραγγελιών για εκτυπώσεις ή τυχόν καθυστερήσεις κατά την παραλαβή τους, (π.χ απεργίες στα λιμάνια). Επίσης, δεν έχει κάποια σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές δεδομένου ότι κανένας προμηθευτής της δεν την προμηθεύει με αγαθά σε σημαντικό ποσοστό σε σχέση με το σύνολο των αγορών της.

4ε. Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

4στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο, ο Όμιλος, να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου αποδίδει ιδιαίτερη βαρύτητα στην διαχείριση του συγκεκριμένου κινδύνου, στην παρακολούθησή του με την διενέργεια μηνιαίας και τριμηνιαίας πρόβλεψης, στην συνεχή παρακολούθηση των ταμειακών ροών και στην διαρκή αξιολόγηση και επανεκτίμηση της στρατηγικής που συνδέεται με την αποτελεσματική διαχείρισή του, ενώ η Διοίκηση του έχει την δυνατότητα να αντλεί τα απαιτούμενα κεφάλαια, όταν υπάρχει ανάγκη.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων ή/και πιστωτικών ορίων, που διασφαλίζουν την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά το ποσό των € 4,80 εκατ. Η πρόβλεψη μετρητών του Ομίλου από δραστηριότητες και άλλες πηγές υποδεικνύει ότι Ο Όμιλος θα δημιουργήσει επαρκή μετρητά για τουλάχιστον τους επόμενους δώδεκα μήνες για να πραγματοποιήσει τις απαιτούμενες πληρωμές επί τόκων, ώστε να καλύψει τις συνήθεις απαιτήσεις σε κεφάλαιο κίνησης της επιχείρησης και να παραμείνει σε θετική ταμειακή θέση. Με βάση αυτή την αξιολόγηση, η Διοίκηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι είναι σκόπιμο να συντάσσονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση τη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Επιπλέον, η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.» μέσα στην επόμενη χρήση 2023 προχώρησε στην αναδιάρθρωση του δανεισμού μέσω του Κοινού Ενυπόθηκου Ομολογιακού Δανείου υπολοίπου την 31.12.2022 €12,75 με την έκδοση 12 Εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα χιλιάδων ανώνυμων ομολογιών ονομαστικής αξίας € Ενός (€1) εκάστης, με τιμή εκδόσεως στο άρτιο.

Το Δάνειο καλύφθηκε από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με συμμετοχή 50% η καθεμία (€ 6.375.000). Η λήξη του δανείου ορίσθηκε στις 31/12/2029, ο εκτοκισμός είναι εξαμηνιαίος (30.06 και 31.12) όπως και οι χρεολυτικές δόσεις.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η εταιρεία αποπλήρωσε κανονικά την δόση του ομολογιακού δανείου της 30/6/2023 ποσού € 750.000, πλέον των αναλογούντων τόκων.

Η Διοίκηση φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου ρευστότητας του Ομίλου. Εντός του ως άνω πλαισίου και με βάση τα υφιστάμενα δεδομένα, ο εν λόγω κίνδυνος αξιολογείται ως απόλυτα ελεγχόμενος και διαχειρίσιμος. Η επιδείνωση, ωστόσο, των οικονομικών συνθηκών της παγκόσμιας αγοράς και η ανατροπή των προβλέψεων για την αναμενόμενη οικονομική ανάπτυξη σε συνδυασμό με τις κρατούσες συνθήκες αβεβαιότητας και ανασφάλειας, δεν αποκλείεται να επηρεάσει, σε ελεγχόμενο πάντως βαθμό, τη ρευστότητα της Εταιρείας και του Ομίλου.

4ζ. Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους

τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος μπορεί να επιστρέψει κεφάλαιο στο μέτοχο, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Το κεφάλαιο για την χρήση 2022 αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Ιδια Κεφάλαια	1.731.884,96	4.888.611,03
Ταμειακά Ισοδύναμα & Διαθέσιμα	775.246,49	772.838,92
Κεφάλαιο	2.507.131,45	5.661.449,95
Ιδια Κεφάλαια	1.731.884,96	4.888.611,03
Δανειακά Κεφάλαια	25.585.495,85	25.585.495,85
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	27.317.380,81	30.474.106,88
Κεφάλαιο προς Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	9%	19%

6. Στόχοι και Προοπτικές για το 2023

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι, η χρήση 2023 θα είναι δύσκολη, λόγω της ενεργειακής κρίσης, η οποία γίνεται ολοένα και πιο εμφανής στην οικονομική δραστηριότητα τόσο της παγκόσμιας οικονομίας όσο και της χώρας μας, του πολέμου μεταξύ Ουκρανίας και Ρωσίας, των πληθωριστικών πιέσεων αλλά και της παρατεταμένης ύφεσης που παρατηρείται στο χώρο του Τύπου και γενικότερα στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης και Επικοινωνίας.

Η Διοίκηση του Ομίλου για το έτος 2023 σκοπεύει στον τομέα των εκδόσεων και εκτυπώσεων, να κινηθεί στα ίδια πλαίσια με αυτά της προηγούμενης χρήσης, με γνώμονα τη διατήρηση της ποιότητας και αξιοπιστίας της εφημερίδας, των ενθέτων και των προσφορών του προσδοκώντας να περιορίσει τα αρνητικά οικονομικά αποτελέσματα μέσα σε ένα χρηματοοικονομικό περιβάλλον πολύ δύσκολο, το οποίο έγινε ακόμα δυσκολότερο με την εμφάνιση της υγειονομικής κρίσης. Ο συνεχής έλεγχος των δαπανών, η προσπάθεια για διατήρηση και διεύρυνση του μεριδίου των διαφημιστικών εσόδων και η είσπραξη τους, καθώς και η διατήρηση των εσόδων από την κυκλοφορία σε ικανοποιητικά επίπεδα, μαζί με την ταμειακή επάρκεια και ομαλή ρευστότητα αποτελούν τις άμεσες προτεραιότητες για την Διοίκηση. Επίσης, στόχος είναι η περαιτέρω αξιοποίηση της εκτυπωτικής μονάδας στο Κορωπί σε συνδυασμό με την επιλογή φερέγγυων πελατών. Επιπλέον, ο Όμιλος σχεδιάζει να συνεχίσει τις επενδύσεις του στα ψηφιακά μέσα και να αυξήσει το μερίδιο του από την ηλεκτρονική διαφήμιση. Με βάση τις ανωτέρω ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι ο Όμιλος στην επόμενη χρήση θα διατηρήσει την κερδοφορία του και τα προ φόρων αποτελέσματα θα διαμορφωθούν θετικά.

Για τη χρήση 2023, εκτιμάται ότι θα υπάρξει λειτουργική κερδοφορία ως αποτέλεσμα κατά κύριο λόγο της αύξησης του κύκλου εργασιών του τομέα εκδόσεων και εκτυπώσεων, αλλά και της σταθερά συνεχιζόμενης προσπάθειας για περιορισμό του λειτουργικού κόστους.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η Διοίκηση του Ομίλου λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη τις επιπτώσεις της κρίσης έχοντας γνώμονα και προτεραιότητα την παραγωγή θετικών ταμειακών ροών, τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου από πωλήσεις επί πιστώσει καθώς και την μείωση του λειτουργικού κόστους συνεχίζει να λαμβάνει μέτρα για την αντιμετώπισή της με στόχο την επίτευξη καλύτερων οικονομικών αποτελεσμάτων.

Τα μέτρα αυτά συνοψίζονται στα εξής:

- Εξορθολογισμός του κόστους λειτουργίας του Ομίλου και προσπάθεια μείωσης του συνολικού κόστους με ταυτόχρονη προσπάθεια διατήρησης της ποιότητας της εφημερίδας και των λοιπών εντύπων.
- Ενίσχυση των ενεργειών για μεγαλύτερη προσέλκυση διαφημιστικών εσόδων και εσόδων από εκτυπώσεις προϊόντων τρίτων, καθώς επίσης και για την έγκαιρη είσπραξή τους ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι επισφάλειες που προέρχονται από τις δραστηριότητες αυτές.
- Ανάπτυξη της δραστηριότητας του INTEPNET μέσω δημιουργίας νέων domain (www.moneyreview.gr)
Η Διοίκηση του Ομίλου στοχεύει στην διεύρυνση των παρεχόμενων υπηρεσιών της μέσω διαδικτύου, χρησιμοποιώντας νέες πλατφόρμες.
- Είσοδος της Εταιρείας σε νέες δραστηριότητες (Συνέδρια κλπ)

Από την εφαρμογή των ανωτέρω μέτρων αναμένονται:

- Η αύξηση της κυκλοφορίας της εφημερίδας και συνεπώς μεγαλύτερα έσοδα από πωλήσεις εφημερίδας.
- Η αύξηση των εσόδων από διαφημίσεις.
- Η επιδίωξη θετικού αποτελέσματος της Εταιρείας.
- Αύξηση των κερδών προ τόκων φόρων και αποσβέσεων.

7. Εργασιακά Θέματα

Ο Όμιλος έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό διοικητικό και δημοσιογραφικό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις της. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα:

- Προσέλκυση Προσωπικού.
Στους σκοπούς της Εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- Αξιολόγηση Απόδοσης Προσωπικού.
- Διατήρηση πολιτικής ίσων ευκαιριών και μη διαφοροποίησης.
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.
- Δυνατότητες, Επάρκεια σε γνώση και εμπειρία.
- Επαγγελματική εξέλιξη, προαγωγή, αμοιβές, εκτίμηση αναγκών.

8. Απασχολούμενο προσωπικό

Ο Όμιλος την 31 Δεκεμβρίου 2022 απασχολούσε 355 εργαζόμενους, ενώ συγκριτικά την 31 Δεκεμβρίου 2021 ο όμιλος με βάση τα «συγκριτικά» στοιχεία απασχολούσε 349 εργαζόμενους.

9. Περιβαλλοντικά Θέματα

Ο Όμιλος αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μία πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων αυτού.

Ο Όμιλος επιδιώκει την βελτίωση της συνολικής συμπεριφοράς των εργαζομένων αυτού τόσο σε θέματα πρόληψης της ρύπανσης του περιβάλλοντος, όσο και σε θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης και προσπαθεί να εδραιώσει την έννοια της οικολογικής ευαισθησίας σε όλη την πυραμίδα των εργαζομένων.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» λόγω της φύσης της (εκτυπωτική μονάδα στο Κορωπί) έχει άμεση σχέση με το φυσικό περιβάλλον. Εκ μέρους της Διοίκησης του Ομίλου έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, πλαστικό κλπ, καθώς και η διαχείριση αποβλήτων με τη συλλογή και μεταφορά τους σε κατάλληλα αδειοδοτημένες από τις Κρατικές Αρχές εγκαταστάσεις.

10. Δραστηριότητες στο τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Ο Όμιλος δεν διατηρούσε υποκαταστήματα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022.

11. Δραστηριότητες στο τομέα Έρευνας και Ανάπτυξης

Δεν υφίσταται τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

12.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Ο Όμιλος δεν κατείχε χρηματοοικονομικά μέσα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022.

13.Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα.

14.Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας των θυγατρικών της και των μελών της Διοίκησης, της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και των θυγατρικών της, κατά την 31.12.2022.

Κατά την 31/12/2022 δεν υπήρχαν ενδοεταιρικές συναλλαγές στον όμιλο.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

Συναλλαγές με τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
		31/12/2022
Πωλήσεις αγαθών προς	KATHIMERINI,POLITIKI,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ EKDOSH LTD	1,08
Αγορές υπηρεσιών από	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	2,14
--	KATHIMERINI,POLITIKI,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ EKDOSH LTD	42.000,00
Πωλήσεις υπηρεσιών προς	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	100.921,55
--	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	
--	KATHIMERINI,POLITIKI,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ EKDOSH LTD	221.455,43
		364.380,20
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών		322.378,06
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών		42.002,14
		364.380,20

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις από/προς τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες**

		ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
		31/12/2022
Απαιτήσεις από	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	901.365,68
-"	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	3.007.901,02
-"	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	1.255.726,80
-"	ΚΑΤΗΜΕΡΙΝΙ,ΠΟΛΙΤΙΚΙ,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	806.644,33
Υποχρεώσεις προς	NEW YORK TIMES FRANCE-ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	528.135,56
-"	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	
-"	ΚΑΤΗΜΕΡΙΝΙ,ΠΟΛΙΤΙΚΙ,ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	406.080,87
		6.905.854,26
	Απαιτήσεις	5.971.637,83
	Υποχρεώσεις	934.216,43
		6.905.854,26

15.Ίδιες Μετοχές

Κατά την 31.12.2022 δεν υπήρχαν μετοχές της μητρικής Εταιρείας που να κατέχονται από την ίδια, είτε από άλλη θυγατρική εταιρεία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

16.Αμοιβές Μελών Διοίκησης

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	1/1 - 31/12/2022	1/1 - 31/12/2022
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	249.206,45	249.206,45
Σύνολο	249.206,45	249.206,45

17.Γεγονότα μετά την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

· Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» τον Μάρτιο του 2023 προχώρησε στην αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού εκ του Κοινού Ομολογιακού Δανείου έκδοσης της απορροφώμενης ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ, υπολοίπου την 31.12.2022 €12,75 εκατ.

Σύμφωνα με τη νέα σύμβαση η διάρκεια του δανείου καθορίστηκε σε επτά (7) χρόνια με εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις και τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029. Το περιθώριο επιτοκίου καθορίστηκε στο 2,75% πλέον EURIBOR 6Μ.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

Η εταιρεία για την χρήση 2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση του ανωτέρω δανείου γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» μέσω της αναβάθμισης του kathimerini.gr ξεκίνησε την παροχή νέας συνδρομητική υπηρεσία βασισμένης στα πρότυπα κορυφαίων διεθνών Μέσων με στόχο να προσφέρει στο αναγνωστικό κοινό της το πιο ποιοτικό και πλούσιο δημοσιογραφικό περιεχόμενο, αξιοποιώντας παράλληλα την τελευταία τεχνολογία για μια πιο εύκολη και ευχάριστη εμπειρία πλοήγησης.

· Στις 7 Οκτωβρίου 2023 ξέσπασε πόλεμος στο Ισραήλ. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές στο Ισραήλ. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει άμεση επίδραση στην οικονομική της θέση, ωστόσο εκτιμά συνεχώς τις δυσμενής συνθήκες που ενδέχεται να προκύψουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΑ).

Ν. Φάληρο, 30 Οκτωβρίου 2023

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 17 Οκτωβρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022
Περιεχόμενα

Σελίδα

III. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 17 Οκτωβρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	31
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μητρικής και Ομίλου.....	33
2.Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων Μητρικής και Ομίλου	34
3.Κατάσταση Ταμειακών Ροών Μητρικής και Ομίλου	35
4.Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής και Ομίλου.....	35
5.Σημειώσεις επί των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	37
5.1 Μητρική Εταιρεία.....	43
5.2 θυγατρικές Εταιρείες	45
5.3 Διοίκηση της Εταιρείας.....	46
6. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές	46
6.1 Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	46
6.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές.....	47
6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	48
6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	49
6.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	49
6.3.1 Κρίσεις	52
6.3.2 Εκτιμήσεις και Υποθέσεις.....	52
6.4 Ενοποίηση, θυγατρικές Εταιρείες	55
6.5 Εταιρείες του Ομίλου	57
6.6 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα.....	59
6.7 Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία.....	60
6.8 Μισθώσεις.....	60
6.9 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	62
6.10 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	64
6.11 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία.....	64
6.12 Αποθέματα	67
6.13 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων	68
6.14 Μετοχικό Κεφάλαιο	68
6.15 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος.....	68
6.16 Παροχές στο Προσωπικό.....	69
6.17 Επιχορηγήσεις.....	71
6.18 Προβλέψεις.....	71
6.19 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων.....	71
6.20 Διαχείριση Πλοίων	72
6.21 Διανομή Μερισμάτων	72
6.22 Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	72
6.23 Μεταβολή Λογιστικών Αρχών και Μεθόδων (Πολιτικών).....	73 Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.
7. Πληροφορίες κατά Τομέα	73
8. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	75
8.1 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις και Λοιπός Εξοπλισμός	75

8.2 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης.....	76
8.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	77
8.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές και Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις.....	79
8.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	80
8.6 Αποθέματα.....	80
8.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	81
8.8 Λοιπές Απαιτήσεις	82
8.9 Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	82
8.10 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης.....	83
8.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων	83
8.12 Ίδια Κεφάλαια.....	83
8.13 Αναβαλλόμενος Φόρος.....	85
8.14 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	85
8.15 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	87
8.16 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	88
8.17 Λοιπές Φορολογικές Υποχρεώσεις	89
8.18 Δανειακές Υποχρεώσεις	89
8.19 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	91
8.20 Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις.....	92
8.21 Πωλήσεις	92
8.22 Κόστος Πωληθέντων.....	93
8.23 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης	93
8.24 Έξοδα Διάθεσης / Διοίκησης.....	94
8.25 Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα.....	95
8.26 Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα..... Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.	95
8.27 Φόρος Εισοδήματος.....	95
8.28 Προσαρμογές στα Αποτελέσματα για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών	96
8.29 Δεσμεύσεις	96
8.30 Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη Βάρη	96
8.31 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις.....	99
8.32 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	100
8.33 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	103
9. Διαδικτυακός Τόπος (Website) Ανάρτησης της Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης	106

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μητρικής εταιρείας και Ομίλου

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
		31/12/2022	31/12/2022
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	8.1	15.103.851,26	15.103.850,76
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	8.2	610.462,34	601.786,32
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	8.3	11.708.144,00	11.708.144,00
Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	8.4	0,00	500.000,00
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απατήσεις	8.12	12.707,09	11.109,18
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	8.5	32.056,32	32.056,32
Σύνολο Μη Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού		27.467.221,01	27.956.946,58
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα	8.6	5.051.438,63	5.051.438,63
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απατήσεις	8.7	19.788.659,38	22.989.288,95
Λοιπές Απατήσεις	8.8	6.823.270,36	5.355.695,86
Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	8.9	2.141.197,24	2.141.197,24
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	8.10	775.246,49	772.838,92
Σύνολο Κυκλοφοριακών Στοιχείων Ενεργητικού		34.579.812,10	36.310.459,60
Σύνολο Ενεργητικού		62.047.033,11	64.267.406,18
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ιδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.11	19.617.204,90	19.617.204,90
Λοιπά Αποθεματικά	8.11	521.996,07	490.939,99
Αποθεματικά Μετασχηματισμού	8.11	-17.075.422,10	-17.075.422,10
Αποτελέσματα Εις Νέον		-1.421.069,05	1.855.888,24
Ιδια Κεφάλαια Αποδιδόμενα στους Μετόχους της Μητρικής		1.642.709,82	4.888.611,03
Δικαιώματα Μειοψηφίας		89.175,14	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		1.731.884,96	4.888.611,03
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8.17	14.608.810,23	14.608.810,23
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	8.2	142.056,19	137.408,13
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8.12	2.562.290,84	2.546.006,32
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου απο την Υπηρεσία	8.13	934.365,32	927.102,10
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.14	2.685.477,92	2.685.477,92
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		20.933.000,50	20.904.804,70
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις	8.15	17.333.860,78	16.469.399,15
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	8.16	3.873.441,04	3.860.557,66
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	8.17	10.976.685,62	10.966.720,12
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	8.2	487.246,12	482.915,01
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	8.18	6.680.914,09	6.664.398,51
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	8.19	30.000,00	30.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		39.382.147,65	38.473.990,45
Σύνολο Υποχρεώσεων		60.315.148,15	59.378.795,15
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		62.047.033,11	64.267.406,18

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων Μητρικής και Ομίλου

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
		17/10-31/12/2022	17/10-31/12/2022
Κύκλος Εργασιών	8.20	936.277,29	634.904,85
Κόστος Πωληθέντων	8.21	-289.510,44	0,00
Μικτό Κέρδος		646.766,85	634.904,85
Λοιπά Εσοδα Εκμετάλλευσης	8.22	1.483.184,44	1.419.030,52
Εξοδα Διάθεσης	8.23	-29.479,69	0,00
Εξοδα Διοίκησης	8.23	-122.480,16	-107.593,15
Λοιπά Εξοδα Εκμετάλλευσης	8.22	-90.840,75	-90.328,45
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		1.887.150,69	1.856.013,77
Χρηματοοικονομικά Εσοδα	8.24	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	8.24	-1.485,37	-125,53
Κέρδη προ Φόρων		1.885.665,32	1.855.888,24
Φόρος Εισοδήματος (έσοδο)	8.25	673,20	0,00
Κέρδη μετά από Φόρους (Α)		1.886.338,52	1.855.888,24
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1.797.163,38	0,00
Δικαιώματα Μειοψηφίας		89.175,14	0,00
Λοιπά Συνολικά Έξοδα Ποσά που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Αναλογιστικά κέρδη από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8.13	-46.661,04	-44.614,79
Αναβαλλόμενοι φόροι από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8.13	10.265,43	9.815,25
Λοιπά συνολικά έξοδα χρήσης μετά φόρων (Β)		-36.395,61	-34.799,54
Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα Χρήσης (Α)+(Β)		1.849.942,91	1.821.088,70
Κατανεμημένα σε:			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		1.760.871,96	
Δικαιώματα Μειοψηφίας		89.070,95	
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		7.452.888,54	1.856.013,77

3. Α) Πίνακας Μεταβολής Καθαρής Θέσης του Ομίλου

Διαμόρφωση Καθαρής Θέσης 31.12.2022	Ποσά σε Ευρώ
Μετοχικό κεφάλαιο Εταιρείας μετά από διάσπαση πρώην μητρικής εταιρείας	19.617.204,90
Λοιπά Αποθεματικά	521.996,07
Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	-17.075.422,10
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	89.175,14
Αποτελέσματα περιόδου Εταιρείας 17/10 - 31/12/2022	<u>-1.421.069,05</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2022	1.731.884,96

Β) Πίνακας Μεταβολής Καθαρής Θέσης της Εταιρείας

Διαμόρφωση Καθαρής Θέσης 31.12.2022	Ποσά σε Ευρώ
Μετοχικό κεφάλαιο Εταιρείας μετά από διάσπαση πρώην μητρικής εταιρείας	19.617.204,90
Λοιπά Αποθεματικά	490.939,99
Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	-17.075.422,10
Αποτελέσματα περιόδου Εταιρείας 17/10 - 31/12/2022	<u>1.855.888,24</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων 31.12.2022	4.888.611,03

4. Καταστάσεις Ταμειακών Ροών

Με την έμμεση μέθοδο	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	17/10-31/12/2022	17/10-31/12/2022
Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη περιόδου πρό φόρων	1.886.338,52	1.855.888,24
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης πρό φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)		
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</i>		
Αποσβέσεις χρήσης	5.463,90	0,00
Επίπτωση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.485,37	125,53
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
(Αύξηση) αποθεμάτων από συγχώνευση θυγατρικών	(5.051.438,63)	(5.051.438,63)
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	(1.979.369,38)	(1.979.369,38)
(Αύξηση) των απαιτήσεων από συγχώνευση θυγατρικών μετά από τις απαλοιφές	(18.531.279,93)	(18.531.279,93)
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)	2.652.304,88	2.652.304,88
Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών) από συγχώνευση θυγατρικών	20.946.372,69	20.963.895,86
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	130.578,46	130.578,46
(Μείωση)/Αύξηση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών)		
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(683,13)	(125,53)
Καταβεβλημένοι φόροι	(54.687,64)	(40.509,85)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.085,11	69,65
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.125,00)	0,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	3.317,11	0,00
Αύξηση/μείωση δεσμευμένων καταθέσεων		
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.192,11	0,00
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)	(4.800,00)	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(4.800,00)	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	2.477,22	69,65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από συγχωνεύσεις θυγατρικών	772.769,27	772.769,27
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	775.246,49	772.838,92

5. Σημειώσεις επί των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γενικές Πληροφορίες

Αναδιοργάνωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και ίδρυση της νέας ανώνυμης εταιρείας ««ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Εντός της χρήσης 2022 η Διοίκηση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» αποφάσισε και υλοποίησε την αναδιοργάνωσή του και συγκεκριμένα την διάσπαση της μητρικής εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ».

Αναλυτικότερα, με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με την ίδρυση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Στη συνέχεια, με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου αποφασίστηκε η έγκριση της κοινής διάσπασης της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» με την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με τον Ν.4601/2019, Ν.4548/2028 και του άρθρου 54 Ν. 4172/2013.

Ισολογισμό Μετασχηματισμού αποτέλεσαν οι εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Η εν λόγω διάσπαση ολοκληρώθηκε στις 28 Σεπτεμβρίου 2022 με την υπογραφή της σύμβασης κοινής διάσπασης της μονοπρόσωπης ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» και την ταυτόχρονη σύσταση τριών νέων ανωνύμων εταιρειών.

Σύμφωνα με την από 28 Ιουνίου 2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ – ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ», εγκρίθηκε το σχέδιο Σύμβασης Κοινής Διάσπασης της ανωτέρω πρώην Μητρικής Εταιρείας (Διασπώμενη) με τη σύσταση των ακόλουθων τριών νέων ανωνύμων εταιρειών (Επωφελούμενες), οι δραστηριότητες των οποίων ορίστηκαν οι εξής:

1. «ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας η ναυτιλία.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

2. «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τομέας δραστηριότητας οι εκδόσεις.
3. «ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ», τομέας δραστηριότητας το real estate.

Όπως προαναφέρθηκε η εν λόγω διάσπαση εγκρίθηκε με την από 23 Σεπτεμβρίου 2022 απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου, ενώ την 17η Οκτωβρίου 2022 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η σύσταση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό ΓΕΜΗ 166641807000.

Επισημαίνεται ότι η κατανομή των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Διασπώμενης εταιρείας στις Επωφελούμενες, διενεργήθηκε με βάση τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) και κατά κύριο λόγο με βάση τον κλάδο δραστηριοποίησης κάθε νεοϊδρυόμενης εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανήρχετο σε € 9.180.000 διαιρούμενο συνολικά σε 30.600.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,30 εκάστη. Επίσης, η Καθαρή Θέση της, της προέκυψε από τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2021, ανήλθε συνολικά € 86.923.609,20, τα οποία μεταβιβάστηκαν στις τρεις νεοϊδρυθείσες εταιρείες ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31.12.2021	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	ΝΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΕ
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.180.000,00	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30
Στοιχεία Ενεργητικού	115.159.015,67	81.403.700,65	28.295.474,20	5.459.840,82
Στοιχεία Υποχρεώσεων	28.235.406,47	15.800.996,65	8.678.269,30	3.756.140,52
Σύνολο Καθαρής Θέσης	86.923.609,20	65.602.704,00	19.617.204,90	1.703.700,30

Το μετοχικό κεφάλαιο των νέων εταιρειών αποτέλεσε το μέρος της Καθαρής Θέσης που αναγνωρίστηκε κατά την ολοκλήρωση της διάσπασης ανά εταιρεία ενώ η ονομαστική αξία έκαστης μετοχής διατηρήθηκε σε 0,30 ευρώ.

Ως εκ τούτου, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε συνολικά σε Ευρώ 19.617.204,90 διαιρούμενο σε 65.390.683 μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ εκάστης.

Επίσης, ως στοιχεία του Ενεργητικού μεταφέρθηκαν στην νεοϊδρυθείσα εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και ακόλουθες επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες οι οποίες δραστηριοποιούνται στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων :

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,
- 6) MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.,
- 7) NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε..

Κατά την 30 Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκε από το Γ.Ε.ΜΗ. το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης με απορρόφηση από την μητρική εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ) των θυγατρικών εταιρειών (ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΕΣ) με την επωνυμία:

- 1) «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 2) «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ –ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ – ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- 3) «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

Οι απορροφώμενες εταιρείες μεταβίβασαν το σύνολο της περιουσίας τους (ενεργητικό και παθητικό) στην απορροφώσα εταιρεία με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, η οποία αποτυπώθηκε στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31ης Οκτωβρίου 2022.

Η Απορροφώσα εταιρεία κατείχε το σύνολο των μετοχών (100%) των Απορροφώμενων.

Κατά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας δε μεταβλήθηκε και ανήλθε στο ποσό των €19.617.204,90.

Διευκρινίζεται ότι η αξία κτήσης των συμμετοχών της Απορροφώσας στις Απορροφώμενες, ποσού € 27.004.855,70 συμψηφίστηκε με την καθαρή τους θέση κατά την 31/10/2022 ως εξής:

- α) € 7.714.439,82 της εταιρείας «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
- β) € 26.822,85 της εταιρείας «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και
- γ) € 1.864.695,25 της εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»,

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

συνολικού ποσού € 9.605.957,92.

Αναγνωρίστηκε επίσης αποθεματικό συγχώνευσης ποσού € 17.075.422,10, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την οριστικοποίηση της συγχώνευσης την 30^η Δεκεμβρίου 2022 και εμφανίζεται στο κονδύλι Αποθεματικό Μετασχηματισμού των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022.

Αναλυτικά, τα βασικά κονδύλια των θυγατρικών εταιρειών που περιλήφθηκαν στην συγχώνευση κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2022 ήταν ως εξής:

1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ ΜΕΔΙΑ Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
01/01/30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022	01/01-30/12/2022
Κύκλος Εργασιών	3.551.811,31	0,00	45.192.457,34
Κόστος Πωληθέντων	-2.461.825,81	0,00	-34.210.388,53
Μικτό Κέρδος	1.089.985,50	0,00	10.982.068,81
Λοιπά Εσοδα Εκμετάλλευσης	376.132,37	0,00	2.911.999,24
Εξοδα Διάθεσης	-1.242.029,37	0,00	-6.545.280,21
Εξοδα Διοίκησης	-281.049,38	-6.549,38	-3.653.596,95
Λοιπά Εξοδα Εκμετάλλευσης	-139.023,00	-4.601.956,40	-180.172,84
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	-195.983,88	-4.608.505,78	3.515.018,05
Χρηματοοικονομικά Εξοδα	-30.619,68	-1,70	-1.308.244,73
Κέρδη προ Φόρων	-226.603,56	-4.608.507,48	2.206.773,32
Φόρος Εισοδήματος (έξοδο)	0,00	0,00	-592.734,01
(Ζημίες)/ Κέρδη μετά από Φόρους	-226.603,56	-4.608.507,48	1.614.039,31

2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε.	Μ ΜΕΔΙΑ Μ.Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε.
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2022	31/12/2022
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	11.686,98	10.614.528,67	16.830.730,93
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού	12.905.369,34	498.245,47	53.381.858,75
Σύνολο Ενεργητικού	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-165.755,30	1.906.758,98	8.679.369,91
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	28.860,46	0,00	26.097.316,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	13.053.951,16	9.206.015,16	35.435.902,78
Σύνολο Υποχρεώσεων	13.082.811,62	9.206.015,16	61.533.219,77
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	12.917.056,32	11.112.774,14	70.212.589,68

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Με την ολοκλήρωση των παραπάνω συγχωνεύσεων οι απορροφηθείσες εταιρείες λύθηκαν αυτοδικαίως.

Συνοπτικά, η διάρθρωση του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» μέχρι και πριν την ημερομηνία ολοκλήρωσης της διάσπασης της μητρικής εταιρείας ήταν ως εξής:

- **ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ- ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε την επιμέλεια και την έκδοση των περιοδικών περιπτέρου του ομίλου και εξέδιδε ταξιδιωτικούς οδηγούς και περιοδικά σχετικά με τον τουριστικό κλάδο.
- **ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ» συμμετέχει με ποσοστό 100%. Δραστηριοποιούταν στον τομέα των εκδόσεων και εξέδιδε την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»
- Κατά την 31 Αυγούστου 2022, ολοκληρώθηκε από τη μητρική εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η εξαγορά της 100% άμεσα θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», με κύρια δραστηριότητα την έκδοση εντύπων και ειδικότερα την έκδοση και κυκλοφορία της εφημερίδας free press Metropolis.
- **MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.
- **NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΧΕΡΑΛΝΤ ΤΡΙΜΠΙΟΥΝ, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.
- **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είχε στην κατοχή της το ακίνητο και το κτίριο στο Νέο Φάληρο, στο οποίο στεγάζεται η εφημερίδα και οι υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου.
- **ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν.:** θυγατρική εταιρεία του ομίλου, στην οποία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετείχε με ποσοστό 100%. Είναι εταιρεία επενδύσεων σε μετοχές πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και σε μετοχές εταιρειών χαρτοφυλακίου πλοιοκτητριών εταιρειών ποντοπόρων πλοίων και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2843 και του Ν.4548/2019.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η θυγατρική εταιρεία ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ Ε.Ε.Π.Ν συμμετέχει με ποσοστό 100% στις έμμεσα θυγατρικές εταιρείες:

1. Sea Shell Enterprises LTD
2. Sea Pearl Enterprises LTD
3. Bigal Shipping Corporation
4. Zenith Maritime Corporation
5. Christiana Marine Corporation
6. Clover Enterprises Corporation

Επίδραση αναδιοργάνωσης του ομίλου «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ- ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 περιλαμβάνονται τα στοιχεία από της απορροφηθείσες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ – ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ - ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», οι οποίες μετείχαν και στις ετήσιες ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2021. Η δραστηριότητά τους εντασσόταν στον λειτουργικό τομέα των εκδόσεων- εκτυπώσεων.

Επιπλέον, προστέθηκαν και τα στοιχεία της εξαγορασθείσας θυγατρικής εταιρείας κατά την 31 Αυγούστου 2022, «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», αλλά και τα στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων της Διασπώμενης μητρικής εταιρείας που αφορούσαν στον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, όπως παρουσιάζεται αναλυτικά σε παραπάνω πίνακα.

Κατά συνέπεια, σε σχέση με τις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021, στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2022 δεν περιλαμβάνονται οι εταιρείες των οποίων η δραστηριότητα ήταν συναφής με τον κλάδο ναυτιλία και της εκμετάλλευσης ακινήτων.

Σε ό,τι αφορά την απεικόνιση των παραπάνω συναλλαγών στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση έλαβε υπόψη ότι α) οι παραπάνω συναλλαγές, εκτός από την εξαγορά της

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

θυγατρικής εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», σχετίζονται με οντότητες υπό κοινό έλεγχο και β) η νεοϊδρυθείσα εταιρεία Νέες Καθημερινές Εκδόσεις Μονοπρόσωπη Α.Ε. ήταν η απορροφώσα οντότητα για τον κλάδο των εκδόσεων-εκτυπώσεων, και επέλεξε για την σύνταξη των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την εφαρμογή της prospective μεθόδου, η οποία δίνεται ως επιλογή από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τέλος, σε ότι αφορά τα στοιχεία των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, επειδή η εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ήταν νεοϊδρυθείσα, δεν παρουσιάζονται στοιχεία συγκριτικής χρήσης.

5.1 Μητρική Εταιρεία

Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το 2022 (Αρ. Πρωτ. 4405/17.10.2022, Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης 3117202, η με αριθμό 4378/17-10-2022 Απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου). Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Πειραιά (Εθνάρχου Μακαρίου & Δημητρίου Φαληρέως 2, Νέο Φάληρο, Τηλ. 210.48.08.000) και σύμφωνα με το καταστατικό της, έχει αόριστη διάρκειά.

Σκοπός της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της είναι:

1. Η έκδοση και εκτύπωση ημερησίων εφημερίδων (πρωινών και απογευματινών), εβδομαδιαίων εφημερίδων, περιοδικών, ειδικών εφημερίδων, φυλλαδίων, και εν γένει εντύπων πάσης φύσεως και κάθε μορφής που ενσωματώνονται σε χαρτί, καθώς και ηλεκτρονικών περιοδικών, εφημερίδων, βιβλίων και εν γένει εντύπων που ενσωματώνονται σε ψηφιακό δίσκο ή σε άλλο αντίστοιχο υλικό φορέα, τα οποία θα μπορούν να διακινούνται και απευθείας διά του διαδικτύου.
2. Η έκδοση και εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή βιβλίων και συγγραμμάτων Ελλήνων και ξένων συγγραφέων, καθώς και μεταφράσεων κάθε είδους εντύπου.
3. Η πρακτόρευση, διανομή και κυκλοφορία των εντύπων που περιγράφονται στις παραγράφους 1 & 2, είτε πρόκειται για δική της, είτε για ξένη έκδοση.
4. Η δημιουργία και εκμετάλλευση τυπογραφείων, πιεστηρίων, λιθογραφείων, βιβλιοδετειών, καθώς και η εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών και όλων των εργασιών που υπάγονται στις γραφικές τέχνες.
5. Ο σχεδιασμός, η δημιουργία, η λειτουργία, η συντήρηση, η ανανέωση και η διαχείριση δικτυακών τόπων και ιστοσελίδων.
6. Η παροχή υπηρεσιών ειδήσεων και ενημέρωσης διά του διαδικτύου.
7. Η ίδρυση και η εκμετάλλευση ραδιοφωνικών σταθμών.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

8. Η διοργάνωση συναυλιών, εκθέσεων, ομιλιών, ημερίδων, διαλέξεων, συνεδρίων, σεμιναρίων και πάσης φύσεως πολιτιστικών, επιστημονικών, εκπαιδευτικών, μουσικών – καλλιτεχνικών, εταιρικών, επιμορφωτικών, φιλανθρωπικών, επαγγελματικών και κοινωνικών εκδηλώσεων.
9. Ο σχεδιασμός, η παραγωγή και εκμετάλλευση οπτικοακουστικών προγραμμάτων και περιεχομένου, βίντεο, δίσκων μουσικής, κασετών, cd, dvd, vcd, και εν γένει φορέων ηλεκτρονικής ή ψηφιακής εγγραφής, καταγραφής, διάσωσης και διακίνησης ήχου και εικόνας, και πάσης φύσεως υλικού και περιεχομένου Πολυμέσων (MULTIMEDIA).
10. Η παραγωγή και εκμετάλλευση ραδιοφωνικών προγραμμάτων και η παραγωγή και εκμετάλλευση κινηματογραφικών ταινιών, διαφημιστικών προγραμμάτων, τηλεοπτικών προγραμμάτων και ταινιών VIDEO.
11. Η αγορά, εκμετάλλευση, μίσθωση, εκμίσθωση, παραχώρηση χρήσης σε τρίτους και εκχώρηση αδείας χρήσης δικαιωμάτων οπτικοακουστικών έργων, πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας.
12. Η προώθηση αγαθών και υπηρεσιών από απόσταση, όπως ενδεικτικά οπτικοακουστικών έργων, βιβλίων, ταινιών, βίντεο, cd, dvd, vcd, εν γένει έργων και δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, προγραμμάτων.
13. Η εγκατάσταση, διαχείριση και εκμετάλλευση δικτυακής και τηλεπικοινωνιακής υποδομής για την παροχή και διανομή υπηρεσιών και προϊόντων, που εντάσσονται στους σκοπούς της εταιρείας.
14. Η εγκατάσταση και συντήρηση μηχανών, συσκευών και συστημάτων, που αφορούν προϊόντα και υπηρεσίες της εταιρείας.
15. Η παροχή συναφών υπηρεσιών σε φυσικά και νομικά πρόσωπα στο χώρο των εκδόσεων, ΜΜΕ, τεχνολογίας και διοίκησης επιχειρήσεων, καθώς και τις υπηρεσίες συμβούλων στους ανωτέρω χώρους.
16. Η εν γένει εμπορία και διανομή όλων των ανωτέρω προϊόντων, είτε απευθείας, είτε μέσω οργάνωσης δικτύων διανομής μεταπωλητών και συνεργατών, είτε εξ αποστάσεως.
17. Η συμμετοχή της εταιρείας σε άλλες εταιρείες με παρόμοιο ή διαφορετικό σκοπό.
18. Η παροχή εγγυήσεων ή άλλης ασφάλειας από την Εταιρία υπέρ άλλων προσώπων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4549/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.
19. Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα επιχειρήσεων που ασκούν όμοια ή παρεμφερή δραστηριότητα.

Για την επίτευξη, προώθηση και ανάπτυξη του σκοπού της Εταιρείας είναι δυνατή:

Η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, διεθνείς ή εθνικές, επαγγελματικές, επιστημονικές, δημοσιογραφικές, πολιτιστικές και κοινωνικές οργανώσεις, επιχειρήσεις, βιομηχανίες και Οργανισμούς που ασκούν όμοια ή παρεμφερή επιχειρηματική δραστηριότητα.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι παραπάνω ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της 30^{ης} Οκτωβρίου 2023. Αναφέρεται ότι οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

5.2 Θυγατρικές Εταιρείες

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον κλάδο των εκδόσεων – εκτυπώσεων, (εφημερίδες, ταξιδιωτικοί οδηγοί, περιοδικά ειδικού περιεχομένου).

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι οι εξής:

➤ **ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.:** Είναι η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Η Εταιρεία μετά την ολοκλήρωση του εταιρικού μετασχηματισμού, διατηρεί τις δύο συμμετοχές της στις θυγατρικές εταιρείες που αφορούν στον εκδοτικό κλάδο. Δραστηριοποιείται στον τομέα των εκδόσεων και εκδίδει την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ». Έχει την κατοχή και εκμετάλλευση σύγχρονης εκτυπωτικής μονάδας όπου εκτυπώνεται η εφημερίδα και οι λοιπές εκδόσεις του Ομίλου καθώς και εκδόσεις τρίτων (Φασόν).

Διατηρεί, επίσης, την παροχή συμβουλευτικών και διοικητικών υπηρεσιών προς τις θυγατρικές εταιρείες καθώς και την εμπορική εκμετάλλευση εκδόσεων τρίτων.

➤ **MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.:** Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison Decoration”.

➤ **NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.:** Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 50%. Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας **INTEPNAΣIONAΛ XEPAAHT TPIMΠIOYN**, της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.

Στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, καθώς και στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνεται η εταιρεία «Feelgood Entertainment ανώνυμη εταιρεία εκμετάλλευσης και εμπορίας οπτικοακουστικών έργων», στην οποία συμμετείχε κατά 86,11% η συγχωνευμένη θυγατρική εταιρεία «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ Α.Ε.Ε.Ε.» μέχρι και την 31 Μαΐου 2021, οπότε η Διοίκηση προχώρησε στην πώλησή της σε τρίτο μέρος την ημερομηνία αυτή και συνεπώς δεν ασκεί έμμεσο ή άμεσο έλεγχο σε αυτή.

5.3 Διοίκηση της Εταιρείας

Η ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. κατά την χρήση 2022 διοικούνταν από 5μελές Διοικητικό Συμβούλιο και τα μέλη του ήταν:

- **Θεμιστοκλής Αλαφούζος**, του Αριστεΐδη, Πρόεδρος,
- **Αλέξανδρος Παπακελάς** του Αριστομένη, Αντιπρόεδρος,
- **Χρήστος Αγραφιώτης**, του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος ,
- **Γεώργιος Βουκελάτος**, του Δημητρίου, Μέλος,
- **Αντώνιος Κύρου**, του Δημητρίου, Μέλος.

Η θητεία του άνω Διοικητικού Συμβουλίου, είναι εξαετής και παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας, εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση, και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

6. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

6.1 Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου «**ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ**» την 31^η Δεκεμβρίου 2022 που καλύπτουν όλη τη χρήση 2022, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Ι.Α.Σ.Β.), καθώς και των ερμηνειών του, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (Ι.Φ.Ρ.Ι.Σ.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Ι.Α.Σ.Β.), καθώς και των ερμηνειών του, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (Ι.Φ.Ρ.Ι.Σ.) της Ι.Α.Σ.Β..

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 6.3.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η Διοίκηση του Ομίλου κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προέβη σε όλες τις αναγκαίες προσαρμογές στις μεθόδους λογιστικής, αποτίμησης και ενοποίησης ώστε να είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις βασικές λογιστικές αρχές των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2022.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας που προϋποθέτει ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες τους στο άμεσο μέλλον. Σχετική αναφορά γίνεται στη σημείωση 8.17.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά το ποσό των € 4,80 εκ. για τον Όμιλο και € 2,16 εκ. για την Εταιρεία.

Η Διοίκηση έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υιοθετούν την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων τους» κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για την περίοδο 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2022, για τους εξής λόγους:

Α) Η Διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει την εφαρμογή της στρατηγικής μείωσης του λειτουργικού κόστους και έχει ήδη προχωρήσει σε μεγάλο περιορισμό του κόστους παραγωγής και διάθεσης με σημαντική μείωση της ανάλωσης α' υλών, της διαφημιστικής προβολής, του ύψους των αμοιβών τρίτων και της μισθοδοσίας, προκειμένου να προσαρμόσει τα επίπεδα κόστους λειτουργίας στις διαμορφούμενες συνθήκες ζήτησης και πωλήσεων.

Β) Η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να έχουν τη οικονομική στήριξη του μετόχου τους.

Γ) Η Εταιρεία κατά την 31/12/2022 συμμορφώθηκε πλήρως με την τήρηση συγκεκριμένων ετησίως επιμετρήσιμων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι απορρέουν από το Κοινοπρακτικό Ομολογιακό Δάνειο.

Δ) Επιπλέον, σε ότι αφορά την απεικόνιση των συναλλαγών που έγιναν για την αναδιοργάνωση του ομίλου «Η Καθημερινή Α.Ε.», στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022, η Διοίκηση έλαβε υπόψη ότι α) οι παραπάνω συναλλαγές, εκτός από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «M MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ», σχετίζονται με οντότητες υπό κοινό έλεγχο και β) η νεοϊδρυθείσα εταιρεία Νέες Καθημερινές Εκδόσεις

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Μονοπρόσωπη Α.Ε. ήταν η απορροφώσα οντότητα για τον κλάδο των εκδόσεων- εκτυπώσεων, και επέλεξε για την σύνταξη των ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την εφαρμογή της prospective μεθόδου η οποία δίνεται ως επιλογή από τα διεθνή λογιστικά πρότυπα.

Τέλος, σε ότι αφορά τα στοιχεία των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2022, επειδή η εταιρεία ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ήταν νεοϊδρυθείσα, δεν παρουσιάζονται στοιχεία συγκριτικής χρήσης.

6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις». Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Συγκεκριμένα:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής

εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ)

επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία

αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

6.3.1 Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση του Ομίλου (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

➤ Αποθέματα

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της Διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

6.3.2 Εκτιμήσεις και Υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να

σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

➤ **Εκτίμηση Απομείωσης**

Ο Όμιλος ελέγχει ετησίως τα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντικά δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μια απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας ή ενός λειτουργικού τομέα. Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας, η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Όταν υπάρχει η διαθέσιμη πληροφόρηση χρησιμοποιείται και η μέθοδος των πολλαπλάσιων συντελεστών (multiples) της αγοράς προκειμένου να διασταυρωθούν τα αποτελέσματα που έχουν προκύψει από την μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Κατά την εφαρμογή αυτής της μεθοδολογίας, βασιζόμαστε σε μια σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, μελλοντικά εταιρικά σχέδια, οικονομικές προεκτάσεις καθώς και δεδομένα της αγοράς (στατιστικά και μη).

Εάν από αυτή την ανάλυση προκύπτει ανάγκη για απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών η οποία αναφέρεται παραπάνω από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

Ετησίως ελέγχονται για τυχόν απομείωση άλλα αναγνωριζόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές και υποκείμενα σε απόσβεση συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο. Ελέγχονται τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστες ωφέλιμες ζωές ετησίως χρησιμοποιώντας μια μέθοδο εύλογης αξίας όπως τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές.

➤ **Φόροι Εισοδήματος**

Οι εταιρείες Ομίλου υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος βάσει του εκάστοτε φορολογικού νόμου ν.4172/2013 από τις φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί, για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών (Σημείωση 10). Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

➤ **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του Ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών και την σχετική εκτίμηση για την αναμενόμενη πιστωτική ζημιά. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν αναγνωρίζεται αναμενόμενη πιστωτική ζημιά σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9.

Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που

χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

➤ **Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

➤ **Συνενώσεις Επιχειρήσεων**

Κατά την αρχική αναγνώριση τα στοιχεία του ενεργητικού, καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης επιχείρησης συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις εύλογες αξίες τους. Κατά την επιμέτρηση των εύλογων αξιών η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν. Οποιαδήποτε αλλαγή στην επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση θα επηρεάσει την επιμέτρηση της υπεραξίας.

➤ **Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31^η Δεκεμβρίου 2022 η Διοίκηση του Ομίλου αξιολόγησε ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των παγίων στοιχείων.

6.4 Ενοποίηση, Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές: Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται σε, ή έχει δικαιώματα σε, μεταβλητές αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής του στην εταιρεία αυτή και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του στην εταιρεία αυτή. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης από

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της εξαγοράς για τη λογιστικοποίηση της συνένωσης επιχειρήσεων. Το τίμημα της εξαγοράς για την απόκτηση μιας θυγατρικής εταιρείας υπολογίζεται ως το σύνολο των εύλογων αξιών των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν από τον Όμιλο. Σε μία συνένωση επιχειρήσεων οι συναφείς με την εξαγορά δαπάνες εξοδοποιούνται. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική, αναγνωρίζεται είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας. Ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τη μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική, στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές παρουσιάζουν το μέρος των κερδών ή των ζημιών και των καθαρών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν ανήκουν στον Όμιλο. Ο Όμιλος χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών με τον ίδιο τρόπο που χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Όσον αφορά τις αγορές που πραγματοποιούνται από κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και της λογιστικής αξίας του αποκτηθέντος μεριδίου των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση σε κατόχους μη ελεγχουσών συμμετοχών καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια. Αν οι ζημιές μιας θυγατρικής που αφορούν σε μη ελέγχουσες συμμετοχές υπερβαίνουν τις μη ελέγχουσες συμμετοχές στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής, το υπερβάλλον ποσό επιμερίζεται στους μετόχους της μητρικής εκτός από το ποσό για το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές έχουν μια υποχρέωση και είναι ικανές να καλύψουν τις ζημιές αυτές.

Στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης, αν υπάρχουν.

Όταν ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετρείται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα ακολουθούσαν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ήτοι μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό από 20% έως 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν αποτιμούνται σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της.

Κοινοπραξίες: Οικονομικές οντότητες των οποίων οι οικονομικές δραστηριότητες ελέγχονται από κοινού από τον όμιλο και από άλλους κοινοπρακτούντες ανεξάρτητους από τον όμιλο αντιμετωπίζονται λογιστικά χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

6.5 Εταιρείες του Ομίλου

Εκτός από τη μητρική εταιρεία στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται και οι κάτωθι επιχειρήσεις:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**A. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022**

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	50%	0,00	ΜΑΡΟΥΣΙ
NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	

B. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΙ, ΠΟΛΙΤΙΚΙ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΙ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	50%	500.000,00	ΚΥΠΡΟΣ
OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
E-ONE Α.Ε.	25%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		500.000,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		500.000,00	

Κατά την 31/12/2022 δεν συντρέχαν προϋποθέσεις και δεν εντοπίστηκαν ενδείξεις διενέργειας πρόσθετης απομείωσης της αξίας των συμμετοχών στις θυγατρικές Εταιρείες.

Ανάλυση των συμμετοχών των οποίων η αξία έχει απομειωθεί παρατίθεται στον ακόλουθο **ΠΙΝΑΚΑ**:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Επιχείρηση	Ποσοστό Συμμετοχής (%)	Αξία Κτήσεως 31.12.2022	Σύνολο Απομείωσης την 31.12.2022	Λογιστική Αξία κατά την 31.12.2022
1.	NEW YORK TIMES FRANCE-H ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕ	50%	44.020,54	0,00	44.020,54
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-44.020,54	-44.020,54
					0,00
2.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΕ	50%	30.000,00	0,00	30.000,00
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-30.000,00	-30.000,00
					0,00
	Σύνολο Α		74.020,54	-74.020,54	0,00
3.	ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΑΕ	20%	12.000,00	0,00	12.000,00
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-12.000,00	-12.000,00
					0,00
4.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΥΠΟΥ ΑΕΕ	31%	177.617,71	0,00	177.617,71
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-177.617,71	-177.617,71
					0,00
5.	ΕΨΙΛΟΝ ΟΥΑΝ ΑΕ	25%	513.645,59	0,00	513.645,59
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης		0,00	-513.645,59	-513.645,59
					0,00
	Σύνολο Β		703.263,30	-703.263,30	0,00
6.	Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΠΡΟΥ ΑΕ	50%	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00
	<u>Μείον:</u> Πρόβλεψη υποτίμησης			-700.000,00	-700.000,00
					500.000,00
	Σύνολο Γ		1.200.000,00	-700.000,00	500.000,00
	Γενικό Σύνολο (Α+Β+Γ)		1.977.283,84	-1.477.283,84	500.000,00

6.6 Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα**(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

6.7 Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους με εξαίρεση τα πλοία που παρουσιάζονται σε αξίες με βάση αποτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι αξίες αυτές απεικονίζονται μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απομείωση των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνο όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα εισρεύσουν από την εκμετάλλευση των παγίων αυτών στοιχείων.

Όλες οι άλλες δαπάνες συντήρησης, επιδιόρθωσης κλπ, των παγίων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έξοδο, κατά το χρόνο της πραγματοποίησής τους.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν το λογαριασμό αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, η οποία έχει ως εξής:

Κτίρια	1 - 50	έτη
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	1 - 25	έτη
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	1 - 20	έτη
Μεταφορικά μέσα	8 - 10	έτη

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

6.8 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Ο Όμιλος εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

α) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους. Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανakλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος έχει μία σύμβαση μίσθωσης κτιρίου (που χρησιμοποιείται ως γραφεία) και συμβάσεις μεταφορικών μέσων που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Ο Όμιλος έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όπως περιγράφεται στη λογιστική πολιτική «6.11. Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων».

β) Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη

διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα περιλαμβάνουν επίσης την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς, εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, ο Όμιλος χρησιμοποιεί το μεικτό επιτόκιο δανεισμού του καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επιμετρύεται και μεταγενέστερα, εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

γ) Λογιστική μίσθωσης από του εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Τα εισπρακτέα μισθώματα επιμερίζονται στην αποπληρωμή της απαίτησης από μισθώσεις και στα έσοδα από τόκους. Η απαίτηση από μισθώσεις μειώνεται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως.

Ανάλυση των μισθώσεων της Εταιρείας περιλαμβάνεται στη Σημείωση 8.2.

6.9 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού, εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία και εμπορικά σήματα.

(α) Λογισμικό

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ορίζεται από ένα μέχρι πέντε έτη.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

(β) Εσωτερικά δημιουργούμενα άυλα στοιχεία

Οι δαπάνες οι οποίες σχετίζονται με δραστηριότητες έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Οι δαπάνες οι οποίες πραγματοποιούνται κατά τη φάση ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- μπορεί να αποδειχτεί η τεχνική βιωσιμότητα του υπό ανάπτυξη προϊόντος για εσωτερική χρήση ή πώληση
- το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη από την εσωτερική χρήση ή την πώληση
- υπάρχουν διαθέσιμοι επαρκείς τεχνικοί, οικονομικοί και άλλοι πόροι για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης του, και
- η αξία το άυλου περιουσιακού στοιχείου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Το άμεσα καταλογιζόμενο στην ανάπτυξη κόστος, περιλαμβάνει το κόστος παροχών προς τους εργαζομένους για την ανάπτυξη του λογισμικού μαζί με ένα ποσό άμεσου καταλογιζόμενου κόστους. Το κόστος της εσωτερικώς δημιουργούμενης ανάπτυξης λογισμικού αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Μέχρι την ολοκλήρωση του έργου ανάπτυξης, τα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η απόσβεση αρχίζει με την ολοκλήρωση του περιουσιακού στοιχείου κατά την περίοδο των εκτιμώμενων μελλοντικών πωλήσεων από το σχετικό έργο με τη σταθερή μέθοδο. Όλες οι υπόλοιπες δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου.

(γ) Σήματα

Τα αποκτηθέντα εμπορικά σήματα και οι άδειες αρχικά αναγνωρίζονται στο ιστορικό τους κόστος. Οι άδειες έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και απεικονίζονται στο κόστος μείον κάθε σωρευμένη απόσβεση. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με σκοπό την κατανομή του κόστους των εμπορικών σημάτων και των αδειών κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία ορίζεται σε 50 έτη.

6.10 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

6.11 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μία άλλη επιχείρηση.

(ι) Ταξινόμηση

Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης,
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει η οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της οντότητας και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Ο Όμιλος και η Εταιρία επιμετρούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών

στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρώνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες η Εταιρεία κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Την 31 Δεκεμβρίου 2022 τα «Δάνεια και απαιτήσεις» της Εταιρείας και του Ομίλου αφορούσαν κυρίως εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες, αρχικά καταχωρούνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων απομείωσης.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από τους πελάτες. Αναφορικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανάκλα την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος. Οι επισφαλείς απαιτήσεις του Ομίλου αξιολογούνται μια προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

πρόβλεψη αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και περιλαμβάνεται «έξοδα πωλήσεων και λειτουργίας διάθεσης». Τα στοιχεία αυτά, τα οποία περιλαμβάνονται στις γραμμές «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022, ταξινομήθηκαν ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος και ως εκ τούτου δεν υπήρξε επίδραση στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

(ii) Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους διαγραφής.

(iii) Μεταγενέστερη επιμέτρηση

(iv) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί.

Παύση αναγνώρισης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή μέρος αυτής στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις όταν και μόνο όταν εξοφλείται, δηλαδή, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας. Ομοίως, ουσιαστική τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε αυτή οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή τμήματος αυτής) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων (περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

6.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης τους αξίας. Ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη κατά το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

6.13 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας, αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς και επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου που δύνανται να μετατραπούν άμεσα σε διαθέσιμα. Οι αλληλόχρεοι λογαριασμοί τραπεζών εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις τρέχουσες τραπεζικές υποχρεώσεις.

6.14 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια και αφορά τις ονομαστικές της μετοχές. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

6.15 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στη χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσης με τον εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή, 22% για τη χρήση 2022 βάσει Ν.4799/2021. Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρίας, όπως αυτά εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, διότι δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικώς. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νομούς) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι

την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει το μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναμενόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή της υποχρέωσης που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της κινητής περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

6.16 Παροχές στο Προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατροφαρμακευτική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που παρουσιάζονται σε μια οικονομική χρήση αναγνωρίζονται εξ' ολοκλήρου και άμεσα στην κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων και δεν υπάρχει η δυνατότητα της σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες περιόδους.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

6.17 Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού (πάγια περιουσιακά στοιχεία) καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

6.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

6.19 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών και παροχή υπηρεσιών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(γ) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδα κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους, από τη Γενική Συνέλευση της κάθε εταιρείας.

(ε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις, μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

(στ) Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού θα αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται. Ο Όμιλος εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 23 και ως εκ τούτου, το κόστος δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή των επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού, μεταφέρεται σε αύξηση του κόστους των στοιχείων αυτών. Η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού πραγματοποιείται κατά την περίοδο κατασκευής του παγίου και σταματά όταν το επιλέξιμο στοιχείο έχει έλθει σε εκμεταλλεύσιμη ή εμπορεύσιμη κατάσταση. Όταν το πάγιο ολοκληρώνεται σταδιακά, το κόστος δανεισμού, που αναλογεί στο ολοκληρωμένο κομμάτι του στοιχείου του ενεργητικού, παύει να μεταφέρεται στο κόστος του παγίου και μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

6.20 Διανομή Μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

6.21 Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

Όπως αναφέρεται στις συμφωνίες αγοράς των θυγατρικών, ο Όμιλος δεν αναλαμβάνει, εκτός από το πλοίο και μέρος των δανείων, το ενεργητικό και παθητικό των θυγατρικών που υπήρχε κατά την ημερομηνία αγοράς. Οποιαδήποτε υποχρέωση προκύψει που αφορά στην προηγούμενη ιδιοκτησία είναι εις βάρος του πωλητή βάσει αυτών των ιδιωτικών συμφωνητικών.

7. Πληροφορίες κατά Τομέα

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μόνο στον εκδοτικό και εκτυπωτικό τομέα ο οποίος περιλαμβάνει τη Μητρική και τις θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου, που ασχολούνται με την έκδοση εφημερίδων και περιοδικών. Ο Όμιλος εκδίδει μία από τις σημαντικότερες ελληνικές εφημερίδες, την «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» καθώς και περιοδικά που καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα θεμάτων του αναγνωστικού κοινού.

Αναλυτικότερα οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον Εκδοτικό και Εκτυπωτικό Τομέα είναι οι εξής:

- ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ: Μητρική εταιρία του Ομίλου. Δραστηριοποιείται στον τομέα των εκδόσεων και εκδίδει την ημερήσια εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» και περιοδικά ποικίλης ύλης της εφημερίδας. Επίσης είναι κυρία του site www.kathimerini.gr. Έχει την κυριότητα, κατοχή και εκμετάλλευση του ακινήτου στη θέση ΚΑΡΕΛΑΣ στο Κορωπί όπου βρίσκεται σύγχρονη εκτυπωτική μονάδα και εκτυπώνεται η εφημερίδα, οι λοιπές εκδόσεις του Ομίλου καθώς και έντυπα τρίτων (Φασόν). Επιπλέον, έχει την επιμέλεια και την έκδοση των περιοδικών περιπτέρου του Ομίλου, την επιμέλεια των περιοδικών τρίτων ενώ εκδίδει ταξιδιωτικούς οδηγούς.
- MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50% (ολική ενοποίηση). Η εν λόγω εταιρεία εκδίδει το περιοδικό με τίτλο “Maison & Decoration”.
- NEW YORK TIMES FRANCE- ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.: Θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50% (ολική ενοποίηση). Εκδίδει την αγγλόφωνη έκδοση της εφημερίδας «Η Καθημερινή», η οποία εντάσσεται στην ύλη της εφημερίδας «INTERNATIONAL NEW YORK TIMES»), της οποίας έχει αναλάβει την εκτύπωση και εκμετάλλευση στην Ελλάδα και την Κύπρο.

Εκδοτικός Τομέας

Το μεγαλύτερο τμήμα των ενοποιημένων πωλήσεων για την περίοδο 1.1 – 31.12.2022 προέρχεται από τα έσοδα των εφημερίδων και περιοδικών. Το χαρτοφυλάκιο των τίτλων εφημερίδων και περιοδικών που αξιοποιείται από τον Όμιλο αποτελείται από τίτλους που έχουν δημιουργηθεί από τις εταιρείες του Ομίλου και από τίτλους διεθνείς για τους οποίους έχουν συναφθεί συμβάσεις παραχώρησης χρήσης σήματος.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ειδικότερα για τον τομέα των εφημερίδων το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου περιλαμβάνει τους τίτλους «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ», «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ» και «INTERNATIONAL NEW YORK TIMES» (πρώην «INTERNATIONAL HERALD TRIBUNE»).

- Οι εφημερίδες «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» και «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ» εκδίδονται από την μητρική «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.», και στο χώρο του έντυπου τύπου συγκαταλέγονται στις μεγαλύτερες σε αναγνωσιμότητα εφημερίδες. Με την εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ» κυκλοφορούν τα ένθετα: «Ταξίδια», «TV Guide», «Μικρές Αγγελίες», «Τέχνες και Γράμματα», «Κ», «Γαστρονόμος», «VOGUE», «Agricola», «Mancode», «4-ΤΡΟΧΟΙ» και «Οινοχόος».
- Η εφημερίδα «INTERNATIONAL NEW YORK TIMES» (πρώην «INTERNATIONAL HERALD TRIBUNE») εκδίδεται από την εταιρεία «NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.», 50% θυγατρική εταιρεία της Εταιρείας. Αποτελεί έναν από τους πιο γνωστούς και διάσημους τίτλους στον παγκόσμιο τύπο, εκδίδεται και κυκλοφορεί ως καθημερινή εφημερίδα και κατέχει σημαντική θέση στο χώρο των ξενόγλωσσων εντύπων τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Αναφορικά με τον τομέα των περιοδικών περιπτέρου το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου περιλαμβάνει τους τίτλους «ΖΑΧΑΡΗ ΚΑΙ ΑΛΕΥΡΙ» και «GREECE IS».

Τέλος την 02.06.2014 η θυγατρική εταιρεία ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΕ προέβη στην υπογραφή σύμβασης με την εταιρεία “Walt Disney Company Greece SP LLC” για την άδεια εκτύπωσης και εκμετάλλευσης των περιοδικών Disney στην Ελλάδα και στην Κύπρο για 2+1 χρόνια αρχής γενομένης από 01.04.2014 μέχρι 30.06.2017 και με διαδοχικές παρατάσεις μέχρι 30.09.2023. Η κυκλοφορία των περιοδικών Disney γίνεται μέσω ενθέτων (προσφορές) στο Κυριακάτικο φύλλο της εφημερίδας και μέσω περιοδικών στα περίπτερα.

Εκτυπώσεις

Στην εκτυπωτική μονάδα στο Κορωπί της οποίας την εκμετάλλευση έχει η μητρική εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.» εκτυπώνεται μεγάλο μέρος των εντύπων του Ομίλου καθώς και εντύπων πελατών με τους οποίους συνεργάζεται. Η παραγωγή είναι πλήρως καθετοποιημένη και προσφέρει λύσεις στους πελάτες της σε όλα τα στάδια και σε κάθε είδους έντυπο προϊόν.

Η Εκτυπωτική μονάδα διαθέτει τρεις (3) εκτυπωτικές γραμμές προηγμένης τεχνολογίας με δυνατότητα παραγωγής εφημερίδων έως 128 σελίδες σχήματος εφημερίδας «tabloid», εκ των οποίων εξήντα τέσσερις (64) τετράχρωμες και εξήντα τέσσερις (64) ασπρόμαυρες και επιπλέον δυνατότητα συρραφής με καρφίτσα. Τα πιεστήρια διαθέτουν στεγνωτήρες θερμού αέρα και

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

παρέχουν τη δυνατότητα εκτύπωσης δεκαέξι (16) τετράχρωμων σελίδων εφάμιλλων των περιοδικών (HeatSet).

Επίσης, υπάρχει η δυνατότητα διάθεσης τριών εκτυπωτικών γραμμών σύγχρονης τεχνολογίας για περιοδικά, βιβλία και διαφημιστικά έντυπα και τριών (3) γραμμών ένθεσης εφημερίδων, διαφημιστικών εντύπων και περιοδικών, με δυνατότητα διαχείρισης έως και έξι διαφορετικών εντύπων.

Οι υπηρεσίες ένθεσης μπορούν να επεκταθούν χειρωνακτικά και να υλοποιηθούν ενθέσεις βιβλίων, συσκευασμένων προϊόντων (CD, DVD κλπ), τοποθετήσεις εξωφύλλων (wrap κλπ), επικολλήσεις και άλλες ειδικές εργασίες.

Η συσκευασία εντύπων, εφημερίδων, περιοδικών, προϊόντων όπως δώρων, DVD, CD, μεγάλων αντικειμένων και ενθετικών εργασιών πραγματοποιείται με δύο (2) γραμμές ενθετικών μηχανών.

8. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

8.1 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις και Λοιπός Εξοπλισμός

Οι ενσώματες ακινήτοποιήσεις, απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις, πλέον τις μεταγενέστερες δαπάνες, εφόσον αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Τονίζεται πως οι μεταβολές των ενσωμάτων παγίων αφορούν στην συγχώνευση με απορρόφηση από την εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ» με την «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ», «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ» και «M MEDIA».

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η συνολική κατ' είδος Καθαρή λογιστική αξία, καθώς οι προσθήκες παγίων και οι αποσβέσεις της περιόδου μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης των θυγατρικών εταιρειών την 30 Δεκεμβρίου 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρεία δεν ήταν σημαντικές, τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	13.355.818,72	38.315.560,43	3.408.415,84	354.862,60	55.434.657,59
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-5.395.211,11	-31.783.582,38	-3.152.012,84	0,00	-40.330.806,33
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	7.960.607,61	6.531.978,05	256.403,00	354.862,60	15.103.851,26

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	13.355.818,72	38.308.240,75	3.391.533,48	354.862,60	55.410.455,55
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-5.395.211,11	-31.776.262,76	-3.135.130,92	0,00	-40.306.604,79
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	7.960.607,61	6.531.977,99	256.402,56	354.862,60	15.103.850,76

Το σύνολο των παγίων της Εταιρείας προήλθαν από την συγκώνευση των θυγατρικών της την 30η Δεκεμβρίου 2022.

Επί των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου, υφίστανται εμπράγματα βάρη τα οποία αναλυτικά αναφέρονται στη σημείωση «8.28» των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

8.2 Περιουσιακά Στοιχεία με Δικαίωμα Χρήσης

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η συνολική κατ' είδος Καθαρή λογιστική αξία, καθώς οι προσθήκες στοιχείων με δικαίωμα χρήσης και οι αποσβέσεις της περιόδου μετά την ολοκλήρωση της συγκώνευσης των θυγατρικών εταιρειών την 30 Δεκεμβρίου 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρείας δεν ήταν σημαντικές.

Τα Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	1.587.285,88	407.550,31	0,00	1.994.836,19
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-1.108.588,43	-275.785,42	0,00	-1.384.373,85
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	478.697,45	131.764,89	0,00	610.462,34

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	1.561.256,02	407.550,31	0,00	1.968.806,33
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-1.091.234,59	-275.785,42	0,00	-1.367.020,01
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	470.021,43	131.764,89	0,00	601.786,32

Το σύνολο των στοιχείων με δικαίωμα χρήσης προήλθαν από την συγχώνευση των θυγατρικών της την 30η Δεκεμβρίου 2022.

Η ανάλυση από την αντίστοιχη υποχρέωση για μισθώσεις παρουσιάζεται στον ακόλουθο ΠΙΝΑΚΑ:

Υποχρεώσεις από μισθώσεις	
	31/12/2022
Βραχυπρόθεσμο μέρος από υποχρεώσεις μισθώσεων	487.246,12
Μακροπρόθεσμο μέρος από υποχρεώσεις μισθώσεων	142.056,19
Σύνολο	629.302,31

8.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνουν άδειες χρήσης, λογισμικά προγράμματα, εσωτερικά δημιουργούμενα λογισμικά καθώς και δικαιώματα χρήσης σήματος.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η συγκεντρωτική κατ' είδος αξία, καθώς οι προσθήκες άυλων παγίων και οι αποσβέσεις της περιόδου μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης των θυγατρικών εταιρειών την 30 Δεκεμβρίου 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρεία δεν ήταν σημαντικές.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Λογισμικά	Δικαιώματα	Σήματα	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	6.366.971,22	734.454,16	12.232.226,00	19.333.651,38
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-6.006.260,07	-528.247,61	-1.090.999,70	-7.625.507,38
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	360.711,15	206.206,55	11.141.226,30	11.708.144,00

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Λογισμικά	Δικαιώματα	Σήματα	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	6.366.971,22	734.454,16	12.232.226,00	19.333.651,38
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-6.006.260,07	-528.247,61	-1.090.999,70	-7.625.507,38
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	360.711,15	206.206,55	11.141.226,30	11.708.144,00

Το σύνολο των άυλων στοιχείων της Εταιρείας προήλθαν από την συγκώνευση των θυγατρικών της την 30η Δεκεμβρίου 2022.

Δεν υπάρχουν άυλα στοιχεία του Ομίλου για τα οποία να υπάρχουν οποιεσδήποτε δεσμεύσεις κατά την 31.12.2022.

Το άυλο περιουσιακό στοιχείο «Σήματα», με λογιστική αξία την 31^η Δεκεμβρίου 2022, 11.141.226,30 € προήλθε και κατά την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «Μ MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΝΤΥΠΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ» και αφορά στην αξία του σήματος “METROPOLIS καθώς και στην αποτίμηση του αρχείου της θυγατρικής εταιρείας και τα οποία η Εταιρεία σκοπεύει να αξιοποιήσει για εμπορικούς σκοπούς μελλοντικά.

Η ωφέλιμη ζωή αυτού είναι 12 έτη.

Ανάλυση των σημάτων παρατίθεται στον παρακάτω ΠΙΝΑΚΑ:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΗΜΑΤΑ			
	Μ ΜΕΔΙΑ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 17 Οκτωβρίου 2022	0,00	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία	10.635.527,54	1.596.698,46	12.232.226,00
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-20.999,98	-1.069.999,72	-1.090.999,70
Λογιστική Αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	10.614.527,56	526.698,74	11.141.226,30

8.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές και Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις αναλύονται στους κατωτέρω πίνακες:

A. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	50%	0,00	ΜΑΡΟΥΣΙ
NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		0,00	

B. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ 31/12/2022

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ 31/12/2022	ΕΔΡΑ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	50%	500.000,00	ΚΥΠΡΟΣ
OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	50%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
E-ONE Α.Ε.	25%	0,00	Ν.ΦΑΛΗΡΟ
ΣΥΝΟΛΟ		500.000,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ		500.000,00	

Κατά την 31/12/2022 δεν συνέτρεχαν προϋποθέσεις και δεν εντοπίστηκαν ενδείξεις διενέργειας πρόσθετης απομείωσης της αξίας των συμμετοχών στις θυγατρικές Εταιρείες..

8.5 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	32.056,32	32.056,32
Σύνολο	32.056,32	32.056,32

8.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Α' Υλες	4.643.259,99	4.643.259,99
Ημιτελή Προϊόντα	222,90	222,90
Τελικά Προϊόντα	1.596.319,34	1.596.319,34
Εμπορεύματα	52.451,16	52.451,16
Λοιπά Αποθέματα	22.103,32	22.103,32
Σύνολο	6.314.356,71	6.314.356,71
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα		
Τελικά Προϊόντα	-1.216.971,70	-1.216.971,70
Εμπορεύματα	-45.946,38	-45.946,38
Σύνολο	-1.262.918,08	-1.262.918,08
Συνολική Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία	5.051.438,63	5.051.438,63

Όπως αναφέρθηκε και στην Παράγραφο 1, Γενικές Πληροφορίες, επειδή η Μητρική Εταιρεία είναι νεοϊδρυθείσα οντότητα από τη Διοίκηση του Ομίλου επιλέχθηκε η εφαρμογή μεθόδου που δεν προβλέπει την απεικόνιση συγκριτικών στοιχείων αλλά και με δεδομένο πως τα αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζονται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο στις απορροφώμενες εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2022-30/12/2022 αναλύεται στον παρακάτω ΠΙΝΑΚΑ:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	01/01/2022	01/01/2021
	30/12/2022	31/12/2021
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε	16.258.998,53	13.418.764,68
ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ Μ.Α.Ε	266.759,74	149.288,62
Σύνολο	16.525.758,27	13.568.053,30

Ο Όμιλος δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

8.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Πελάτες	22.096.925,71	25.026.109,68
Γραμμάτια Εισπρακτέα Χαρτοφυλακίου	932.623,89	738.078,69
Γραμμάτια Εισπρακτέα σε Τράπεζες	4.000,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες Χαρτοφυλακίου	2.263.368,41	1.998.629,27
Επιταγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	2.993.963,97	2.993.963,97
Απαιτήσεις από μη εκκ/σμενες πωλήσεις	119.868,68	119.868,68
Προβλέψεις Απομείωσης	-9.590.709,70	-8.855.979,76
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	18.820.040,96	22.020.670,53
Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων	968.618,42	968.618,42
Σύνολο	19.788.659,38	22.989.288,95
Κυκλοφορούν ενεργητικό	19.788.659,38	22.989.288,95
	19.788.659,38	22.989.288,95
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:		
Πελάτες	15.120.319,43	18.379.930,23
Γραμμάτια Εισπρακτέα Χαρτοφυλακίου	59.816,99	1.428,56
Επιταγές Εισπρακτέες Χαρτοφυλακίου	526.071,89	525.479,09
Επιταγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	2.993.963,97	2.993.963,97
Προκαταβολές για Αγορές Αποθεμάτων	968.618,42	968.618,42
Απαιτήσεις από μη εκκ/σμενες πωλήσεις	119.868,68	119.868,68
Σύνολο	19.788.659,38	22.989.288,95

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και κατά συνέπεια έχουν ταξινομηθεί στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Για όλες τις απαιτήσεις του Ομίλου έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες του Ομίλου οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες. Επισημαίνεται ότι στη κλειόμενη χρήση ο Όμιλος επανεξέτασε τη ληκτότητα των απαιτήσεων του σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9 από την οποία δεν προέκυψε ανάγκη για τη διενέργεια πρόσθετης απομείωσης.

8.8 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Χρεώστες Διάφοροι	7.265.167,64	6.010.305,60
Απαιτήσεις απο Ελληνικό Δημόσιο	242.314,57	37.366,61
Λοιπές Απαιτήσεις	445.430,22	437.665,72
Προβλέψεις για Επισφαλείς Χρεώστες	-1.129.642,07	-1.129.642,07
Καθαρές Απαιτήσεις Χρεωστών	6.823.270,36	5.355.695,86
Κυκλοφορούν Ενεργητικό Λοιπών Απαιτήσεων	6.823.270,36	5.355.695,86
Σύνολο	6.823.270,36	5.355.695,86
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:		
Χρεώστες Διάφοροι	6.135.525,57	4.880.663,53
Απαιτήσεις απο Ελληνικό Δημόσιο	242.314,57	37.366,61
Λοιπές Απαιτήσεις	445.430,22	437.665,72
Σύνολο	6.823.270,36	5.355.695,86

Το κονδύλι “Χρεώστες διάφοροι” αναλύεται ως εξής:

- Προκαταβολές Προμηθευτών	€	7.163.444,79
- Προκαταβολές Προσωπικού	€	17.584,53
- Λοιποί Χρεώστες	€	84.138,32
	€	7.265.167,64

Το κονδύλι «Προκαταβολές Προμηθευτών» αφορά σε ενδοομιλικά υπόλοιπα.

8.9 Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Προπληρωθέντα Εξοδα	724.327,96	724.327,96
Εσοδα Χρήσης Εισπρακτέα	1.416.869,28	1.416.869,28
Σύνολο	2.141.197,24	2.141.197,24

Η Εταιρεία εμφάνισε ως «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» το ποσό της επιδότησης σύμφωνα με την υπό στοιχεία Α.1105/29.07.2022 Κοινή Υπουργική Απόφαση, «Διαδικασία και προϋποθέσεις επιχορήγησης για το έτος 2022 του μεταφορικού κόστους για τη διανομή εντύπων, καθώς και του κόστους δημοσιογραφικού χάρτου εκδοτικών επιχειρήσεων που εκδίδουν εφημερίδες και περιοδικά τοπικής, περιφερειακής και πανελλήνιας κυκλοφορίας, οι οποίες επλήγησαν από τη σοβαρή οικονομική διαταραχή που προκλήθηκε από τη ρωσική επίθεση κατά της Ουκρανίας και τις κυρώσεις που επιβλήθηκαν από την ΕΕ και τους διεθνείς εταίρους καθώς και από τα αντίμετρα που ελήφθησαν, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 81 του ν. 4949/2022 (Α' 126)» (Β' 4190), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει το οποίο εισέπραξε τον Μάρτιο του 2023.

8.10 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Διαθέσιμα στο Ταμείο	76.847,92	76.553,97
Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Καταθέσεις	698.398,57	696.284,95
Σύνολο	775.246,49	772.838,92

8.11 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31.12.2022 διαιρείτο σε 65.390.683 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 έκαστη, συνολικής αξίας € 19.617.204,90 και αναλύεται ως ακολούθως:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Σύνολο
Μετοχικό Κεφάλαιο	65.390.683	19.617.204,90	0,00	19.617.204,90
Υπόλοιπα 31/12/2022	65.390.683	19.617.204,90	0,00	19.617.204,90

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου, άρθρο 158 του Ν.4548/2018. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας μπορεί όμως, να συσσωρευμένες ζημιές.

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον προσδιορισμό του Μετοχικού Κεφαλαίου αλλά και των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας παρατίθενται στην παράγραφο 5. Γενικές Πληροφορίες.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	Αποτέλεσμα εις Νέο	Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	
Υπόλοιπο στις 17 Οκτωβρίου 2022	19.617.204,90	0,00	0,00	0,00	0,00	19.617.204,90
Αποτέλεσμα χρήσης	0,00		0,00	-1.421.069,05	89.175,14	-1.331.893,91
Συγχώνευση με απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών	0,00	521.996,07	-17.075.422,10	0,00	0,00	-16.553.426,03
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	19.617.204,90	521.996,07	-17.075.422,10	-1.421.069,05	89.175,14	1.731.884,96

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				Σύνολο
	Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποθεματικό Μετασχηματισμού από συγχώνευση θυγατρικών εταιρειών	Αποτέλεσμα εις Νέο	
Υπόλοιπο στις 17 Οκτωβρίου 2022	19.617.204,90	0,00	0,00	0,00	19.617.204,90
Αποτέλεσμα χρήσης	0,00		0,00	1.855.888,24	1.855.888,24
Συγχώνευση με απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών	0,00	490.939,99	-17.075.422,10	0,00	-16.584.482,11
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	19.617.204,90	490.939,99	-17.075.422,10	1.855.888,24	4.888.611,03

Από το τελικό υπόλοιπο προκύπτει ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο του ½ του Μετοχικού Κεφαλαίου, με συνέπεια να συντρέχουν οι περιπτώσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 παρ. 4 του Ν.4548/2018 βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει εκπονήσει πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, βάσει εγκεκριμένων οικονομικών προβλέψεων.

8.12 Αναβαλλόμενος Φόρος

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά καθώς και η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022		31/12/2022	
	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	Αναβαλλόμενη Φορολογική Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Αυλα Περιουσιακά Στοιχεία	0,00	161.239,12	0,00	161.239,12
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	532,55	2.758.178,17	532,55	2.758.178,17
Λοιπές Επενδύσεις	0,00	16.284,52	0,00	16.284,52
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Απαιτήσεις	186.439,02	0,00	186.439,02	0,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζόμενους	199.146,49	0,00	197.548,58	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
<i>Συμψηφισμός</i>	<i>-373.410,97</i>	<i>-373.410,97</i>	<i>-373.410,97</i>	<i>-373.410,97</i>
Σύνολο	12.707,09	2.562.290,84	11.109,18	2.562.290,84

Ο φορολογικός συντελεστής για τη χρήση 2022 ανέρχεται σε 22% βάσει του ν.4799/2021, με τον οποίο και υπολογίστηκαν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις.

8.13 Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετρείται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:		
Συνταξιοδοτικές Παροχές	934.370,11	927.103,96
Σύνολο	934.370,11	927.103,96
Χρεώσεις στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων:		
Καταβληθέντα ποσά σε εργαζομένους κατά τη διάρκεια της χρήσης	-353.147,56	-353.147,56
Συνολικό έξοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης	429.976,82	426.917,14
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	-46.661,04	-44.614,79
Σύνολο	30.168,22	29.154,79

Το ποσό που έχει αναγνωριστεί στα αποτελέσματα αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Χρεώσεις στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων :		
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	99.431,65	96.409,49
Κόστος Τόκων	5.425,21	5.387,70
Επίδραση Περικοπής/ Διακανονισμού/ Τερματικές Παροχές	325.119,95	325.119,95
Σύνολο	429.976,82	426.917,14
(μείον) Καταβληθείσες Αποζημιώσεις	-353.147,56	-353.147,56
Έξοδο Χρήσης για Συνταξιοδοτικές Παροχές	76.829,26	73.769,58

Για τον καθορισμό της υποχρέωσης για συνταξιοδότηση, χρησιμοποιήθηκαν οι ακόλουθες παραδοχές:

Οικονομικές Παραδοχές	2022
Επιτόκιο προεξόφλησης	3,57%
Αναμενόμενο ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων	2,50%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,80%

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μεγαλύτερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 2% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση ενός επιτοκίου προεξόφλησης 0,5% μικρότερου θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 2%.

Οι αντίστοιχοι έλεγχοι ευαισθησίας για την αναμενόμενη αύξηση των μισθών, δηλαδή η χρήση 0,5% μεγαλύτερης αναμενόμενης αύξησης μισθών θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 2% ενώ η ακριβώς αντίρροπη κίνηση, δηλαδή η χρήση αναμενόμενης αύξησης μισθών μικρότερη κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 2%.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Μισθωτοί	355	349
Σύνολο	355	349

8.14 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Επιχορηγήσεις	1.885.477,92	1.885.477,92
Ληφθείσες Εγγυήσεις	300.000,00	300.000,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	500.000,00	500.000,00
Σύνολο	2.685.477,92	2.685.477,92
Επιχορηγήσεις		
Επιχορηγήσεις Υπόλοιπο Αρχής Χρήσεως	2.603.544,42	2.603.544,42
Επιχορηγήσεις Μεταφορές στα Αποτελέσματα	-361.327,72	-361.327,72
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	2.242.216,70	2.242.216,70
Ληφθείσες Εγγυήσεις	300.000,00	300.000,00
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	2.542.216,70	2.542.216,70
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.885.477,92	1.885.477,92
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	356.738,78	356.738,78
	2.242.216,70	2.242.216,70

8.15 Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων, των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2022
Προμηθευτές	13.227.633,44	12.373.419,69
Προκαταβολές Πελατών	1.948.475,42	1.938.227,54
Μεταχρονολογημένες Επιταγές	1.210.819,69	1.210.819,69
Γραμμάτια Πληρωτέα	946.932,23	946.932,23
Σύνολο	17.333.860,78	16.469.399,15

Όλες οι λοιπές υποχρεώσεις θεωρούνται ως βραχυπρόθεσμες. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

8.16 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Εξοδο Φόρου που Αναλογεί στην Περίοδο	247.838,14	247.838,14
Υποχρεώσεις απο Φόρους	3.625.602,90	3.612.719,52
Σύνολο	3.873.441,04	3.860.557,66

Το υπόλοιπο του ανωτέρω κονδυλίου αφορά σε υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο από ΦΠΑ, ΦΜΥ, ΦΕΕ και λοιπούς φόρους της κλειόμενης χρήσεως 2022 ποσού € 1.626.092,17, σε φόρο εισοδήματος ποσού € 247.838,14 (κύριος φόρος € 588.268,87 μείον προκαταβολή 80% επί του κύριου φόρου ποσού € 310.483,23 από την προηγούμενη χρήση μείον φόρους που συμψηφίστηκαν ποσού € 29.947,50) της απορροφώσας εταιρείας ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ, καθώς και σε φόρους προηγούμενων χρήσεων ποσού € 1.999.510,79 και οι οποίοι είναι στο σύνολο τους ρυθμισμένοι σύμφωνα με διατάξεις του ν.4174/2013.

Κατά τη διάρκεια της επόμενης χρήσεως και μέχρι την 30/09/2023 ο Όμιλος είχε καταβάλλει για ρυθμισμένες υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο συνολικό ποσό € 2.745.250,94.

8.17 Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός		
Ομολογίες	14.608.810,23	14.608.810,23
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	14.608.810,23	14.608.810,23
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός		
Τραπεζικός Δανεισμός	7.796.245,63	7.786.280,13
Ομολογίες	730.440,00	730.440,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων δανείων	2.449.999,99	2.449.999,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	10.976.685,62	10.966.720,12
Σύνολο Μακροπρόθεσμου και Βραχυπρόθεσμου Δανεισμού	25.585.495,85	25.575.530,35

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

α) Η απορροφώσα εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» στις 21 Ιανουαρίου 2015 προέβη στη σύναψη ομολογιακού δανείου ύψους 36 εκατ.€ διάρκειας πέντε (5) ετών σύμφωνα με τον Νόμο 3156/2003 με εγγυητές την Διασπώμενη πρώην μητρική εταιρεία «**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΥΠΩΝ - ΜΕΣΑ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**» («**Εγγυητής Α**») και την κατά 100% θυγατρική αυτής, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ**» («**Εγγυητής Β**»).

Το Δάνειο διαιρείται σε Τριάντα Έξι Εκατομμύρια (36.000.000) ονομαστικές ομολογίες, ονομαστικής αξίας € Ενός (€1) εκάστης, με τιμή εκδόσεως στο άρτιο και το οποίο εξυπηρετείται σε € και περιλαμβάνει μία σειρά Ομολογιών που εκδόθηκαν από τον Εκδότη σε δύο (2) εκδόσεις, εντασσόμενες σε μία ενιαία σειρά (οι «Εκδόσεις»). Στο πλαίσιο της πρώτης Έκδοσης (η «Πρώτη Έκδοση») εκδόθηκαν Τριάντα Ένα Εκατομμύρια Εννιακόσιες Χιλιάδες (31.900.000) Ομολογίες, στο δε πλαίσιο της δεύτερης Έκδοσης εκδόθηκαν Τέσσερα Εκατομμύρια Εκατό Χιλιάδες (4.100.000) Ομολογίες.

Το Δάνειο καλύφθηκε από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ως πρωτογενείς αναδόχους και Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων και Πληρεξούσιος καταβολών ορίστηκε η «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Σκοπός του Δανείου ήταν η ανακρηματοδότηση των υφιστάμενων υποχρεώσεων του Εκδότη, η κάλυψη εξόδων σχετικών με την εν λόγω ανακρηματοδότηση καθώς και η χρηματοδότηση γενικών επιχειρηματικών αναγκών του Εκδότη.

Εντός της επόμενης χρήσης 2023 η Διοίκηση της Εταιρείας προχώρησε στην ανακρηματοδότηση του υφιστάμενου την 31.12.2022 δανεισμού, ως ακολούθως:

Στις 27/3/2023 η Εταιρεία με σκοπό την εξόφληση του παραπάνω ομολογιακού δανείου προέβη στη σύναψη νέου ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού € 12.750.000 με την έκδοση 12 Εκατομμυρίων επακοσίων πενήντα χιλιάδων ανώνυμων ομολογιών ονομαστικής αξίας € Ενός (€1) εκάστης, με τιμή εκδόσεως στο άρτιο.

Το Δάνειο καλύφθηκε από τις Τράπεζες «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με συμμετοχή 50% η καθεμία (€ 6.375.000). Η λήξη του δανείου ορίστηκε στις 31/12/2029.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση των ανωτέρω δανείων γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες. Θα πρέπει να αναφερθεί πως η εταιρεία αποπλήρωσε κανονικά την δόση του ομολογιακού δανείου της 30/6/2023 ποσού € 750.000, πλέον των αναλογούντων τόκων.

Τέλος, η Απορροφώσα Εταιρεία «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» είχε προχωρήσει στην σύναψη Σύμβασης κάλυψης Κοινού Ομολογιακού Δανείου στις 29/06/2021 με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, το ανώτατο κεφάλαιο του οποίου ανέρχεται μέχρι του ποσού των € 3.000.000, με ομολογίες ονομαστικής αξίας ενός ευρώ και τιμή εκδόσεως στο άρτιο. Το περιθώριο επιτοκίου του δανείου ορίστηκε στο 3,5%, ενώ η αποπληρωμή ξεκίνησε κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως και συγκεκριμένα από τον Ιούνιο του 2022 και προβλέπεται να ολοκληρωθεί το Σεπτέμβριο του 2025 έχοντας περίοδο χάριτος ενός έτους. Το δάνειο εκδόθηκε ύστερα από αίτηση της Απορροφώσας Εταιρείας (Εκδότης) προς την τράπεζα στο πλαίσιο της πρόσκλησης του Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων Covid-19, για το 'β κύκλο, με διαχειρίστρια Αρχή την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ» (ΕΑΤ). Η εγγύηση παρέχεται από το ταμείο εγγυοδοσίας επιχειρήσεων Covid-19 της ΕΑΤ, που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και το Ελληνικό Δημόσιο, και με τη συνεισφορά του Επιχειρησιακού Προγράμματος Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία και ανέρχεται σε ποσοστό 80% του ονομαστικού ποσού του δανείου. Το δάνειο εκδόθηκε αποκλειστικά για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Απορροφώσας Εταιρείας, λόγω των αυξημένων αναγκών ρευστότητας που προκύπτουν συνέπεια της επιδημικής έκρηξης. Το δάνειο έχει εξάμηνο εκτοκισμό (30.06 και 31.12).

Θα πρέπει να αναφερθεί πως η Εταιρεία αποπλήρωσε κανονικά την δόση του ομολογιακού δανείου της 30/6/2023 ποσού € 350.000, πλέον των αναλογούντων τόκων.

8.18 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Δεδουλευμένα Έξοδα	630.523,77	630.333,72
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.130.086,36	5.123.159,85
Εσοδα Επόμενης Περιόδου	586.498,23	577.537,63
Λοιπές Υποχρεώσεις	333.805,73	333.367,31
Σύνολο	6.680.914,09	6.664.398,51

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου του κονδυλίου αφορά σε υποχρεώσεις προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία από κύριες και Επικουρικές εισφορές συνολικού ποσού € 5.130.086,36 από εισφορές της κλειόμενης αλλά και προηγούμενων χρήσεων. Στην κλειόμενη χρήση οι απορροφώμενες εταιρείες αιτήθηκαν σύμφωνα με την ΚΥΑ 81/2022, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σε ότι αφορά την μηνιαία εισφορά ποσοστού 2% επί του κύκλου εργασιών (τζίρος) υπέρ ΕΔΟΕΑΠ για το έτος 2021. Το σύνολο της ενίσχυσης ανήλθε σε ποσό € 534.136,66. Επίσης, θα πρέπει να τονίσουμε πως από τις ανωτέρω οφειλές ποσό € 2.404.342,61 προς ΕΦΚΑ και ποσό € 2.152.171,64 έχει ρυθμιστεί. Το υπόλοιπο ποσό € 573.572,11 αφορά σε ασφαλιστικές υποχρεώσεις μηνός Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2022.

Κατά τη διάρκεια της επόμενης χρήσεως και μέχρι την 30/09/2023 ο Όμιλος είχε καταβάλλει για ρυθμισμένες και τρέχουσες υποχρεώσεις προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία συνολικό ποσό € 1.453.541,27.

8.19 Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις

Οι βραχυπρόθεσμες προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2022	31/12/2022
Λοιπές προβλέψεις	30.000,00	30.000,00
Σύνολο	30.000,00	30.000,00

8.20 Πωλήσεις

Οι πωλήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 ανέρχονται σε ποσό € 936.277,29 (€ 634.904,85 από την μητρική και 301.372,44 από την NEW YORK TIMES-FRANCE-Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΑΕΕ.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Όπως αναφέρθηκε και στην Παράγραφο 1, Γενικές Πληροφορίες, επειδή η Μητρική Εταιρεία είναι νεοϊδρυθείσα οντότητα από τη Διοίκηση του Ομίλου επιλέχθηκε η εφαρμογή μεθόδου που δεν προβλέπει την απεικόνιση συγκριτικών στοιχείων αλλά και με δεδομένο πως τα αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζονται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, οι συνολικές πωλήσεις του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Πωλήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	17/10-31/12/2022	17/10-31/12/2022
Πωλήσεις Εφημερίδας και Περιοδικών	241.241,37	0,00
Έσοδα Διαφήμισης έντυπων Εκδόσεων	208.107,38	157.258,02
Έσοδα από λοιπές υπηρεσίες	486.928,54	477.646,83
Σύνολα	936.277,29	634.904,85

8.21 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Παροχές σε Εργαζόμενους	162.191,15	0,00
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	122.980,38	0,00
Αποσβέσεις Παγίων	4.338,91	0,00
Σύνολο	289.510,44	0,00

Το Κόστος Πωληθέντων των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζεται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

8.22 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 στον Όμιλο και στην Εταιρεία έχουν ως εξής:

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Άλλα Λειτουργικά Έσοδα		
Έσοδα απο Επιδοτήσεις	1.439.026,76	1.416.869,28
Λοιπά	44.157,68	2.161,24
Σύνολο	1.483.184,44	1.419.030,52
Άλλα Λειτουργικά Έξοδα		
Λοιπά	90.840,75	90.328,45
Σύνολο	90.840,75	90.328,45

8.23 Έξοδα Διάθεσης / Διοίκησης

Ακολουθεί ανάλυση εξόδων διάθεσης και διοίκησης για την περίοδο 17/10/2022-31/12/2022 σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Έξοδα Διάθεσης		
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	23.489,65	0,00
Λοιπά Διάφορα Έξοδα	5.990,04	0,00
Σύνολο	29.479,69	0,00

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Έξοδα Διοίκησης		
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	92.282,00	82.407,00
Παροχές Τρίτων	3.021,77	2.931,77
Φόροι και Τέλη	23.928,75	20.846,26
Λοιπά Διάφορα Έξοδα	2.122,65	1.408,12
Αποσβέσεις Παγίων	1.124,99	0,00
Σύνολο	122.480,16	107.593,15

8.24 Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν κάθε έσοδο και έξοδο σχετικά με τόκους, εκτός από τους τόκους που προέρχονται από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα ακόλουθα ποσά έχουν συμπεριληφθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 17/10 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 17/10 - 31/12/2022
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Κόστος Τόκων Καθορισμένων Παροχών	38,00	0,00
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	683,13	125,53
Τόκοι και Έξοδα δικαιώματος χρήσης κτιρίου	764,24	0,00
Σύνολο	1.485,37	125,53

Το κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά», αφορά στο χρηματοοικονομικό κόστος από την εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 16 «Μισθώσεις».

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα των απορροφώμενων εταιρειών εμφανίζονται στα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας.

8.25 Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής ανέρχεται σε 22% για την κλειόμενη χρήση 2022 βάσει Ν.4799/2021. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4172/2013, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που εμφανίζονται στα αποτελέσματα της τρέχουσας και της συγκριτικής χρήσης αφορούν αναβαλλόμενο φόρο. Τα ποσά των φόρων εισοδήματος που εμφανίζονται στα αποτελέσματα της τρέχουσας και της συγκριτικής χρήσης αφορούν αναβαλλόμενο φόρο.

Λόγω των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων, δεν προκύπτει έξοδο φόρου για τις εταιρείες του Ομίλου.

8.26 Δεσμεύσεις

1) Αγωγές – Διεκδικήσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

2) Εγγυήσεις

Η Εταιρία, δυνάμει της υπ' αριθμ. 1.477/24.01.2019 Σύμβασης Χρηματοδοτικής Μίσθωσης Ακινήτου, έχει εγγυηθεί στην «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων» την εμπρόθεσμη και προσήκουσα εξόφληση όχι μόνο των μισθωμάτων της Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, αλλά και γενικά την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων της εταιρείας «Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Τεχνική Εταιρία Έργων» («Μισθώτρια»), πλέον τόκων, λοιπών επιβαρύνσεων και εξόδων, ενεχόμενη εις ολόκληρων με την Μισθώτρια ως αυτοφειλέτης.

8.27 Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη Βάρη

8.27.1.) Εμπράγματα βάρη επί ακινήτου της Εταιρίας

(i) Εμπράγματα βάρη που αφορούν σε σύμβαση πίστωσης

Την 30η Ιουλίου 2012, ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (3.600.000,00) € επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Μ.Α.Ε» που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΕΛΑ - ΛΙΣΣΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κρωπίας με ΚΑΕΚ 05 075 17 04 008/0/0, μετά των επ' αυτού πάσης φύσεως κτισμάτων ανεγερθέντων και ανεγερθησόμενων καθώς και του εμπειπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ.7044/Σ/2012 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών, για την εξασφάλιση της υπ' αριθμ. 11199/28-08-1990 χορηγηθείσας πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό.

Σημειώνεται ότι: Λόγω εξοφλήσεως της ανωτέρω πίστωσης εντός του 2023, δυνάμει της υπ' αριθμ. 1793Σ/2023 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 2387Σ/2023 απόφαση του ιδίου Δικαστηρίου, έγινε ολική ανάκληση της υπ' αριθμ.7044/Σ/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών και την 29/03/2023 καταχωρήθηκε στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Κρωπίας η εξάλειψη της ανωτέρω αναφερόμενης προσημείωσης υποθήκης.

(ii) Εμπράγματα βάρη που αφορούν το από 21/01/2015 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

Την 11^η Φεβρουαρίου 2015 ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού τριάντα έξι εκατομμυρίων ευρώ (36.000.000,00) € επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΕΛΑ - ΛΙΣΣΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κρωπίας με ΚΑΕΚ 05 075 17 04 008/0/0, μετά των επ' αυτού πάσης φύσεως κτισμάτων ανεγερθέντων και ανεγερθησόμενων καθώς και του εμπεπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 556Σ/2015 απόφαση του Ειρηνοδικείου Αθηνών, για την εξασφάλιση του από 21/01/2015 ΚΟΔ.

Σημειώνεται ότι: Λόγω εξοφλήσεως του από 21/01/2015 ΚΟΔ εντός του 2023 ακολουθείται η διαδικασία ανάκλησης της υπ' αριθμ. 556Σ/2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, με σκοπό την διαγραφή της από το Κτηματολογικό Γραφείο Κρωπίας.

(iii) Εμπράγματα βάρη που αφορούν στο νέο από 27/03/2023 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

Την 29^η Μαρτίου 2023 ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού δεκαπέντε εκατομμυρίων τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (15.300.000,00) € επί ακινήτου ιδιοκτησίας της Εταιρίας που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΕΛΑ - ΛΙΣΣΑ» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Κρωπίας με ΚΑΕΚ 05 075 17 04 008/0/0, μετά των επ' αυτού πάσης φύσεως κτισμάτων ανεγερθέντων και ανεγερθησόμενων καθώς και του εμπεπηγμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, υπέρ της «Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19Σ/2023 απόφαση του Ειρηνοδικείου Ιλίου, για την εξασφάλιση του από 27/03/2023 ΚΟΔ.

8.27.2) Λοιπές εξασφαλίσεις – Εκχώρηση – Ευεχυρίαση απαιτήσεων

8.27.2.1.) Λοιπές εξασφαλίσεις που αφορούν στο από 21/01/2015 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

(i) Η από 21/01/2015 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι ασφαλιστή που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από ασφαλιστήρια των ακινήτων.

(ii) Η από 21/01/2015 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι της NBG Factors δυνάμει της από 23ης Ιουνίου 2010 με αριθμό 182 σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων.

(iii) Η από 21/01/2015 σύμβαση αναφορικά με τη σύσταση ενεχύρου πρώτης (Α') τάξης επί των εμπορικών σημάτων της Εταιρίας.

(iv) Η από 31/12/2015 σύμβαση αναφορικά με την εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι του πρακτορείου διανομής δυνάμει της από 3ης

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Δεκεμβρίου 2015 σύμβασης μεταξύ της Εταιρίας και της «ΑΡΓΟΣ Ανώνυμη Εταιρεία Πρακτορεύσεως, Διαχειρίσεως και Μεταφορών» σχετικά με την πρακτόρευση, διακίνηση και διανομή εντύπων της Εταιρίας.

(v) Η από 21/01/2015 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο πρώτης (Α') τάξης επί των Λογαριασμών του Δανείου και των σχετικών απαιτήσεων ανάληψης της Εταιρίας.

(vi) Η από 21/01/2015 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο πρώτης (Α') τάξης στο σύνολο των δικαιωμάτων της Εταιρίας που προκύπτουν από την εκχώρηση προς αυτήν του Ονόματος Χώρου (Domain Name) Με Κατάληξη .GR.

Σημειώνεται ότι: Λόγω εξοφλήσεως του από 21/01/2015 ΚΟΔ ήδη ακολουθείται η διαδικασία άρσης όλων των ανωτέρω αναφερόμενων ενεχύρων.

8.27.2.2.) Λοιπές εξασφαλίσεις που αφορούν το από 27/03/2023 Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ)

(i) Η από 27/03/2023 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι της ασφαλιστικής εταιρείας με την επωνυμία «Ανώνυμη Ελληνική Εταιρία Γενικών Ασφαλειών Η ΕΘΝΙΚΗ» που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τα υπ' αρ. 90451642 και 90451667 ασφαλιστήρια συμβόλαια.

(ii) Η από 27/03/2023 εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι της NBG Factors δυνάμει της από 23ης Ιουνίου 2010 με αριθμό 182 σύμβασης πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων.

(iii) Η από 27/03/2023 σύμβαση αναφορικά με τη σύσταση ενεχύρου δεύτερης (Β') τάξης επί των εμπορικών σημάτων της Εταιρίας.

(iv) Η από 27/03/2023 σύμβαση αναφορικά με την εκχώρηση λόγω ενεχύρου των κάθε είδους απαιτήσεων της Εταιρίας έναντι του πρακτορείου διανομής δυνάμει της από 24^{ης} Ιανουαρίου 2020 σύμβασης μεταξύ της Εταιρίας και της «ΑΡΓΟΣ Ανώνυμη Εταιρεία Πρακτορεύσεως, Διαχειρίσεως και Μεταφορών» σχετικά με την πρακτόρευση, διακίνηση και διανομή εντύπων της Εταιρίας.

(v) Η από 27/03/2023 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο δεύτερης (Β') τάξης επί των Λογαριασμών του Δανείου και των σχετικών απαιτήσεων ανάληψης της Εταιρίας.

(vi) Η από 27/03/2023 σύμβαση, σύμφωνα με την οποία έχει συσταθεί ενέχυρο δεύτερης (Β') τάξης στο σύνολο των δικαιωμάτων της Εταιρίας που προκύπτουν από την εκχώρηση προς αυτήν του Ονόματος Χώρου (Domain Name) Με Κατάληξη .GR.

Σημειώνεται ότι: Μετά την άρση όλων των αναφερόμενων στην παράγραφο 2.1. ενεκύρων, οι ανωτέρω αναφερόμενες στην παράγραφο 2.2. εξασφαλίσεις θα καταστούν Α' τάξης/σειράς.

8.28 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις – Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των Εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΕΛΕΓΚΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ. ΑΕ	2
NEW YORK TIMES FRANCE - Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.	2
MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	8

Για τη χρήση 2022 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης, βάσει των διατάξεων της παράγραφο 1 του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, βρίσκεται σε εξέλιξη για την Εταιρεία και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει προβλέψεις στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για το θέμα αυτό.

Επίσης, ο Όμιλος προχώρησε στη διενέργεια διαγνωστικής φορολογικής επισκόπησης με την χρήση του πλαισίου του κατάλληλα προσαρμοσμένου προγράμματος διαδικασιών της

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

εγκυκλίου ΠΟΛ 1124/18.6.2015 για την περίοδο 1/1/2022-17/10/2022 όσον αφορά στη διασπώμενη εταιρεία «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» και για την περίοδο 1/1/2022-30/12/2022 όσον αφορά στις απορροφώμενες εταιρείες «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ», «ΕΞΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΞΠΛΟΡΕΡ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» και « Μ MEDIA ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ».

Το σύνολο των εκτιμώμενων φορολογικών εξόδων έχουν επιβαρύνει τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31.12.2022.

8.29 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στα πλαίσια της λειτουργικής δραστηριότητας, παρατίθεται ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη. Αυτές οι συναλλαγές περιλαμβάνουν και εταιρείες στις οποίες υπάρχει συμμετοχή και εταιρείες στις οποίες συμμετέχουν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε. Οι συναλλαγές με αυτές τις εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσεως ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά μ' αυτόν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον.

Ακολουθεί ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 24:

α) Συναλλαγές με θυγατρικές εταιρείες:**ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022****ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ**

		ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ			
		ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
31/12/2022					
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.		3.007.901,02	901.365,68	3.909.266,70
	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	528.135,56			528.135,56
	MAISON ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.				0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	528.135,56	3.007.901,02	901.365,68	4.437.402,26

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ/ ΑΓΟΡΕΣ 17/10-31/12/2022

ΠΩΛΗΤΗΣ

17/10-31/12/2022		ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	ΜΑΙΣΟΝ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.	ΣΥΝΟΛΑ
Α Γ Ο Ρ Α Σ Τ Η Σ	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.		2,14		2,14
	NEW YORK TIMES FRANCE - ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ Α.Ε.Ε.	100.921,59			100.921,59
	ΜΑΙΣΟΝ ΕΚΔΟΤΙΚΗ Α.Ε.				0,00
	ΣΥΝΟΛΑ	100.921,59	2,14	0,00	100.923,73

β) Συναλλαγές με συγγενείς εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

31/12/2022		ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN ΜΕΔΙΑ ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.		806.494,23		1.255.726,80	646.415,29	309.050,18	3.017.686,50
	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	406.080,87						406.080,87
	ΟΜΝΙΣCREEN ΜΕΔΙΑ ΙΚΕ							0,00
	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	142.333,94						142.333,94
	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	2.739.110,00						2.739.110,00
	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΝ	500.000,00						500.000,00
	ΣΥΝΟΛΑ	3.787.524,81	806.494,23	0,00	1.255.726,80	646.415,29	309.050,18	6.805.211,31

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
17/10 - 31/12/2022							
Π Ω Λ Η Τ Η Σ	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	221.456,51			8.988,01	230.444,52
	ΣΥΝΟΛΑ	0,00	221.456,51	0,00	0,00	8.988,01	230.444,52

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
17/10 - 31/12/2022							
Α Γ Ο Ρ Α Σ Τ Η Σ	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	42.000,00	0,00	0,00	527.020,75	569.020,75
	ΣΥΝΟΛΑ	0,00	42.000,00			527.020,75	570.940,75

ΟΜΙΛΟΣ

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ

	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
31/12/2022							
Α Π Α Ι Τ Η Σ Η	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	826.644,33		1.260.932,28	626.609,69	1.558.703,03	4.272.889,33
	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	406.080,87					406.080,87
	ΟΜΝΙΣCREEN MEDIA ΙΚΕ						0,00
	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	142.333,94					142.333,94
	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	2.739.110,00					2.739.110,00
	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	500.000,00					500.000,00
	ΣΥΝΟΛΑ	3.787.524,81	826.644,33	0,00	1.260.932,28	626.609,69	1.558.703,03

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

17/10 - 31/12/2022	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	261.456,51			8.988,01		270.444,52
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	261.456,51			8.988,01	0,00	270.444,52

ΠΩΛΗΣΕΙΣ / ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΠΩΛΗΤΗΣ 17/10 - 31/12/2022

17/10 - 31/12/2022	ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΙΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ LTD	OMNISCREEN MEDIA ΙΚΕ	ΑΛΚΟ ΠΡΙΝΤ ΑΕ	ΜΟΝ/ΠΗ ΑΤΕ ΕΡΓΩΝ	ΑΡΓΟΝΑΥΤΗΣ ΕΕΠΗ	ΣΥΝΟΛΑ
ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	0,00	42.000,00	0,00	0,00	531.820,75		573.820,75
ΣΥΝΟΛΑ	0,00	42.000,00			531.820,75	1.920,00	575.740,75

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας για την τρέχουσα και για την προηγούμενη χρήση αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1 - 31/12/2022	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1 - 31/12/2022
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	249.206,45	249.206,45
Σύνολο	249.206,45	249.206,45

8.30 Αμοιβές Ελεγκτών

Οι αμοιβές των τακτικών ελεγκτών για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση 2022 ανήλθαν συνολικά για τον Όμιλο σε ΕΥΡΩ 75.000,00 και για την Εταιρεία σε ΕΥΡΩ 70.000,00

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσεως 2022 ανήλθαν για τον Όμιλο σε ΕΥΡΩ 13.000,00 και για την Εταιρεία σε ΕΥΡΩ 8.000,00.

8.31 Γεγονότα μετά την Ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

· Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» τον Μάρτιο του 2023 προχώρησε στην αναχρηματοδότηση υφιστάμενου δανεισμού εκ του Κοινού Ομολογιακού Δανείου έκδοσης της απορροφώμενης ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ, υπολοίπου την 31.12.2022 €12,75 εκατ.

Σύμφωνα με τη νέα σύμβαση η διάρκεια του δανείου καθορίστηκε σε επτά (7) χρόνια με εξαμηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις και τελική ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029. Το περιθώριο επιτοκίου καθορίστηκε στο 2,75% πλέον EURIBOR 6Μ.

Το νέο ομολογιακό δάνειο, φέρει δεσμεύσεις για την τήρηση συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών, οι οποίοι είναι επιμετρήσιμοι ετησίως και έχουν αναδρομική ισχύ από την 31.12.2022.

Η εταιρεία για την χρήση 2022 συμμορφώθηκε πλήρως με όλους τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Για τα Υφιστάμενα Εμπράγματα και μη βάρη για την εξασφάλιση του ανωτέρω δανείου γίνεται αναφορά στην παράγραφο «8.27» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

· Η Εταιρεία «ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝ/ΠΗ ΑΕ» μέσω της αναβάθμισης του «kathimerini.gr» ξεκίνησε την παροχή νέας συνδρομητική υπηρεσία βασισμένης στα πρότυπα κορυφαίων διεθνών Μέσων με στόχο να προσφέρει στο αναγνωστικό κοινό της το πιο ποιοτικό και πλούσιο δημοσιογραφικό περιεχόμενο, αξιοποιώντας παράλληλα την τελευταία τεχνολογία για μια πιο εύκολη και ευχάριστη εμπειρία πλοήγησης.

· Στις 7 Οκτωβρίου 2023 ξέσπασε πόλεμος στο Ισραήλ. Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε άμεσους κινδύνους όσον αφορά τις δραστηριότητές της ή την εξάρτησή της από προμηθευτές στο Ισραήλ. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει επίδραση στην οικονομική της θέση, ωστόσο εκτιμά συνεχώς τις δυσμενής συνθήκες που ενδέχεται να προκύψουν από το μακροοικονομικό περιβάλλον.

ΝΕΕΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

· Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022 γεγονότα, που να αφορούν είτε την Εταιρεία είτε τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΠΧΑ).

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΑΡ.
ΑΛΑΦΟΥΖΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 547196

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΜ 629096
Αρ. Αδ. Α' Τάξης: 18062

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Η. ΒΛΥΣΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 569237

Η Λογίστρια

ΣΟΦΙΑ Κ. ΒΑΡΣΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΗ 579413
Αρ. Αδ. Α' Τάξης: 79100

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΣΩΤΗΡΗΣ Ε. ΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΝ 376541
Αρ. Αδ. Α' Τάξης: 117918

9. Διαδικτυακός Τόπος (Website) Ανάρτησης της Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Στην ιστοσελίδα της Εταιρείας μας www.kathimerini.gr βρίσκονται αναρτημένες οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των Εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.